



**JUZGADO TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Proceso radicado N°: **2022 - 291**

Como quiera que en la demanda se encuentran reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, y el art.48 de la Ley 675 de 2001 este Despacho dispone:

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **UNIDAD RESIDENCIAL CAJA SOCIAL DE AHORROS SAN CRISTÓBAL SECTOR II P.H.** contra **LUIS EDUARDO OVALLE MORA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE BLANCA ELVIRA OVALLE Q.E.P.D,** por las siguientes sumas de dinero:

**1.-** Por la suma de **\$ 6.750.900.00 m/cte** por concepto de cuotas ordinarias de administración, causadas y no pagadas desde 15 enero 2018 hasta 15 de junio de 2022, por los valores que se describen en el **CERTIFICADO DE LA DEUDA**, allegada como base de ejecución.

**2.-** Por los intereses moratorios causados sobre las cuotas descritas en el numeral primero, liquidados a partir del día siguiente a la causación de cada una de ellas y hasta el pago total de la obligación, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera para esa clase de interés.

**3.-** Por la suma de **\$ 81.900.00 m/cte** correspondiente a los retroactivos.

**4.-** Por la suma de **\$ 1.231.000 m/cte** correspondiente a la cuota extraordinaria.

**5.-** Por los intereses moratorios causados sobre la cuota descrita en el numeral cuarto, liquidados a partir del día siguiente a la causación y hasta el pago total de la obligación, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera para esa clase de interés

**6.-** Por las cuotas de administración, que se llegaren a causar con posterioridad a la presentación de la demanda y hasta la sentencia. (inciso 1° numeral 3 art. 88 del C.G.P.).

Sobre las costas se resolverá en la oportunidad procesal pertinente.

Notificar a la parte demandada conforme a los artículos 291 y s.s. del C.G.P., y/o Ley 2213 de 2022, señalándole que dispone del término de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren simultáneamente.

Proceso n°: 2022- 291 Demandante: Unidad Residencial Caja Social de Ahorros - San Cristóbal Sector II P.H. Demandado: Luis Eduardo Ovalle Mora y Herederos Indeterminados de Blanca Elvira Ovalle

Se reconoce personería a la Abogada **DIANA MARCELA LIZARAZO DÍAZ**, en calidad de Apoderada Judicial de la parte actora, en los términos y para los fines descritos en el mandato allegado.

NOTIFÍQUESE (2),

El Juez,

**JUAN FERNANDO BARRERA PEÑARANDA**

<p>JUZGADO 31 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C. Secretaría</p> <p>Bogotá D.C. 25 noviembre de 2022</p> <p>Por ESTADO N° 060 de la fecha fue notificado el auto anterior.</p> <p></p> <p>SANDRA MILENA PINZÓN NARANJO Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Juan Fernando Barrera Peñaranda

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 031 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6ba033930b4bd85454786c96eb4dee808df347403cfa830fc1457208079f62**

Documento generado en 24/11/2022 04:56:28 PM

Proceso n°: 2022- 291 Demandante: Unidad Residencial Caja Social de Ahorros - San  
Cristóbal Sector II P.H. Demandado: Luis Eduardo Ovalle Mora y Herederos  
Indeterminados de Blanca Elvira Ovalle

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>