

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto interlocutorio. Requiere apoderado demandante-ordena secuestro.

Ejecutivo. 54001400300120200063900

Para resolver sobre la suspensión solicitada con el escrito del archivo 024, es necesario requerir al apoderado judicial de la parte demandante para que allegue las copias cotejadas de lo remitido al demandado al momento de surtir la notificación personal que de forma física efectuó a través de correo certificado.

Lo anterior, como quiera que la previsión del numeral 2° del artículo del c.g.p. se refiere a la *partes* y en tanto la vinculación formal del demandado no pueda verificarse de cara a las formalidades previstas en el artículo 8° del decreto 806 de 2020, no puede aceptarse la petición aludida porque el escrito no cumple la requisitoria dl artículo 301 del c.g.p. para estimar de su contenido que Edwin Alfonso Picón Moreno se notificó por conducta concluyente de la orden de pago.

Ahora bien, como con la documental 018 se acredita la inscripción de nuestro embargo sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 260-170995 de propiedad del demandado Edwin Alfonso Picón Moreno –ccn°88.034.591, ubicado en la Calle 34 n°7-25 Casa#4 Conjunto Palermo del Municipio de Los patios, el juzgado ordena su secuestro conforme a la previsión del artículo 595 del c.g.p. a ordena su secuestro.

Para la práctica de la diligencia y conforme al artículo 37 del c.g.p., se ordena **comisionar** al Señor Alcalde del Municipio de Los Patios, para que a través de sus inspectores de Policía adelante la actuación conforme a lo previsto en los artículos 595 y 596 del c.g.p.

Como despacho comisorio remítase por correo electrónico institucional copia de este auto, insertando copia de la escritura de hipoteca y del certificado de libertad y tradición de las páginas 11 a 17 del documento pdf 018 del expediente digital.

Finalmente y conforme a la previsión del numeral 4° del artículo 468 del c.g.p., al haberse omitido en el mandamiento de pago, se ordena la citación del acreedor hipotecario *Corporación Cafetera de*

Ahorro y Vivienda Concasa o quien a la fecha tenga sus derechos, conforme a la anotación #6 del certificado de libertad y tradición que no aparece cancelada.

La citación se surte con notificación personal del este auto, la cual deberá efectuarse con las previsiones del artículo 8 del decreto 806 de 2020, remitiendo copia de la providencia y allegando la prueba correspondiente de la entrega (acuse de recibo generado por el iniciador del mensaje de datos en caso de hacerse de forma electrónica) y de lo enviado.

Sin la citación del otro acreedor hipotecario no puede adelantarse el remate del bien.

Al correo yobanyorozco@gmail.com remítase copia de las comunicaciones relacionadas con medidas cautelares.

Notifíquese y cúmplase

Firmado Por:

David Mauricio Nava Velandia
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9faaf70e32d40c1b238ee9b2223236721a2c449748f5deef6e9eaa9aедda8038**

Documento generado en 11/02/2022 11:23:37 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>