



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
 Medellín, dos (2) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>Demandante</b>	Charles Edward Withman
<b>Demandado</b>	Coltierra S.A.S.
<b>Radicado</b>	05001 31 03 013 <b>2020 00213 00</b>
<b>Asunto</b>	Auto requiere por desistimiento tácito

Frente a la manifestación efectuada por la parte ejecutante, déjese de una vez por sentado que, no obstante, el impedimento para la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para acatar la orden de inscripción del embargo con acción real sobre los inmuebles gravados con hipoteca, ello no da a lugar a que esta judicatura ordene su levantamiento, tal y como lo teme. Lo mismo cabe advertir frente a la medida de secuestro. Sin embargo, precisamente como consecuencia de la flata de perfeccionamiento del embargo, no es posible cumplir con la orden de secuestro.

Ahora bien, previo a proceder en los términos del artículo 471 del C.G.P., se requiere a la parte demandante para que aporte certificados de tradición actualizados, en aras de verificar la vigencia de los embargos decretados por el Municipio de Medellín por obligaciones fiscales.

Para cumplir con dicha carga, se otorga el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de esta providencia, so pena de dar aplicación a lo previsto en el artículo 317 del C.G.P., esto es, decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito.

D.

**NOTIFÍQUESE**  
**MARIA CLARA OCAMPO CORREA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**MARIA CLARA OCAMPO CORREA**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 013 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c401d72ff78dde651894c0267a802cb3542afca5fbd6d01b3d38d182fe3ce9ea**

Documento generado en 02/03/2021 02:26:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**