

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad De Cúcuta.

Cúcuta, septiembre primero de dos mil veinte

Auto interlocutorio –rechaza de plano solicitud de nulidad y recurso // ordenar cancelar prenda

Ejecutivo 540014022001 2015 00702 00

En atención a la solicitud elevada por la rematante María Clemencia Osorio Arenas - ccn°60.390.438 con el documento digital número 004, se **ordena cancelar la prenda a favor de Bancolombia S.A. que pesa sobre el vehículo de placa CUZ329** en razón al pago total de la obligación garantizada. Remítase copia de este auto al Director del Departamento Administrativo de Transito y Transporte de Villa del Rosario (art.111°,C.G.P.; art. 11° Dcto..806/2020) para comunicar la decisión judicial y que proceda a su cumplimiento.

Por otra parte, se **rechaza** de plano la solicitud de nulidad y los recursos propuestos por Nohora García Rodríguez, a través del documento digital 005 y 009, al carecer de legitimación para obrar en representación de la Sociedad *Comercial Congress S.A.S.*, a su vez propietaria del establecimiento de comercio *Parqueaderos CCB Comcongress S.A.S.*, en tanto no allega la prueba de la calidad aludida de gerente, advirtiendo que al expediente y conforme se explicitó en el auto de marzo tres de 2020 que ya le fue comunicado por este Despacho (fl. 114, Cdno,Ppal; p.239,Pdf, doc. 001ExpDigitalCdnoPpal), se evidencia que es la Señora Blanca Mireya Alvarado Villamizar -ccn°1.010.096.593 quien ostenta dicha condición.

No obstante, la orden impartida con el auto aludido se daba a la persona jurídica *Comercial Congress S.A.S.*, y de contera su cumplimiento corresponde a la persona natural a quien ejerza su representación legal; razón por la cual, sin perjuicio del posible cambio en la representación de aquel ente moral, se reitera de forma íntegra el contenido del auto fechado a tres de marzo de este año en cuanto atañe a la entrega del vehículo, así:

En ese orden de ideas, se **ordena a Blanca Mireya Alvarado Villamizar – ccn°1.010.096.593** como representante legal de de la sociedad Comercial Congress S.A.S., propietaria del establecimiento de comercio Parqueaderos CCB Comcongress S.A.S. **bajo el apremio del numeral 3° del artículo 44 del C.G. del P.**, que entregue de forma inmediata a la señora **María Clemencia Osorio Arenas –ccn°60.390.438**, el vehículo de placa CUZ329 que le fuera adjudicado en diligencia de remate **sin exigir pago alguno en efectivo.**

El valor del servicio de parqueadero prestado al vehículo a entregar, por \$6.966.000, será constituido en depósito judicial a favor de la sociedad y podrá reclamarse por la señora Blanca Mireya Alvarado Villamizar – ccn°1.010.096.593 en la sede de este juzgado.

Entiéndase para todos los efectos del cumplimiento de la orden, que si a la fecha la representación legal ha cambiado, aquella debe cumplirse por el actual representante legal, que además debe acreditar tal condición.

En caso de renuencia se procederá conforme a la previsión del numeral 3° del artículo 44 del C.G del P.

De forma inmediata remítase por correo electrónico copia de este auto para comunicar la decisión judicial (art. 111,C.G.P.; art.11,Dcto.806/2020)

Notifíquese y cúmplase

David Mauricio Nava Velandia

Juez