

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto Interlocutorio – aprueba liquidación del crédito -ordena entrega de dineros-requerir pagador

Ejecutivo. 54001402200120160087100

Corrido en silencio el traslado de la liquidación del crédito -doc.001,002,- y ajustada a derecho la cuenta, el juzgado, conforme a la previsión del artículo 446 del Código General del Proceso le imparte aprobación y ordena la entrega al demandante de los dineros que se hayan embargado en la forma prevista por el canon 447 ibidem.

La cuenta es por \$152.249.682,35 a corte de abril 4 de 2021, siendo capital la suma de \$62.524.525,93 luego del abono reportado.

Al demandante se le requiere para que la actualización la presente en la forma que dispone el numeral 4 del artículo 446 del c.g.p.

Del avalúo catastral del bien inmueble con matrícula 260-82603 y código 54001010703010012000 -doc.014- ubicado en la avenida 6#18-63 del Barrio La Cabrera, se corre traslado a la parte demandada por el término fijado en la parte final del numeral 2º del artículo 444 del Código General del Proceso, para los efectos de la norma en cita.

Se fija el avalúo en \$53.989.500 que corresponde al catastral \$35.993.000 más el 50%.

Debe recordarse que este inmueble está hipotecado a favor de la demandante Banco Davivienda SA (anotación#10, FMI).

Por otra parte, se ordena oficiar a la Oficina de Catastro Multipropósito del Municipio de Cúcuta catastro@cucuta.gov.co para que con destino a este proceso remitan a costa del demandante el certificado de avalúo catastral del predio con matrícula inmobiliaria número 260-143101 y código catastral 010701320223906.

Remítase acceso al correo german.camperos@hotmail.com así mismo, copia de las comunicaciones relacionadas con medidas cautelares.

Ahora, de la revisión del expediente se constata que el Juzgado 2do de Pequeñas Causas Laborales dentro del proceso ejecutivo laboral con radicado 54001410500220190041500 y mediante oficio 6467 de octubre 25 de 2019, había comunicado el decreto de embargo del remanente que llegare a quedar a favor del demandado Jesús Andrés Cárdenas Carrascal -ccn°88.247.191, respecto del inmueble con matrícula 260-82603, pero que este despacho, de forma equívoca, con auto de febrero 11 de 2020 -fl.59,C2- resolvió no tomar nota del mismo con apoyo en la previsión del inciso tercero del artículo 466 del Código General del Proceso por existir uno anterior y a favor del Juzgado Quinto Civil del Circuito de Cúcuta, cuando ha debido aplicarse la regla fijada en el artículo 465 del mismo estatuto en tanto se trata de un crédito con prelación legal.

Por lo anterior y en orden de recomponer la actuación, se toma nota de la solicitud de embargo del Juzgado 2° de Pequeñas Causas Laborales y se pone en conocimiento de las partes, ordenando a secretaría comunicar al acreedor que obra como demandante en el proceso con radicado 54001310300520170038000 del Juzgado 5to Civil del Circuito de Cúcuta.

Ahora bien, se tiene que con auto de diciembre 5 de 2017 (fl.28,C2), se tomó nota *como SEGUNDO EMBARGO* de la solicitud de embargo de remanentes que comunicara el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Cúcuta dentro del proceso allí radicado con el número 54001405300420170099500 (fl.27,C2). Lo anterior contraría la previsión legal del numeral 3° del artículo 466 del Código General del Proceso, porque al existir solicitud anterior (Juzgado 5° Civil del Circuito, rad.54001310300520170038000), ha debido así comunicarse de forma inmediata al Juzgado 4° Civil Municipal.

Por lo anterior, se deja sin efecto la decisión de tomar nota de la solicitud de embargo de remanente del Juzgado 4° Civil Municipal de Cúcuta en segundo turno o como segundo embargo y se ordena a secretaría comunicarle de inmediato lo acá decidido.

Al Juzgado Segundo de Familia de Cúcuta, remítasele acceso al expediente, para que obre el mismo como prueba dentro de su proceso de liquidación de sociedad patrimonial con radicado 540013110002201800584.

Por secretaría háganse las anotaciones necesarias para garantizar a cada acreedor el pago de sus derechos al momento de llevarse a efecto el remate de los bienes o disponerse su desembargo.

Notifíquese y cúmplase

Firmado Por:

David Mauricio Nava Velandia

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

eaea6bd10ab8d29703b7fd8792117892caf6bf7b8e58729fb49dab3ed9a814ca

Documento generado en 13/05/2022 10:45:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>