



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>Demandante</b>	CARLOS ANDRÉS CUARTAS BETANCOURT Y OTROS
<b>Demandado</b>	INVERSIONES ISAZA - INVISA S.A.
<b>Radicado</b>	05001-31-03-13-2019-00399-00
<b>Asunto</b>	INCORPORA Y REQUIERE A LAS PARTES

En memorial del 07 de septiembre/2021, el abogado de la parte demandante solicita se adicione el auto del 31 de agosto/2021, por medio del cual este juzgado, dispuso la vinculación de la totalidad de los subarrendatarios del demandado. (archivo 69)

Afirma el profesional del derecho que desde el auto del 31 de enero de 2020, por medio del cual se resolvió las excepciones previas, se ordenó la vinculación al trámite de este proceso de:

Sumicar S.A., Delgado Restrepo y Cía. LTDA. (hoy Sumicar S.A.S), Supermotos de Medellín S.A.S., Mercantil Automotriz Marca Ltda. (hoy supermotos de Medellín S.A.S.), Luis Emilio Escobar (hoy Duvautos Servicio automotriz S.A.S.) José Ricardo Celis Álvarez (hoy Duvautos Servicio automotriz S.A.S,) Carlos Mario Giraldo Arismendy y la Corporación Genesis IPS.

Igualmente advierte que si bien en la providencia del 07 de septiembre/2021, se dispuso la vinculación de: FDL COMUNICACIÓN PUBLICITARIA S.A.S, HOSPITAL LA MARÍA, y la COOPERATIVA LECHERA DE ANTIOQUIA LTDA, a juicio de la parte actora, es indispensable ordenar la citación de: **Hero MotoCorp, Suzuki, "Genius Cars`s 2" y de "Cmg Automotriz"**.

En torno a tal planteamiento la parte demandada dijo que en relación con el aviso **"CMG Automotriz – Ford Motocraft"**, pertenece al establecimiento

del comercio del litisconsorte el señor Carlos Mario Giraldo, cuyo contrato ya fue aportado en la solicitud de excepciones previas. Sobre el aviso "**Geniu's Car's**", se aclara que el mismo pertenece al establecimiento del comercio del litisconsorte Duvautos Servicio Automotriz S.A.S., cuyo contrato ya fue aportado en la solicitud de excepciones previas.

En relación con MOTORED DE COLOMBIA S.A.S. (sociedad que opera en el local comercial con la marca "**HERO MOTOCORP**"), **solicita se proceda a su vinculación.** (se adjunta documento)

Se omite pronunciar la parte en relación con el establecimiento de **Suzuki**.

Con base en lo anterior,

#### **RESUELVE**

**Primero:** Se dispone vincular al trámite de este proceso a MOTORED DE COLOMBIA S.A.S. (sociedad que opera en el local comercial con la marca "**HERO MOTOCORP**"), en calidad de litisconsortes cuasinecesario, por la parte pasiva, informándole la posibilidad de comparecer al proceso en los términos del artículo 62 del C.G.P

**Segundo:** Se requiere a la parte demandante para que gestione la notificación de todos los vinculados ( auto del 07 de septiembre/2021) dentro del término perentorio de treinta días, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito.

**Tercero:** Requiere a la parte demandada para que informe lo pertinente en torno a posible subarriendo con **Suzuki Motor de Colombia S.A.**

**NOTIFÍQUESE**  
**CAROLINA MARIA BOTERO MOLINA**  
**JUEZ**

k

**Firmado Por:**

**Carolina Maria Botero Molina**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e9f511c3e06931d6c44ddd6ed98055562e80e44a25acad8a8bcb5ce4bdb61c48**

Documento generado en 11/10/2021 11:04:57 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**