

República de Colombia



**Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Pamplona N. S.  
Juzgado Promiscuo Municipal de Labateca N. S.**

Veinte (20) de agosto de dos mil veinte (2020)

Como quiera que se reúnen los requisitos legales (Artículos 82, 83, 84 del C.G.P., N° 5 del Artículo 375 ibidem y Decreto 806 de 2020), propios de la demanda que antecede, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda de Pertenencia por Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio que ha instaurado mediante mandataria judicial el señor **ANGEL ARCENIO CAPACHO PEÑALOZA** contra **MARIA CORINA VALENCIA DE CAPACHO** y demás **PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto de usucapión.

**SEGUNDO:** Tramitar la demanda por el **PROCEDIMIENTO DECLARATIVO VERBAL SUMARIO** conforme lo consagrado en el Libro Tercero, Título II, Capítulo I del C. G. P., y demás normas concordantes, en razón a la cuantía, determinada por el avalúo catastral del predio que se pretende usucapir, conservándose la aplicación de las reglas previstas en el Artículo 375 ejusdem.

**TERCERO:** Correr traslado de la demanda y de sus anexos a los codemandados, por el término de diez (10) días (Artículo 392 del C.G.P.).

**CUARTO:** Emplazar a los demandados **MARIA CORINA VALENCIA DE CAPACHO** y a las **PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS** en la forma prevista en el Artículo 10 del Decreto 206 de 2020 en concordancia con el numeral 7º del Art. 375 de la misma normatividad.

**QUINTO:** Inscribir la demanda en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, en virtud de lo establecido en el numeral 6º del Art. 375 del C.G.P. Líbrese por secretaría el oficio correspondiente.

**SEXTO:** Infórmese de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, la Agencia Nacional de Tierras, la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), conforme a lo normado en el Inciso 2º Numeral 6º Artículo 375 del C.G.P. Líbrese los oficios respectivos.

**SEPTIMO:** La parte actora deberá dar cumplimiento a lo estatuido en el numeral 7º del Artículo 375 del C.G.P., en lo atinente a la instalación de la valla con las características, requisitos y términos allí indicados, debiéndose allegar al

República de Colombia



**Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Pamplona N. S.  
Juzgado Promiscuo Municipal de Labateca N. S.**

Veinte (20) de agosto de dos mil veinte (2020)

proceso el respectivo registro fotográfico del inmueble donde se observe el contenido de la misma.

**OCTAVO:** Reconocer personería jurídica para actuar en el presente asunto a la profesional del derecho **YESICA PAOLA SANCHEZ CAPACHO** como Apoderada Judicial del demandante señor **ANGEL ARCENIO CAPACHO PEÑALOZA** en los términos del memorial poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**SERGIO ENRIQUE VILLAMIZAR JÁUREGUI**

*Radicado No. 54-377-40-89-001-2020-00020-00*

**Firmado Por:**

**SERGIO ENRIQUE VILLAMIZAR JAUREGUI  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL LABATECA GARANTIA Y  
CONOCIMIENTO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**98a848dc68a9f86e4fcbea5ea0ba5712c79233ef217a6aa5803ad8b842ab7357**

Documento generado en 20/08/2020 01:18:58 p.m.