

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta

Cúcuta, 10 (JUL) de 2020 de dos mil veinte (2020)

Sentencia aprobatoria de trabajo de partición y adjudicación.

Sucesión. 54001402200120170086600

Procede el Juzgado a dictar sentencia en el proceso de sucesión intestada del causante Felix Antonio Martínez Murillo, instaurado por María del Pilar Martínez Rojas c.c. No. 1.090.413.584 y Andrés Antonio Martínez Rojas c.c. No. 1.090.375.609 mediante apoderada judicial, habida consideración de no observarse causal de nulidad alguna que invalide lo actuado.

Antecedentes:

Mediante proveído del once (11) de octubre de dos mil diecisiete (2017), éste Juzgado declaró abierto y radicado el proceso de sucesión del causante Felix Antonio Martínez Murillo c.c. No. 19.450.366 fallecido el día 29 de marzo de 2016, en Cúcuta, lugar de su último domicilio.

Reconoció como interesados a María del Pilar Martínez Rojas c.c. No. 1.090.413.584 y Andrés Antonio Martínez Rojas c.c. No. 1.090.375.609, en su calidad de hijos del causante y quienes reciben la herencia con beneficio de inventario y ordenó la notificación de Andrés Jair Martínez Vega c.c. No. 1.094.533.123, María André Martínez Santos t.i. 1.005.001.300 y Karen Viviana Martínez Santos t.i. 1.004.999.836 en su condición de hijos y herederos determinados del causante Félix Antonio Martínez Murillo c.c. 19.450.366 y así mismo, la notificación de Maritza Santos Castellanos c.c. 27.633.529 en su calidad de cónyuge sobreviviente.

Por otra parte se decretó el embargo y posterior del 50% del bien inmueble de propiedad del causante distinguido con matrícula inmobiliaria No. 260-13004 y el embargo y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble de propiedad del causante identificado con matrícula inmobiliaria No. 50S-40198781 e impuso el emplazamiento por edicto de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente trámite sucesoral en los términos del artículo 490 del C. G del P.

Mediante auto del 13 de junio de 2018 se reconoció a la Abogada Clara Elena Meneses Ramón como apoderada de Maritza Santos Castellanos, quién actúa como cónyuge sobreviviente del causante y en representación de sus menores hijas María André Martínez Santos y Karen Viviana Martínez Santos y decretó el embargo y posterior secuestro del 50% del bien inmueble de propiedad de Maritza Santos Castellanos, bien raíz identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-13004.

La Abogada, Clara Elena Meneses Ramón, mediante escrito del 19 de junio de 2018 interpuso recurso de reposición contra el auto del 13 de junio de 2018, al considerar que no ha solicitado la medida cautelar de embargo y secuestro del 50% de la casa que le pertenece a la señora, Maritza Santos Castellanos.

Allegadas las publicaciones y vencido el término del emplazamiento, mediante auto del 09 de agosto de 2019 se procedió a señalar fecha y hora para la realización de la diligencia de inventarios y avalúos, de conformidad al artículo 501 del C.G.P., la cual se efectuó el 29 de noviembre de 2019, a las 9:00 a.m., denunciándose como **activo bruto: Bien propio del causante:** la cuota parte que le corresponde como heredero en la sucesión de su difunto padre señor Andrés Martínez Martínez en el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50S-40198781 de la oficina de instrumentos públicos de Bogotá el cual se encuentra en la diagonal 51A –sur No. 59ª-47 lote 6 manzana 18 de la urbanización Nuevo Muzul II de la ciudad de Bogotá, cuyos linderos, descripción y cabida se encuentran descritos en la escritura No. 2114 del 26 de julio de 2010 de la Notaría Séptima de Bogotá, avalúo, la cuota parte que se encuentra en común y proindiviso, la estiman los demandantes en la suma de \$57.500.000 y **Bienes sociales. Inmueble urbano** el 50% sobre un inmueble ubicado en la avenida 11 No. 8ª-29 de la Urbanización Torcoroma, distinguida con la matrícula inmobiliaria No. 260-13004 de la oficina de Instrumentos públicos de Cúcuta, cuyos linderos, descripción y cabida se encuentran descritos en la escritura pública No. 2.796 del 06 de mayo de 2015 de la Notaría segunda del Circulo de Cúcuta, avalúo: el 50% del inmueble por su ubicación y estado lo estiman en \$55.000.000. **Pasivo:** No existe alguno que grave el activo de ésta herencia. Total activo a repartir: \$112.500.000; sin que se formulara objeción alguna, se procedió a aprobar la presente diligencia de inventarios y avalúos.

Por auto del 12 de diciembre de 2019 se designó como partidora a la Dra. Mery Yolanda Rodríguez Moreno, concediéndosele el término de 10 días para realizar el respectivo trabajo de partición y adjudicación.

La partidora designada presentó el 03 de febrero de 2020 el trabajo de partición (ver a folios 106-109) del cual surtió trámite de traslado mediante auto del 25 de febrero de 2020.

Revisado el informativo y el trabajo de partición allegado (ver a folios 106-109) se aprecia que el mismo se encuentra ajustado a derecho, en consecuencia de conformidad con lo establecido por el artículo 513 del C.G.P. *"El heredero único deberá pedir que se le adjudiquen los bienes inventariados, para lo cual presentará el correspondiente trabajo con las especificaciones que consten en la diligencia de inventarios y las de los títulos de adquisición y su registro, si se trata de bienes sujetos a este. En caso de que hayan de pagarse deudas testamentarias, determinará los bienes con cuyo producto deba hacerse el pago. El juez dictará sentencia aprobatoria de la adjudicación siempre que el trabajo reúna los anteriores requisitos. La sentencia se registrará en la forma prevista para la aprobatoria de la partición"* deberá dictarse la correspondiente sentencia aprobatoria.

En armonía con lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cúcuta administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

Resuelve:

- 1.- Impartir aprobación del trabajo de partición y adjudicación de los bienes dejados por el causante Félix Antonio Martínez Murillo c.c. 19.450.366, bienes relacionados en a folios 106-109.
- 2.- Inscribir el trabajo de adjudicación en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.
- 3.- Protocolizar el expediente en la Notaría que para tal fin elija la parte interesada.
- 4.- Expedir por duplicado, copia auténtica del trabajo adjudicación y de la presente providencia, a costa de la parte interesada.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente.

Notifíquese y Cúmplase

David Mauricio Neva Velandia

Juez

La anterior decisión se notifica por anotación en estado hoy
de dos mil veinte (2020) a las 8:00 a.m. Sonia Astrid Celis Núñez.

13 JUL de 2020

