

LUIS FERNANDO CARDONA ARANGO
ABOGADO

Doctora

MARIA CLARA OCAMPO CORREA

JUEZ TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín - Antioquia.

RECIBIDO 29 ENE 2020

Referencia: Ejecutivo Hipotecario de Mayor Cuantía ,
Demandante: Luis Fernando Sierra Merino, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 70.082.282

Demandado: Elkin Johany Correa Correa, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 71.800.957.

Radicado: 05001 31 03 013 2019 00252 00

Asunto: liquidación actualizada de los créditos: intereses de plazo, más intereses moratorios, y costas.

LUIS FERNANDO CARDONA ARANGO, mayor de edad, residente en la ciudad de Envigado, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.569.764, Abogado en Ejercicio Activo de la Profesión con Tarjeta Profesional Número 139.141, del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación del señor **LUIS FERNANDO SIERRA MERINO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.082.282, me permito adjuntar la liquidación de cada uno de los créditos, con los intereses de plazo, intereses moratorios y costas, para un total de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS, CON TRECE CENTAVOS M/L. (\$ 267.359.313,13). lo anterior dando cumplimiento a lo ordenado en auto de sustanciación número 02 de fecha 16 de enero de 2020. Obrantes en 5 folios.

Con el acostumbrado respeto, señora Juez,



LUIS FERNANDO CARDONA ARANGO.

C.C. Nro. 70.569.764

T.P. 139.141 del C. Superior de la Judicatura.

LUIS FERNANDO CARDONA ARANGO
Carrera 43 A Nro. 1 – 85 Edificio Caja Social, Oficina 312
Teléfono: 4600112 y 460 01 17
Correo electrónico: luisfca0527@gmail.com

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO INTERESES MORATORIOS SOBRE CAPITAL \$72000000

Medellin, 28 de enero 2020

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	27-ene-20
Tasa mensual pactada >>>			Comercial
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
			Microc u Ot
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			
Saldo de capital, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros		LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	Capital liquidable	Días	Intereses	
1-feb-19	27-ene-20		1,5		72.000.000,00		0,00	
1-feb-19	28-feb-19	19,16%	2,13%	2,128%	72.000.000,00	30	1.531.815,44	
1-mar-19	31-mar-19	19,16%	2,13%	2,128%	72.000.000,00	30	1.531.815,44	
1-abr-19	30-abr-19	19,30%	2,14%	2,141%	72.000.000,00	30	1.541.803,37	
1-may-19	31-may-19	19,30%	2,14%	2,141%	72.000.000,00	30	1.541.803,37	
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	72.000.000,00	30	1.541.803,37	
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	72.000.000,00	30	1.540.377,44	
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,139%	72.000.000,00	30	1.540.377,44	
1-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,139%	72.000.000,00	30	1.540.377,44	
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	72.000.000,00	30	1.527.530,33	
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,122%	72.000.000,00	30	1.527.530,33	
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,122%	72.000.000,00	30	1.527.530,33	
1-ene-20	27-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	72.000.000,00	27	1.353.521,68	
Resultados >>>							18.246.285,98	

SALDO DE CAPITAL	72.000.000,00
SALDO DE INTERESES	18.246.285,98
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$90.246.285,98

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO INTERESES MORATORIOS SOBRE CAPITAL \$800000000

Medellín, 28 de enero 2020

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			
		Comercial	X
		Consumo	
		Microc u Ot	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días Intereses
2-feb-19	27-ene-20		1,5			80.000.000,00	0,00
2-feb-19	28-feb-19	19,16%	2,13%	2,128%		80.000.000,00	29 1.645.283,25
1-mar-19	31-mar-19	19,16%	2,13%	2,128%		80.000.000,00	30 1.702.017,16
1-abr-19	30-abr-19	19,30%	2,14%	2,141%		80.000.000,00	30 1.713.114,86
1-may-19	31-may-19	19,30%	2,14%	2,141%		80.000.000,00	30 1.713.114,86
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		80.000.000,00	30 1.713.114,86
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		80.000.000,00	30 1.711.530,49
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,139%		80.000.000,00	30 1.711.530,49
1-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,139%		80.000.000,00	30 1.711.530,49
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		80.000.000,00	30 1.697.255,92
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,122%		80.000.000,00	30 1.697.255,92
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,122%		80.000.000,00	30 1.697.255,92
1-ene-20	27-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		80.000.000,00	27 1.503.912,98
Resultados >>>						80.000.000,00	20.216.917,18

SALDO DE CAPITAL	80.000.000,00
SALDO DE INTERESES	20.216.917,18
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$100.216.917,18

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO INTERESES MORATORIOS SOBRE CAPITAL \$48000000

Medellin, 28 de enero 2020

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	27-ene-20
Tasa mensual pactada >>>			Comercial
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
			Microc u Ot
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días Intereses
3-feb-19	27-ene-20		1,5			48.000.000,00	0,00
3-feb-19	28-feb-19	19,16%	2,13%	2,128%		48.000.000,00	28 953.129,61
1-mar-19	31-mar-19	19,16%	2,13%	2,128%		48.000.000,00	30 1.021.210,30
1-abr-19	30-abr-19	19,30%	2,14%	2,141%		48.000.000,00	30 1.027.868,91
1-may-19	31-may-19	19,30%	2,14%	2,141%		48.000.000,00	30 1.027.868,91
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		48.000.000,00	30 1.027.868,91
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		48.000.000,00	30 1.026.918,29
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,139%		48.000.000,00	30 1.026.918,29
1-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,139%		48.000.000,00	30 1.026.918,29
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		48.000.000,00	30 1.018.353,55
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,122%		48.000.000,00	30 1.018.353,55
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,122%		48.000.000,00	30 1.018.353,55
1-ene-20	27-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		48.000.000,00	27 902.347,79
Resultados >>						48.000.000,00	12.096.109,97

SALDO DE CAPITAL	48.000.000,00
SALDO DE INTERESES	12.096.109,97
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$60.096.109,97

[illegible]