

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto interlocutorio. Terminación por desistimiento tácito.

Sin sentencia. Salida.

Ejecutivo. 54001402200120170030100

Dentro de este asunto, la última actuación tendiente a la prosecución del trámite data de septiembre 10 de 2019 y corresponde, por una lado a ordenar el emplazamiento de la demandada y por otro, en cuanto a cautelas, a la comisión conferida a la autoridad de policía para que practique la diligencia de secuestro sobre el bien embargado de propiedad de la demandada Yohana Alexandra Gaona Ruiz.

Además de eso, se tiene que el abogado Omar Javier García Quiñonez, a quien se reconoce como apoderado de Jorge Enrique Durán Camacho, solicita que se le vincule al trámite como acreedor hipotecario, sin que por parte del juzgado se haya dispuesto la citación de que trata el artículo 462 del c.g.p.

En ese orden de ideas, se tiene que en tanto la citación aludida no había sido ordenada, el acreedor hipotecario está en plena facultad de incoar su demanda en la forma que prevé el artículo 468 del c.g.p. siguiendo las reglas generales de competencia y sin presentarla ante el mismo juez que ha ordenado el embargo del bien sobre el cual se constituyó el gravamen que le garantiza el pago, lo que descarta la integración de un litisconsorcio de naturaleza necesaria y por ahí la imperiosa vinculación de ese tercero acreedor.

Pero es que, a más de lo anterior, se tiene que desde la data de 2019 el demandante quirografario no ha impulsado de forma alguna el trámite y ello conduce a la configuración del supuesto de hecho previsto en el inciso primero del numeral 1º del artículo 317 del c.g.p., imponiéndose la terminación anormal del proceso por desistimiento tácito y el levantamiento de las medidas cautelares practicadas.

Lo anterior no impide al acreedor hipotecario que ejercite los derechos que derivan de su relación sustancial, en la forma que dispone el artículo 468 del c.g.p. según las reglas generales de competencia.

En consecuencia, el juzgado resuelve:

Primero: decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito.

Segundo: Cancelar y levantar las medidas cautelares, devolviendo los dineros que se hayan retenido.

Por secretaría líbrense las comunicaciones respectivas **sin perjuicio de lo previsto en el artículo 466 del c.g.p. en cuanto a embargo de remanentes.**

Tercero: Negar la vinculación solicitada por Jorge Enrique Durán Camacho a través de su abogado reconocido, Omar Javier García Quiñonez.

Cuarto: Archivar el expediente.

Quinto: Desglósese el título base del recaudo previo pago del arancel correspondiente y con expresa constancia del modo extintivo y la fecha del auto.

Notifíquese y cúmplase

Firmado Por:

David Mauricio Nava Velandia
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4810609c0e574169d9d5fe8b437d908080157f51b0c68ba3b1a9b2592db47978**

Documento generado en 06/04/2022 01:37:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>