



## JUZGADO TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., Veintitrés (23) de abril de dos mil Veintiuno (2021)

**PROCESO RADICACIÓN: 2021 – 053**

### **ASUNTO A TRATAR**

El señor **WILSON ALBERTO ORTIZ ROJAS** actuando a nombre propio, ha peticionado la concesión de la protección que regula el artículo 86 de la Carta Política, arguyendo comportamientos conculcatorios del derecho de petición del que presuntamente es titular y que afirma ha sido vulnerados por **CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE VERSALLES** y su **CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, SERDAN S.A, REVISOR FISCAL JULIO CÉSAR PATIÑO MONCALEANO** y el **CONTADOR OSCAR EUGENIO CORTÉS**.

### **HECHOS:**

Afirma el petente que el 16 de marzo de 2021 remitió derecho de petición ante las accionadas, sin que a la fecha de presentación de esta tutela hubiere recibido respuesta alguna.

### **PRETENSIONES DE LA PARTE ACCIONANTE:**

A través de la protección de sus prerrogativas constitucionales, la parte actora solicita que esta Agencia Judicial Constitucional ordene a los encartados, dar respuesta oportuna y de fondo a su petición.

### **CONTESTACIÓN A LA SOLICITUD DE AMPARO:**

Fue vinculado el Banco AV Villas.

Según el informe secretarial obrante a folio 45, se recibieron informes de SERDAN S.A., así como del señor JOAQUÍN MAYA quien perteneció al Consejo de Administración. Por su parte el Revisor Fiscal, el Contador y el Banco no hicieron manifestación alguna.

La representante legal para copropiedades de la sociedad SERDAN S.A., asegura que el derecho de petición fue radicado por correo electrónico el día 16 de marzo del año que avanza. Allega copia de la respuesta proferida al peticionario con el respectivo recibido con fecha 9 de abril de 2021. Hace algunas precisiones sobre el derecho de inspección y algunas observaciones relacionadas con la reunión de la Asamblea General de Copropietarios.

### **CONSIDERACIONES**

*Casa de Justicia Localidad San Cristóbal – Sur  
Diagonal 31C Sur – No 3-67 Este Bogotá D.C.  
Tel: 2060614*

*WhatsApp: +57 316 8351719*

*Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-31-de-pequenas-causas-y-competencia-multiples-de-bogota>*

*Facebook: <https://www.facebook.com/juzgadopcmm.sancristobal.7>*

*Correo: [j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)*



En comienzo observemos que esta oficina judicial es competente para conocer y fallar el pedimento realizado.

Lo primero será indicar que el núcleo esencial del derecho de petición implica la obligación de la persona, jurídica o natural, pública o privada, de dar respuesta a las solicitudes, sin que ello signifique que se deba conceder lo pedido. El deber es dar respuesta.

La accionada ha acreditado que dio respuesta a la petición y que el accionante recibió dicha comunicación, con lo que no es precipitado afirmar que el derecho de petición no está siendo vulnerado actualmente. En tal sentido y como se ha configurado el hecho superado dada la carencia de objeto, no queda más que denegar el amparo incoado.

### **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DENEGAR EL AMPARO CONSTITUCIONAL DEPRECADO POR WILSON ALBERTO ORTIZ ROJAS**

**SEGUNDO: DESVINCULAR al BANCO AV VILLAS**

**TERCERO: NOTIFICAR** por el medio más expedito las resultados del presente trámite constitucional a la parte accionante y las accionadas, así como a la entidad que fue vinculada.

**CUARTO:** De no ser impugnada la presente decisión dentro de los tres (3) días siguientes a su notificación, remítase inmediatamente el expediente a la Honorable Corte Constitucional para su eventual revisión. Ofíciense.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,

**JUAN FERNANDO BARRERA PEÑARANDA**

Firmado Por:

**JUAN FERNANDO BARRERA PEÑARANDA**

*Casa de Justicia Localidad San Cristóbal – Sur  
Diagonal 31C Sur – No 3-67 Este Bogotá D.C.  
Tel: 2060614*

*WhatsApp: +57 316 8351719*

*Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-31-de-pequenas-causas-y-competencia-multiples-de-bogota>*

*Facebook: <https://www.facebook.com/juzgadopccm.sancristobal.7>*

*Correo: [j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)*



**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADOS 031 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**44efb97caca60d49d3dfe8015e4719b5b1d919c60a881086ca7e51ea3f8da772**

Documento generado en 26/04/2021 02:24:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

*Casa de Justicia Localidad San Cristóbal – Sur  
Diagonal 31C Sur – No 3-67 Este Bogotá D.C.  
Tel: 2060614*

*WhatsApp: +57 316 8351719*

*Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-31-de-pequenas-causas-y-competencia-multiples-de-bogota>*

*Facebook: <https://www.facebook.com/juzgadopccm.sancristobal.7>*

*Correo: [j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)*