



JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

**ACTA DE AUDIENCIA VIRTUAL ART 372 Y 373 C.G. P**

FECHA	2 diciembre de 2021	HORA	Inicio: 09: 26 am Finalización: 10:46 a.m.
-------	---------------------	------	---

**RADICACIÓN**

<b>05001</b>	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>013</b>	<b>2021</b>	<b>00006</b>	<b>00</b>
--------------	-----------	-----------	------------	-------------	--------------	-----------

PARTES Y DEMÁS INTERVINIENTES	C.C. / NIT.	ASISTENCIA	
		SI	NO
Demandantes Toronto de Colombia Ltda. Representante Legal: José Mauricio Zúñiga Galvis	830.080.092-0 79.662.512	X X X	
Apoderada judicial demandante Harold Andrés Ríos	T.P. 263.879	X	
Apoderada sustituta demandante Yuli Fernanda Cárdenas Nieto	T.P. 322.968	X	
Demandado Conjunto de Uso Mixto Cuarzo P.H Representante Legal: Luis Fernando Vallejo Gómez	901.139.819-1 71.641.562	X X	
Apoderado judicial demandado Diana Carolina Marino	T.P. 265.436	X	

**FASES SURTIDAS EN AUDIENCIA:**

**CONCILIACIÓN**

El Juzgado Trece Civil del Circuito de Oralidad de Medellín aprueba la conciliación a la cual se ha llegado en esta audiencia, por un valor total de \$55.434.753, como pago total de las obligaciones objeto del litigio, pago que se encuentra a cargo de la demandada Conjunto de Uso Mixto Cuarzo Propiedad Horizontal de la siguiente manera:

Un primer pago por la suma de \$46.000.000., con plazo de cancelación hasta el 10 de enero de 2022, un segundo pago por la suma de \$4.000.000., con plazo de cancelación hasta el 31 de enero de 2022, y un último y tercer pago por la suma de \$5.434.753., con plazo de cancelación hasta el 15 de febrero de 2022. El dinero se consignará en la cuenta corriente del Banco Davivienda No. 0560005369997852 registrada a nombre de Toronto de Colombia Ltda.

En consecuencia,

1. se aprueba la conciliación indicada.
2. Se declara terminado el proceso por conciliación.
3. Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.
4. La presente acta presta mérito ejecutivo para el cumplimiento de la obligación.

5. Se ordena el archivo del proceso, previa anotación en el sistema de gestión. ©

No siendo otro el motivo de la presente audiencia se da por terminada siendo las 10:46 de la mañana del 2 de diciembre de 2021.

**CAROLINA MARÍA BOTERO MOLINA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Carolina Maria Botero Molina**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9d392bff419a8d8e9cc1d4952bdab7abc35cec2f82095393d599b0659ebb  
0a8b**

Documento generado en 02/12/2021 05:23:01 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**