

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad De Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto interlocutorio- niega solicitud de indebida representación y ordena a secretaría rendir informe-ordena secuestro de inmueble.

Ejecutivo singular de mínima cuantía – 540014003001 2020 00580 00

Del examen de los documentos que obran en el expediente se advierte que los aportados por el apoderado demandante como anexos y que obran en los archivos 027 a 030 no corresponden a los directamente remitidos al buzón de correo del juzgado por la parte demandada, por lo que no es procedente en este estaco procesal descartar la contestación de la demanda sin verificar el cumplimiento de la requisitoria echada de menos por el ejecutante y referida a la falta de poder de la abogada Viky Karina Moreno Chacón para actuar en nombre de la demandada.

En ese orden de ideas, se **ordena a secretaría** una búsqueda exhaustiva de la contestación de demanda a que alude el apoderado demandante, dejando las constancias respectivas e incorporando, si es del caso, tanto el mensaje de datos contentivo de la contestación, como todos los documentos anexos al mismo.

Una vez incorporados los documentos, se resolverá sobre la indebida representación alegada

Por secretaría remítase acceso al expediente a los correos magredh.03@hotmail.com y abogadoorlandosanchez@gmail.com que corresponde al abogado José Orlando Sánchez, a quien se reconoce como apoderado judicial de la demandada Magredh Yanine Parada Ortega conforme al contenido del poder que se encuentra en el archivo 027.

Por otra parte y como quiera que en el documento 021 se evidencia la inscripción del embargo del inmueble con matrícula inmobiliaria 260-179112, correspondiente al Lote 13, Calle 18 Carreras 4 y 5 Corregimiento de Agua Clara y del inmueble con matrícula 260-289608 correspondiente al Lote 11 de la Manzana 2 de la Urbanización Brisas del Rio del Corregimiento de Agua Clara, ambos de propiedad de la demandada Magredh Yanine Parada Ortega; se ordena su secuestro y para su práctica se comisiona, conforme al artículo 37 del c.g.p. al alcalde del municipio de Cúcuta para que por conducto de sus

inspectores de policía realice la diligencia, facultándolo para designar secuestre y fijarle honorarios hasta por \$250.000 por cada diligencia.

Como despacho comisorio remítase al señor alcalde de Cúcuta, a través de correo electrónico institucional, copia de este auto con copia del documento 021.

El apoderado de la parte demandante deberá allegar todos los documentos necesarios para la plena identificación de los predios.

Evacuada la diligencia deberá devolver diligenciada la comisión por este mismo medio.

En caso de oposición procederá conforme a lo previsto en el numeral 7° del artículo 309 del c.g.p

Se requiere al apoderado de la parte demandante para que en el término de cinco días allegue los certificados de libertad y tradición de los bienes inmuebles arriba referidos, en razón a que los remitidos por la ORIP Cúcuta, si bien dan cuenta de la inscripción del embargo judicial, no están completos y ello impide verificar la vigencia de inscripciones de gravámenes hipotecarios u otros derechos reales respecto de cuyos titulares deba efectuarse citación conforme a lo previsto en el artículo 462 del c.g.p.

Remítase al correo abogadofbitar@gmail.com copia de toda comunicación relacionada con medidas cautelares.

Notifíquese y cúmplase

Firmado Por:

David Mauricio Nava Velandia

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

d8cad612bfa0ee9a56c16b2ff69e10886540abe1a669eea39bc947d22d1282b5

Documento generado en 29/10/2021 09:47:01 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>