**JUZGADO TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C**

Bogotá D.C., doce (12) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Proceso radicado N°: **2022 - 230**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, **SE INADMITE** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se cumpla con las cargas que a continuación se relacionan:

1.- Allegue nuevamente el poder aclarando la clase de proceso que pretende incoar, toda vez que en el mismo menciona iniciar un **proceso de pertenencia** según art. 368 y ss. del C.G.P. y en la demanda manifiesta que inicia la acción para un **proceso especial de saneamiento de titulación del inmueble** (Ley 1561 de 2012).

2.- El poder deberá dirigirlo al Juez Natural e indicar expresamente la dirección de correo electrónico del Apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. (Inciso 2° art. 5 Ley 2213 de 2022).

3.- Según la clase de proceso que pretende iniciar acompañe la demanda con los documentos anexos que se exige para cada uno de ellos.

4.- En virtud de lo anterior, adecuó las pretensiones de la demanda.

5.- Excluya la pretensión tercera (b) – *emplazamiento de la demandada*- y solicítela en el acápite que corresponde.

6.- Aporte el Certificado Catastral vigencia año 2022.

NOTIFÍQUESE,

El Juez,

JUAN FERNANDO BARRERA PEÑARANDA

JUZGADO 31 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría

Bogotá D.C. 13 de octubre de 2022

Por ESTADO N° 048 de la fecha fue notificado
el auto anterior.

SANDRA MILENA PINZÓN NARANJO
Secretaria

Proceso n°: 2022-230 Demandante: Aura Rosa López Ardila Demandado: Martha Jeissy Salamanca Linero.

Firmado Por:

Juan Fernando Barrera Peñaranda

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 031 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f773c28a9728dc360a9c9db6c465faf03f946c66396f324d4c256c57904e156d**

Documento generado en 12/10/2022 03:09:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>