



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
**CARRERA 10 N° 19-65 PISO 11 EDIFICIO CAMACOL**  
J56cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

REF: PROCESO: 110013103056-2023-00174-00

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84, 422 y 468 del CGP y el artículo 709 del C. Comercio, y dando aplicación a lo dispuesto en los artículos 90 y 430 de la norma procesal, el Despacho RESUELVE:

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA CON GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA** en favor de **JOSE OTONIEL CORREA FRANCO** contra **ALEXIS VELÁSQUEZ TORRES, MARTÍN CAMILO VELASQUEZ TORRES Y ELKIN YESID VELÁSQUEZ PERILLA** (herederos determinados de ISRAEL VELÁSQUEZ CONTRERAS q.e.p.d.), los herederos indeterminados de ISRAEL VELÁSQUEZ CONTRERAS q.e.p.d, y **ALEXIS VELÁSQUEZ TORRES, EDGAR DAVID BELTRAN SIERRA Y FELIPE ORLANDO BELTRÁN SIERRA** (copropietarios del inmueble dado en garantía real), por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ No. 01.**

1. Por la suma de **\$500.000.000,00** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré allegado como base de ejecución.

2. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral anterior, a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 1 de octubre de 2022 y hasta la fecha en que se realice el pago total de la obligación.

**PAGARÉ No. 02.**

1. Por la suma de **\$500.000.000,00** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré allegado como base de ejecución.

2. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral anterior, a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 1 de octubre de 2022 y hasta la fecha en que se realice el pago total de la obligación.

### **PAGARÉ No. 03.**

1. Por la suma de **\$500.000.000,00** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré allegado como base de ejecución.

2. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral anterior, a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 1 de octubre de 2022 y hasta la fecha en que se realice el pago total de la obligación.

### **PAGARÉ No. 04.**

1. Por la suma de **\$500.000.000,00** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré allegado como base de ejecución.

2. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral anterior, a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 1 de octubre de 2022 y hasta la fecha en que se realice el pago total de la obligación.

### **PAGARÉ No. 05.**

1. Por la suma de **\$500.000.000,00** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré allegado como base de ejecución.

2. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral anterior, a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 1 de octubre de 2022 y hasta la fecha en que se realice el pago total de la obligación.

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho

**NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del CGP, y/o con lo estipulado por el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de la notificación por estado de esta providencia para pagar la obligación y de cinco (5) días más para contestar la demanda.

**EMPLAZAR** los herederos determinados e indeterminados de ISRAEL VELASQUEZ CONTRERAS (q.e.p.d.), en consecuencia, secretaría proceda de conformidad a lo normado por el artículo 108 del CGP en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

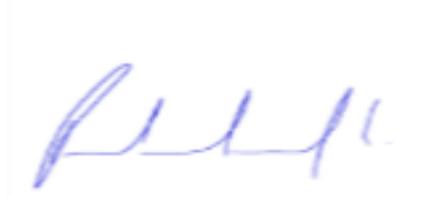
**OFICIESE** en los términos del artículo 73 de la Ley 9 de 1983.

De conformidad con lo normado en el numeral 2 del artículo 468 del CGP, el Juzgado decreta el **EMBARGO** de la cuota parte del inmueble de propiedad de la ejecutada identificado con el FMI No. **50C-347126**.

**CITAR** a la acreedora hipotecaria **SHIRLEY RAMÍREZ**, conforme los reglamenta el numeral 4 del artículo 468 *ibidem*.

**RECONOCER** personería jurídica al abogado Leonel Martínez Guerrero, para actuar en nombre y representación de la parte demandante, conforme al poder especial que se le otorgó.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**PAULA CATALINA LEAL ÁLVAREZ**  
**Juez**

**ESTADO No. 004 del 25-01-2024**

*DLO*