

Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta. En la fecha de la firma electrónica al final del documento.

Auto interlocutorio. Admite demanda

Declarativo especial Divisorio (por venta) de menor cuantía.

5400140300120220006900

Cumplidos los requisitos fijados por los artículos 82 y siguientes del c.g.p. y los previstos por el artículo 406 ibidem, el juzgado resuelve **admitir** la demanda divisoria por venta de la cosa común promovida en contra de Johan Sebastian Jaimes Salazar –ccn° 1.093.797.367, por Stella Andrea Aparicio Galvis –ccn°27.601.850 y Maithe Daniela Jaimes Aparicio –ccn°1.004.925.995, a través de la abogada María Isabel Quintero Moncada, a quien se reconoce como apoderada judicial suya.

Se ordena la notificación personal del demandado en la forma prevista por el artículo 8° del decreto 806 de 2020, remitiendo a través de correo certificado a la dirección Manzana D27 Lote No. 21 Torcoroma 2 de esta ciudad, copia cotejada de esta providencia, la demanda y sus anexos, de los cuales se le corre traslado por 10 días conforme al procedimiento fijado en el artículo 409 del c.g.p.

La parte demandante allegará la prueba de la remisión en la forma ordenada y copia cotejada de los documentos enviados con la correspondiente certificación de entrega.

Conforme a la previsión del artículo 592 del c.g.p., se ordena la inscripción de la demanda en el predio identificado con la matrícula número 260-37347 de propiedad del demandado Johan Sebastian Jaimes Salazar –ccn° 1.093.797.367 y las demandantes Stella Andrea Aparicio Galvis –ccn°27.601.850 y Maithe Daniela Jaimes Aparicio –ccn°1.004.925.995.

Conforme a la previsión del artículo 111 del Código General del Proceso y el artículo 11 del decreto 806 de 2020, remítase por correo institucional a la oficina de registro de instrumentos públicos de Cúcuta, copia de este auto electrónicamente firmado para comunicarle la medida y que proceda a su registro conforme al artículo 591 del c.g.p.

La inscripción de la demanda debe surtirse antes de la notificación al demandado.

Remítase copia de toda comunicación relacionada con medidas cautelares al correo :

[isabelquin\\_02@hotmail.com](mailto:isabelquin_02@hotmail.com)

Notifíquese y cúmplase

**Firmado Por:**

**David Mauricio Nava Velandia**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6126c2ff97a19525b28186e5e39abad262e45bc3357af96334d180d6f598e376**

Documento generado en 28/01/2022 09:21:44 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>