

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto interlocutorio. Inadmitir demanda

Ejecutivo hipotecario de mínima cuantía. 540014003001 2021 00663 00

**Inadmitase** la demanda para que en el plazo de cinco días se allegue la prueba de la existencia del título valor relacionado en los hechos SEXTO, SEPTIMO y OCTAVO de la demanda, advirtiéndose en todo caso que la hipoteca constituida por escritura pública número 1867 de julio 19 de 2016 de la Notaría 7ma de Cúcuta es *cerrada* y solo garantiza la obligación nacida del mutuo instrumentado en la misma escritura por valor de \$5.000.000.

Así las cosas, si el demandante pretende el cobro de las dos obligaciones, la garantizadas de forma real y la que solo tiene garantía personal, deberá seguir el procedimiento ejecutivo singular con prescindencia de las reglas especiales fijadas en el artículo 468 del c.g.p.

Se reconoce al abogado Nelson Giovanni Herrán Sarmiento como apoderado judicial del demandante José Francisco González Vásquez.

Notifíquese y cúmplase

**Firmado Por:**

**David Mauricio Nava Velandia**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d51daaf08605743d8cc6408a2e08389c6f1b6e3382e18e648524d8c4c92dfe4c**

Documento generado en 08/10/2021 09:33:24 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**