

**REF: ALLEGO AVALUO CATASTRAL AÑO 2022 Y SOLICITUD LIQUIDACIÓN APROBACIÓN
CRÉDITO AÑO 2022 RAD 2017-01077-00**

Hermes Vega <hermesnadin1972@yahoo.com>

Mar 8/02/2022 12:05 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

HOLA MUY BUENOS DÍAS DIOS LOS BENDIGA

**CON LA PRESENTE LES ESTOY ALLEGANDO AVALUÓ CATASTRAL PREDIO MATRICULA
INMOBILIARIA N° 260-284041 DEL RADICADO DE LA REFERENCIA, A SU VEZ ALLEGO SOLICITUD
APROBACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA:**

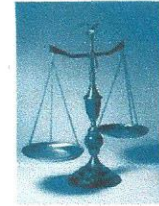
DATOS PROCESO:

REFERENCIA	DEMANDA EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA
RADICADO	54-001-40-53-002-2017-01077-00
DEMANDANTES	AURORA ALVERNIA DE CASTELLANOS y JUAN CARLOS CASTELLANOS ALVERNIA
DEMANDADO	ALEXIS TORRES RANGEL

CORDIALMENTE;

**HERMES NADIN VEGA
C.C. 80.424.321 DE USAQUEN-BOGOTA
T.P 221879 DEL C.S.J.
ABOGADO PARTE DEMANDANTE**

FAVOR ENVIAR ACUSE DE RECIBIDO



**DR. HERMES NADIN
VEGA CASTELLANOS
ABOGADO**

Los Patios 08 de Febrero de 2022

Doctora:
MARÍA TERESA OSPINO REYES Y/O ENCARGADO
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
Palacio de Justicia FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
Cúcuta

REFERENCIA	DEMANDA EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA
RADICADO	54-001-40-53-002-2017-01077-00
DEMANDANTES	AURORA ALVERNIA DE CASTELLANOS y JUAN CARLOS CASTELLANOS ALVERNIA
DEMANDADO	ALEXIS TORRES RANGEL

De manera respetuosa en mi condición de apoderado dentro del proceso en referencia, acudo a ese honorable despacho para: **ALLEGAR** el **Avaluó Catastral actualizado al año 2022** emitido por la Alcaldía Municipal de Cúcuta y a su vez para **PRESENTAR y solicitar APROBACION LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:**

- a) Teniendo en cuenta el **oficio Numero 0187**, de fecha 01 de Febrero de 2022 emanado por su honorable Despacho donde nos solicita dar cumplimiento a lo solicitado mediante providencia de fecha 19 de Enero de 2022, ALLEGO a su Honorable despacho lo siguiente:
 - Allego **CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL actualizado año 2022, del predio de Matricula Inmobiliaria Número 260-284041**, objeto del radicado de la referencia por un **valor de \$ 114.327.000** y se realice el incremento del 50 % conforme lo dispone el Artículo 444 del Código General del Proceso.
- b) Presento ante su Honorable Despacho la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de la demanda ejecutiva en referencia, de conformidad con el artículo 446 del C.G. del P., con el fin de que sirva respetuosamente aprobarlo y expedir copia que preste merito ejecutivo, con fundamento en la presente **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**, se parte de la última Liquidación Aprobada comprendida del **periodo 14/05/2019 al 26/05/2020 por un Valor**

"¡Mira! El Temor de DIOS... eso es Sabiduría y apartarse del mal es Entendimiento" JOB.28:28 Avenida 11 A #1AS-56 Urb. Pensilvania ☎ 097-5805136 Cel. 313-7330930 hermesnadin1972@yahoo.com -

Los Patios -Cúcuta - Colombia



**DR. HERMES NADIN
VEGA CASTELLANOS
ABOGADO**

de \$105.099.600 Aprobada mediante auto de fecha Veintiocho (28) de Mayo de Dos Mil Veinte 2020 por su Honorable Despacho.

LIQUIDACION DE CREDITO

Periodo	Tasa (% efectivo anual)	Monto Inicial	\$ 105.099.000	
	Moratorio	Fecha Inicial	25/10/2019	
		Capital	Intereses Moratorios	Nuevo Capital
jun-20	27,18%	\$ 105.099.000	\$ 2.380.492	\$ 107.479.492
jul-20	27,18%	\$ 107.479.492	\$ 2.434.411	\$ 109.913.903
ago-20	27,44%	\$ 109.913.903	\$ 2.513.365	\$ 112.427.267
sep-20	27,53%	\$ 112.427.267	\$ 2.579.269	\$ 115.006.536
oct-20	27,14%	\$ 115.006.536	\$ 2.601.064	\$ 117.607.601
nov-20	26,76%	\$ 117.607.601	\$ 2.622.649	\$ 120.230.250
dic-20	26,19%	\$ 120.230.250	\$ 2.624.025	\$ 122.854.276
ene-21	25,98%	\$ 122.854.276	\$ 2.659.795	\$ 125.514.071
feb-21	26,31%	\$ 125.514.071	\$ 2.751.896	\$ 128.265.967
mar-21	26,12%	\$ 128.265.967	\$ 2.791.923	\$ 131.057.889
abr-21	25,97%	\$ 131.057.889	\$ 2.836.311	\$ 133.894.200
may-21	25,83%	\$ 133.894.200	\$ 2.882.073	\$ 136.776.273
jun-21	25,82%	\$ 136.776.273	\$ 2.942.969	\$ 139.719.242
jul-21	25,77%	\$ 139.719.242	\$ 3.000.471	\$ 142.719.713
ago-21	25,86%	\$ 142.719.713	\$ 3.075.610	\$ 145.795.323
sept021	25,79%	\$ 145.795.323	\$ 3.133.384	\$ 148.928.707
oct-21	25,62%	\$ 148.928.707	\$ 3.179.628	\$ 152.108.335
nov-21	25,91%	\$ 152.108.335	\$ 3.284.272	\$ 155.392.608
dic-21	26,19%	\$ 155.392.608	\$ 3.391.444	\$ 158.784.051
ene-22	26,49%	\$ 158.784.051	\$ 3.505.158	\$ 162.289.209

FUENTE: Tomado del sitio WEB

<https://www.superfinanciera.gov.co/jsp/Publicaciones/publicaciones/loadContenidoPublicacion/id/10829/reAncha/1/c/0>

VALOR A APROBAR CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NUEVE (\$162.289.209) PESOS M/CTE.

"¡Mira! El Temor de DIOS... eso es Sabiduría y apartarse del mal es Entendimiento" JOB.28:28 Avenida 11 A #1AS-56 Urb. Pensilvania ☎ 097-5805136 Cel. 313-7330930 hermesnadin1972@yahoo.com -

Los Patios -Cúcuta - Colombia



**DR. HERMES NADIN
VEGA CASTELLANOS
ABOGADO**

ANEXOS:

- Anexo **CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL** al año 2022 expedido por la Alcaldía Municipal de Cúcuta Certificado GCM-0022-2022 de fecha Expedición 07/02/2022, del Predio de Matricula de Referencia N° 260-284041.
- Anexo Auto de Fecha Veintiocho (28) de Mayo de Dos Mil Veinte (2020) **Liquidación Aprobada** por su Honorable Despacho por un Valor de \$105.099.600

NOTIFICACIONES:

Para cualquier Notificación en la **Avenida 11A N° 1AS-56 Urbanización Pensilvania del Municipio de los Patios (Norte de Santander)**. CEL- 313-7330930 322-314-0356 - 320-4941684 [Email : hermesnadin1972@yahoo.com](mailto:hermesnadin1972@yahoo.com);

Atentamente,

HERMES NADIN VEGA CASTELLANOS
CC.80.424.321 de Usaquén (Bogotá).
TP. 221.879 del C.S. de la J.

"¡Mira! El Temor de DIOS... eso es Sabiduría y apartarse del mal es Entendimiento" JOB.28:28 Avenida 11 A #1AS-56 Urb. Pensilvania ☎ 097-5805136 Cel. 313-7330930 hermesnadin1972@yahoo.com -

Los Patios -Cúcuta - Colombia



**ALCALDÍA
DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA**

Cúcuta 2050, Una Estrategia de Todos

GESTIÓN CATASTRO MULTIPROPOSITO

INFORMACION FISICA	
DEPARTAMENTO:	54-NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO:	001-SAN JOSE DE CUCUTA
UBICACIÓN:	URBANO
No. PREDIAL ANTERIOR:	54001010602380060904
No. PREDIAL:	540010106000002380904900000060
DIRECCION:	C 2 7E 127 AP 201
BARRIO:	BR QUINTA ORIENT
MATRICULA:	260-284041
AREA TERRENO:	106M2
AREA CONSTRUIDA:	90M2

AÑOS	VIGENCIA	AVALUO CATASTRAL
1	2022	AVALUO: \$ 114327000
2	2021	AVALUO: \$ 110997000
3	2020	AVALUO: \$ 107764000
4	2019	AVALUO: \$ 104625000
5	2018	AVALUO: \$ 101578000

ZONA HOMOGenea GEOECONOMICA	19
ZONA HOMOGenea FISICA	4

INFORMACION JURIDICA			
PROPIETARIO (S).	NOMBRE DEL PROPIETARIO (S).	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE DOCUMENTO
1	ALEXIS TORRES RANGEL	C	88232316
TOTAL DE PROPIETARIOS:1			

El presente certificado se expide a solicitud del INTERESADO,


ING. DIDIER ALBERTO ISCALA ARCHILA
Subsecretario de Despacho

CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Anti trámites), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO-GCM-0022-2022

**FECHA DE EXPEDICION 07-02-
2022 No. FACTURA 694776**

La Subsecretaria de GESTIÓN CATASTRAL MULTIPROPOSITO **CERTIFICA QUE: ALEXIS TORRES RANGEL** identificado con el tipo de documento **C**, número de identificación **88232316** se encuentra inscrito en la base de datos catastrales del municipio, con los siguientes predios.

Subsecretaria de Gestión Catastral Multipropósito

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, Inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

CONSTANCIA:

San José de Cúcuta, 28 de mayo de 2020, el suscrito sustanciador deja constancia que vencido el término de traslado de la liquidación presentada no fue objetada y una vez revisada la misma se observa que se encuentra ajustada a derecho.

CARLOS ANDRÉS VILLAMIZAR SALCEDO
SUSTANCIADOR

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público
Distrito Judicial de Cúcuta

Juzgado Segundo Civil Municipal de Cúcuta
Norte de Santander

REF. EJECUTIVO
RAD. 2017-01077

San José de Cúcuta, Veintiocho (28) de Mayo de Dos Mil Veinte (2020)

Teniendo en cuenta que a folio 83 obra el traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte demandante sin que fuera objetada por la parte demandada; de conformidad con lo normado en el artículo 446 numeral 4 del Código General del Proceso, se hace necesario actualizarla a la fecha de la siguiente manera:

Capital	\$60.000.000
Liquidación aprobada a fecha 13/05/2019	\$87.087.600
Interés Moratorio a la tasa promedio de 2,37% mensual del 14/05/2019 al 28/05/2020 D: 380 ID: 47.400	\$18.012.000
TOTAL	\$105.099.600

Por lo anterior se procede a impartir su aprobación por la suma de **CIENTO CINCO MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS/MCTE (\$105.099.600)**, con los intereses moratorios liquidados hasta el 28 de mayo de 2020.

NOTIFÍQUESE

La Jueza,

MARIA TERESA OSPINO REYES

CAVS

JUZGADO SEGUNDO CIVIL
MUNICIPAL DE CÚCUTA - ORALIDAD

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica por anotación en el ESTADO fijado hoy 29 de Mayo de 2020 a las 8:00 A.M.

Secretaria

LIQUIDACIÓN CLIENTE CLIENTE: INGRID CAROLINA RUGELES ALVAREZ RAD: 00048-2020

Maria Consuelo Martinez <abogada.mcmartinez@juridica-consuelo.com.co>

Jue 28/04/2022 10:33 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: PRODUCCION_RUGGERI@yahoo.com

<PRODUCCION_RUGGERI@yahoo.com>;NELLYALVAREZ70@hotmail.com <NELLYALVAREZ70@hotmail.com>

Señor (a)

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

CÚCUTA N.S.

REF.: Ejecutivo Singular de BANCOLOMBIA S.A

VS. INGRID CAROLINA RUGELES ALVAREZ Y OTRA RAD. No. 00048-2020

Como apoderada de la parte demandante en el proceso en referencia, allegó la liquidación del siguiente crédito, crédito cartera moneda legal obligación Pagare sin numero y 8340083213, e intereses del Banco, para su aprobación.

Acredito a este despacho judicial el envío del escrito de la liquidación de crédito mediante los canales digitales PRODUCCION_RUGGERI@YAHOO.COM y NELLYALVAREZ70@HOTMAIL.COM que establece el parágrafo del artículo 9° del Decreto 806 de 2020.

--

Cordialmente,

MARÍA CONSUELO MARTINEZ DE GAFARO

Abogada Externa

Av. 6° Nro. 10-76, Of. 302 Edificio Bancoquia

Contacto: 5710366 - 3108027291

Email: abogada.mcmartinez@juridica-consuelo.com.co

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA							
LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE No. 8340083213							
PROCESO DE REINTEGRA 25 CONTRA:							
INGRID CAROLINA RUGELES CC.60.397.374							
VALOR EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	capital	intereses de mora	acumulado intereses de mora
19/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	13	224.839,00	2.043,43	2.043,43
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	224.839,00	4.912,56	6.955,99
01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	224.839,00	4.752,43	11.708,42
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	224.839,00	4.862,58	16.571,00
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	224.839,00	4.689,42	21.260,43
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	224.839,00	4.820,08	26.080,51
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	224.839,00	4.788,15	30.868,65
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	224.839,00	4.537,21	35.405,87
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	224.839,00	4.829,19	40.235,06
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	224.839,00	4.614,44	44.849,50
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	224.839,00	4.655,34	49.504,84
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	224.839,00	4.487,38	53.992,22
01/07/2020	31/07/2020	27,18%	27,18%	31	224.839,00	4.638,49	58.630,71
01/08/2020	31/08/2020	27,44%	27,44%	31	224.839,00	4.678,30	63.309,01
01/09/2020	30/09/2020	27,53%	27,53%	30	224.839,00	4.539,19	67.848,19
01/10/2020	31/10/2020	27,14%	27,14%	31	224.839,00	4.632,36	72.480,56
01/11/2020	30/11/2020	26,76%	26,76%	30	224.839,00	4.425,04	76.905,59
01/12/2020	31/12/2020	26,19%	26,19%	31	224.839,00	4.486,23	81.391,83
01/01/2021	31/01/2021	25,98%	25,98%	31	224.839,00	4.453,80	85.845,62
01/02/2021	28/02/2021	26,31%	26,31%	28	224.839,00	4.064,89	89.910,51
01/03/2021	31/03/2021	26,12%	26,12%	31	224.839,00	4.475,43	94.385,94
01/04/2021	30/04/2021	25,97%	25,97%	30	224.839,00	4.307,26	98.693,20
01/05/2021	31/05/2021	25,83%	25,83%	31	224.839,00	4.430,60	103.123,80
01/06/2021	30/06/2021	25,82%	25,82%	30	224.839,00	4.284,82	107.408,62
01/07/2021	31/07/2021	25,77%	25,77%	31	224.839,00	4.421,31	111.829,93
01/08/2021	31/08/2021	25,86%	25,86%	31	224.839,00	4.435,24	116.265,17
01/09/2021	30/09/2021	25,79%	25,79%	30	224.839,00	4.280,33	120.545,51
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	25,62%	31	224.839,00	4.398,07	124.943,58
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	25,91%	30	224.839,00	4.298,29	129.241,87
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	26,19%	31	224.839,00	4.486,23	133.728,10
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	26,49%	31	224.839,00	4.532,49	138.260,59
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	27,45%	28	224.839,00	4.222,72	142.483,31
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	27,71%	31	224.839,00	4.719,56	147.202,86
01/04/2022	15/04/2022	28,58%	28,58%	15	224.839,00	2.334,79	149.537,65
TOTAL					224.839,00		149.537,65

Fecha Saldo	15/04/22
-------------	----------

CONCEPTO	PESOS
Capital	224.839,00
Intereses de Mora	149.537,65
TOTAL	374.376,65

Elaboró: Yudy Mora

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA							
LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE SIN NÚMERO							
PROCESO DE REINTEGRA 25 CONTRA:							
INGRID CAROLINA RUGELES CC.60.397.374							
VALOR EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	capital	intereses de mora	acumulado intereses de mora
16/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	16	17.954.490,00	201.044,19	201.044,19
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	17.954.490,00	392.292,19	593.336,38
01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	17.954.490,00	379.504,81	972.841,19
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	17.954.490,00	388.300,75	1.361.141,94
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	17.954.490,00	374.473,32	1.735.615,25
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	17.954.490,00	384.906,72	2.120.521,98
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	17.954.490,00	382.356,76	2.502.878,74
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	17.954.490,00	362.318,70	2.865.197,43
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	17.954.490,00	385.634,59	3.250.832,02
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	17.954.490,00	368.485,67	3.619.317,68
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	17.954.490,00	371.751,70	3.991.069,38
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	17.954.490,00	358.339,09	4.349.408,48
01/07/2020	31/07/2020	27,18%	27,18%	31	17.954.490,00	370.406,11	4.719.814,59
01/08/2020	31/08/2020	27,44%	27,44%	31	17.954.490,00	373.584,88	5.093.399,47
01/09/2020	30/09/2020	27,53%	27,53%	30	17.954.490,00	362.476,09	5.455.875,56
01/10/2020	31/10/2020	27,14%	27,14%	31	17.954.490,00	369.916,54	5.825.792,10
01/11/2020	30/11/2020	26,76%	26,76%	30	17.954.490,00	353.360,88	6.179.152,98
01/12/2020	31/12/2020	26,19%	26,19%	31	17.954.490,00	358.247,66	6.537.400,64
01/01/2021	31/01/2021	25,98%	25,98%	31	17.954.490,00	355.657,37	6.893.058,01
01/02/2021	28/02/2021	26,31%	26,31%	28	17.954.490,00	324.601,14	7.217.659,15
01/03/2021	31/03/2021	26,12%	26,12%	31	17.954.490,00	357.384,67	7.575.043,82
01/04/2021	30/04/2021	25,97%	25,97%	30	17.954.490,00	343.955,94	7.918.999,76
01/05/2021	31/05/2021	25,83%	25,83%	31	17.954.490,00	353.804,75	8.272.804,51
01/06/2021	30/06/2021	25,82%	25,82%	30	17.954.490,00	342.164,08	8.614.968,59
01/07/2021	31/07/2021	25,77%	25,77%	31	17.954.490,00	353.063,13	8.968.031,72
01/08/2021	31/08/2021	25,86%	25,86%	31	17.954.490,00	354.175,44	9.322.207,16
01/09/2021	30/09/2021	25,79%	25,79%	30	17.954.490,00	341.805,47	9.664.012,63
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	25,62%	31	17.954.490,00	351.207,68	10.015.220,31
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	25,91%	30	17.954.490,00	343.239,43	10.358.459,75
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	26,19%	31	17.954.490,00	358.247,66	10.716.707,40
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	26,49%	31	17.954.490,00	361.941,23	11.078.648,63
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	27,45%	28	17.954.490,00	337.204,44	11.415.853,07
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	27,71%	31	17.954.490,00	376.879,64	11.792.732,70
01/04/2022	15/04/2022	28,58%	28,58%	15	17.954.490,00	186.444,38	11.979.177,08
TOTAL					17.954.490,00		11.979.177,08

Fecha Saldo	15/04/22
-------------	----------

CONCEPTO	PESOS
Capital	17.954.490,00
Intereses de Mora	11.979.177,08
TOTAL	29.933.667,08

Elaboró: Yudy Mora

**MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO Y SOLICITANDO SECUESTRO BIEN
M.I. 260-230903 RAD 54001400300220200048700**

francisco javier suarez ojeda <fsuarezabogado@gmail.com>

Mar 26/04/2022 9:58 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: erikathe@outlook.com <erikathe@outlook.com>;contadora@arrozgelvez.com

<contadora@arrozgelvez.com>;tramites@proagronorte.com.co <tramites@proagronorte.com.co>

Señor Juez

SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.

E.

S.

D.

REF: RADICADO: 54001400300220200048700.

PROCESO: EJECUTIVO

DTE: COMERCIALIZADORA PROAGRONORTE S.A.S.

DDO: SILVIA ROSA MARTINEZ MOSQUERA.

Por medio del presente correo me permito allegar memorial en el cual aporto la liquidación de crédito y solicito se decrete el secuestro de la cuota parte propiedad de la demandada del bien identificado con M.I. 260-230903, para el proceso de la referencia, lo anterior conforme lo reglado en los artículos 103 y 109 del C.G.P.

Agradezco se de acuse de recibo,

Sin otro particular,

FRANCISCO JAVIER SUÁREZ OJEDA

C.C 1090457574

T.P 287206 del C.S. de la J.



Señor Juez
SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.
E. S. D.

REF: RADICADO: 54001400300220200048700.
PROCESO: EJECUTIVO
DTE: COMERCIALIZADORA PROAGRONORTE S.A.S.
DDO: SILVIA ROSA MARTINEZ MOSQUERA.

FRANCISCO JAVIER SUAREZ OJEDA, mayor de edad, vecino de Cúcuta, identificado con C.C. N° 1.090.457.574 de Cúcuta y T.P. N°.287.206 del C.S. de la J., en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito informar el abono a la obligación realizado por la demandada, el día 10 de agosto del 2021 por un monto de DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 2.500.000) y en ese sentido presentar la LIQUIDACION del CREDITO que comprende CAPITAL e INTERESES de la siguiente manera:

DESDE	HASTA	DIAS DE MORA	CAPITAL	TASA DE INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR DE INTERES MORATORIO MENSUAL	ABONOS	TOTAL ADEUDADO
20/09/2020	30/09/2020	11	\$ 8.359.924,00	2,05	\$ 62.838,76	\$ 0,00	\$ 8.422.762,76
1/10/2020	15/10/2020	15	\$ 8.359.924,00	2,02	\$ 84.435,23	\$ 0,00	\$ 8.507.197,99
1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 8.359.924,00	2	\$ 167.198,48	\$ 0,00	\$ 8.674.396,47
1/12/2020	30/12/2020	30	\$ 8.359.924,00	1,96	\$ 163.854,51	\$ 0,00	\$ 8.838.250,98
1/01/2021	30/01/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,94	\$ 162.182,53	\$ 0,00	\$ 9.000.433,51
1/02/2021	30/02/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,9655	\$ 164.314,31	\$ 0,00	\$ 9.164.747,82
1/03/2021	30/03/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,9527	\$ 163.244,24	\$ 0,00	\$ 9.327.992,05
1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,9426	\$ 162.399,88	\$ 0,00	\$ 9.490.391,94
1/05/2021	30/05/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,9331	\$ 161.605,69	\$ 0,00	\$ 9.651.997,63
1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,9325	\$ 161.555,53	\$ 0,00	\$ 9.813.553,16
1/07/2021	30/07/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,9291	\$ 161.271,29	\$ 0,00	\$ 9.974.824,45
1/08/2021	30/08/2021	30	\$ 8.359.924,00	1,9352	\$ 161.781,25	\$ 2.500.000,00	\$ 7.636.605,70
1/09/2021	30/09/2021	30	\$ 7.636.605,70	1,9304	\$ 147.417,04	\$ 0,00	\$ 7.784.022,74
1/10/2021	30/10/2021	30	\$ 7.636.605,70	1,9189	\$ 146.538,83	\$ 0,00	\$ 7.930.561,56
1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 7.636.605,70	1,9385	\$ 148.035,60	\$ 0,00	\$ 8.078.597,17
1/12/2021	30/12/2021	30	\$ 7.636.605,70	1,9574	\$ 149.478,92	\$ 0,00	\$ 8.228.076,09
1/01/2022	30/01/2022	30	\$ 7.636.605,70	1,9776	\$ 151.021,51	\$ 0,00	\$ 8.379.097,60
1/02/2022	30/02/2022	30	\$ 7.636.605,70	2,0418	\$ 155.924,22	\$ 0,00	\$ 8.535.021,82
1/03/2022	30/03/2022	30	\$ 7.636.605,70	2,0592	\$ 157.252,98	\$ 0,00	\$ 8.692.274,80
1/04/2022	26/04/2022	26	\$ 7.636.605,70	2,1169	\$ 140.104,73	\$ 0,00	\$ 8.832.379,53
				TOTAL	\$ 1.195.773,83	\$ 2.500.000,00	\$ 8.832.379,53

CAPITAL	\$ 7.636.605,70
---------	-----------------

Celular: 3172128307
E-mail: fsuarezabogado@gmail.com



INTERESES DE MORA	\$ 1.195.773,83
TOTAL	\$ 8.832.379,53

SON: OCHO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS *M/CTE (\$ 8.832.379,53)*.

De igual manera me permito adjuntar el certificado de libertad y tradicion del predio rural identificado con el numero de M.I. 260-230903, en el cual se refleja la inscripcion del embargo decretado por el despacho, por lo cual solicito respetuosamente se decrete el secuestro de la cuota parte propiedad de la demandada del predio denominado como PARCELA # 13 VEREDA CAMPO ALEGRE DEL MUNICIPIO DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER, identificado con la matricula inmobiliaria No. 260-230903.

Sin otro particular,

Del señor Juez,

Francisco Suarez
FRANCISCO JAVIER SUAREZ OJEDA.

T.P. No. 287,206 del C.S.J.
C.C. No. 1.090.457.574 de Cúcuta.
fsuarezabogado@gmail.com

REF: RAD. No. 539/2020 PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO BOGOTA CONTRA LUIS SAID RAMIREZ.

KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO <kegerca@yahoo.com>

Jue 28/04/2022 4:42 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Leidy Julieth Delgado Vargas <ldelga6@megalinea.com.co>; luissaidramirez@hotmail.com

<luissaidramirez@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

MEMORIAL Y LIQUIDACION 539-2020 LUIS SAID RAMIREZ.pdf;

Señor

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E.S.D.

REF: RAD. No. 539/2020 PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO BOGOTA CONTRA LUIS SAID RAMIREZ.

KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO, mayor de edad, vecino de Cúcuta, identificado con la C.C. No. 5.414.576 expedida en Bochalema, abogado con T.P. No. 44.901 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante por medio del presente escrito me permito anexar la **liquidación del crédito** realizada por la parte demandante BANCO BOGOTA.

Cordialmente,

KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO

C.C. No. 5.414.576 de Bochalema

T.P. No. 44.901 del C.S.J.

ANEXO 4 FOLIOS

Así mismo, se envía el presente mensaje de datos con copia a las partes, a fin de dar cumplimiento a lo ordenado por el artículo 3° del Decreto 806 de 2020, en concordancia con el numeral 14 del artículo 78 del Código General del proceso.

•

KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO
ABOGADO

Señor

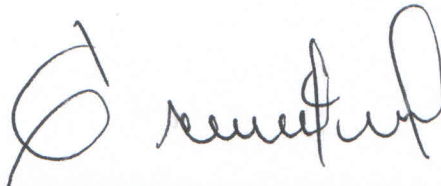
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E.S.D.

REF: RAD. No. 539/2020 PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO
BOGOTA CONTRA LUIS SAID RAMIREZ.

KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO, mayor de edad, vecino de Cúcuta, identificado con la C.C. No. 5.414.576 expedida en Bochalema, abogado con T.P. No. 44.901 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante por medio del presente escrito me permito anexar la **liquidación del crédito** realizada por la parte demandante BANCO BOGOTA

Sírvase correr traslado de la liquidación del crédito.

Cordialmente,



KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO
C.C. No. 5.414.576 de Bochalema
T.P. No. 44.901 del C.S.J.

ANEXO: LO ANUNCIADO

LIQUIDACION DE CREDITO							
Deudor:		LUIS SAID RAMIREZ			Deudor:		
Obligacion:		PAGARÉ No. 455083159			INSTRUCCIÓN		
CAPITAL:		\$ 25.347.556,00					
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
27-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	4	\$ 68.308,04
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	\$ 505.860,56
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 496.152,64
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	\$ 492.565,91
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	\$ 498.199,75
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	\$ 494.957,67
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	\$ 492.394,97
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	\$ 490.000,60
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	\$ 489.829,47
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	\$ 488.973,69
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	\$ 490.513,88
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	\$ 489.316,04
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	\$ 486.404,45
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	\$ 491.369,11
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 496.152,64
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	\$ 501.267,07
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	\$ 517.558,85
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	\$ 521.951,85
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	\$ 536.592,12
Total Intereses						544	\$ 9.048.369,31
Capital							\$ 25.347.556,00
Intereses Moratorios							\$ 9.048.369,31
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$34.395.925,31

LIQUIDACION DE CREDITO							
Deudor:		LUIS SAID RAMIREZ			Deudor:		
Obligacion:		PAGARÉ No. 1090381392			INSTRUCCIÓN		
CAPITAL:		\$ 6.276.805,00					
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
27-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	4	\$ 16.915,09
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	\$ 125.266,04
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 122.862,08
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	\$ 121.973,90
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	\$ 123.369,00
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	\$ 122.566,17
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	\$ 121.931,57
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	\$ 121.338,65
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	\$ 121.296,27
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	\$ 121.084,36
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	\$ 121.465,75
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	\$ 121.169,13
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	\$ 120.448,14
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	\$ 121.677,53
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 122.862,08
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	\$ 124.128,56
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	\$ 128.162,89
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	\$ 129.250,72
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	\$ 132.876,09
Total Intereses						544	\$ 2.240.644,02
Capital							\$ 6.276.805,00
Intereses Moratorios							\$ 2.240.644,02
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$8.517.449,02

LIQUIDACION DE CREDITO							
Deudor: LUIS SAID RAMIREZ		Deudor: INSTRUCCIÓN					
Obligacion: PAGARÉ No. 4455083220							
CAPITAL: \$ 33.087.859,00							
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
27-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	4	\$ 89.167,05
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	\$ 660.333,60
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 647.661,21
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	\$ 642.979,20
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	\$ 650.333,43
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	\$ 646.101,33
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	\$ 642.756,07
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	\$ 639.630,53
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	\$ 639.407,15
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	\$ 638.290,03
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	\$ 640.300,55
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	\$ 638.736,93
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	\$ 634.936,23
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	\$ 641.416,94
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 647.661,21
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	\$ 654.337,41
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	\$ 675.604,16
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	\$ 681.338,63
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	\$ 700.449,55
Total Intereses						544	\$ 11.811.441,22
Capital							\$ 33.087.859,00
Intereses Moratorios							\$ 11.811.441,22
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$44.899.300,22

EJECUTIVO RADICADO: 0600 - 2020

LUIS EDUARDO FLOREZ RODRIGUEZ <luiseduardoflorezabogado@gmail.com>

Mié 27/04/2022 4:09 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Apreciada dra muy buenas tardes

Adjunto oficio que contiene la liquidación de crédito, dentro del proceso ejecutivo de la referencia para lo pertinente, agradezco su amable atención, gracias

LUIS EDUARDO FLOREZ RODRIGUEZ
C.C. 13.503.307 de Cúcuta
T.P. 93.387 [C.S.de](#) la J.
Av. 0A No. 12-05 Oficina 313 Edificio Ingrid
Telefax 5728975 Cel. [3115141635](#).



LUIS EDUARDO FLOREZ RODRÍGUEZ

ABOGADO

Universidad Libre de Colombia

Universidad Autónoma de Bucaramanga

Universidad de Medellín

Señora

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

Ciudad

REFERENCIA: EJECUTIVO DE JAIME RANGEL VS MARIBEL QUINTERO Y OTROS
RADICADO: 600/2020.

Estando dentro de la oportunidad procesal pertinente y con fundamento en lo preceptuado por el artículo 446 del C.G.P, me permito presentar al despacho, la siguiente liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia a saber:

LETRA DE CAMBIO LC-2111 2483321

Capital: \$ 13.000.000.00

INTERESES DE PLAZO:

DE: 20/09/2019 al 31/10/2020 (12) meses

VALOR INTERESES DE PLAZO: \$ 3.900.000.00

TOTAL INTERÉS: \$ 3.900.000.00

INTERES DE MORA: Se encuentra a partir del día 01/11/2020 hasta que se verifique el cobro de la obligación, a fecha de corte: 01/04/2022

DE: 01/11/2020 al 01/04/2022: 18 meses

VALOR INTERESES DE MORA: \$ 5.850.000.00

TOTAL INTERES DE MORA \$ 5.850.000.00

Avenida 0A No 12-05 Oficina 313 Edificio Ingrid Telefax 5787874 correo electrónico:
luiseduardoflorezabogado@gmail.com.



LUIS EDUARDO FLOREZ RODRÍGUEZ

ABOGADO

Universidad Libre de Colombia

Universidad Autónoma de Bucaramanga

Universidad de Medellín

**TOTAL VALOR DEL CREDITO (CAPITAL+INTERESES) PARA UN TOTAL DE: VEINTI
DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$ 22.750.000.00).**

De Usted

LUIS EDUARDO FLOREZ RODRÍGUEZ

CC. 13.503.307 de Cúcuta

T P. 93.387 del C. S. de la J

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO. RAD 267-2021

Torrado González Litigios y Asesoría <torradogonzalez@outlook.com>

Vie 29/04/2022 4:22 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora,

MARIA TERESA OSPINO REYES

Juez Segundo Civil Municipal de Cúcuta.

E. S. D.

Ref. Proceso ejecutivo Singular.

Radicado: 267/2021.

Demandante: JACKSON DANIEL CAICEDO GALVIS.

Demandados: EDINSON DAVID APARICIO SANTOS Y SIRLEY DAYANA BELTRAN
HERNANDEZ

Cordial Saludo,

Mediante el presente correo me permito allegar la liquidación de crédito hasta el 30 de abril del 2.022, conforme al mandamiento de pago de fecha 19 de mayo del 2.021, proferido dentro del proceso de la referencia.

Sin otro particular,

Anexo documento pdf (2 folios)

ANDERSON TORRADO NAVARRO

TP. 265.045 del Consejo Superior de la Judicatura

FAVOR ACUSAR RECIBIDO!!



MARGGEL FARELLYZ GONZALEZ ESPINEL

Representante Legal

TORRADO GONZALEZ LITIGIOS Y ASESORIA SAS



ANDERSON TORRADO NAVARRO
ABOGADO

Doctora,
MARIA TERESA OSPINO REYES
Juez Segundo Civil Municipal de Cúcuta.
E. S. D.

Ref. Proceso ejecutivo Singular.

Radicado: 267/2021.
Demandante: JACKSON DANIEL CAICEDO GALVIS.
Demandados: EDINSON DAVID APARICIO SANTOS Y
SIRLEY DAYANA BELTRAN HERNANDEZ
Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO

Cordial Saludo,

Como apoderado judicial de la parte demandante, mediante el presente escrito me permito allegar la liquidación de crédito hasta el 30 de abril del 2.022, conforme al mandamiento de pago de fecha 19 de mayo del 2.021; para que previo traslado a la contraparte, se disponga su respectiva aprobación.

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DESDE EL 18 DE FEBRERO DEL 2020 HASTA EL 30 DE ABRIL DEL 2022

DESDE	HASTA	TASA	PORCENTAJE MENSUAL	DIAS	CAPITAL	INTERES
18/02/20	30/02/20	19,06	2,38%	13	30.500.000,00	314.556
01/03/20	30/03/20	18,95	2,37%	30	30.500.000,00	722.850
01/04/20	30/04/20	18,69	2,33%	30	30.500.000,00	710.650
01/05/20	30/05/20	18,19	2,28%	30	30.500.000,00	695.400
01/06/20	30/06/20	18,12	2,26%	30	30.500.000,00	689.300
01/07/20	30/07/20	18,12	2,26%	30	30.500.000,00	689.300
01/08/20	30/08/20	18,29	2,28%	30	30.500.000,00	695.400
01/09/20	30/09/20	18,35	2,29%	30	30.500.000,00	698.450
01/10/20	30/10/20	18,09	2,26%	30	30.500.000,00	689.300
01/11/20	30/11/20	17,84	2,23%	30	30.500.000,00	680.150
01/12/20	30/12/20	17,46	2,18%	30	30.500.000,00	664.900
01/01/21	30/01/21	17,32	2,16%	30	30.500.000,00	658.800
01/02/21	30/02/21	17,54	2,19%	30	30.500.000,00	667.950
01/03/21	30/03/21	17,41	2,17%	30	30.500.000,00	661.850
01/04/21	30/04/21	17,31	2,16%	30	30.500.000,00	658.800
01/05/21	30/05/21	17,22	2,15%	30	30.500.000,00	655.750
01/06/21	30/06/21	17,21	2,15%	30	30.500.000,00	655.750
01/07/21	30/07/21	17,18	2,14%	30	30.500.000,00	652.700



ANDERSON TORRADO NAVARRO
ABOGADO

01/08/21	30/08/21	17,24	2,15%	30	30.500.000,00	655.750
01/09/21	30/09/21	17,19	2,14%	30	30.500.000,00	652.700
01/10/21	30/10/21	17,08	2,13%	30	30.500.000,00	649.650
01/11/21	30/11/21	17,27	2,15%	30	30.500.000,00	655.750
01/12/21	30/12/21	17,46	2,18%	30	30.500.000,00	664.900
01/01/22	30/01/22	17,66	2,20%	30	30.500.000,00	671.000
01/02/22	30/02/22	18,30	2,28%	30	30.500.000,00	695.400
01/03/22	30/03/22	18,47	2,30%	30	30.500.000,00	701.500
01/04/22	30/04/22	19,05	2,38%	30	30.500.000,00	725.900
TOTAL					30.500.000,00	\$17.934.406

Capital----- \$30.500.000,00
Intereses moratorios desde el 18 de febrero del 2.020 al 30
de abril del 2.022-----\$17.934.406,00
TOTAL OBLIGACION HASTA EL 30 DE ABRIL DEL 2.022-----
----- \$48.434.406,00

Sin otro particular,

ANDERSON TORRADO NAVARRO

TP. 265.045 del Consejo Superior de la Judicatura

**RDO:54001400300220210067200 DTE: FINANCIERA PROGRESSA DDO: DELIA OMAIRA
ALVAREZ ACEVEDO APOORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Envios & Presentaciones

Jue 28/04/2022 4:00 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (180 KB)
gestion_adjunto_18849_1993300.pdf;

Cordial saludo,

JESSICA AREIZA PARRA , de manera respetuosa allego documento adjunto con el fin de que obre dentro del expediente, de conformidad con su valiosa y acostumbrada colaboración.

Agradezco **ACUSE DE RECIBO MANUAL O AUTOMATICO.**

ANEXO:1

Atentamente,

ABOGADO: JESSICA AREIZA PARRA
ENVÍOS Y PRESENTACIONES
ÁREA LOGÍSTICA Y DOCUMENTAL
PBX (57) 4 3225201
Calle 40a # 81 A-177 Medellín - Colombia



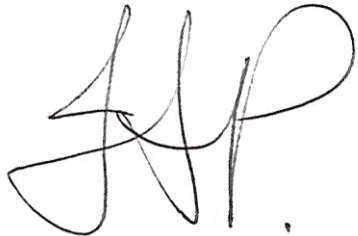
Señor

**JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA NORTE DE SANTANDER
E.S.D**

**DEMANDANTE: FINANCIERA PROGRESSA
DEMANDADO: DELIA OMAIRA ALVAREZ ACEVEDO
RADICADO: 54001400300220210067200
REF: APOORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

JESSICA AREIZA PARRA, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito ordenada mediante auto que ordeno seguir adelante con la ejecución del 31 DE MARZO DE 2022.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping letters that appear to be 'JAP'.

**JESSICA AREIZA PARRA
C.C 1152691390
T.P. 279348 del C.S. de la J**

CAPITAL	SALDO INSOLUTO	COSTAS	INTERESES MORATORIOS	TOTAL
8.305.306	3.121.485	570.000	1.313.459	13.310.250

No Documento	Mes		Brio.cte Efec. Anual	Tasa Aplicable Efec. Anual	Tasa Aplicable diaria	Inserte en esta columna Capitales cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CREDITO	Días Liquidables	Liq Intereses	SalDOS de Intereses	Abono	Interes-Abono	SalDOS de Capital más Intereses
	Día Inicial	Día Final					Capital Liquidable						
				1,5									
161179255	26/08/2021	31/08/2021	17,24%	25,76%	0,0628%	8.305.306	8.305.306	6	31.302	31.302	-	31.302	8.336.608
	1/09/2021	30/09/2021	17,19%	25,69%	0,0627%	-	8.305.306	30	156.103	187.406	-	187.406	8.492.712
	1/10/2021	31/10/2021	17,08%	25,52%	0,0623%	-	8.305.306	31	160.380	347.785	-	347.785	8.653.091
	1/11/2021	30/11/2021	17,27%	25,81%	0,0629%	-	8.305.306	30	156.755	504.541	-	504.541	8.809.847
	1/12/2021	31/12/2021	17,46%	26,09%	0,0635%	-	8.305.306	31	163.578	668.118	-	668.118	8.973.424
	1/01/2022	31/01/2022	17,66%	26,39%	0,0642%	-	8.305.306	31	165.255	833.373	-	833.373	9.138.679
	1/02/2022	28/02/2022	18,30%	27,35%	0,0663%	-	8.305.306	28	154.087	987.460	-	987.460	9.292.766
	1/03/2022	31/03/2022	18,47%	27,61%	0,0668%	-	8.305.306	31	172.008	1.159.468	-	1.159.468	9.464.774
	1/04/2022	27/04/2022	19,05%	28,48%	0,0687%	-	8.305.306	27	153.991	1.313.459	-	1.313.459	9.618.765