



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL

Yopal Casanare, veintitrés (23) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

**Proceso** VERBAL- RESTITUCIÓN DE TENENCIA  
**Radicación** 850013103002-2022-00136  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA  
**Demandado:** HERMES ELIECER ALVAREZ CASTILLO

### ASUNTO:

Procede este Despacho a decidir sobre la admisión de la demanda

### CONSIDERACIONES

La presente demanda Verbal de Restitución de Tenencia, incoada a través de apoderado judicial por Banco Davivienda S.A. en contra de HERMES ELIECER ALVAREZ CASTILLO, se encuentra con el lleno de los requisitos de que tratan los artículos 82, 84, 85, 89 y 385 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Yopal,

### RESUELVE

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda, Verbal de Restitución de Tenencia, presentada por Banco Davivienda S.A. a través de apoderado judicial en contra de HERMES ELIECER ALVAREZ CASTILLO.

**SEGUNDO:** De la demanda CORRASELE TRASLADO al demandado, advirtiéndole que dispone del término de VEINTE (20) DIAS, contados a partir del día siguiente al de la respectiva notificación, para darle CONTESTACION. Háganseles entrega de la COPIA de la misma y demás documentos aportados para tal fin.

**TERCERO:** A la demanda que se ADMITE, désele el trámite del proceso Verbal, previsto en el Libro Tercero, Título I, Capítulo I, Artículo 384 y 385 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** ADVIERTASELE a la parte demandada, que no será oída en el proceso sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes del Juzgado, el valor total que de acuerdo con la demanda, tiene los cánones adeudados, o en defecto de lo anterior, cuando presente los recibos de pago expedidos por el arrendador correspondientes a los cánones atrasados, o si fuere el caso los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos períodos, en favor de aquél, tal como lo ordena el inciso 2º del numeral 4 del Artículo 384 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Previo a decretar la medida cautelar solicitada por el apoderado judicial de la parte actora en escrito separado, de conformidad con lo señalado en el inciso noveno del artículo 384 del C.G.P., se le requiere para que preste caución asegurando la suma de \$46.701.439.00, como garantía del cubrimiento de los posibles perjuicios que con la medida se pueda causar a la parte demandada o a terceras personas.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**JAVIER ARTURO ROCHA VASQUEZ**  
**Juez**

JARV

**Firmado Por:**  
**Javier Arturo Rocha Vasquez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Yopal - Casanare**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ba9af54757a436589dc0fbeb2abdfbed935055f5ef8b801c5f174c05057f1b8**

Documento generado en 23/09/2022 02:36:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**