



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Dieciseis (16) de octubre de dos mil veinte (2020)

Proceso	VERBAL DE RESTITUCIÓN
Demandante:	JOSE MAURICIO ARISTIZABAL JARAMILLO
Demandado:	DIEZ MEDELLÍN S.A.S.
Radicado:	05001-31-03-013-2020-00224-00
Asunto	RECHAZA POR COMPETENCIA

Advierte esta judicatura que no es competente para conocer de este proceso, imponiéndose su rechazo.

El artículo 26 del CODIGO GENERAL DEL PROCESO, en su numeral 6º, establece que la cuantía, se determinará *“...Por el valor actual de la renta durante el término pactado inicialmente en el contrato, y si fuere a plazo indefinido por el valor de la renta de los doce (12) meses anteriores a la presentación de la demanda...”*

A su vez, el artículo 25 del C.G. del P. en su inciso 4º consagra que *“Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).”*

Por su parte el artículo 20 numeral 1º de la normatividad procesal civil ya citada, consagra que los jueces civiles del circuito en primera instancia conocerán de los procesos contenciosos de mayor cuantía.

Para el caso concreto, obra en los anexos de la demanda a folios 7-14 el contrato original que da cuenta que el término inicial pactado fue de cinco (5) años contados a partir del 1 de julio de 2018, por el valor de \$13.000.000, pero en virtud de lo consagrado en la cláusula séptima de dicho contrato, este valor se incrementó anualmente, siendo el valor del canon actual \$14.354.280, este multiplicado por el tiempo del contrato inicialmente pactado, arroja como resultado la suma de \$71.771.400.

Así, esta sumatoria no supera el límite a partir del cual se establece la mayor cuantía para el año 2020, esto es, \$131.670.450., es decir, 150 salarios mínimos legales vigentes.

Por consiguiente, conforme lo ordenado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se ordenara su remisión a los **JUECES CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN**, en quienes está radicada la competencia para conocer de los asuntos de menor cuantía.

En consecuencia, el Despacho,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN incoada por **JOSE MAURICIO ARISTIZABAL JARAMILLO** en contra de **DIEZ MEDELLÍN S.A.S.**, por carecer de competencia.

**SEGUNDO:** Se ordena la remisión de la presente demanda a la Oficina de Apoyo Judicial, para que sea repartida a los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN**.

### **NOTIFÍQUESE**



**MARÍA CLARA OCAMPO CORREA**

**JUEZ**

C.G.

**Firmado Por:**

**MARIA CLARA OCAMPO CORREA**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 013 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7a56a3c282dee7887b7b1178d04c1cd487de16205c15ce970a0fd1a178c791**

**20**

Documento generado en 16/10/2020 04:12:32 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**