

**JUZGADO TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
LOCALIDAD SAN CRISTÓBAL SUR**

Bogotá D.C., Ocho (8) de Febrero de dos mil veintidós (2022)

PROCESO RADICACIÓN: 2021 - 197

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, **se inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se dé estricto cumplimiento a la siguiente disposición:

- 1.- Incorpore al plenario prueba documental del contrato de arrendamiento suscrito por el arrendatario, o la confesión de este hecho en interrogatorio de parte extraprocesal, o prueba testimonial siquiera sumaria.
- 2.- Deberá darse cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 83 del C.G.P., esto es indicar los linderos actuales del inmueble, nomenclaturas y demás aspectos que lo identifiquen.
- 3.-Deberá indicarse en el poder la dirección electrónica del apoderado, la cual debe coincidir con la inscrita en el registro nacional de abogados.
- 4.-Deberá acreditar que al momento de presentar la demanda, se envió por medio electrónico copia de ella y sus anexos a los demandados. Art. 6 decreto 806 de 2020.
- 5.-La parte actora deberá adecuar las pretensiones conforme al trámite correspondiente, debido a que se vislumbra una indebida acumulación de las

mismas, al tenor de los artículos 384 y subsiguientes del Código General del Proceso y 14 de la Ley 820 del 2003.

**NOTIFÍQUESE.**

**JUAN FERNANDO BARRERA PEÑARANDA**

**JUEZ**

JUZGADO 31 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE LOCALIDAD SAN CRISTÓBAL SUR – BOGOTÁ D.C.  
Secretaría  
Bogotá D.C. 9 de febrero de 2022  
Por ESTADO N° 006 de la fecha fue notificado el auto anterior.  
MARIA ALEJANDRA VALENCIA LÓPEZ  
Secretaria

Firmado Por:

**Juan Fernando Barrera Peñaranda**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 031 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **541bb9b7aa3453d7943bd7a7d3a695145e0fab3573bd07adec68b9c2f2bd1db7**

Documento generado en 08/02/2022 12:24:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**