



Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Setenta y Cinco Pequeñas Causas y Competencia Múltiple
Bogotá, D. C.

Informe Secretarial. INGRESA el presente asunto al **DESPACHO** Hoy **16 de enero de 2024** con la anterior demanda, para resolver lo pertinente. Provea.

FREDY LEONARDO ORTEGATE
SECRETARIO

Febrero veintisiete (27) de dos mil veinticuatro (2024).

Ejecutivo Singular 11001418907520240001300

Origen 75 PCCM

Como quiera que los documentos allegados como base de la obligación reúnen los requisitos establecidos en los artículos 422, 424, 430 y 431 del Código General del Proceso, el Despacho libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de Mínima cuantía a favor de **Banco Davivienda S.A.** contra la sociedad **Imagen Oral S.A.S.** y el señor **Julio Mario Rangel Arenas**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$22.458.968 m/cte., por concepto de cánones de leasing adeudados y no pagados entre los meses de agosto a noviembre de 2023 contenidos en el contrato de leasing Inmobiliario No. **001-03-0001018903** base de la ejecución.

2. Por los intereses moratorios correspondientes al capital descrito en el numeral anterior, liquidado a la tasa máxima legal autorizada desde que se hizo exigible cada uno de los cánones de leasing adeudados y hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que en ningún momento exceda los límites establecidos en el artículo 884 del Código de Comercio.

3. Por los cánones de leasing que en lo sucesivo se causen.

4. Por los intereses moratorios correspondientes al capital descrito en el numeral anterior, liquidado a la tasa máxima legal autorizada desde que se haga exigible cada uno de los cánones de leasing adeudados y hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que en ningún momento exceda los límites establecidos en el artículo 884 del Código de Comercio.

*Se insta a los apoderados para que **REVISEN Y CONSULTEN EL LINK –VÍNCULO VIRTUAL- DEL PROCESO** que les es remitido por la secretaría del Despacho a los correos electrónicos reportados, donde pueden revisar permanentemente **LA TOTALIDAD** del expediente con sus actuaciones procesales actualizadas minuto a minuto sin necesidad de acudir a las instalaciones del Juzgado –a excepción de que así lo requieran-, vínculo que no tiene caducidad alguna.*



Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Setenta y Cinco Pequeñas Causas y Competencia Múltiple
Bogotá, D. C.

5. Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, precisándole que dispone del término de 5 días para pagar o 10 días para proponer excepciones, los cuales correrán de manera simultánea.

Como apoderado de la parte actora el Despacho reconoce personería jurídica para actuar a **Edgar Javier Munevar Arciniegas** para los fines y en los términos del poder conferido.

Se precisa a las partes que en lo sucesivo deberán aportar de manera digital los memoriales, documentos, pruebas y demás actuaciones que pretendan hacer valer dentro del presente asunto, para tal efecto, el único correo electrónico habilitado es j75pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co correspondiente a la cuenta institucional de este estrado.

Notifíquese,


JOHN JAIRO MONTES BONILLA
JUEZ

*Se insta a los apoderados para que **REVISEN Y CONSULTEN EL LINK –VÍNCULO VIRTUAL- DEL PROCESO** que les es remitido por la secretaría del Despacho a los correos electrónicos reportados, donde pueden revisar permanentemente **LA TOTALIDAD** del expediente con sus actuaciones procesales actualizadas minuto a minuto sin necesidad de acudir a las instalaciones del Juzgado –a excepción de que así lo requieran-, vínculo que no tiene caducidad alguna.*