



## JUZGADO TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., Cuatro (04) de Noviembre de dos mil Veintiuno (2021)

PROCESO RADICACIÓN: 2020 – 186

Inscrito como se encuentra el embargo decretado sobre el inmueble identificado con folio de matrícula número 50S -60148, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá–Zona Sur, de propiedad de la demandada MARÍA BERENICE ALFARO, anotación 008.

En tal virtud, el Juzgado 31 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.,

### RESUELVE:

1°. Se **DECRETA** el SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula número 50S -60148, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá–Zona Sur, de propiedad de la demandada MARÍA BERENICE ALFARO.

2°. Se **DESIGNA** como secuestre a **JOSÉ LUIS DELGADO ARENAS**, quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia. Por Secretaría comuníquese telegráficamente la designación y la fecha de la diligencia aquí señalada, conforme a lo establecido en el artículo 48 y 49 del Código General del Proceso.

3°. **SEÑALAR** la fecha **02 DE DICIEMBRE DE 2021 HORA: 10:00 A.M.**, para que tenga lugar la audiencia que trata el artículo 595 del Código General del Proceso.

4°. Si se llegare a practicar la diligencia se fijan como gastos provisionales al auxiliar de la justicia la suma de \$270.000

5°. **VINCULAR** al acreedor hipotecario **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, conforme al Art. 468 numeral 4 del Código General del Proceso, con la finalidad de que se pronuncie sobre la medida cautelar decretada en auto de fecha 20 de Enero de 2021, sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S – 60148 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C. – Zona Sur.

6°. **CONCEDER** a la parte vinculada diez (10) días contados desde su respectiva notificación para que hagan valer sus créditos, sean o no exigibles, conforme al Art. 468 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**JUAN FERNANDO BARRERA PEÑARANDA**  
**JUEZ**

*Casa de Justicia Localidad San Cristóbal – Sur  
Diagonal 31C Sur – No 3-67 Este Bogotá D.C.  
Tel: 2060614*

*WhatsApp: +57 316 8351719*

*Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-31-de-pequenas-causas-y-competencia-multiples-de-bogota>*

*Facebook: <https://www.facebook.com/juzgadopccm.sancristobal.7>*

*Correo: [j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)*



**JUZGADO 31 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE LOCALIDAD SAN  
CRISTÓBAL SUR – BOGOTÁ D.C.  
Secretaría**

**Bogotá D.C. 05 de Noviembre de 2021**

**Por ESTADO N° 059 de la fecha fue notificado  
el auto anterior.**

**SANDRA MILENA PINZON NARANJO  
Secretaría**

*Casa de Justicia Localidad San Cristóbal – Sur  
Diagonal 31C Sur – No 3-67 Este Bogotá D.C.  
Tel: 2060614*

*WhatsApp: +57 316 8351719*

*Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-31-de-pequenas-causas-y-competencia-multiples-de-bogota>*

*Facebook: <https://www.facebook.com/juzgadopccm.sancristobal.7>*

*Correo: [j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j31pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)*