

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta

Cúcuta, **10 JUL 2020**

Auto interlocutorio – admite demanda

Declarativo de menor cuantía-simulación.540014003001 2020 00122 00

Subsanada la demanda declarativa de simulación promovida en contra de William Delgado Gutiérrez –ccn°88.222.225 por José Guillermo Delgado Alarcón -ccn°13.221.672, con el escrito de folios 28 a 32, al por cumplir los requisitos de forma previstos en los artículos 82 y siguientes del C.G. del P. y haberse allegado los anexos de ley, el juzgado resuelve **admitirla** e integrar el litisconsorcio necesario con *Opportunity International Colombia S.A. Compañía de Financiamiento*, como titular del derecho real accesorio de hipoteca sobre el inmueble objeto de la negociación que se acusa de simulada –fl.8-; Yovany Delegado Gutiérrez, como heredero determinado de Blanca Flor Gutiérrez Barrera (qepd) –fl.14 y 16- y los herederos indeterminados de esta. **Notifíquese** personalmente este auto al demandado, al acreedor y al heredero determinado vinculados como litisconsortes, a quienes se les corre **traslado** por veinte días de la demanda y sus anexos, conforme al **procedimiento** verbal fijado en los artículos 368 y 369 del C.G. del P. De igual forma se ordena **emplazar** a los herederos indeterminados de Blanca Flor Gutiérrez Barrera (qepd) en la forma prevista por el artículo 108 del C.G. del P. el día domingo en los periódicos La Opinión, o El Tiempo o El Espectador, e **inscribir la demanda** en el folio de matrícula inmobiliaria número 260-48505 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, a quien se ordena remitir copia de este auto para comunicar la medida (art.111,C.G.P.) y que se proceda con su inscripción conforme al artículo 591 del C.G. del P.

Notifíquese y cúmplase

David Mauricio Nava Velandia

Juez

Decisión notificada por estado a las 8am de hoy

13 JUL 2020

La Secretaria, Sonia Astrid Celis Núñez.