

LIQUIDACION SUSANA BONILLA 54001-405300220150020700

Helga Parra <sophianino2009@hotmail.com>

Lun 29/08/2022 12:11 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E.S.D

Ref: Proceso Ejecutivo

Rad: 54001405300220150020700

Dte: SUSANA OTILIA BONILLA MENDOZA

Ddo: CONSTRUCTORA PAISAJE VERDE

Comedidamente allego la liquidación de crédito actualizada a fecha 17 de agosto de 2022, dentro del proceso de la referencia

Atentamente

HELGA JOHANNA PARRA BERMUDEZ

C.C No 60.359.722 de Cúcuta

T.P No 91.792 del C.S de la J

Señor
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E.S.D

Ref: Proceso Ejecutivo
Rad: 54001405300220150020700
Dte: SUSANA OTILIA BONILLA MENDOZA
Ddo: CONSTRUCTORA PAISAJE VERDE

Comedidamente allego la liquidación de crédito actualizada a fecha 17 de agosto de 2022, dentro del proceso de la referencia

CAPITAL 1 \$4'900.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 4.900.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 9.097.646,25	\$ 106.942,50	\$ 14.104.588,75
\$ 4.900.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.211.531,25
\$ 4.900.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.318.473,75
\$ 4.900.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.425.416,25
\$ 4.900.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.532.358,75
\$ 4.900.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.639.301,25
\$ 4.900.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.746.243,75
\$ 4.900.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.853.186,25
\$ 4.900.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 14.960.128,75
\$ 4.900.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.067.071,25
\$ 4.900.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.174.013,75
\$ 4.900.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.280.956,25
\$ 4.900.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.387.898,75
\$ 4.900.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.494.841,25
\$ 4.900.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.601.783,75
\$ 4.900.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.708.726,25
\$ 4.900.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.815.668,75
\$ 4.900.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 15.922.611,25
\$ 4.900.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 16.029.553,75
\$ 4.900.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 16.136.496,25
\$ 4.900.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 106.942,50	\$ 16.243.438,75

CAPITAL	\$ 4.900.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 9.097.646,25
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 2.245.792,50
SALDO INSOLUTO	\$ 16.243.438,75

CAPITAL 2 \$3'000.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 3.000.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 5.431.005,00	\$ 65.475,00	\$ 8.496.480,00
\$ 3.000.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 8.561.955,00
\$ 3.000.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 8.627.430,00
\$ 3.000.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 8.692.905,00
\$ 3.000.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 8.758.380,00
\$ 3.000.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 8.823.855,00
\$ 3.000.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 8.889.330,00
\$ 3.000.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 8.954.805,00
\$ 3.000.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.020.280,00
\$ 3.000.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.085.755,00
\$ 3.000.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.151.230,00
\$ 3.000.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.216.705,00
\$ 3.000.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.282.180,00

\$ 3.000.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.347.655,00
\$ 3.000.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.413.130,00
\$ 3.000.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.478.605,00
\$ 3.000.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.544.080,00
\$ 3.000.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.609.555,00
\$ 3.000.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.675.030,00
\$ 3.000.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.740.505,00
\$ 3.000.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 65.475,00	\$ 9.805.980,00

CAPITAL	\$ 3.000.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 5.431.005,00
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 1.374.975,00
SALDO INSOLUTO	\$ 9.805.980,00

CAPITAL 3 \$4'000.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 4.000.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 7.046.251,67	\$ 87.300,00	\$ 11.133.551,67
\$ 4.000.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.220.851,67
\$ 4.000.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.308.151,67
\$ 4.000.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.395.451,67
\$ 4.000.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.482.751,67
\$ 4.000.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.570.051,67
\$ 4.000.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.657.351,67
\$ 4.000.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.744.651,67
\$ 4.000.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.831.951,67
\$ 4.000.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.919.251,67
\$ 4.000.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.006.551,67
\$ 4.000.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.093.851,67
\$ 4.000.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.181.151,67
\$ 4.000.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.268.451,67
\$ 4.000.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.355.751,67
\$ 4.000.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.443.051,67
\$ 4.000.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.530.351,67
\$ 4.000.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.617.651,67
\$ 4.000.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.704.951,67
\$ 4.000.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.792.251,67
\$ 4.000.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.879.551,67

CAPITAL	\$ 4.000.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 7.046.251,67
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 1.833.300,00
SALDO INSOLUTO	\$ 12.879.551,67

CAPITAL 4 \$4'000.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 4.000.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 6.854.151,67	\$ 87.300,00	\$ 10.941.451,67
\$ 4.000.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.028.751,67
\$ 4.000.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.116.051,67
\$ 4.000.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.203.351,67
\$ 4.000.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.290.651,67
\$ 4.000.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.377.951,67
\$ 4.000.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.465.251,67
\$ 4.000.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.552.551,67
\$ 4.000.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.639.851,67
\$ 4.000.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.727.151,67
\$ 4.000.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.814.451,67
\$ 4.000.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.901.751,67
\$ 4.000.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.989.051,67
\$ 4.000.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.076.351,67
\$ 4.000.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.163.651,67

\$ 4.000.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.250.951,67
\$ 4.000.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.338.251,67
\$ 4.000.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.425.551,67
\$ 4.000.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.512.851,67
\$ 4.000.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.600.151,67
\$ 4.000.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.687.451,67

CAPITAL	\$ 4.000.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 6.854.151,67
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 1.833.300,00
SALDO INSOLUTO	\$ 12.687.451,67

CAPITAL 5 \$4'000.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 4.000.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 6.660.478,33	\$ 87.300,00	\$ 10.747.778,33
\$ 4.000.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.835.078,33
\$ 4.000.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.922.378,33
\$ 4.000.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.009.678,33
\$ 4.000.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.096.978,33
\$ 4.000.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.184.278,33
\$ 4.000.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.271.578,33
\$ 4.000.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.358.878,33
\$ 4.000.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.446.178,33
\$ 4.000.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.533.478,33
\$ 4.000.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.620.778,33
\$ 4.000.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.708.078,33
\$ 4.000.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.795.378,33
\$ 4.000.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.882.678,33
\$ 4.000.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.969.978,33
\$ 4.000.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.057.278,33
\$ 4.000.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.144.578,33
\$ 4.000.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.231.878,33
\$ 4.000.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.319.178,33
\$ 4.000.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.406.478,33
\$ 4.000.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.493.778,33

CAPITAL	\$ 4.000.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 6.660.478,33
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 1.833.300,00
SALDO INSOLUTO	\$ 12.493.778,33

CAPITAL 6 \$4'000.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 4.000.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 6.467.310,00	\$ 87.300,00	\$ 10.554.610,00
\$ 4.000.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.641.910,00
\$ 4.000.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.729.210,00
\$ 4.000.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.816.510,00
\$ 4.000.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.903.810,00
\$ 4.000.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.991.110,00
\$ 4.000.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.078.410,00
\$ 4.000.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.165.710,00
\$ 4.000.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.253.010,00
\$ 4.000.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.340.310,00
\$ 4.000.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.427.610,00
\$ 4.000.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.514.910,00
\$ 4.000.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.602.210,00
\$ 4.000.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.689.510,00
\$ 4.000.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.776.810,00
\$ 4.000.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.864.110,00
\$ 4.000.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.951.410,00

\$ 4.000.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.038.710,00
\$ 4.000.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.126.010,00
\$ 4.000.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.213.310,00
\$ 4.000.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.300.610,00

CAPITAL	\$ 4.000.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 6.467.310,00
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 1.833.300,00
SALDO INSOLUTO	\$ 12.300.610,00

CAPITAL 7 \$4'000.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 4.000.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 6.274.710,00	\$ 87.300,00	\$ 10.362.010,00
\$ 4.000.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.449.310,00
\$ 4.000.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.536.610,00
\$ 4.000.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.623.910,00
\$ 4.000.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.711.210,00
\$ 4.000.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.798.510,00
\$ 4.000.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.885.810,00
\$ 4.000.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.973.110,00
\$ 4.000.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.060.410,00
\$ 4.000.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.147.710,00
\$ 4.000.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.235.010,00
\$ 4.000.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.322.310,00
\$ 4.000.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.409.610,00
\$ 4.000.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.496.910,00
\$ 4.000.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.584.210,00
\$ 4.000.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.671.510,00
\$ 4.000.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.758.810,00
\$ 4.000.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.846.110,00
\$ 4.000.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.933.410,00
\$ 4.000.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.020.710,00
\$ 4.000.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 12.108.010,00

CAPITAL	\$ 4.000.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 6.274.710,00
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 1.833.300,00
SALDO INSOLUTO	\$ 12.108.010,00

CAPITAL 8 \$4'000.000

CAPITAL	PERIODO	INT. CORRIENTE E. ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DÍAS EN MORA	INT. MORA AL 30/11/20	VALOR INTERESES	SALDO
\$ 4.000.000,00	dic-20	17,460	2,183	30	\$ 6.078.200,00	\$ 87.300,00	\$ 10.165.500,00
\$ 4.000.000,00	ene-21	17,320	2,165	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.252.800,00
\$ 4.000.000,00	feb-21	17,540	2,193	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.340.100,00
\$ 4.000.000,00	mar-21	17,410	2,176	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.427.400,00
\$ 4.000.000,00	abr-21	17,310	2,164	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.514.700,00
\$ 4.000.000,00	may-21	17,220	2,153	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.602.000,00
\$ 4.000.000,00	jun-21	17,210	2,151	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.689.300,00
\$ 4.000.000,00	jul-21	17,180	2,148	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.776.600,00
\$ 4.000.000,00	ago-21	17,240	2,155	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.863.900,00
\$ 4.000.000,00	sep-21	17,190	2,149	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 10.951.200,00
\$ 4.000.000,00	oct-21	17,080	2,135	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.038.500,00
\$ 4.000.000,00	nov-21	17,270	2,159	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.125.800,00
\$ 4.000.000,00	dic-21	17,460	2,183	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.213.100,00
\$ 4.000.000,00	ene-22	17,660	2,208	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.300.400,00
\$ 4.000.000,00	feb-22	18,300	2,288	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.387.700,00
\$ 4.000.000,00	mar-22	18,470	2,309	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.475.000,00
\$ 4.000.000,00	abr-22	19,050	2,381	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.562.300,00
\$ 4.000.000,00	may-22	19,710	2,464	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.649.600,00
\$ 4.000.000,00	jun-22	20,400	2,550	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.736.900,00

\$ 4.000.000,00	jul-22	21,280	2,660	30	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.824.200,00
\$ 4.000.000,00	ago-22	22,210	2,776	17	\$ 0,00	\$ 87.300,00	\$ 11.911.500,00

CAPITAL	\$ 4.000.000,00
INT. MORA AL 30/11/2020	\$ 6.078.200,00
INT. MORA AL 17/08/2022	\$ 1.833.300,00
SALDO INSOLUTO	\$ 11.911.500,00

SALDO INSOLUTO 1	\$ 16.243.438,75
SALDO INSOLUTO 2	\$ 9.805.980,00
SALDO INSOLUTO 3	\$ 12.879.551,67
SALDO INSOLUTO 4	\$ 12.687.451,67
SALDO INSOLUTO 5	\$ 12.493.778,33
SALDO INSOLUTO 6	\$ 12.300.610,00
SALDO INSOLUTO 7	\$ 12.108.010,00
SALDO INSOLUTO 8	\$ 11.911.500,00
TOTAL LIQ. AL 17/08/2022	\$ 100.430.320,42

Atentamente


HELGA JOHANNA PARRA BERMUDEZ
C.C No 60.359.722 de Cúcuta
T.P No 91.792 del C.S de la J

EJECUTIVO de FINANCIERA COMULTRASAN contra PEDRO JOSE ANAYA CASTELLANOS. RADICADO NO. 2016-393

Juridico Recave y Bienes <Juridicorecaveybienes@hotmail.com>

Mar 30/08/2022 10:47 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

REF:	EJECUTIVO
RDA:	2016-393
DTE:	FINANCIERA COMULTRASAN.
DDO:	PEDRO JOSE ANAYA CASTELLANOS

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES, domiciliado en la ciudad de Cúcuta, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.474.945 de Cúcuta, obrando en calidad de Apoderado de la entidad demandante **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN, NIT 804.009.752-8**, me permito radicar liquidación de crédito.

DESDE	HASTA	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
08/03/2016	30/03/2016	2,46	22	9.313.887	168.023		9.481.910
01/04/2016	30/04/2016	2,57	30	9.313.887	239.367		9.721.276
01/05/2016	30/05/2016	2,57	30	9.313.887	239.367		9.960.643
01/06/2016	30/06/2016	2,57	30	9.313.887	239.367		10.200.010
01/07/2016	30/07/2016	2,67	30	9.313.887	248.681		10.448.691
01/08/2016	30/08/2016	2,67	30	9.313.887	248.681		10.697.372
01/09/2016	30/09/2016	2,66	30	9.313.887	247.749		10.945.121
01/10/2016	30/10/2016	2,66	30	9.313.887	247.749		11.192.871
01/11/2016	30/11/2016	2,58	30	9.313.887	240.298		11.433.169
01/12/2016	30/12/2016	2,58	30	9.313.887	240.298		11.673.467
01/01/2017	30/01/2017	2,74	30	9.313.887	255.201		11.928.668
01/02/2017	30/02/2017	2,68	30	9.313.887	249.612		12.178.280
01/03/2017	30/03/2017	2,79	30	9.313.887	259.857		12.438.137
01/04/2017	30/04/2017	2,79	30	9.313.887	259.857		12.697.995
01/05/2017	30/05/2017	2,79	30	9.313.887	259.857		12.957.852
01/06/2017	30/06/2017	2,56	30	9.313.887	238.436		13.196.288
01/07/2017	30/07/2017	2,74	30	9.313.887	255.201		13.451.488
01/08/2017	30/08/2017	2,74	30	9.313.887	255.201		13.706.689
01/09/2017	30/09/2017	2,58	30	9.313.887	240.298		13.946.987
01/10/2017	30/10/2017	2,40	30	9.313.887	223.533		14.170.520
06/11/2017	30/11/2017	2,62	30	9.313.887	244.024		14.414.544
01/12/2017	30/12/2017	2,59	30	9.313.887	241.230		14.655.774
01/01/2018	30/01/2018	2,58	30	9.313.887	240.298		14.896.072
01/02/2018	30/02/2018	2,62	30	9.313.887	244.024		15.140.096
01/03/2018	30/03/2018	2,58	30	9.313.887	240.298		15.380.394
01/04/2018	30/04/2018	2,56	30	9.313.887	238.436		15.618.830
01/05/2018	30/05/2018	2,55	30	9.313.887	237.504		15.856.334
01/06/2018	30/06/2018	2,53	30	9.313.887	235.641		16.091.975

01/07/2018	30/07/2018	2,5	30	9.313.887	232.847		16.324.822
01/08/2018	30/08/2018	2,45	30	9.313.887	228.190		16.553.013
01/09/2018	30/09/2018	2,47	30	9.313.887	230.053		16.783.066
01/10/2018	30/10/2018	2,45	30	9.313.887	228.190		17.011.256
01/11/2018	30/11/2018	2,43	30	9.313.887	226.327		17.237.583
01/12/2018	30/12/2018	2,42	30	9.313.887	225.396		17.462.979
01/01/2019	30/01/2019	2,39	30	9.313.887	222.602		17.685.581
01/02/2019	30/02/2019	2,46	30	9.313.887	229.122		17.914.703
01/03/2019	30/03/2019	2,42	30	9.313.887	225.396		18.140.099
01/04/2019	30/04/2019	2,41	30	9.313.887	224.465		18.364.564
01/05/2019	30/05/2019	2,41	30	9.313.887	224.465		18.589.028
01/06/2019	30/06/2019	2,41	30	9.313.887	224.465		18.813.493
01/07/2019	30/07/2019	2,41	30	9.313.887	224.465		19.037.958
01/08/2019	30/08/2019	2,41	30	9.313.887	224.465		19.262.422
01/09/2019	30/09/2019	2,41	30	9.313.887	224.465		19.486.887
01/10/2019	30/10/2019	2,38	30	9.313.887	221.671		19.708.557
01/11/2019	30/11/2019	2,38	30	9.313.887	221.671		19.930.228
01/12/2019	30/12/2019	2,36	30	9.313.887	219.808		20.150.036
01/01/2020	30/01/2020	2,34	30	9.313.887	217.945		20.367.981
01/02/2020	30/02/2020	2,38	30	9.313.887	221.671		20.589.651
01/03/2020	30/03/2020	2,36	30	9.313.887	219.808		20.809.459
01/04/2020	30/04/2020	2,33	30	9.313.887	217.014		21.026.472
01/05/2020	30/05/2020	2,27	30	9.313.887	211.425		21.237.898
01/06/2020	30/06/2020	2,26	30	9.313.887	210.494		21.448.392
01/07/2020	30/07/2020	2,26	30	9.313.887	210.494		21.658.885
01/08/2020	30/08/2020	2,28	30	9.313.887	212.357		21.871.242
01/09/2020	30/09/2020	2,29	30	9.313.887	213.288		22.084.530
01/10/2020	30/10/2020	2,26	30	9.313.887	210.494		22.295.024
01/11/2020	30/11/2020	2,23	30	9.313.887	207.700		22.502.724
01/12/2020	30/12/2020	2,18	30	9.313.887	203.043		22.705.766
01/01/2021	30/01/2021	2,16	30	9.313.887	201.180		22.906.946
01/02/2021	30/02/2021	2,19	30	9.313.887	203.974		23.110.920
01/03/2021	30/03/2021	2,17	30	9.313.887	202.111		23.313.032
01/04/2021	30/04/2021	2,16	30	9.313.887	201.180		23.514.212
01/05/2021	30/05/2021	2,16	30	9.313.887	201.180		23.715.392
01/06/2021	30/06/2021	2,15	30	9.313.887	200.249		23.915.640
01/07/2021	30/07/2021	2,15	30	9.313.887	200.249		24.115.889
01/08/2021	30/08/2021	2,15	30	9.313.887	200.249		24.316.137
01/09/2021	30/09/2021	2,14	30	9.313.887	199.317		24.515.455
01/10/2021	30/10/2021	2,13	30	9.313.887	198.386		24.713.840
01/11/2021	30/11/2021	2,15	30	9.313.887	200.249		24.914.089
01/12/2021	30/12/2021	2,18	30	9.313.887	203.043		25.117.132
01/01/2022	30/01/2022	2,20	30	9.313.887	204.906		25.322.037
01/02/2022	30/02/2022	2,29	30	9.313.887	213.288		25.535.325
01/03/2022	30/03/2022	2,31	30	9.313.887	215.151		25.750.476
01/04/2022	30/04/2022	2,38	30	9.313.887	221.671		25.972.146
01/05/2022	30/05/2022	2,46	30	9.313.887	229.122		26.201.268
01/06/2022	30/06/2022	2,55	30	9.313.887	237.504		26.438.772
01/07/2022	30/07/2022	2,66	30	9.313.887	247.749		26.686.522
01/08/2022	30/08/2022	2,78	30	9.313.887	213.288		26.899.810
						TOTAL	26.899.810

INTERESES COMERCIALES	1.390.776
TOTAL	28.290.586

Atentamente,
PEDRO JOSE CARDENAS TORRES
T.P. No. 101.526 del C.S.J.
C.C. No. 13.474.945 de Cúcuta

Jurídica Recave & Bienes S.A.S
Teléfono: 5840277 - 3212282866 - 3134964139
Dirección: Av 4 # 11- 25 Loc. 103.

P. 38

Fwd: Allogo liquidación actualizada del crédito

Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Sáb 12/12/2020 15:34

Para: Secretaria Juzgado 02 Civil Municipal - Cucuta - Seccional Cucuta <secj02cmpalcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (348 KB)

JZ 2 C M CTA 2018-328.pdf;

Obtener Outlook para iOS**De:** Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>**Enviado:** Friday, December 11, 2020 2:54:07 PM**Para:** Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Allogo liquidación actualizada del crédito

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: MUNDO CROSS ORIENTE LTDA

DEMANDADO: SANDRA MILENA CORREDOR JAIMES

RADICADO: 2018-328

Buena tarde, adjunto allogo liquidación actualizada del crédito.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

39

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406- CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

11 de diciembre de 2020

Señores

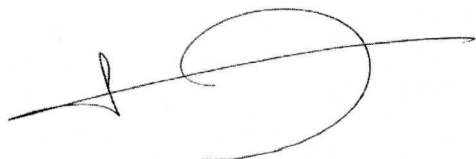
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E.S.D

**REF. PROCESO EJECUTIVO MUNDO CROSS ORIENTE LTDA CONTRA
SANDRA MILENA CORREDOR JAIMES
RAD: 2018-328**

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.

Atentamente,



LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga

T.P. 79.365 del C.S. de la J.

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL. 6521219 CEL.
3138778406- CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MUNDO CROSS ORIENTE LTDA
DEMANDADO: SANDRA MILENA CORREDOR JAIMES
RADICADO: 2018-328

FECHA INICIO	FECHA FINAL	TASA	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
10/03/2017	31/03/2017	2,79%	21	2.919.150,00	57.011,00		57.011,00
1/04/2017	30/04/2017	2,79%	30	2.919.150,00	81.444,29		138.455,28
1/05/2017	31/05/2017	2,79%	31	2.919.150,00	84.159,09		222.614,38
1/06/2017	30/06/2017	2,79%	30	2.919.150,00	81.444,29		304.058,66
1/07/2017	31/07/2017	2,75%	31	2.919.150,00	82.952,51		387.011,18
1/08/2017	31/08/2017	2,75%	31	2.919.150,00	82.952,51		469.963,69
1/09/2017	30/09/2017	2,75%	30	2.919.150,00	80.276,63		550.240,31
1/10/2017	31/10/2017	2,64%	31	2.919.150,00	79.634,41		629.874,73
1/11/2017	30/11/2017	2,64%	30	2.919.150,00	77.065,56		706.940,29
1/12/2017	31/12/2017	2,64%	31	2.919.150,00	79.634,41		786.574,70
1/01/2018	31/01/2018	2,58%	31	2.919.150,00	77.824,54		864.399,24
1/02/2018	28/02/2018	2,58%	28	2.919.150,00	70.293,13		934.692,37
1/03/2018	31/03/2018	2,58%	31	2.919.150,00	77.824,54		1.012.516,91
1/04/2018	30/04/2018	2,56%	30	2.919.150,00	74.730,24		1.087.247,15
1/05/2018	31/05/2018	2,56%	31	2.919.150,00	77.221,25		1.164.468,40
1/06/2018	30/06/2018	2,56%	30	2.919.150,00	74.730,24		1.239.198,64
1/07/2018	31/07/2018	2,54%	31	2.919.150,00	76.617,96		1.315.816,59
1/08/2018	31/08/2018	2,54%	31	2.919.150,00	76.617,96		1.392.434,55
1/09/2018	30/09/2018	2,54%	30	2.919.150,00	74.146,41		1.466.580,96
1/10/2018	31/10/2018	2,33%	31	2.919.150,00	70.283,40		1.536.864,36
1/11/2018	30/11/2018	2,33%	30	2.919.150,00	68.016,20		1.604.880,56
1/12/2018	31/12/2018	2,33%	31	2.919.150,00	70.283,40		1.675.163,96
1/01/2019	31/01/2019	2,39%	31	2.919.150,00	72.093,27		1.747.257,23
1/02/2019	28/02/2019	2,39%	28	2.919.150,00	65.116,51		1.812.373,74
1/03/2019	31/03/2019	2,39%	31	2.919.150,00	72.093,27		1.884.467,01
1/04/2019	30/04/2019	2,42%	30	2.919.150,00	70.643,43		1.955.110,44
1/05/2019	31/05/2019	2,42%	31	2.919.150,00	72.998,21		2.028.108,65
1/06/2019	30/06/2019	2,42%	30	2.919.150,00	70.643,43		2.098.752,08
1/07/2019	31/07/2019	2,41%	31	2.919.150,00	72.696,57		2.171.448,65

1/08/2019	31/08/2019	2,41%	31	2.919.150,00	72.696,57		2.244.145,22
1/09/2010	30/09/2019	2,41%	30	2.919.150,00	70.351,52		2.314.496,73
1/10/2019	31/10/2019	2,38%	31	2.919.150,00	71.791,63		2.386.288,36
1/11/2019	30/11/2019	2,38%	30	2.919.150,00	69.475,77		2.455.764,13
1/12/2019	31/12/2019	2,38%	31	2.919.150,00	71.791,63		2.527.555,76
1/01/2020	31/01/2020	2,34%	31	2.919.150,00	70.585,05		2.598.140,81
1/02/2020	29/02/2020	2,34%	29	2.919.150,00	66.031,17		2.664.171,98
1/03/2020	31/03/2020	2,34%	31	2.919.150,00	70.585,05		2.734.757,03
1/04/2020	30/04/2020	2,27%	30	2.919.150,00	66.118,75		2.800.875,77
1/05/2020	31/05/2020	2,27%	31	2.919.150,00	68.322,71		2.869.198,48
1/06/2020	30/06/2020	2,27%	30	2.919.150,00	66.118,75		2.935.317,23
1/07/2020	31/07/2020	2,27%	31	2.919.150,00	68.322,71		3.003.639,93
1/08/2020	31/08/2020	2,27%	31	2.919.150,00	68.322,71		3.071.962,64
1/09/2020	31/09/2020	2,27%	31	2.919.150,00	68.322,71		3.140.285,34
1/10/2020	31/10/2020	2,27%	31	2.919.150,00	68.322,71		3.208.608,05
1/11/2020	30/11/2020	2,27%	30	2.919.150,00	66.118,75		3.274.726,80
1/12/2020	11/12/2020	2,27%	11	2.919.150,00	24.243,54		3.298.970,34
				CAPITAL		2.919.150,00	
				INTERESES		3.298.970,34	
				TOTAL		6.218.120,34	

Rad 2020-00601---- Actualización LIQUIDACIÓN CREDITO

Mauricio Corona <mauriciocorona57@gmail.com>

Lun 29/08/2022 4:04 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes;

Envio ACTUALIZACION Liquidación Crédito

Proceso	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
Radicado	540014003002-2020-00601-00
Demandante	DAGOBERTO QUINTERO ACOSTA
Demandado	CAMILO ANDRES CHAMUCERO BARATO

MAURICIO ANDRÉS CORONA PÉREZ

C.C. N° 1.090.443.613 de Cúcuta

T. P. 297649 del C. S. de la J.

mauriciocorona57@gmail.com



MAURICIO ANDRÉS CORONA PÉREZ

ABOGADO

mauriciocorona57@gmail.com

Av. 3 # 10-27 Centro – Cúcuta / Celular: 318 520 50 04

Doctora

MARIA TERESA OSPINO REYES

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

Proceso	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
Radicado	540014003002-2020-00601-00
Demandante	DAGOBERTO QUINTERO ACOSTA
Demandado	CAMILO ANDRES CHAMUCERO BARATO

MAURICIO ANDRÉS CORONA PÉREZ, mayor de edad, con Cédula de Ciudadanía N° 1.090.443.613 de Cúcuta, Abogado titulado con T. P. 297649 del C. S. de la J., correo electrónico **mauriciocorona57@gmail.com** debidamente inscrito en el Registro Nacional de Abogados, concurre ante su bien servido despacho, en mi condición de apoderado del señor **DAGOBERTO QUINTERO ACOSTA**, me permito presentar la Liquidación del Crédito dentro del presente asunto, conforme lo dispone el Art. 446 y 447 del C.G. del P.

MANDAMIENTO DE PAGO – 13 MARZO 2020	\$2.000.000
INTERESES DESDE EL 13 MARZO 2020 HASTA 31 AGOSTO 2022	<u>\$1.250.000</u>
TOTAL MANDAMIENTO DE PAGO + INTERESES	<u>\$3.250.000</u>

Presento el cuadro descriptivo de lo expuesto:

2020	Marzo	31-mar-2020	26,43%	18	\$	26.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$	43.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$	43.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$	41.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$	43.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$	43.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$	42.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$	43.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$	41.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$	41.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$	41.000
	Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$	37.000
	Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$	41.000
	Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$	39.000



MAURICIO ANDRÉS CORONA PÉREZ

ABOGADO

mauriciocorona57@gmail.com

Av. 3 # 10-27 Centro – Cúcuta / Celular: 318 520 50 04

	Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$	40.000
	Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$	39.000
	Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$	40.000
	Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$	41.000
	Septiembre	30-sep-2021	23,79%	30	\$	39.000
	Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$	40.000
	Noviembre	30-nov-2021	23,91%	30	\$	39.000
	Diciembre	31-dic-2021	24,19%	31	\$	41.000
2022	Enero	31-ene-2022	24,49%	31	\$	42.000
	Febrero	28-feb-2022	25,45%	28	\$	39.000
	Marzo	31-mar-2022	25,71%	31	\$	44.000
	Abril	30-abr-2022	26,58%	30	\$	44.000
	Mayo	31-may-2022	27,57%	31	\$	47.000
	Junio	30-jun-2022	28,60%	30	\$	47.000
	Julio	31-jul-2022	29,92%	31	\$	51.000
	Agosto	31-ago-2022	31,32%	31	\$	53.000
TOTAL INTERESES						\$ 1.250.000

TOTAL MANDAMIENTO DE PAGO + INTERESES \$3.250.000

Depósitos Judiciales entregados por el Juzgado - 5 Agosto 2022 -\$2.728.455

TOTAL MANDAMIENTO DE PAGO A 31 DE AGOSTO DE 2022 \$ 521.545

Dejo así rendida la Liquidación del Crédito para el trámite de Ley.

Una vez en firme la liquidación aquí presentada, solicito muy respetuosamente a la señora Juez, con el mayor comedimiento, se ordene la entrega a mi representado DAGOBERTO QUINTERO ACOSTA de los depósitos judiciales constituidos en razón de las medidas cautelares decretadas y practicadas el presente asunto.

Con todo respeto y acatamiento;


MAURICIO ANDRÉS CORONA PÉREZ
C.C. N° 1.090.443.613 de Cúcuta
T. P. 297649 del C. S. de la J.
mauriciocorona57@gmail.com

EJECUTIVO RAD. No. 0789-2021

MARIA ISABEL QUINTERO MONCADA <isabelquin_02@hotmail.com>

Mar 30/08/2022 11:32 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, me permito remitir, escrito para demanda ejecutiva Rad. No. 0789-2021, allegando liquidación de crédito y Resolución expedida por la Alcaldía de San José de Cúcuta donde se observa que la Administradora es la Sra. Rosa E. Valderrama.

Cordialmente,

MARIA ISABEL QUINTERO MONCADA

C..C No. 60.382.619 de Cúcuta

T.P. No. 113.836 H.C.S.J.

María Isabel Quintero Moncada



San José de Cúcuta, 29 de agosto de 2022.

Doctora:

MARIA TERESA OSPINO REYES
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

Ref. EJECUTIVO Rad. No. **0789-2021**
Dte.: EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA
Ddo.: ANGELICA MARIA RODRIGUEZ LOPEZ

En mi condición de Apoderada Judicial de la parte demandante me permito allegar los siguientes documentos:

- 1- Resolución No. 0100 del 04 de mayo de 2022, expedida por la Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta, donde se reconoce como nueva administradora del Edificio Residencial Abisambra a la Sra. Rosa Esmeralda Valderrama Peñaranda. (anexo 2 folios).
- 2- Allego liquidación de crédito incluyendo capital e intereses hasta el mes de agosto de 2022.

Cordialmente,

MARIA ISABEL QUINTERO MONCADA
C.C. No. 60.382.619 de Cúcuta.
T.P. No. 113.836 H.C.S.J.

Anexo 4 folios (resolución y Liquidación).

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO		Version: 1	
	RESOLUCION		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATÉGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macroproceso	Proceso		Subproceso	
RESOLUCIÓN No:	0100	FECHA:	04/05/2022	PAGINA N°: 1 de 2

"POR LA CUAL SE INSCRIBE EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, COMITÉ DE CONVIVENCIA, REVISOR FISCAL Y REPRESENTANTE LEGAL Y/O ADMINISTRADOR DEL EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA"

EL JEFE DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA,
EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS PREVISTAS EN LA LEY 675 DE AGOSTO 3 DEL 2001 Y EL DECRETO DE DELEGACION DE FUNCIONES No. 0357 DEL 22 DE OCTUBRE DEL 2001.

CONSIDERANDO

Que, con Resolución No. 00017 del 06 de junio de 2001, esta Oficina ordenó el registro de la Personería Jurídica de la **UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA EDIFICIO ABISAMBRA**, ubicado en Avenida 6 No. 12 - 81 de esta ciudad.

Que, mediante Resolución No. 00019 del 12 de junio de 2002, se modificó el artículo primero de la resolución No. 00017 del 06 de junio de 2001, registrando la personería jurídica como **EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA**.

Que, con escrito radicado 2022102000186254 del 03 de mayo de 2022 la señora ROSA ESMERALDA VALDERRAMA PEÑARANDA en calidad de administradora electa, solicita inscribir conforme al Acta No. 056 de la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios celebrada el 28 de marzo de 2022, con Acta No. 057 de la Asamblea General Extraordinaria de Propietarios celebrada el 30 de abril de 2022 y con Acta No. 1 del Consejo de Administración de fecha 1 de mayo de 2022 el Consejo de Administración, Comité de Convivencia, Revisor Fiscal y Administrador del **EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA**.

Que, en el artículo 8 de la Ley 675 del 2001, establece que le corresponde al Alcalde o a la persona en quien este delegue realizar la inscripción y posterior certificación sobre la existencia legal de las personas jurídicas para lo cual deberá allegar la escritura debidamente registrada de la constitución del reglamento de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan de la representación legal y del revisor fiscal, de igual manera se inscribirá la escritura pública de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica.

Que, por expresa disposición del artículo 55 de la Ley 675 del 2001, el Consejo de administración elegido en debida forma, tomara las determinaciones necesarias en orden a que la persona jurídica cumpla sus fines, de acuerdo con lo previsto en el reglamento de propiedad horizontal.

Que, el artículo 50 de la Ley 675 de agosto 3 del 2001, señala que: *La representación legal de la persona jurídica y la administración del edificio o conjunto corresponderán a un administrador designado por la asamblea general de propietarios en todos los edificios o conjuntos, salvo en aquellos casos en los que exista el consejo de administración, donde será elegido por dicho órgano, para el período que se prevea en el reglamento de copropiedad.*

Que, el artículo 56 de la ley 675 de agosto de 2001 señala que: *Los conjuntos de uso comercial o mixto estarán obligados a contar con Revisor Fiscal, contador público titulado, con matrícula profesional vigente e inscrito a la Junta Central de Contadores, elegido por la asamblea general de propietarios.*

Que, el artículo 58 de la Ley 675 del 2001 para la solución de los conflictos que se presenten entre los propietarios o tenedores del edificio o conjunto, o entre ellos y el administrador, el consejo de administración o cualquier otro órgano de dirección o control de la persona jurídica, en razón de la aplicación o interpretación de esta ley y del reglamento de propiedad horizontal, sin perjuicio de la competencia propia de las autoridades jurisdiccionales como el comité de convivencia.

Que, tomando en consideración que la documentación aportada se encuentra conforme a lo establecido en la Ley 675 del 2001, reúne los requisitos para la inscripción del Consejo de

RESOLUCION

Fecha: Junio 2012

GESTIÓN ESTRATÉGICA

GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO

GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN

Macroproceso

Proceso

Módulo
 Submódulo

RESOLUCIÓN No:

0100

FECHA:

04/05/2022

PÁGINA N°

1 de 1

Administración, Comité de Convivencia, Revisor Fiscal y Administradora del **EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA**.

Que, por todo lo antes expuesto, este Despacho.

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: ORDENAR la inscripción del Consejo de Administración, Comité de Convivencia, Revisor Fiscal y Representante Legal y/o Administrador del **EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA**, ubicado en la Avenida 6 No. 12- 81 de esta ciudad.

ARTICULO SEGUNDO: INSCRIBIR como miembros del Consejo de Administración y Comité de Convivencia a las siguientes personas

CONSEJO DE ADMINISTRACION

LUZ MARINA JAIMES DE JAIMES	37.242.599	PRESIDENTA
CLAUDIA BEATRIZ IBARRA GARCIA	37.320.699	VICEPRESIDENTA
PATRICIA DEL PILAR RUEDA CASTRO	60.305.408	SECRETARIA
VICTOR MANUEL PEREZ GONZALEZ	88.186.519	VOCAL
RUTH XIOMARA ROMERO BLANCO	60.328.047	VOCAL

COMITÉ DE CONVIVENCIA

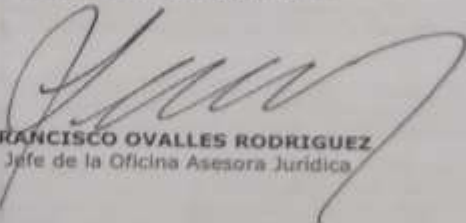
BETTY CAICEDO	APTO. 701
CARMEN PABON	APTO. 801

ARTICULO TERCERO: INSCRIBIR como Representante Legal y/o Administrador Principal a la señora **ROSA ESMERALDA VALDERRAMA PEÑARANDA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 27.818.843 de San Cayetano.

ARTICULO CUARTO: INSCRIBIR como Revisor Fiscal a la señora **MARIA LOURDES APARICIO APARICIO** identificada con cedula de ciudadanía No. 60.317.785 de Cúcuta y T.P. 52027-T.

ARTICULO QUINTO: NOTIFICAR de manera personal el contenido este proveído al representante legal del **EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA**, haciéndosele saber que contra el mismo no procede recurso alguno por tratarse de un acto de ejecución (Art 75 CPACA).

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE


FRANCISCO OVALLES RODRIGUEZ
 Jefe de la Oficina Asesora Jurídica

Proyecto: BEATRIZ AMANDA MORENO RINCON, Asesor Jurídica Externo.
 Revisó: DANIELA ROJAS, secretaria ejecutiva



EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA
NIT 807.006.319-9

LA REPRESENTANTE LEGAL DEL EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA
IDENTIFICADO CON NIT: 807006319-9
CERTIFICA:

QUE: LA señora ANGELICA MARÍA RODRÍGUEZ LÓPEZ, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 60.396.943 DEBE AL EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA, LAS SIGUIENTES SUMAS DE DINERO POR CONCEPTO DE CUOTAS DE CONDOMINIO Y OTROS CONCEPTOS CORRESPONDIENTES AL APARTAMENTO 302.

MES	CUOTA	INTERESES	ABONO	TOTAL
Abril 2018	\$ 165.300,00	86.916,00	81.978,00	\$ 168.238,00
Mayo 2018	\$ 165.300,00	88.436,00		\$ 253.736,00
Junio 2018	\$ 165.300,00	84.220,00		\$ 349.525,00
Julio 2018	\$ 165.300,00	80.038,00		\$ 245.338,00
Agosto 2018	\$ 165.300,00	75.906,00		\$ 241.206,00
Septiembre 2018	\$ 165.300,00	71.790,00		\$ 237.090,00
Octubre 2018	\$ 165.300,00	67.690,00		\$ 232.990,00
Noviembre 2018	\$ 165.300,00	63.641,00		\$ 228.941,00
Diciembre 2018	\$ 165.300,00	59.607,00		\$ 224.907,00
Enero 2019	\$ 165.300,00	55.590,00		\$ 220.890,00
Febrero 2019	\$ 165.300,00	51.623,00		\$ 216.923,00
Marzo 2019	\$ 165.300,00	47.557,00		\$ 212.857,00
Abril 2019	\$ 165.300,00	43.557,00		\$ 208.857,00
Mayo 2019	\$ 165.300,00	39.556,00		\$ 204.856,00
Junio 2019	\$ 165.300,00	35.556,00		\$ 200.856,00
Julio 2019	\$ 165.300,00	31.572,00		\$ 196.872,00
Agosto 2019	\$ 165.300,00	27.589,00		\$ 192.889,00
Septiembre 2019	\$ 165.300,00	23.588,00		\$ 188.888,00
Octubre 2019	\$ 165.300,00	19.605,00		\$ 184.905,00
Noviembre 2019	\$ 165.300,00	15.654,00		\$ 180.954,00
Diciembre 2019	\$ 165.300,00	11.720,00		\$ 177.020,00
Enero 2020	\$ 165.300,00	7.819,00		\$ 173.119,00
Febrero 2020	\$ 165.300,00	3.934,00		\$ 169.234,00
Marzo 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Abril 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Mayo 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Junio 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Julio 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Agosto 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Septiembre 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Octubre 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Noviembre 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Diciembre 2020	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Enero 2021	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Febrero 2021	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Marzo 2021	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00
Abril 2021	\$ 165.300,00	0,00		\$ 165.300,00

AVENIDA 6°. N°. 12-81 CENTRO - CUCUTA
Email: edificiorresidencialabisambra@gmail.com
Telefono: 5176646



EDIFICIO RESIDENCIAL ABISAMBRA
NIT 807.006.319-9

Mayo 2021	\$ 165.300,00	0,00	\$ 165.300,00
Junio 2021	\$ 165.300,00	0,00	\$ 165.300,00
jul-21	\$ 165.300,00	3967,00	\$ 169.267,00
ago-21	\$ 165.300,00	3967,00	\$ 169.267,00
sep-21	\$ 165.300,00	4909,00	\$ 170.209,00
oct-21	\$ 165.300,00	5290,00	\$ 170.590,00
nov-21	\$ 165.300,00	5356,00	\$ 170.656,00
dic-21	\$ 165.300,00	4992,00	\$ 170.292,00
ene-22	\$ 165.300,00	3270,00	\$ 168.570,00
feb-22	\$ 165.300,00	3375,00	\$ 168.675,00
mar-22	\$ 165.300,00	3404,00	\$ 168.704,00
abr-22	\$ 165.300,00	3499,00	\$ 168.799,00
may-22	\$ 177.000,00	3862,00	\$ 180.862,00
jun-22	\$ 177.000,00	3420,00	\$ 180.420,00
jul-22	\$ 177.000,00	4133,00	\$ 181.133,00
ago-22	\$ 177.000,00	0,00	\$ 177.000,00
TOTAL			\$ 9.870.330,00

TOTAL, NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS
(\$9.870.330, 00).

ROSA ESMERALDA VALDERRAMA PEÑARANDA
Administradora

AVENIDA 6°. N°. 12-81 CENTRO – CUCUTA
Email: edificioresidencialabisambra@gmail.com
Telefono: 5176646

Liquidación del crédito rad 2022-00375

jesus maria gonzalez quintero <jemago_56@hotmail.com>

Mar 30/08/2022 10:13 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: r_berbesi13@hotmail.com <r_berbesi13@hotmail.com>

Señora

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E.S.D.

Cordial saludo,

Adjunto memorial que contiene la liquidación del crédito.
Insisto para que por secretaría se libre el despacho comisorio
para la práctica de la diligencia de secuestro.

Cordialmente,

JESÚS MARÍA GONZÁLEZ QUINTERO

Abogado

C.C. 13.256.655

T.P. # 46.786 del C.S. de la J.

Calle 14 # 0-13 Barrio La Playa – Tel. 3152572509 - 5711000

Cúcuta

Jesús María González Quintero
Abogado

Señora Juez

SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E. S. D.

Radicado: 54-001-4003-002-2022-00375-00

Referencia: Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Orlando Serna Sanmartín

Demandado: Ronny Alberto Berbesi Cortes

Cordial saludo,

En atención del auto proferido por su despacho de fecha 22 de agosto de 2022, y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1 del art. 446 del CGP, presento la liquidación del crédito que se cobra en este proceso:

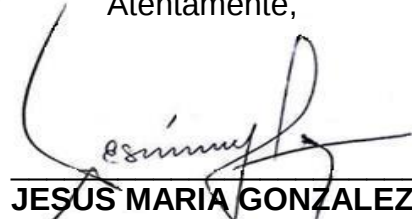
1. Capital contenido en el contrato de mutuo o préstamo de consumo del 06 de julio de 2020..... \$100.000.000,00
2. Intereses de plazo / capital \$100.000.000, liquidados al 2.15% mensual desde el 06 de julio de 2020 al 30 de junio de 2021 (11 meses + 24 días).....\$ 25.370.000
3. Intereses moratorios sobre el capital de \$100.000.000, liquidados desde el 01 de julio de 2021 al 30 de agosto de 2022..... \$ 32.562.500

Valor capital más intereses: \$157.932.500

Ruego correr traslado de la presente liquidación y de encontrarla conforme, le imparta su aprobación.

- Anexo liquidación detallada de intereses

Atentamente,



JESÚS MARÍA GONZÁLEZ QUINTERO
C.C. No. 13'256.655 de Cúcuta
T.P. No. 46.786 C.S.J.

Jesús María González Quintero
Abogado

TASAS DE INTERESES			
VALOR CAPITAL		100.000.000	
MES	TASA MAX. MENSUAL	PERIODO CAUSADO	VR. INTERES
jul-20	2,15	jul-20	1.720.000
ago-20	2,15	ago-20	2.150.000
sep-20	2,15	sep-20	2.150.000
oct-20	2,15	oct-20	2.150.000
nov-20	2,15	nov-20	2.150.000
dic-20	2,15	dic-20	2.150.000
ene-21	2,15	ene-21	2.150.000
feb-21	2,15	feb-21	2.150.000
mar-21	2,15	mar-21	2.150.000
abr-21	2,15	abr-21	2.150.000
may-21	2,15	may-21	2.150.000
jun-21	2,15	jun-21	2.150.000

25.370.000

TASAS DE INTERES						
VALOR CAPITAL		100.000.000				
MES	INTERES CORRIENTE BANCARIO	50%	INTERES MORATORIO + 1.5	TASA MAX. MENSUAL	PERIODO CAUSADO	VR. INTERES
jul-21	17,18	8,59	25,77	2,1475	jul-21	2.147.500
ago-21	17,24	8,62	25,86	2,155	ago-21	2.155.000
sep-21	17,19	8,595	25,785	2,14875	sep-21	2.148.750
oct-21	17,08	8,54	25,62	2,135	oct-21	2.135.000
nov-21	17,27	8,635	25,905	2,15875	nov-21	2.158.750
dic-21	17,46	8,73	26,19	2,1825	dic-21	2.182.500
ene-22	17,66	8,83	26,49	2,2075	ene-22	2.207.500
feb-22	18,3	9,15	27,45	2,2875	feb-22	2.287.500
mar-22	18,47	9,235	27,705	2,30875	mar-22	2.308.750
abr-22	19,05	9,525	28,575	2,38125	abr-22	2.381.250
may-22	19,71	9,855	29,565	2,46375	may-22	2.463.750
jun-22	20,4	10,2	30,6	2,55	jun-22	2.550.000
jul-22	21,28	10,64	31,92	2,66	jul-22	2.660.000
ago-22	22,21	11,105	33,315	2,77625	ago-22	2.776.250

32.562.500