

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto de interlocutorio-terminación con sentencia.

Ejecutivo. 54001-4003-001-2018-00423-00

Teniendo en cuenta el memorial suscrito por la apoderada general de la sociedad demandante con facultad para disponer del derecho en litigio, Dra Aura Cristina Valdivieso Zarate (E.P.227, mar.2/20; Notaria 22 de Bogotá), el Despacho de conformidad con el artículo 461 del C.G.P., Resuelve:

1º- Dar por terminado el presente proceso por pago total de la obligación No. 725051010258826 que garantiza el pagaré No. 051016100016323.

2º- Levantar las medidas cautelares prácticas, librando los oficios pertinentes y **poniendo a disposición los remanentes si fuere el caso.**

3º- Cancelar el título que dio origen a la presente ejecución, previo desglose, hágase entrega del mismo a la parte interesada. (Art. 116 numeral 1 C.G.P.).

4º- Remítase copia del presente auto a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta, para que procedan a cancelar y levantar los embargos que pesan sobre los inmuebles de propiedad del demandado; **sin perjuicio de las solicitudes de remanentes que hubieren por parte de otros despachos judiciales.**

5º- Previo pago del arancel correspondiente, hágase entrega de la escritura de hipoteca al demandante para que suscriba la cancelación de la misma a favor del demandado, según anuncia en su escrito petitorio y habida cuenta de tratarse de hipoteca abierta.

6°- Efectuado lo anterior, archívese la actuación.

Notifíquese y cúmplase

Firmado Por:

DAVID MAURICIO NAVA VELANDIA

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

451d2998fd54c7fc17ee139d301478f4717b7fe325a761fa0f2bdc1a0a66d6c4

Documento generado en 15/02/2021 03:01:21 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>