

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto interlocutorio - ordena levantamiento de embargo de remanente.

Proceso ejecutivo hipotecario. 54001402200120170090600

Se resuelve la solicitud de levantamiento de embargo (doc.013) que la parte demandada ha elevado al Despacho con posterioridad a la terminación del proceso (Mar.9/21; doc.009), apoyada en el contenido del artículo 7º de la ley 258 de 1996, memorando que motiva la petición el hecho de haberse ordenado dar aplicación al inciso quinto del artículo 466 del código general del proceso por haberse tomado nota de la solicitud de embargo de remanentes que en su momento (May.24/18; fl.101,exp.físico) hiciera el Juzgado 1ro de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Cúcuta, dentro del trámite de su proceso ejecutivo con radicado 540014189001201800366.

En efecto, revisada la actuación se tiene que por ante la solicitud de embargo arriba citada, este Juzgado, con auto de junio 8 de 2018 (fl.102; exp. físico) tomó nota de la misma y se lo comunicó al solicitante a través del oficio 4281 de junio 29 de 2018 (fl.102,vlto;exp.físico); sin tomar en consideración que, por virtud de lo previsto en el artículo 7 de la ley 258 de 1996, la constitución de patrimonio de familia inembargable que se efectuó a través de la escritura pública 2470 de mayo 5 de 2016 y que se registrara en la anotación número 24 del folio de matrícula inmobiliaria nº260-69202, excluía el predio de la persecución judicial de acreedores de los demandados distintos a la entidad que otorgó el crédito para su adquisición.

De lo anterior se sigue palmario que la providencia aludida anduvo errada al tomar nota del embargo solicitado, porque mientras esté vigente el patrimonio de familia memorado, el bien resulta **por regla general** inembargable, salvo la excepción explicada, lo que impedía atender favorablemente la petición del Juzgado 1ro de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Cúcuta, dentro del trámite de su proceso ejecutivo con radicado 540014189001201800366, en el cual es demandante Norgas SA ESP.

Así las cosas, tanto el auto de junio 8 de 2018 como el de terminación fechado a marzo 9 de 2021 –doc.009- en cuanto atañe a la disposición de remanentes, son manifiestamente ilegales y por tal razón carecen de eficacia jurídico-procesal. En consecuencia, se ordena a Secretaria levantar el embargo que pesa sobre el inmueble hipotecado, remitiendo al juzgado 1ro de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Cúcuta, con destino a su proceso ejecutivo con radicado 540014189001201800366, copia de esta providencia para enterarlo de la decisión.

Notifíquese y cúmplase

Firmado Por:

David Mauricio Nava Velandia

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

7233d1077f73dbccb2d3e1d0f8f2ad0970cdd64c3527c30045bdc5f90ef44752

Documento generado en 11/02/2022 05:41:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>