

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento .

Auto Interlocutorio – fija fecha para audiencia – decreta pruebas.

Declarativo verbal sumario de pertenencia. 54001400300120190007300

Conforme a la previsión del artículo 375 del Código General del Proceso y para los efectos de los artículos 372 y 373 del código en cita, el Despacho procede a fijar fecha y hora para la celebración de la audiencia concentrada donde se practicará el interrogatorio oficioso a las partes y demás etapas previstas en las normas invocadas.

Se cita a las partes y a sus apoderados para que de forma personal concurran a la sala de audiencias del juzgado el día 21 de marzo de 2023 a las 9 de la mañana, previniéndolos sobre los efectos de la inasistencia injustificada previstos en el numeral 4º del artículo 372 del Código General del Proceso.

La diligencia de inspección judicial obligatoria sobre el inmueble ubicado en la avenida 4 #6-39 del Barrio Chapinero, se llevará a cabo el día martes 14 de febrero de 2023 a las 8:30 de la mañana, iniciando en la sede del juzgado.

Las partes pueden auxiliarse de peritos que de ser el caso, serán requeridos por el Despacho para brindar claridad sobre puntos que al momento de la inspección necesiten ser dilucidados.

La contradicción se surtirá conforme a la previsión del artículo 228 del Código General del Proceso.

Se decretan como pruebas:

De la parte demandante. Las documentales allegadas con el escrito de demanda, conforme al valor probatorio asignado por ley si es del caso.

Declaración de tercero: Como testigos se citan a declarar a Hernando Isaquita -ccnº5.530.876 y José Alexander Rincón Miranda -ccnº88.312.383, quienes deberán hacerse comparecer por el interesado, debidamente identificados.

Sobre la inspección judicial y el dictamen pericial, ya se resolvió.

De la parte demandada: Las documentales allegadas con el escrito de contestación y proposición de excepciones de mérito.

Declaración de terceros. Como testigos se citan a declarar a Hernando Isaquita -ccn°5.530.876 y José Alexander Rincón Miranda -ccn°88.312.383, quienes deberán hacerse comparecer por el interesado, debidamente identificados.

Estos testigos fueron solicitados inicialmente por la parte demandante, razón por la cual, se insiste en que deberá ser de su cargo hacerlos comparecer.

Se niega por inconducente la declaración de los terceros Henry Patiño Rivera, Herwin Godofredo Contreras Rivera, Edgar Emiro Rojas Pérez, Ramón Eliecer Bayona Álvarez, Donas Pérez Galvis, Gladys Cecilia Sánchez de Arenas, Blanca Nury Gaona Páez; en razón a que la interrupción civil alegada y su oponibilidad, no puede deducirse de la declaración de terceros cuando la ley sustancial y procesal vigente, disponen expresamente que aquel fenómeno tiene lugar, ora por la demanda judicial (art.2539,cc), ora por el requerimiento *escrito* realizado al deudor directamente por el acreedor (art.94,c.g.p.).

De lo anterior se sigue que si la declaración de los terceros gira alrededor de las diligencias adelantadas por Sodeva para la recuperación de los terrenos de su propiedad ocupados por la hoy demandante, mientras ninguno de los dos supuestos de hecho arriba memorados puede acreditarse con la declaración de terceros por estar *tarifada* su demostración, la inconducencia aflora a golpe de vista e impone el rechazo de plano de la prueba conforme al precepto adjetivo 168, descartándose que la manifestación “*sobre la veracidad de los hechos aducidos por el actor en el libelo de la demanda*”, tenga identidad suficiente para entender cumplida la carga impuesta por el inciso primero del artículo 212 del Código General del Proceso, en cuanto atañe a la enunciación concreta de los hechos objeto de la prueba, pues de su parte solo se adujo la interrupción aludida y la falta de integración del contradictorio con las hijas de la demandante, punto en el cual el Despacho precisa que enfilándose la pretensión a la adquisición del terreno al que se asignó la matrícula 260-111811, la titularidad de derechos reales signa la integración echada de menos que no tiene razón de ser.

Se niega la declaración de Jorge Gómez Serrano por cuando los documentos declarativos emanados de terceros se aprecian en la forma dispuesta por el artículo 262 del Código General del Proceso.

De las personas indeterminadas. Como testigos se citan a declarar a Hernando Isaquita -ccnº5.530.876 y José Alexander Rincón Miranda -ccnº88.312.383, quienes deberán hacerse comparecer por el interesado, debidamente identificados.

Estos testigos fueron solicitados inicialmente por la parte demandante, razón por la cual, se insiste en que deberá ser de su cargo hacerlos comparecer.

Garantícese a las partes el acceso al expediente.

Notifíquese y cúmplase

Firmado Por:
David Mauricio Nava Velandia
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43882519142937389353b9b089edbc4cf0c03dc104af091e1893c68448788967**

Documento generado en 12/08/2022 04:23:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>