



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
CARRERA 10 N° 19-65 PISO 11 EDIFICIO CAMACOL
J56cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, D.C., dos (2) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

REF: PROCESO: 1100131030**56-2023-00026-00**

1. En cumplimiento a lo dispuesto por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura mediante Acuerdo No. PCSJA22-12028 del 19 de diciembre de 2022, que creó este estrado judicial de forma permanente, el Juzgado **AVOCA** conocimiento el presente proceso ejecutivo.

2. **ADMITIR** la reforma a la demanda ejecutiva presentada por el apoderado de la parte actora por reunirse los requisitos del artículo 93 del CGP, en consecuencia, este Despacho de conformidad con lo dispuesto en el artículo 422 y 430 *ibidem*, RESUELVE:

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA DE MAYOR CUANTÍA** en favor del **PROTECSA S.A.**, en contra de **ASOCIADOS TECNICOS LIMITADA, FORERO MATEUS JAIRO ERNESTO, LOAIZA MACHADO SANDRA LILIANA y CASTAÑEDA GIRALDO LUZ ANGELA**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$25.567.711** por concepto de canon de arrendamiento del mes de febrero de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
2. Por la suma de **\$4.857.865**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de febrero de 2019.
3. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de marzo de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
4. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de marzo de 2019.
5. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de abril de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
6. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de abril de 2019.

7. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de mayo de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
8. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de mayo de 2019.
9. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de junio de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
10. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de junio de 2019.
11. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de julio de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
12. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de julio de 2019.
13. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de agosto de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
14. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de agosto de 2019.
15. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
16. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2019.
17. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de octubre de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
18. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de octubre de 2019.
19. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
20. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2019.

21. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2019, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
22. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2019.
23. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de enero de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
24. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de enero de 2020.
25. Por la suma de **\$27.147.796** por concepto de canon de arrendamiento del mes de febrero de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
26. Por la suma de **\$5.158.081**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de febrero de 2020.
27. Por la suma de **\$28.993.846** por concepto de canon de arrendamiento del mes de marzo de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
28. Por la suma de **\$5.508.831**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de marzo de 2020.
29. Por la suma de **\$18.902.234** por concepto de canon de arrendamiento del mes de abril de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
30. Por la suma de **\$3.591.424**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de abril de 2020.
31. Por la suma de **\$18.902.234** por concepto de canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
32. Por la suma de **\$3.591.424**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020.
33. Por la suma de **\$18.902.234** por concepto de canon de arrendamiento del mes de junio de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
34. Por la suma de **\$3.591.424**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de junio de 2020.

35. Por la suma de **\$18.902.234** por concepto de canon de arrendamiento del mes de julio de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
36. Por la suma de **\$3.591.424**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de julio de 2020.
37. Por la suma de **\$18.902.234** por concepto de canon de arrendamiento del mes de agosto de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
38. Por la suma de **\$3.591.424**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de agosto de 2020.
39. Por la suma de **\$18.902.234** por concepto de canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
40. Por la suma de **\$3.591.424**, correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2020.
41. Por la suma de **\$8.821.043** por concepto de 14 días del canon de arrendamiento del mes de octubre de 2020, comprendido en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
42. Por la suma de **\$1.675.998**, correspondiente de e 14 días del canon de arrendamiento del mes de octubre de 2020.

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho

NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del CGP, y/o con lo estipulado por el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de la notificación por estado de esta providencia para pagar la obligación y de cinco (5) días más para contestar la demanda.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedará bajo su custodia y responsabilidad.

NOTIFÍQUESE



PAULA CATALINA LEAL ÁLVAREZ

Juez

ESTADO No. 021 del 03-10-2023