

**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE MANIZALES  
SALA CIVIL FAMILIA**



**Magistrada Ponente:  
SOFY SORAYA MOSQUERA MOTOA**

Manizales, trece (13) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Procedente del Juzgado Civil del Circuito de Salamina, Caldas, ha arribado a esta Corporación el proceso Verbal de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio promovido por JOHN JAIRO PELÁEZ GALVIS contra la SOCIEDAD BEMAT COLOMBIA S.A.S. y PERSONAS INDETERMINADAS, trámite en el que actuó como tercero interviniente el señor DIEGO PELÁEZ ARIAS, para resolver sobre la admisión del recurso de apelación<sup>1</sup> formulado por este frente a la sentencia del 17 de marzo de 2021<sup>2</sup>.

Efectuada la revisión preliminar del expediente contentivo del asunto de la referencia, no se evidencian irregularidades o vicios de nulidad que debieran remediarse de acuerdo con la preceptiva del artículo 325 del Código General del Proceso; se advierte igualmente que la parte recurrente presentó los reparos a la sentencia en los términos del inciso 2 numeral 3 del artículo 322 ibídem<sup>3</sup>; en consecuencia, SE ADMITE el recurso en el efecto SUSPENSIVO.

De conformidad con el artículo 14 del Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020<sup>4</sup>, ejecutoriada esta providencia y si no se solicita la práctica de pruebas en los términos del artículo 327 del Código General del Proceso, la parte apelante contará con el término de cinco (5) días para sustentar su recurso, cuyo escrito deberá allegarse a través de medio electrónico y en el horario laboral<sup>5</sup> al buzón: [secsalacivil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secsalacivil@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Se le recuerda al recurrente el deber de remitir copia de la sustentación a las demás partes e intervinientes en el proceso, de conformidad con lo previsto en el numeral 14 del artículo 78 del Estatuto Procesal Civil y el artículo 3 del Decreto Legislativo 806 de 2020. Para los efectos se informa:

- Apoderada parte demandante: Dra. Teresita de Jesús Maya Arango. Correo: [teritomaya@hotmail.com](mailto:teritomaya@hotmail.com).
- Apoderado parte demandada: Dr. Santiago Valencia Aguilar. Correo: [svalencia@lconsulting.com.co](mailto:svalencia@lconsulting.com.co); [santiago80@gmail.com](mailto:santiago80@gmail.com).

<sup>1</sup> Expediente digital, audio: "058. AUDIENCIA 17-03-2021 PARTE 2", minuto: 0:44:30.

<sup>2</sup> Expediente digital, audio: "058. AUDIENCIA 17-03-2021 PARTE 2", minuto: 0:38:15.

<sup>3</sup> Expediente digital, Carpeta "061. APELACION".

<sup>4</sup> Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones

judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del

Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica.

<sup>5</sup> 7:30 a.m. a 12:00 m. y 1:30 p.m. a 5:00 p.m. Acuerdo CSJCAA20-18 del 14 de mayo de 2020, expedido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Caldas.

- Apoderada tercero interviniente: Dra. Mónica del Carmen Pereira Hernández. Correo: [monikapereira0304@hotmail.com](mailto:monikapereira0304@hotmail.com).
- Curador ad litem personas indeterminadas: Dr. Jesús Santiago Arredondo Merino. Correo: [jsas045@hotmail.com](mailto:jsas045@hotmail.com).

Acreditado lo anterior, la contraparte e intervinientes tendrán en cuenta lo señalado en el parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, esto es, que *“se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al del envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente”*.

Si la parte impugnante incumpliere la obligación arriba mencionada, la Secretaría de la Sala, previa verificación del buzón electrónico, procederá a correr el traslado conforme al artículo 110 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 9 del mentado Decreto 806 de 2020, por el término de cinco (5) días.

Se pone de presente a las partes e intervinientes que, en caso de requerir copia de alguna pieza procesal, los apoderados o el señor Procurador deberán enviar la solicitud<sup>6</sup>, en el horario laboral, al buzón: [secsalacivil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secsalacivil@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Se les recuerda a los apoderados judiciales y a las partes, los deberes contenidos en los numerales 5, 11 y 14 del artículo 78 del Código General del Proceso, esto es, informar sobre el cambio de dirección de correo electrónico y demás datos necesarios para la notificación, mantener comunicado a su poderdante de las citaciones y enviar a los demás sujetos procesales copia de los memoriales que presenten.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SOFY SORAYA MOSQUERA MOTOA**

Magistrada

**Firmado Por:**

**SOFY SORAYA MOSQUERA MOTOA**

**MAGISTRADO TRIBUNAL O CONSEJO  
SECCIONAL**

**MAGISTRADO TRIBUNAL O CONSEJO  
SECCIONAL - TRIBUNAL DESPACHO 004  
SUPERIOR SALA CIVIL FAMILIA DE LA CIUDAD  
DE MANIZALES-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5c3a76ca748d592186e1d9e1eb956bf11a1b5d536b**

---

<sup>6</sup> Art. 111 C.G.P. en concordancia con el art. 11 del Decreto 806 de 2020.

**21b2979a8969c060d125eb**

Documento generado en 13/04/2021 03:42:58 PM

**Valide éste documento electrónico en la  
siguiente URL:  
[https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Firma  
Electronica](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica)**