



Juzgado Setenta y Cinco Pequeñas Causas y Competencia Múltiple Bogotá D. C.

Febrero trece (13) de dos mil veinticuatro (2023)

Verbal Sumario Controversias P.H. 11001418907520230019300

Al tenor de lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, el Despacho **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, subsane lo siguiente:

1. **Alléguese** la constancia de agotamiento del requisito de procedibilidad de que tratan los artículos 68 y 71 de la Ley 2220 de 2022.

2. **Acreditase** el envío del escrito de demanda y anexos, así como el de su subsanación a la parte demandada en forma que establece el inciso 5° del artículo 6° del Código General del Proceso.

3. **Alléguese** certificado de tradición actualizado con fecha de expedición no mayor a tres meses del inmueble que hace parte de la unidad habitacional demandada y del que se aduce su ocupación el demandante.

4. **Indíquese** el domicilio del libelista conforme a lo reglado en el numeral 2° del artículo 82 del Código General del Proceso.

5. **Acredítese** que la dirección electrónica relacionada en la demanda corresponde a la inscrita en el Registro Nacional de Abogados por el apoderado actor, aportando el respectivo certificado de conformidad con el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007.

6. El escrito de subsanación intégrese en un mismo escrito junto a la demanda inicialmente aportada.

Notifíquese,



JOHN JAIRO MONTES BONILLA
JUEZ

Se insta a los apoderados para que **REVISEN Y CONSULTEN EL LINK –VÍNCULO VIRTUAL- DEL PROCESO** que les es remitido por la secretaría del Despacho a los correos electrónicos reportados, donde pueden revisar permanentemente **LA TOTALIDAD** del expediente con sus actuaciones procesales actualizadas minuto a minuto sin necesidad de acudir a las instalaciones del Juzgado –a excepción de que así lo requieran-, vínculo que no tiene caducidad alguna.