

María Isabel Quintero Moncada



San José de Cúcuta, 3 de marzo de 2021.

Doctor:

DAVID MAURICIO NAVA VELANDIA
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

Ref: EJECUTIVO

RAD. No. **0522-2012**

DTE: CENTRO COMERCIAL RIVER PLAZA PH

DDO: YURLEY TERESA HERRERA DUARTE

En mi condición de apoderada Judicial de la parte demandante, me permito **allegar la liquidación del crédito del local No. 210 a nombre de la señora YURLEY TERESA HERRERA DUARTE**, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Isabel Quintero Moncada'.

MARIA ISABEL QUINTERO MONCADA

C.C. No. 60.382.619 de Cúcuta.

T.P. No. 113.836 H.C.S.J.

María Isabel Quintero Moncada



LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DEL CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL RIVER PLAZA PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT. 900.331.333-2

CERTIFICA:

QUE LOS SEÑORES YURLEY TERESA HERRERA DUARTE IDENTIFICADA CON C.C. No.1.090.366.246; DEBE AL CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL RIVER PLAZA PROPIEDAD HORIZONTAL, LAS SIGUIENTES SUMAS DE DINERO POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS CORRESPONDIENTE AL LOCAL 210, CON CORTE A FEBRERO 28 DE 2021

MES	No. FACTURA	FECHA FACTURA	VLR CTA DE ADMINISTRACION	NUEVO SALDO	TASA	INTERES SOBRE SALDO
Julio	FV0007368	04/07/2013	\$ 401,709	401,709	2.3%	\$ 799,161
Agosto	FV0007522	03/08/2013	\$ 401,709	803,418	2.3%	\$ 919,840
Septiembre	FV0007677	04/09/2013	\$ 401,709	1,205,127	2.3%	\$ 920,432
Octubre	FV0007835	04/10/2013	\$ 401,709	1,606,836	2.3%	\$ 921,204
Noviembre	FV0007989	04/11/2013	\$ 361,538	1,968,374	2.3%	\$ 848,625
Diciembre	FV0008147	03/12/2013	\$ 361,538	2,329,912	2.3%	\$ 849,340
Enero	FV0008304	04/01/2014	\$ 361,538	2,691,450	2.3%	\$ 849,860
Febrero	FV0008456	05/02/2014	\$ 361,538	3,052,988	2.3%	\$ 850,364
Marzo	FV0008614	04/03/2014	\$ 410,346	3,463,334	2.3%	\$ 879,814
Abril	FV0008768	05/04/2014	\$ 377,808	3,841,142	2.3%	\$ 937,479
Mayo	FV0008922	04/05/2014	\$ 377,808	4,218,950	2.3%	\$ 881,097
Junio	FV0009076	04/06/2014	\$ 377,808	4,596,758	2.3%	\$ 881,607
Julio	FV0009230	02/07/2014	\$ 377,808	4,974,566	2.3%	\$ 882,380
Agosto	FV0009384	04/08/2014	\$ 377,808	5,352,374	2.3%	\$ 883,590
Septiembre	FV0009538	01/09/2014	\$ 377,808	5,730,182	2.3%	\$ 884,099
Octubre	FV0009692	02/10/2014	\$ 377,808	6,107,990	2.3%	\$ 884,873
Noviembre	FV0009846	04/11/2014	\$ 377,808	6,485,798	2.3%	\$ 885,382
Diciembre	FV0010000	04/12/2014	\$ 377,808	6,863,606	2.3%	\$ 886,155
Enero	FV0010154	05/01/2015	\$ 377,808	7,241,414	2.3%	\$ 886,565
Febrero	FV0010308	03/02/2015	\$ 377,808	7,619,222	2.3%	\$ 887,074
Marzo	FV0010462	03/03/2015	\$ 377,808	7,997,030	2.3%	\$ 888,376
Abril	FV0010617	04/04/2015	\$ 377,808	8,374,838	2.3%	\$ 888,886
Mayo	FV0010771	04/05/2015	\$ 377,808	8,752,646	2.3%	\$ 889,659
Junio	FV0010927	04/06/2015	\$ 377,808	9,130,454	2.3%	\$ 890,169
Julio	FV0011081	03/07/2015	\$ 377,808	9,508,262	2.3%	\$ 893,942
Agosto	FV0011235	03/08/2015	\$ 377,808	9,886,070	2.3%	\$ 890,439
Septiembre	FV0011395	02/09/2015	\$ 377,808	10,263,878	2.3%	\$ 891,961
Octubre	FV0011547	03/10/2015	\$ 377,808	10,641,686	2.3%	\$ 892,735
Noviembre	FV0011699	04/11/2015	\$ 377,808	11,019,494	2.3%	\$ 893,144

C.C. RIVER PLAZA CALLE 9 No. 4-52 CENTRO Ø 5728715 CÚCUTA - COLOMBIA
centrocomercialriverplaza@gmail.com

María Isabel Quintero Moncada

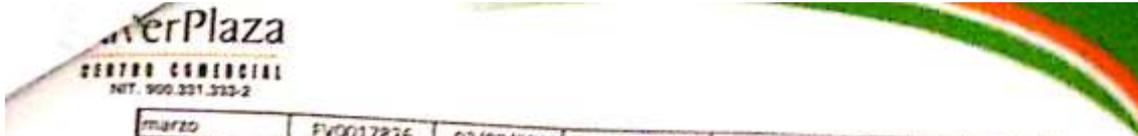


RiverPlaza
CENTRO COMERCIAL
NIT. 900.331.333-2

Diciembre	FV0011849	01/12/2016	\$ 377,808	11,397,302	2.3%	\$ 885,777
Enero	FV0012002	04/01/2016	\$ 377,808	11,775,110	2.3%	\$ 904,164
Febrero	FV0012152	04/02/2016	\$ 377,808	12,152,918	2.3%	\$ 899,164
Marzo	FV0012308	03/03/2016	\$ 417,477	12,570,395	2.3%	\$ 944,522
abril	FV0012460	01/04/2016	\$ 391,031	12,961,426	2.3%	\$ 913,279
mayo	FV0012613	03/05/2016	\$ 391,031	13,352,457	2.3%	\$ 914,076
junio	FV0012766	02/06/2016	\$ 391,031	13,743,488	2.3%	\$ 914,598
julio	FV0012924	05/07/2016	\$ 391,031	14,134,519	2.3%	\$ 915,121
agosto	FV0013076	05/08/2016	\$ 391,031	14,525,550	2.3%	\$ 915,917
septiembre	FV0013226	05/09/2016	\$ 391,031	14,916,581	2.3%	\$ 916,440
septiembre	FV001502	30/09/2016	\$ 138,679	15,055,260	2.3%	\$ 404,700
octubre	FV0013375	04/10/2016	\$ 391,031	15,446,291	2.3%	\$ 824,736
noviembre	FV0013525	04/11/2016	\$ 391,031	15,837,322	2.3%	\$ 825,259
diciembre	FV0013674	02/12/2016	\$ 391,031	16,228,353	2.3%	\$ 826,055
enero	FV0013825	02/01/2017	\$ 391,031	16,619,384	2.3%	\$ 826,578
febrero	FV0013980	01/02/2017	\$ 391,031	17,010,415	2.3%	\$ 776,500
marzo	FV0014134	04/03/2017	\$ 426,224	17,436,639	2.3%	\$ 811,931
abril	FV0014290	04/04/2017	\$ 402,762	17,839,401	2.3%	\$ 790,274
mayo	FV0014439	04/05/2017	\$ 402,762	18,242,163	2.3%	\$ 791,124
junio	FV0014589	03/06/2017	\$ 402,762	18,644,925	2.3%	\$ 791,593
julio	FV0014739	01/07/2017	\$ 402,762	19,047,687	2.3%	\$ 792,161
agosto	FV0014892	01/08/2017	\$ 402,762	19,450,449	2.3%	\$ 792,448
septiembre	FV0015039	01/09/2017	\$ 402,762	19,853,211	2.3%	\$ 793,480
octubre	FV0015191	02/10/2017	\$ 402,762	20,255,973	2.3%	\$ 794,330
noviembre	FV0015343	02/11/2017	\$ 402,762	20,658,735	2.3%	\$ 794,898
diciembre	FV0015496	01/12/2017	\$ 402,762	21,061,497	2.3%	\$ 312,648
enero	FV0015653	03/01/2018	\$ 402,762	21,464,259	2.3%	\$ 303,916
febrero	FV0015806	02/02/2018	\$ 402,762	21,867,021	2.3%	\$ 295,185
marzo	FV0015959	05/03/2018	\$ 547,658	22,414,679	2.3%	\$ 295,918
abril	FV0016115	04/04/2018	\$ 406,790	22,821,469	2.3%	\$ 509,300
mayo	FV0016267	03/05/2018	\$ 406,790	23,228,259	2.3%	\$ 554,171
junio	FV0016420	05/06/2018	\$ 406,790	23,635,049	2.3%	\$ 528,000
julio	FV0016576	04/07/2018	\$ 406,790	24,041,839	2.3%	\$ 537,400
agosto	FV0016732	02/08/2018	\$ 406,790	24,448,629	2.3%	\$ 502,111
septiembre	FV0016885	04/09/2018	\$ 406,790	24,855,419	2.3%	\$ 237,827
octubre	FV0017064	01/10/2018	\$ 406,790	25,262,209	2.3%	\$ 229,292
noviembre	FV0017216	03/11/2018	\$ 406,790	25,668,999	2.3%	\$ 220,473
diciembre	FV0017368	01/12/2018	\$ 406,790	26,075,789	2.3%	\$ 211,939
Enero	NC00001	01/01/2019	\$ 5,060,900	31,136,689	2.3%	\$ 2,933,105
enero	FV0017519	01/01/2019	\$ 406,790	31,543,479	2.3%	\$ 203,120
febrero	FV0017672	01/02/2019	\$ 406,790	31,950,269	2.3%	\$ 194,301
marzo	FV0017826	02/03/2019	\$ 449,503	32,399,772	2.3%	\$ 205,901

C.C. RIVER PLAZA CALLE 9 No. 4-52 CENTRO Ø 5728715 CÚCUTA - COLOMBIA
centrocomercialriverplaza@gmail.com

María Isabel Quintero Moncada



marzo	FV0017826	02/03/2019	\$ 140,779	32,540,551	2.3%	\$ 192,857
abril	FV0017983	01/04/2019	\$ 421,027	32,961,578	2.3%	\$ 183,729
mayo	FV0018139	01/05/2019	\$ 421,027	33,382,605	2.3%	\$ 174,606
junio	FV0018291	04/06/2019	\$ 421,027	33,803,632	2.3%	\$ 165,489
julio	FV0018444	03/07/2019	\$ 421,027	34,224,659	2.3%	\$ 156,366
agosto	FV0018596	02/08/2019	\$ 421,027	34,645,686	2.3%	\$ 147,208
septiembre	FV0018748	02/09/2019	\$ 421,027	35,066,713	2.3%	\$ 138,080
octubre	FV0018900	01/10/2019	\$ 421,027	35,487,740	2.3%	\$ 129,847
noviembre	FV0019052	05/11/2019	\$ 421,027	35,908,767	2.3%	\$ 120,720
diciembre	FV0019204	02/12/2019	\$ 461,027	36,369,794	2.3%	\$ 122,517
enero	FV0019357	01/01/2020	\$ 421,027	36,790,821	2.3%	\$ 102,759
octubre	FVFE75	05/10/2020	\$ 429,448	37,220,849	2.3%	\$ 77,930
Enero	FVFE606	14/01/2021	\$ 429,448	37,649,717	2.3%	\$ 601
febrero	FVFE777	05/02/2021	\$ 429,448	38,079,165	2.3%	\$ -
TOTAL CUOTA DE ADMINISTRACION			\$ 38,079,165			
TOTAL INTERESES						\$ 56,337,033
TOTAL ADEUDADO						\$ 94,416,198

Atentamente;

Paola Cardenas Lara
PAOLA DEL PILAR CARDENAS LARA
 Administradora