SOLICITUD NULIDAD DE LO ACTUADO RAD. 229-2021

NATALIA LOBO MORENO <naty_342010@hotmail.com>

Lun 5/06/2023 18:27

Para:Juzgado 02 Familia - N. De Santander - Cúcuta < jfamcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (9 MB)

SOLICITUD NULIDAD PROCESAL POR INDEBIDA NOTIFICACION RAD. 229-2021.pdf; RAD. 229-2021 ANEXOS.pdf;

Señor

JUEZ SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CUCUTA

E S. D.

Referencia: PETICION DE HERENCIA

Radicado: 229-2021

Demandante: **OLGA ESTER ANGARITA MENESES**

Demandados: MARIA ELENA GARCIA, OSCAR JULIO ANGARITA,

LUIS CARLOS ANGARITA GARCIA E INVERSIONES WIV S.A. representada

legalmente por WILSON ORLANDO SANCHEZ CAMARGO

SOLICITUD NULIDAD PROCESAL por INDEBIDA Asunto:

NOTIFICACION

SOLICITO SE ACUSE RECIBO

ABOGADO

Señor

JUEZ SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CUCUTA

E S. D.

Referencia: PETICION DE HERENCIA

Radicado: 229-2021

Demandante: OLGA ESTER ANGARITA MENESES

Demandados: MARIA ELENA GARCIA, OSCAR JULIO ANGARITA,

LUIS CARLOS ANGARITA GARCIA E INVERSIONES WIV S.A. representada legalmente por WILSON ORLANDO

SANCHEZ CAMARGO

Asunto: SOLICITUD NULIDAD PROCESAL por INDEBIDA

NOTIFICACION

NELSON MORA SILVA, identificado con la cédula de ciudadanía Nº 13.504.425 expedida en Cúcuta, tarjeta profesional Nº. 209461 del C. S. de la J., en mi condición de apoderado de parte demanda, por medio del presente escrito me permito presentar ante su despacho el presente incidente para alegar causal **DE NULIDAD PROCESAL** de conformidad con lo establecido en el numeral 8 del artículo 133 del Código General del Proceso, como consecuencia de la falta de integración de mi representado al contradictorio por errónea y/o indebida notificación o emplazamiento de las demás personas "que debían ser citadas como partes" y por omisión del señalamiento de este al interior del edicto emplazatorio; lo cual hago en los siguientes términos.

PROCEDENCIA, OPORTUNIDAD Y LEGITIMACION. - De conformidad con lo establecido en el Artículo 134 del Código General del Proceso, las nulidades podrán alegarse en cualquiera de las instancias antes de que se dicte sentencia.

Artículo 134. Oportunidad y trámite. - Las nulidades podrán alegarse en cualquiera de las instancias antes de que se dicte sentencia o con posteridad a esta, si ocurrieren en ella.

La nulidad por indebida representación o falta de notificación o emplazamiento en legal forma, o la originada en la sentencia contra la cual no proceda recurso, podrá también alegarse en la diligencia de entrega o como excepción en la ejecución de la sentencia, o mediante el recurso de revisión, si no se pudo alegar por la parte en las anteriores oportunidades.

Según lo dispuesto en la norma transcrita, la solicitud de nulidad propuesta resulta procedente pues podrá alegarse en cualquiera de las instancias antes de que se dicte sentencia tal cual como ocurre en este asunto, pues aún no se ha dictado sentencia, de igual manera porque con el pedimento

ABOGADO

se busca que se realice un control de legalidad con el objeto de corregir o sanear vicios que configuren irregularidades al interior del trámite procesal.

Al interior del presente asunto se han configurado la causal de nulidad establecida en el numeral 8 del artículo 133 Ibídem, en virtud a que el despacho al pronunciarse sobre la contestación de la demanda, la manifiesta extemporánea con lo cual se tomarían como no aptos los anexos y alegatos dentro de la misma.

Al respecto me permito manifestar a su señoría, que dicha actuación registrada por el despacho, fue basada en pruebas que no concuerdan con la realidad de los hechos, pues fue inducido a caer en un yerro procesal que explico a continuación así:

La parte demandada aporta los documentos de la notificación del artículo 291, recibidos por el señor **EDUARDO ANGARITA**, identificado con la cedula de ciudadanía N°. 1.090.434.898, y por casualidad le hacen entrega de los dos paquetes a la misma persona, dicha no quiere decir que todos estén Notificados de la actuación; máxime cuando la demandante es con conocedora de la casa de habitación de mi representado **LUIS CARLOS ANGARITA**, ubicada en la avenida 1 B N°. 1-18 Barrio Chapinero, donde igual estuvo residenciada la demandante por espacio de uno año; luego entonces se está evadiendo realizar las notificacio0nes acorde a lo normado.

De igual forma encontramos que con relación al **artículo 292** del código general del proceso, notificación por aviso, nunca fue entregada a ninguno de los demandados, ya que no existe firma de la persona que recibió dicha notificación, simplemente la persona que llevo o elaboro la notificación o constancia de la misma, anoto su nombre; de acuerdo con esto se puede observar de igual forma se trata de ocultar la notificación a fin de que no se notifique a mis representados; que igualmente conlleva a dar a entender que la causa de estas malas notificaciones, es evitar que se conteste la demanda en debida forma; que igualmente se dé a conocer al despacho que la señora demandante **OLGA ESTER ANGARITA MENESES**, no estaría LEGITIMIZADA EN LA CAUSA para interponer esta clase de demanda; pues ella ya **RECIBIO** la parte que le correspondía en la herencia de su señor padre; lo cual se puede corroborar si observamos la **ESCRITURA** PUBLICA N°. 1854 de 2020 ante la NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE **CUCUTA**, de fecha 13 de octubre de 2020, por la cual se realiza la **VENTA** DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS a titulo UNIVERSAL por parte de la señora OLGA ESTER ANGARITA MENESES, a favor del señor OSCAR JULIO ANGARITA GARCIA.

Basados en esta venta de derechos y acciones hereditarias, se levantó la sucesión mediante escritura publica N°. 2338 del año 2020 de fecha 28 de

ABOGADO

noviembre de 2020 de la Notaria quinta del circulo de Cúcuta, por la cual se realizó la Liquidación sucesoral.

Como se puede observar su señoría, lo que ocasiono falta de integración de mi representado al contradictorio por errónea o indebida notificación o emplazamiento de las demás personas "que debían ser citadas como partes".

A mi representado le asiste interés para invocar la nulidad, pues ostenta legitimación al estar siendo perjudicado por las anormalidades procesales antes señaladas, pues causan una afectación directa de su derecho de defensa o de contradicción, lo que en consecuencia causa una violación al principio del debido proceso como derecho fundamental consagrado en el artículo 29 de nuestra C.P., luego entonces la intervención de esta parte resulta idónea para actuar en este momento debido a su posición respecto del litigio.

OBJETO DEL INCIDENTE DE NULIDAD

PRIMERO: DECRETAR la nulidad de la notificación y de todo lo actuado, en lo que respecta únicamente a mis representados, desde la fecha en la que se profirió el auto admisorio de la demanda y a través del cual se desvinculo a mis representados como parte demandada y se ordenó notificarlos, pues no se tomó en cuenta que no existía merito por estar vinculada como demandadas, al no existir la causa por haberse realizado la **VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS**.

SEGUNDO: De conformidad con lo dispuesto en el inciso tercero del artículo 301 del C.G.P., TENER como notificado por conducta concluyente a mis representados en la fecha de radicación de la presente solicitud de nulidad, con la salvedad que de que según lo dispuesto en la ley, "los términos de ejecutoria o traslado, según fuere el caso, solo empezarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria del auto que la decretó [la nulidad] o de la notificación del auto de obedecimiento a lo resuelto por el superior".

FUNDAMENTOS JURÍDICOS DE LA SOLICITUD.

Código General del Proceso Artículo 133. Causales de nulidad

El proceso es nulo, en todo o en parte, solamente en los siguientes casos:

8. Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio

Conjunto Cerrado Bello Monte Casa C5 Cúcuta (NS) naty 342010@hotmail.com – celular 3203336708

ABOGADO

Público o a cualquier otra persona o entidad que de acuerdo con la ley debió ser citado.

La falta de integración del contradictorio genera la nulidad que prevé el numeral 8º del artículo 133 del Código General del Proceso, que como tal consagra la falta de notificación o emplazamiento de las demás personas "que deban ser citadas como partes".

Esa nulidad podrá ser declarada para que se enmiende la actuación y se pueda concluir el proceso con decisión de fondo sin violar derechos fundamentales a quien si debió estar ejerciendo su derecho a la defensa desde un inicio.

Al respecto, nuestra Honorable Corte Suprema de Justicia se ha pronunciado así:

"En efecto, el deber de integrar el litisconsorcio pasivo antes de proferir fallo de primera instancia, so pena que no pueda dictarse de fondo en segunda, es posición superada por la Sala desde la sentencia 068 de 6 de octubre de 1999 (exp. 5224), " por razones de orden jurídico y de conveniencia en pos de lograr que, en últimas, se llegue a producir una justa y oportuna composición de los litigios, y, por sobre todo, en cumplimiento del preciso mandato legal contenido en el artículo 37-4 del C. de P.C., que le impone a los jueces el deber de emplear todos los poderes de que se halla investido para evitar los fallos inhibitorios, los que, en esencia, no son propiamente sentencias, bajo el entendido de que éstas, en su prístino sentido, están destinadas a decidir 'sobre las pretensiones de la demanda o las excepciones que no tengan el carácter de previas', según definición que consagra el artículo 302 ibídem", precisando al respecto: "Sobre el punto importa recordar que de antaño ha predicado esta Corporación, con apoyo en el artículo 83 del C. de P.C., que cuando por inadvertencia del juez de la primera instancia y de las partes, el fallador ad quem se encuentra que no están presentes todos las personas a quienes les correspondería formular o contradecir las pretensiones de la demanda, '...lógicamente ya no podrá hacer uso de los poderes de saneamiento consagrados en el artículo 83, por cuanto aquellos se agotan con la decisión de primera instancia; tampoco la sentencia podrá ser de fondo...'; quedando como única posibilidad que se dictara un fallo inhibitorio.

PRUEBAS

Solicito se tengan como pruebas en la presente nulidad, las copias de las notificaciones del artículo 291 que se aprecia fueron realizadas en un sitio diferente a la vivienda del demandado.

ABOGADO

Copias de la notificación del 292 que se supone fue realizada a una personan que nunca recibió y que a su vez se indica todas fueron entregadas en la misma dirección, sin ser esta la dirección de los demandados.

Copia de la **ESCRITURA PUBLICA N°. 1854 de 2020** ante la **NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE CUCUTA**, de fecha 13 de octubre de 2020

ANEXOS

Lo enunciado cuyas originales fueron aportadas en el proceso por la parte demandante.

En los anteriores términos dejo presentada la nulidad de que trata el numeral 8 del artículo 133 del Código General del Proceso.

Atentamente,

NELSCH MORA SILVA

C.C. Nº 13.504.425 de Cúcuta

T.P. N^{o} . 209461 del C. S. de la J.

naty_342010@hotmail.com



ANDERSON TORRADO NAVARRO ABOGADO

San José de Cúcuta, 26 de agosto de 2022.

Doctora, SANDRA MILENA SOTO MOLINA **JUEZ SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO CÚCUTA.** E. S. D.

REF. PETICION Y RESTITUCION DE HERENCIA

ASUNTO: Memorial allega cotejos de notificación

personal 291.

DEMANDANTE: OLGA ESTER ANGARITA MENESES.

DEMANDADO: MARIA ELENA GARCIA, OSCAR JULIO, LUIS

CARLOS ANGARITA MENESES E INVERSIONES

WIV SAS.

RAD: 229/2021

Cordial Saludo,

En mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, mediante el presente escrito, me permito enviar a su despacho el cotejado de la notificación personal de que trata el artículo 291 a los demandados MARIA ELENA GARCIA y LUIS CARLOS ANGARITA MENESES y el cotejo de notificación personal según decreto 806 de 2020 al demandado INVERSIONES WIV representada legalmente por WILSON ORLANDO SANCHEZ CAMARGO.

Sin otro particular,

ANDERSON TORRADO NAVARRO

CC. 1.091.658.850 de Ocaña

TP. 265.045 Del consejo superior de la judicatura.

CALLE 10 #0E-132. OFC 106, EDIFICIO GONZALEZ, CENTRO 3158710949

torradogonzalez@outlook.com

	A1 ENTREGAS S.A.S. NO. 50 MDS: Orandos contribuyentes. FACTURA A1 ENTREGAS S.A.S. NI NO. 50 MDS: Orandos contribuyentes. FIRST 15 CONTRIBUTE A1 ENTREGAS S.A.S. NI NO. 50 MDS: Orandos contribuyentes. FIRST 15 CONTRIBUTE A1 ENTREGAS S.A.S. A1 ENTREGAS S.A.S. A1 ENTREGAS A1 ENTREGAS A1 ENTREGAS A1 ENTREGAS FECHA PHORA DE ENVIO ORIGEN DESTINO CÓDIGO POSTAL NACIONAL PAQUETEO CACO63503 CACO63503	NAME OF TAXABLE
	DIRECCIÓN del Circuito de C GRAMOS DIRECCIÓN CII O # 12 - 24 ha Victoria FENTENTE NAMBRE ESCRIPTO DIRECCIÓN CII O # 12 - 24 ha Victoria	Per CACO de 5130 a 20200 Hausand Per CACO de 2000 a 524972 Aprila
MONERAL MARINE CALO LA UR PO	RECIBIDO POR: ENTREGADO POR: TELÉFONO NIT/C.C. Con la firma o el uso de la presente guia, el remitente acepta los términos y condiciones de los servicios de mensajería expresa de A-1 ENTREGAS S.A.S los COO OTO DIOCIO D	mp 1707E IN 2018/10/23 com
The same	cuales pueden ser consultados en la página web www.a1-entregas.com y en sus centros de atención. Estos términos y condiciones aplican para los envíos con peso igual o inferior a 5 Kilogramos VALOR DECLARADO VALOR DECLARADO VALOR FLETE PRIMA DE SEGURO TOTAL PRIMA DE SEGURO VALOR DECLARADO VALOR FLETE PRIMA DE SEGURO TOTAL SALA LA INFERIOR CAMOS LAS HIROCANCAS DE LAS ALVARA CAMOS LAS ALVARA CAMOS LAS VIETA CAMOS LAS V	NAME OF THE OWNERS OF THE OWNE

E	A-1 ENTREGAS S.A.S. MINTIC No 000464 MARZO 3/2011			
	ACTA DE NOVEDADES Certifico que acudí a la dirección del aviso anexo con los siguientes result CACO63503			
	GUÍA No. LICA DE CALLA DE CALL		CHA DE E	
	Recibió el(la) demandado(a)	24	08	20
	Recibió otra persona que manifestó que allí sí se consigue al(la) demandado(a) No existe la dirección No quiso firmar el destinatario, pero lo recibió			
SEN EN ME CO.	Otras razones: FUE RECIBIDA LA CORRESPONDENCIA EL DIA 24 DE AGOSTO EÑOR EDUARDO ANGARITA, IDENTIFICADO CON LA CC. Nº 1090434898; QUIEN LA CASA, UBICADA EN LA CALLE 0 Nº K-24 BARRIO LA VICTORIA – CUCUENSAJERO QUE LA SEÑORA MARIA ELENA GARCIA, RESIDE EN EL PREDIO. ADPIA DEL AUTO ADMITE DEMANDA 30/07/2021. SE COMPROMETA RESONALMENTE LA CORRESPONDENCIA. NOMBRE DEL EMPLEADO REINALDO ROJAS	I SE ENC ITA. INFO CEPTO Y	ONTRA ORMO	ABA AL BIO

REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO JUDICIAL DE CUCUTA CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ART. 291 C.G.P

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CUCUTA

Dirección: Avenida Gran Colombia, Bloque C, piso 1, oficina 105C, Palacio de Justicia <u>Jfamcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co</u> Tel. 5750844

Señora,

MARIA ELENA GARCIA

Dirección:

Calle 0 # K-24

Barrio:

La Victoria.

Ciudad:

Cúcuta

Fecha de Oficio:

18 de agosto del 2022.

Nº Radicación de Proceso

Naturaleza del proceso

229 - 2021

PETICION Y RESTITUCION DE

HERENCIA-

Fecha y clase de Providencia:

Auto admite demanda 30 de julio

A-1 ENTREGAS S.A 3

ESTE OCCUMENTO 15 COPIADE

OIG TOPEN LED FOCTAL

EL MAN ON E MIN

de 2021.

Demandante:

OLGA ESTER ANGARITA MENESES.

Demandado:

MARIA ELENA GARCIA, OSCAR JULIO

ANGARITA, LUIS CARLOS ANGARITA GARCIA e INVERSIONES WIV S.A.S representada legalmente por WILSON ORLANDO SANCHEZ

CAMARGO.

dirección electrónico Sírvase comparecer la de correo <u>Jfamcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co</u> del juzgado segundo de familia de

> 24.08.22 DEVOLVER

Cúcuta dentro de los 5_X_10_30_días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, en el horario de las 8:00 am a 12 m y de 2:00 pm a 6:00 pm, con el fin de notificarle la referida providencia proferida dentro del proceso de la referencia.

Apoderado de la parte interesada,

GOTEJLOO

A-1 ENTREGAS S.A.S.

WENCH SAME NO ONNO 4 MARZO SHOWN
ESTE DOCUMENT IN CORNAL SERVICES

ESTE DOCUMENTO E COPIADE NON EL MARSON EL MARS

ANDERSON TORRADO NAVARRO

TP. 265.045 del Consejo Superior de la Judicatura.

A1 ENTREGAS S MM 500 355 252.6 On 30% 50 575.6	ni responsables de IVA. ni autorietenedores de renta, ni de ICA LIC MINTIC de Servicio Postal de Mo	FACTURA DE VENTA No. CÓDIGO POSTAL	0 63504 NACIONAL PAQUE STERNACIONAL EMPRE	тьо САСО	63504	Vyprcii 34 mmet. hi Vyprcii 18 mmet.
TELÉFONO 229/2021	_	GRAMOS DIRE	Juis Cay	Wo Angarit	ne Garage	0 4 5 700
T or ado	RECIBIDO POR:	* Design *	DLUMEN CO	NIT/C.C. DITENIDO DIRECCIÓN	NO LABORA DESTINATARIO	DESOCUPADO 8 8
Con la firma o el uso de la presente guia, acepta los términos y condiciones de los mensajería expresa de A-1 ENTREGAS cueles pueden ser consultados en la www.a1-entregas.com y en sus centros o Estos términos y condiciones aplican para con peso igual o inferior a 5 Kilogramos	servicios de 6 S.A.S los página web de atención.	100 Dagai de	GOOS LOS EFECTOS ESTE DOCUMENTO TIENE E A LA LETRA DE CAMBIO E LAS MERCANGAS QUI DO DE ESTE PASTRUMENTO ES A LA VISTA Y CAU	LOR FLETE PRIMA DE SEL LITRADATORIO E MONTA DE SEL LITRADATORIO DA SEL PARE MONTA DE SEL P	REHUSADO NO HAY QUIEN GURO CON ANTEN DO 1771 SOUR MES CON CONTRACTOR CONTRAC	TRASLADO TAL SOCIEDADO VATO ONERGO UNITO

A-1 ENTREGAS S.A.S. MINTIC No 000464 MARZO 3/2011

ACTA DE NOVEDADES

Certifico que acudí a la dirección del aviso anexo con los siguientes resultados:

	CACO63504			1
	GUÍA No.	FEC	CHA DE EN	ITREGA
	Recibió el(la) demandado(a)	24	08	202
	Recibió otra persona que manifestó que allí sí se consigue al(la) demandado(a)		14	-
	No existe la dirección			
	No quiso firmar el destinatario, pero lo recibió			
SEI EN ME RE	Otras razones: FUE RECIBIDA LA CORRESPONDENCIA EL DIA 24 DE AGOSTO DE NOR EDUARDO ANGARITA, IDENTIFICADO CON LA CC. Nº 1090434898; QUIEN SE A LA CASA, UBICADA EN LA CALLE 0 Nº K-24 BARRIO LA VICTORIA – CUCUTA. ENSAJERO QUE EL SEÑOR LUIS CARLOS ANGARITA GARCIA, RESIDE EN EL PRED. CCIBIO COPIA DEL AUTO ADMITE DEMANDA 30/07/2021. SE COMPROMETIO RESONALMENTE LA CORRESPONDENCIA.	ENCO INFO IO. A	ONTRA ORMO ICEPTO	BA AL O Y
	NOMBRE DELEMBLEADO REINALDO ROLAS			

Q

REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO JUDICIAL DE CUCUTA CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ART. 291 C.G.P

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CUCUTA

Dirección: Avenida Gran Colombia, Bloque C, piso 1, oficina 105C, Palacio de Justicia <u>Jfamcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co</u> Tel. 5750844

Señor,

LUIS CARLOS ANGARITA GARCIA

Dirección:

Calle 1 # 2 - 46

Barrio:

La Victoria.

Ciudad:

Cúcuta

Fecha de Oficio:

18 de agosto del 2022.

A-1 ENTREGAS S.A.S

LEGISTANTA NO TONALS MARZO SIDES

ESTE DOCUMBATO TO COPPADE TO THE COPPADE T

Nº Radicación de Proceso

229 - 2021

Naturaleza del proceso

PETICION Y RESTITUCION DE

HERENCIA

Fecha y clase de Providencia:

Auto admite demanda 30 de julio

de 2021.

Demandante:

OLGA ESTER ANGARITA MENESES.

Demandado:

MARIA ELENA GARCIA, OSCAR JULIO

ANGARITA, LUIS CARLOS ANGARITA GARCIA e INVERSIONES WIV S.A.S representada legalmente por WILSON ORLANDO SANCHEZ

CAMARGO.

Sírvase comparecer a la dirección de correo electrónico <u>Jfamcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co</u> del juzgado segundo de familia de Cúcuta dentro de los 5 _X _ 10 _ 30 _ días hábiles siguientes a la entrega de

24-08.22



esta comunicación, de lunes a viernes, en el horario de las 8:00 am a 12 m y de 2:00 pm a 6:00 pm, con el fin de notificarle la referida providencia proferida dentro del proceso de la referencia.

Apoderado de la parte interesada,

1211

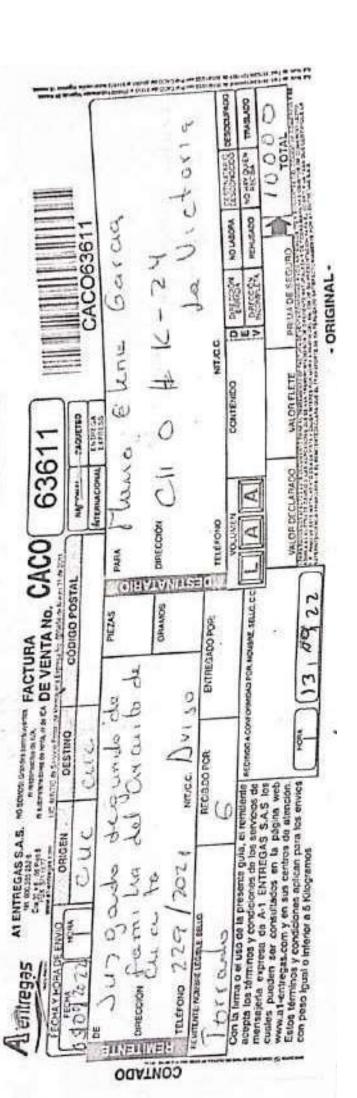
ANDERSON TORRADO NAVARRO

TP. 265.045 del Consejo Superior de la Judicatura.

COTEJEDO

A-1 ENTREGAS S.A.S.

UCENTA SAFATIC NO DIPLAM 4 MARZO SUDDIVIDADO DE COPIADE D



Escaneado con CamScanner



República de Colombia





Notaría

ESCRITURA

Nº1854-2020

REPUBLICA DE COLOMBIA --

NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE CUCUTA -----

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATE

FECHA DE OTORGAMIENTO: OCTUBRE TRECE (13) DE DOS MIL VEINTE (2020)

	HOJA DE CALIFICACION
CODIGO	NATURALEZA JURIDICA
06070000	COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES A TITULO
	UNIVERSAL

IDENTIFICACION DE LOS OTORGANTES

VENDEDORA: OLGA ESTER ANGÁRITA MENESES, C.C.#. 60.349.692

COMPRADOR: OSCAR JULIO ANGARITA GARCIA, C.C.#13.509.140.

VALOR TOTAL DE LA VENTA: \$30.000.000.00

SUMARIO DE LA ESCRITURA

ACTO JURIDICO: UNO (1)

NATURALEZA:

COMPRAVENTA **DERECHOS** ACCIONES

A TITULO UNIVERSAL.

ESCRITURA PUBLICA EXTENDIDA, OTORGADA Y AUTORIZADA EN LA NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, ANTE EL DOCTOR, LUIS ALBERTO CASTILLO ALVAREZ-NOTARIO QUINTO DEL

CIRCULO DE CUCUTA.----

TEXTO DEL INSTRUMENTO PUBLICO

En la ciudad de San José de Cúcuta, Departamento de Norte de Santander, República de Colombia a los TRECE (13) DIAS DEL MES DE OCTUBRE -----

DE DOS MIL VEINTE (2020), en la Notaría Quinta del Círculo de Cúcuta, y ante el

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - Ro tiene costo para el usuario

10971C7CTO70099a







PRIMERO: Que transfiere a título de venta a favor de OSCAR JULIO ANGARITA GARCIA, varón, mayor de edad, vecino de ésta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 13.509.140 expedida en Cúcuta, de estado civil soltero, sin unión marital de hecho; TODOS LOS DERECHOS Y ACCIONES a TITULO UNIVERSAL que le correspondan o pueda corresponderle en calidad de hija dentro de la sucesión intestada del causante RICARDO ANGARITA ARDILA, quien en vida se identificó con la Cédula de Ciudadanía número 1.942.843 expedida en Convencion y fallecido en Cúcuta, el 08 de Junio de 2019, siendo la ciudad de Cúcuta, su último domicilio y asiento principal de sus negocios.

SEGUNDO: PRECIO.- El precio de los derechos herenciales y acciones materia de este contrato es la suma de TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$30.000.000.00) de los cuales recibirá al momento de poder realizar los bienes del causante, es decir una vez salga la escritura de sucesión, para la cual tiene un plazo máximo de seis (6) meses a partir de la fecha. Que desde hoy LA VENDEDORA hace entrega simbólica de los derechos y acciones objeto de este contrato a la compra sin reserva ni limitación alguna.-----

PARAGRAFO 1: DECLARACION DE LOS CONTRATANTES, BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO ACERCA DEL PRECIO DE ESTA COMPRAVENTA: Declaramos bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestada por el solo hecho de la firma, que el precio incluido en esta escritura es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente, así mismo declaramos que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de la misma. Estas declaraciones se hacen de manera libre y espontánea por parte de nosotros los comparecientes sin

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia





responsabilidad alguna por parte del notario, de conformidad con el Artículo 61, Incisos 5 y 6, de la Ley 2010 del 27 de Diciembre de 2019, que modifico el artículo 90 del

NOTA: EL NOTARIO ILUSTRO A LOS OTORGANTES SOBRE EL CONTENIDO Y ALCANCE DEL ARTICULO 61 DE LA LEY 2.010 DE 2.019, QUE MODIFICO EL ARTICULO 90 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO. -------------

TERCERO: SANEAMIENTO.- Manifiesta la exponente VENDEDORA que derechos y acciones materia de la presente venta no los ha(n) prometido en venta ni enajenado por acto anterior al presente, no soporta(n) limitaciones de dominio y los transfiere(n) libres de todo gravamen, pleitos pendientes, limitaciones y condiciones resolutorias del dominio, comprometiéndose, de todas maneras como VENDEDORA a

Presente nuevamente en este acto la señor OSCAR JULIO ANGARITA GARCIA, de las anotaciones civiles y personales antes citada y manifestó: Que acepta la presente escritura pública y la venta de los derechos herenciales y acciones que por medio de esta se le hace a su favor, por estar en todo de acuerdo con ella y que da por recibido de igual forma simbólica.

EXCENTO DE PAZ Y SALVO NACIONAL DE ACUERDO A LA INSTRUCCION ADMINISTRATIVA No.01/88.------

PARAGRAFO 1: LOS COMPARECIENTES HACEN CONSTAR QUE HAN VERIFICADO CUIDADOSAMENTE SUS NOMBRES COMPLETOS, ESTADO CIVIL, EL NUMERO DE SUS CEDULAS DE CIUDADANIA. DECLARA(N) QUE TODAS LA INFORMACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO SON CORRECTAS Y EN CONSECUENCIA ASUME(N) LA RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE DE CUALQUIER INEXACTITUD EN LOS MISMOS. CONOCE(N) LA LEY Y SABE(N) QUE EL NOTARIO RESPONDE DE LA REGULARIDAD FORMAL DE LOS INSTRUMENTOS QUE AUTORIZA, PERO NO DE LA VERACIDAD DE LAS DECLARACIONES DE LOS INTERESADOS. A LOS OTORGANTES SE LES

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

10972a9C7CTO7079





modScorperationactoroperational	ACEPTARA CORRECCIONES O MODIFICACIONES SI NO EN LA FORMA Y CASOS PREVISTOS POR LA LEY	
and an annual section of		
ti, yen van sespensiala iyo dabo ingine a godoodonii se timoo godoo oo oo gogo godo, iiday is aga soo oo oo ob da saasini da ne	PARAGRAFO 2: RESOLUCION 0691 DEL 24 DE ENERO DE 2019 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	
	manifestaron estar de acuerdo con ella, la aceptaron en los términos en que está redactada y en testimonio de quien le dan su asentimiento y aprobación, la firman conmigo, el Notario de todo lo cual doy fe y por ello lo autorizo. DERECHOS DE ESCRITURACION: \$ 110.470,00	
	Olga Bata-Alagarita Meneses	
	Dirección: AU IN ZUE Da Victoria	
	Teléfono: 3 13 4182 840	
	Correo Electronico.	
	Actividad económica: A Wood Casa.	
7	(Res. 033 y 044 de 2007 UIAF Inst. Administrativa 07/07 Supernotariado)	
	Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario	
-	These direct activates prove brock as activate miss rest and miss and activates to activate and activates and acti	



República de Colombia





EL COMPRADOR,



OSCAR JULIO ANGARITA GARCIA

Dirección: AU 1 N 246 La victoria.

Teléfono: 304 63/2.6/2.

Correo Electrónico: OSCAY Anganta 140 AR Some

Actividad económica: Comecieante

(Res. 033 y 044 de 2007 UIAF Inst. Administrativa 07/07 Supernotariado)

LUIS ALBERTO CASTILLO ALVAREZ NOTARIO QUINTO DE CIRCULO DE CUCUTA

N.G.-

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO à REGISTRO (a guardo de la 14 sública

NOTARIA QUINTA DE CUCUTA EXPEDICION DE COPIA AUTORIZADA



Hago constar que la presente es PRIMERA
Copia Autentica de la integridad del instrumento
Tomada en su Original. Protocolizado (Art. 79
Decreto 960 de 1970)

COMPULSADA	EN TRES (03) HOJAS RUBRICADAS
DESTINO	PARTE INTERESADA
CUCUTA (N.S)	NOVIEMBRE 10 DE 2020
Notaría 5	LUIS ALBERTO CASTILLO ALVAREZ Notario Quinto de Cucuta DP

Papel notarial para uso exclusivo en la escrima publica - No tiene costo para el usuario

1097398a9C7CTO70

Aa069115780

10 D

Ca369905478

0975AVQaACOCMC9

Ccadenasa. ms Página5

Day 27-07-50

Ca369905480

Ccadena s.a. Nit. 890.930.5340