



## Rama Judicial del Poder Público

### Juzgado Setenta y Cinco Pequeñas Causas y Competencia Múltiple Bogotá, D. C.

**Informe Secretarial.** Ingresa el presente asunto al **Despacho** hoy **30 noviembre de 2023** con la anterior demanda, para resolver lo pertinente. Provea.

  
**FREDY LEONARDO ORTEGATE**  
**SECRETARIO**

Febrero veinte (20) de dos mil veinticuatro (2024).

### **Restitución de Inmueble Arrendado 11001418907520230069200**

En virtud de lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, el Despacho **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **Indíquese** el domicilio del demandado, de conformidad a lo señalado en el numeral 2° del artículo 82 *ibídem*.

2. **Acredítese** que la dirección electrónica relacionada en la demanda corresponde a la inscrita en el Registro Nacional de Abogados por la apoderada actora, aportando el respectivo certificado de conformidad con el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007.

3. **Alléguese** el poder conferido a la mandataria mediante mensaje de datos, como lo ordena el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022 y remitido a la dirección de correo inscrita en el Registro Nacional de Abogados del apoderado, o en su defecto, **acredítese** que fue otorgado bajo las formalidades del artículo 74 *ibídem*.

4. **Señálese** la forma en que obtuvo la dirección electrónica de los demandados y **alléguese** las constancias correspondientes, como comunicaciones remitidas en aplicación del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

5. **Acredítese** el envío de la demanda, anexos y el escrito de subsanación a la parte demandada, en atención a lo establecido en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

6. El escrito de subsanación **intégrese** en un mismo documento junto a la demanda inicialmente aportada.

Se precisa a las partes que en lo sucesivo deberán aportar de manera digital los memoriales, documentos, pruebas y demás actuaciones que pretendan hacer valer dentro del presente asunto, para tal efecto, el único correo electrónico habilitado es

[j75pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j75pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) correspondiente a la cuenta institucional de este estrado.

Notifíquese,



**JOHN JAIRO MONTES BONILLA**  
**JUEZ**

Se insta a los apoderados para que **REVISEN Y CONSULTEN EL LINK –VÍNCULO VIRTUAL- DEL PROCESO** que les es remitido por la secretaria del Despacho a los correos electrónicos reportados, donde pueden revisar permanentemente **LA TOTALIDAD** del expediente con sus actuaciones procesales actualizadas minuto a minuto sin necesidad de acudir a las instalaciones del Juzgado –a excepción de que así lo requieran-, vínculo que no tiene caducidad alguna.