

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**  
**RAD No. 540014003003-2020-00556-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** GLORIA ESTELLA NAVARRO  
**DMANDADOS:** SODEVA LTDA y PERSONAS INDETERMINADAS

Teniendo en cuenta que la Dra. **MAYRA ALEJANDRA PÉREZ NAAR** pronunció su imposibilidad de aceptar su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar al Dr. **NELSON YAMID GUALDRON BARON**, como curador ad-Litem de **LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN MATERIA DE LA ACCIÓN**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [NYGB27@HOTMAIL.COM](mailto:NYGB27@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que admitió la demanda de fecha 31 de agosto de 2018, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**SUCESIÓN INTESTADA**  
**RAD No. 540014003003-2021-00823-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** MARITZA CANEDO ASCANIO CC. 1.090.437.450

**CAUSANTE:** MERY ILCE ASCANIO PÉREZ (QEPD) CC. 27.615.220

Teniendo en cuenta que la Dra. **SADAI ANDREA ÁLVAREZ RAMÍREZ** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar al Dr. **JOHAN ALEXIS PÉREZ MENDOZA**, como curador ad-Litem de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE MERY ILCE ASCANIO PÉREZ**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [JOHANPEMENDOZA@GMAIL.COM](mailto:JOHANPEMENDOZA@GMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que declaró abierto el proceso de sucesión de fecha de fecha 08 de noviembre de 2021, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS)**  
**RAD No. 540014003003-2021-00723-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** CONDOMINIO EDIFICIO BANCOQUIA NIT. 890.503.445-2  
**DEMANDADOS:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE RODOLFO JORDAN YAÑEZ (QEPD)

Teniendo en cuenta que la Dra. **DANIELA ALEXANDRA DIAZ ZAMBRANO** pronunció su imposibilidad de aceptar su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **FALSULLY DIAZ RUEDA**, como curador ad-Litem de **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR RODOLFO JORDAN YAÑEZ (QEPD)**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [SUDY27@HOTMAIL.COM](mailto:SUDY27@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libró mandamiento ejecutivo de fecha 04 de octubre de 2021, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2021-00528-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** BANCO DE BOGOTÁ S.A. NIT. 860.002.964-4

**DEMANDADO:** JAIME HERNANDO BARRERA ESPINEL CC. 80.092.614

Teniendo en cuenta que el Dr. **CARLOS ALFONSO DURAN SANGUINO** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **MARÍA FERNANDA RESTREPO CHACON** como curador ad-Litem del demandado **JAIME HERNANDO BARRERA ESPINEL**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [MAFER\\_RESTREPO95@HOTMAIL.COM](mailto:MAFER_RESTREPO95@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libro mandamiento de pago de fecha 02 de agosto de 2021, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**VERBAL SUMARIO – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**RAD No. 540014003003-2021-00524-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** BLANCA YAMILY CONTRERAS MOGOLLON CC. 60.330.611  
**DEMANDADO:** ELIANA MARCELA CAÑAS RODRIGUEZ CC. 1.090.477.891

Teniendo en cuenta que la Dra. **MARION SHEYENE PÉREZ SALAZAR** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **YERLI KARINA VERA MANDARIAGA**, como curador ad-Litem de **ELIANA MARCELA CAÑAS RODRIGUEZ**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [YERLYKARIN@HOTMAIL.COM](mailto:YERLYKARIN@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que admitió la demanda de fecha 02 de agosto de 2021, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SIGNULAR (SS MENOR)**  
**RAD No. 540014003003-2020-00110-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** ARROCERA AGUA CLARA S.A.S.

**DEMANDADO:** ISMELIA RAMÍREZ MOLINA

Teniendo en cuenta que el Dr. **CARLOS RAÚL FLORES SANCHEZ** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar al Dr. **CARLOS HUMBERTO PACHECO GUERRERO**, como curador ad-Litem de **ISMELIA RAMÍREZ MOLINA**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [CARLOSPACHECO\\_06@HOTMAIL.COM](mailto:CARLOSPACHECO_06@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libro mandamiento de pago de fecha 25 de febrero de 2020, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2019-01105-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** COOPERATVIA DE AHORRO Y CRÉDITO CAJA UNIÓN NIT. 900.206.146-7  
**DEMANDADO:** JUAN GUILLERMO MORA CC. 13.476.394, ÁNGEL YESID ORTEGA BLANCO CC. 1.090.412.870

Teniendo en cuenta que la Dra. **ELISSETH MILENA BARRAGAN GOMEZ** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **LEANDRA VANESA ZAYAS PEÑA** como curador ad-Litem del demandado **JUAN GUILLERMO MORA**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [LEANDRAZAYAS@OUTLOOK.COM](mailto:LEANDRAZAYAS@OUTLOOK.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libró mandamiento ejecutivo de fecha 14 de enero de 2020, haciéndole la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**  
**RAD No. 540014003003-2019-00888-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** ZORAIDA SANCHEZ RAMÍREZ

**DEMANDADOS:** JOSEFINA MESA MEDINA y los señores JAIRO GUILLERMO ELIZALDE MESA, BELKIS SUSANA ELIZALDE DURANGO, SANDRA LILIANA ELIZALDE MESA y CLARA INES ELIZALDE DURANGO, herederos determinados del señor Guillermo Elizalde Gómez (QEPD), HEREDEROS INTERMINADOS y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

Teniendo en cuenta que el Dr. **DANY JULIAN VERGEL BARROSA** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **ANDREA YURANY PÉREZ RUEDA** como curador ad-Litem del demandado **HEREDEROS INDETERMINADOS DE GUILLERMO ELIZALDE GOMEZ, JAIRO GUILLERMO ELIZALDE MESA, BELKIS SUSANA ELIZALDE DURANGO, SANDRA LILIANA ELIZALDE MESA, CLARA INES ELIZALDE y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL INMUEBLE**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [ANYUPE14@GMAIL.COM](mailto:ANYUPE14@GMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto admisorio de fecha 01 de noviembre de 2019, y del auto admisorio de la reforma de la demanda de fecha 06 de marzo de 2020, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2019-00144-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** CONCRETOS Y MORTEROS S.A. NIT. 900.092.414-4

**DEMANDADA:** LINA MARÍA ISAZA CANO CC. 60..378.444

Teniendo en cuenta que el Dr. **JEFFERSON EDGARDO GONZALEZ SOLANO** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarlo, designando en su lugar a la Dra. **LINA MARÍA HURTADO HERNANDEZ** como curador ad-Litem de la demandada **LINA MARÍA ISAZA CANO**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [LINAMARIAHURTADOHERNANDEZ@HOTMAIL.COM](mailto:LINAMARIAHURTADOHERNANDEZ@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libró mandamiento ejecutivo de fecha 06 de marzo de 2019, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

Por otra parte, frente a la renuncia del poder allegada por el Dr. **CARLOS ALBERTO OSORIO RODRIGUEZ**, el despacho observa que no se cumplen con los requisitos del artículo 76 del CGP, por lo que se dispone a **NO ACEPTAR** la renuncia del poder conferido por la demandante, lo anterior debido a que no obra en el expediente prueba de la representación de la Sra. ISABELLA TELLEZ SUAREZ sobre la sociedad demandante, de igual forma no se anexa prueba de la comunicación de la comunicación de la renuncia al poder conferido en los términos del artículo 76 del CGP.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se  
notificó hoy el auto anterior por  
anotación en estado a las ocho de la  
mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MENOR)**  
**RAD No. 540014003003-2018-01100-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** AECSA S.A. NIT. 830.059.718-5

**DEMANDADO:** WILLIAM EMIR CAIJAO MORALES CC. 13.279.956

Teniendo en cuenta que la Dra. **LINA FERNANDA RANGEL QUINTERO** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **KELLY JOHANA ARIAS ARENAS**, como curador ad-Litem de **WILLIAM EMIR CAIJAO MORALES**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [KELLYARIASARENAS@GMAIL.COM](mailto:KELLYARIASARENAS@GMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que admitió la demanda de fecha 13 de noviembre de 2018, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**RESPONSABILIDAD CIVIL (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003002-2018-01158-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** RICARDO TORRES PERDOMO, LUZ MERY TANDIOY CHASOY, RUSSELL REINEL TORRES TANDIOY y RACHEL SARAY TORRES TANDIOY (estos dos últimos representados por su padre RICARDO TORRES PERDOMO)

**DEMANDADOS:** EQUIDAD SEGUROS GENERALES ORGANISMO COOPERATIVA, TRANSPORTES PUERTO SANTANDER S.A. TRASAN S.A., GUSTAVO MERCHAN ARIAS, GRINGLE JOSÉ ARCHILA ÁLVAREZ, JOSÉ RICARDO LAGUADO DÍAZ y JESUS ALBERTO VEGA PEÑA.

Teniendo en cuenta que la Dra. **GLADYS PAOLA TORRES PINEDA** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **MARLIN SANDRID VEGA CARRASCAL** como curador ad-Litem de los demandados **GRINGLE JOSÉ ARCHILA ÁLVAREZ** y **JOSÉ RICARDO LAGUADO DÍAZ**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [MARLINSANDRID@HOTMAIL.COM](mailto:MARLINSANDRID@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto admisorio de fecha 18 de febrero de 2019, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO HIPOTECARIO (SS MENOR)**  
**RAD No. 540014003003-2018-01170-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** FINANCIERA COMULTRASAN NIT. 804.009.752-8

**DEMANDADO:** ALBA MARINA TARAZONA MEZA CC. 60.318.173

Teniendo en cuenta que el Dr. **ALEXANDER PEDRAZA AFANADOR** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **LANDYS TORCOROMA AVENDAÑO RONDON**, como curador ad-Litem de **ALBA MARINA TARAZONA MEZA**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [LANDYSTORCOROMA@GMAIL.COM](mailto:LANDYSTORCOROMA@GMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que admitió libro mandamiento de pago de fecha 18 de diciembre de 2018, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2018-00796-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** LUIS GUILLERMO DIAZ SANCHEZ CC. 13.446.532  
**DEMANDADO:** BELKIS XIOMARA VIVAS CC. 60.294.297

Teniendo en cuenta que la Dra. **MARÍA INES PADRON URDANETA** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar a la Dra. **LINA FERNANDA RODRIGUEZ**, como curador ad-Litem de **BELKIS XIOMARA VIVAS**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [FR7960967@GMAIL.COM](mailto:FR7960967@GMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libró mandamiento de pagode fecha 08 de octubre de 2018, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014022003-2017-01034-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** HPH INVERSIONES S.A.  
**DEMANDADO:** EDICSON FABIAN DELGADO MEZA

Teniendo en cuenta que el Dr. **JORGE EDISSON JIMENEZ RIVERA** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar al Dr. **REINALDO PALACIO URBINA**, como curador ad-Litem de **EDICSON FABIAN DELGADO MEZA**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [R.PALACIO712@GMAIL.COM](mailto:R.PALACIO712@GMAIL.COM) con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libro mandamiento de pago de fecha 08 de noviembre de 2017, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014022003-2017-00423-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** PEDRO RICARDO DIAZ PUERTO  
**DEMANDADOS:** YOLIMA YANETH YEPES GUERRA y LEIRYS VASQUEZ GUERRA

Teniendo en cuenta que la Dra. **MARÍA GABRIELA DIAZ REYES** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarla, designando en su lugar al Dr. **JOHAN ALEXIS PÉREZ MENDOZA**, como curador ad-Litem de **YOLIMA YANETH YEPES GUERRA**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [JOHANPEMENDOZA@GMAIL.COM](mailto:JOHANPEMENDOZA@GMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libro mandamiento de pago de fecha 30 de mayo de 2017, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 5400140030003-2021-00494-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** RODRIGO HERNANDEZ MILLA CC. 91.107.882

**DEMANDADOS:** HAROLD MATEO DONCEL RIASCOS CC. 1.094.728.399

Teniendo en cuenta que el Dr. **JAIRO ESTEBAN SANTIAGO RACINI** no se pronunció sobre su designación como curador ad-Litem, procede el despacho a relevarlo, designando en su lugar a la Dra. **ASTRID ZARAY OBREGON SILVA** como curador ad-Litem del demandado **HAROLD MATEO DONCEL RIASCOS**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como curador ad-Litem.

**COMUNIQUESELE**, enviando copia de este proveído (art. 111 CGP), al Correo electrónico: [AZOS.ZARAY04@HOTMAIL.COM](mailto:AZOS.ZARAY04@HOTMAIL.COM), con el fin de que comparezca al proceso en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin o mediante cita personal programada, a notificarse del auto que libró mandamiento ejecutivo de fecha 19 de julio de 2021, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA  
EJECUTIVO SINGULAR (CS MINIMA)  
RAD No. 540014003003-2020-00571-00

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** COOPERATVIA DE AHORRO Y CRÉDITO CAJA UNIÓN NIT. 900.206.146-7  
**DEMANDADOS:** JUAN PABLO DIAZ DUARTE CC. 88.242.362 y BEATRIZ ANDREA PABON VILA CC. 27.272.931

Se encuentra al despacho el presente proceso Ejecutivo, para dar trámite a la solicitud de terminación presentada por la parte demandada, de la cual se corrió traslado a la parte actora, quien allega una liquidación actualizada de crédito PDF 59 exp.

Revisada a liquidación actualizada del crédito presentada por la parte actora, observa el despacho que no se realiza conforme lo previsto en el numeral 4 del artículo 446 del CGP, ni tampoco se imputan los dineros puestos a disposición del proceso en depósitos judiciales en la forma prevista por el artículo 1653 del C.C., por lo que se procederá a realizarla así:

Liquidación de crédito en firme a 23-04-2022 pdf. 39 \$2.876.124,74

| DESDE      | HASTA      | TASA  | 1/2 INT. | PERIODO | INT + 1/2 | DIAS | CAPITAL         | INTERES       | ABONO         | SALDO               |
|------------|------------|-------|----------|---------|-----------|------|-----------------|---------------|---------------|---------------------|
| 24/06/2021 | 22/04/2021 | 18,91 | 0,79     | 1,58    | 2,36      | 30   |                 | 0             |               | \$ 2.876.124,74     |
| 23/04/2022 | 30/04/2022 | 19,05 | 0,79     | 1,59    | 2,38      | 7    | \$ 2.027.618,19 | \$ 11.265,95  |               | \$ 2.887.390,69     |
| 1/05/2022  | 30/05/2022 | 19,71 | 0,82     | 1,64    | 2,46      | 30   | \$ 2.027.618,19 | \$ 49.955,44  | \$ 517.105,00 | \$ 2.420.241,14     |
| 1/06/2022  | 30/06/2022 | 20,40 | 0,85     | 1,70    | 2,55      | 30   | \$ 2.027.618,19 | \$ 51.704,26  | \$ 517.105,00 | \$ 1.954.840,40     |
| 1/07/2022  | 30/07/2022 | 21,28 | 0,89     | 1,77    | 2,66      | 30   | \$ 1.954.840,40 | \$ 51.998,75  | \$ 517.105,00 | \$ 1.489.734,16     |
| 1/08/2022  | 30/08/2022 | 22,21 | 0,93     | 1,85    | 2,78      | 30   | \$ 1.489.734,16 | \$ 41.358,74  | \$ 517.105,00 | \$ 1.013.987,90     |
| 1/09/2022  | 30/09/2022 | 23,50 | 0,98     | 1,96    | 2,94      | 30   | \$ 1.013.987,90 | \$ 29.785,89  | \$ 517.105,00 | \$ 526.668,79       |
| 1/10/2022  | 13/10/2022 | 24,60 | 1,03     | 2,05    | 3,08      | 13   | \$ 526.668,79   | \$ 7.017,86   | \$ 517.105,00 | <b>\$ 16.581,66</b> |
| TOTAL      |            |       |          |         |           |      | \$ 16.581,66    | \$ 243.086,92 | 3.102.630,00  |                     |

En consecuencia, se procede a aprobar la liquidación actualizada del crédito por un saldo de **DIECISEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON 66/100 (\$16.584,66)**, con intereses y aplicando los abonos en depósitos judiciales hasta el 13 de octubre de 2022.

Teniendo en cuenta lo anterior, al existir un saldo de la obligación por concepto de capital de \$16.581,66 y el valor de \$350.000 por concepto de agencias en derecho pdf. 13 del expediente, para un total de **\$366.581,66**, no es viable acceder a la solicitud de terminación del proceso solicitada por la demandada.

En firme este proveído, continúese haciendo entrega a la parte actora a través de su apoderado judicial con facultad para recibir de los dineros puestos a disposición del proceso hasta la concurrencia del crédito y las agencias en derecho.

CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2022-00803-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** FONDO DE EMPLEADOS DEL ESTADO Y EDUCADORES PRIVADOS NIT. 890.505.856-5

**DEMANDADO:** HUMBERTO LIZCANO RODRIGUEZ CC. 91.200.363

Teniendo en cuenta que el REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS procedió a inscribir el embargo de la **matricula inmobiliaria No. 272-27863**, de **LA CUOTA PARTE** del bien inmueble de propiedad del demandado HUMBERTO LIZCANO RODRIGUEZ CC. 91.200.363, el despacho se dispone:

**COMISIONAR** a la Alcaldía Municipal de Mutiscua – Norte de Santander, para que practica la **DILIGENCIA ADMINISTRATIVA DE SECUESTRO**, conforme lo preceptuado en el inciso 3 del artículo 38 del CGP, **DE LA CUOTA** del bien inmueble de propiedad del demandado, consistente en PREDIO RURAL “EL DIVISO” ubicado en la VEREDA SAN AGUSTIN, municipio de Mutiscua; identificado con el folio de matricula inmobiliaria No. 272-27863. Alinderado como aparece en la escritura. (Al momento de la diligencia apórtense los linderos por la parte interesada).

Para tal efecto, concédasele facultades para designar secuestre. Fíjesele como honorarios provisionales la suma de \$150.000 por cada bien inmueble.

**COMUNIQUESE** la presente comisión enviándole copia del presente auto a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE MUTISCUA (Art. 111 CGP), para que proceda de conformidad a lo ordenado.

Datos del apoderado judicial de la parte actora: Dr. YOBANY ALONSO OROZCO NAVARRO. Avenida 6 No. 10-20 Edificio DACCACH Piso 10-03, Frente Parque Santander, Cúcuta. Correo electrónico: [yobanyorozco26@gmail.com](mailto:yobanyorozco26@gmail.com).

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (CS MENOR)**  
**RAD No. 540014022003-2017-00470-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** SANDRA LILIANA MORENO OJEDA (Cesionaria)

**DEMANDADO:** ISABELLA GARAVIS MONTAGUT y CLAUDIA IRINA GARAVIS MONTAGUT, representada por RAÚL GARAVIS, en su calidad de herederos de CLAUDIA IRINA MONTAGUT APARICIO y contra HEREDEROS INDETERMINADOS DE CLAUDIA IRINA MONTAGUT APARICIO.

De conformidad con lo solicitado por el apoderado judicial de la parte actora, el despacho se dispone:

**OFICIAR** a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, quien fue habilitada por parte del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI como gestor catastral mediante resolución 787 de 2020, confiriéndole entre otras, las funciones de expedir certificación catastral sobre el valor del avalúo de los predios urbanos y rurales de la ciudad, para que a costa de la parte actora expida certificación del avalúo actualizado **CORRESPONDIENTE AL AÑO 2022** del bien inmueble de propiedad de la demandada CLAUDIA IRINA MONTAGUT APARICIO CC. 60.307.566, ubicado en CALLE 2ª No. 4E.100 BARRIO QUINTA BOSCH, de la ciudad de Cúcuta; identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 260-32825.

**COMUNIQUESE** enviándole copia de este auto a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA (Art. 111 CGP), y adjúntese copia de la comunicación al correo electrónico del apoderado: [jpv313@hotmail.com](mailto:jpv313@hotmail.com).

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2022-00629-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** GUILLERMO RINCON CELIS CC. 91.068.095

**DEMANDADO:** S&S MOTORS S.A.S. NIT. 901.329.563

En atención a lo solicitado por la parte actora, el despacho se dispone:

**REQUERIR** a la **SIJIN – POLICIA NACIONAL** para que informe sobre el cumplimiento de la orden emanada mediante auto de fecha 13 de septiembre de 2022, comunicado mediante correo electrónico de fecha 14 de septiembre de 2022, consistente en:

Teniendo en cuenta el artículo 465 del CGP y el hecho de que fue inscrito el embargo del vehículo de propiedad de la sociedad demandada S&S MOTORS S.A.S. NIT. 901.329.563-7, se dispone **ORDENAR** la **RETENCION** y luego poner a disposición el bien (camioneta) de propiedad de la entidad demandada, con las siguientes características: **PLACA EMM389**; Marca: JAGUAR; Modelo: 2017; Clase de vehículo: CAMIONETA; Tipo: WAGON; Motor No. 170105W0994204DTD; Chasis No. SADCA2BN7HA882907.

Por lo anterior, **COMUNIQUESE** a la **SIJIN – POLICIA NACIONAL**, enviándole copia del presente auto (Art. 111 del CGP), para que obren de conformidad a lo solicitado por este despacho, teniendo en cuenta lo previsto en el párrafo del artículo 595 del C.G. del P., y que el vehículo deberá depositarse en cualquiera de los parqueaderos autorizados por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta – Norte de Santander a través de la RESOLUCION No. DESAJCUR21-1068 de 25/01/2021, los cuales son los siguientes:

**COMUNIQUESE** el presente requerimiento a la SIJIN – POLICIA NACIONAL, enviándole copia del presente auto (Art. 111 CGP) para que proceda de conformidad a lo ordenado.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**  
**RAD No. 540014003003-2022-00796-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** RAFAEL CAICEDO CANTOR CC. 13.482.246

**DEMANDADOS:** BERTHA CAICEDO CANTOR CC. 60.276.761, MIGUEL ÁNGEL CAICEDO CANTOR CC. 13.255.246 y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

Se encuentra al despacho la solicitud de corrección del auto adiado 03 de octubre de 2022, por el cual se admitió la demandado, a lo cual **SE ACCEDE** por lo que el despacho se dispone **CORREGIR** el numeral 3º del auto en mención el cual quedara de la siguiente forma:

**3º. NOTIFICAR** personalmente este proveído a los demandados **BERTHA CAICEDO CANTOR y MIGUEL ANGEL CAICEDO CANTOR**, de conformidad con lo previsto en el artículo 291 y 292 del CGP y/o artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el termino de Veinte (20) días.

Por la parte actora, **NOTIFIQUESE** el presente proveído junto con el auto admisorio de fecha 03 de octubre de 2022, a la parte demandada de conformidad con lo previsto en el artículo 291 y 292 del CGP y/o artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Los demás numerales del auto admisorio de fecha 03-10-2022 permanecen incólumes.

**CÓPIESE Y NOTIFIQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (CS MENOR)**  
**RAD No. 540014003003-2010-00333-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** LUZ MARINA QUINTERO DE GUERRERO  
**DEMANDADOS:** MISAEL BOHORQUEZ VANEGAS e ISABEL MATTÁ GREY

En atención a lo solicitado por la apoderada judicial de la parte actora, el despacho se dispone:

**REQUERIR por segunda vez** al ingeniero RIGOBERTO AMAYA MARQUEZ, para que se pronuncie sobre su designación como perito evaluador realizada mediante auto de fecha 29-09-2021, comunicada mediante correo electrónico de fecha 09-10-2021.

**COMUNIQUESE** la presente decisión enviándole copia del presente auto y del auto de fecha 29-09-2021 al perito evaluador Ing. RIGOBERTO AMAYA MARQUEZ (Art. 111 CGP), a su correo electrónico [amaya\\_rigo@hotmail.com](mailto:amaya_rigo@hotmail.com), para que proceda a pronunciarse sobre su designación.

Por otra parte, y respecto a las medidas cautelares solicitadas el despacho se dispone:

**NO ACCEDER** el embargo del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 260-150289, toda vez que dicho bien inmueble ya se encuentra embargado y secuestrado por cuenta de este proceso.

**REQUERIR** a la parte actora para que **ACLARE** su solicitud de embargo del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 260-183411, en el sentido de informar al despacho cuál de los demandados es el propietario del citado bien inmueble, con el objetivo de librar los oficios respectivos.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO (CS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2021-00178-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** FIDEICOMOSIO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA  
(Cesionario)  
**DEMANDADA:** NAYDA YENIRE GARCÍA CAMEJO

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de las partes lo dispuesto por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS, en cuanto:

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: OTROS  
DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (CS MINIMA)**  
**RAD No- 540014003003-2019-00943-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** RAFAEL HUMBERTO VILLAMIZAR RIOS  
**DEMANDADA:** CELINA CADENA DE PAEZ

En atención a lo solicitado por el apoderado judicial de la parte actora, el despacho se dispone:

**REQUERIR** al INSPECTOR DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CUCUTILLA, para que informe sobre el cumplimiento del auto de fecha 21 de octubre de 2020, con ocasión de la subcomisión ordenada por la ALCALDÍA MUNICIPAL DE CUCUTILLA, consistente en:

**DECRETAR** el embargo y secuestro de las mejoras de propiedad de la demandada CELINA CADENA DE PAEZ CC. 27.619.172, las cuales se encuentran en el predio denominado LA PROPICIA, ubicado en el corregimiento de PUENTEJULIO municipio de CUCUTILLA; mejoras que se encuentran plantadas sobre el inmueble cuyos linderos y demás especificaciones, obran la escritura pública N° 2157 otorgada el 13 de septiembre de 2984, la cual se encuentra registrada en la Notaria Segunda del circulo de Cúcuta, en la matricula inmobiliaria No. 260-43014.

**COMUNIQUESE** la medida cautelar al REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA, enviándole copia del presente auto (Art. 111 CGP), para que proceda a registrar el embargo.

**COMUNIQUESE** la presente medida cautelar a la señora CELINA CADENA DE PAEZ, enviándole copia del presente auto (Art. 111 CGP) advirtiéndole que, la medida aquí decretada se entiende perfeccionada desde el momento que reciba la respectiva comunicación y además, que todo lo que tenga que ver con la aludida mejora, deben entenderse con el auxiliar de la justicia que para tal fin se designe en la diligencia de secuestro.

**COMISIONAR** al Alcalde Municipal del Municipio de Cucutilla Norte de Santander para que practique la diligencia administrativa de secuestro de las mejoras ubicadas en ubicado en el corregimiento de PUENTEJULIO municipio de CUCUTILLA; mejoras que se encuentran plantadas sobre el inmueble cuyos linderos y demás especificaciones, obran la escritura pública N° 2157 otorgada el 13 de septiembre de 2984, la cual se encuentra registrada en la Notaria Segunda del circulo de Cúcuta (alléguese por la parte actora la escritura citada al momento de la diligencia). Facúltesele para designar secuestre.

**COMUNIQUESE** la presente comisión, enviándole copia del presente auto a la ALCALDIA MUNICIPAL DE CUCUTILLA N. DE S. (Art. 111 CGP), para que proceda de conformidad a lo ordenado.

**COMUNIQUESE** la presente decisión al INSPECTOR DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CUCUTILA, enviándole copia del presente auto (Art. 111 CGP), para que proceda de conformidad a lo ordenado.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2020-00562-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** CRICELA SANCHEZ MALDONADO CC. 26.067.735  
**DEMANDADOS:** DIANA ILCE CHONA CEBALLOS CC. 60.302.162, HERNANDO VERA VELASCO CC. 4.242.705 y JOSÉ EDUARDO ORTEGA SALAZAR CC. 1.039.759.334

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de las partes lo dispuesto por el pagador POLICIA NACIONAL, en cuanto:

En atención al oficio de la referencia, remitido mediante correo electrónico y radicado ante la Dirección General de la Policía Nacional bajo el sistema GEPOL con el No. **GE-2022-055578-DIPON del 05/09/2022**, y allegado a esta Dependencia por competencia, donde dispuso "...**REQUERIR al pagador POLICIA NACIONAL, para que informe sobre el cumplimiento de la medida cautelar decretada el 14 de enero de 2021, comunicada el 26 de enero de 2021...**", de lo anterior me permito informar a su señoría lo siguiente:

Verificado el Sistema de Información de Liquidación Salarial (LSI) de la Policía Nacional, se evidenció que, el señor JOSÉ EDUARDO ORTEGA SALAZAR identificado con Cédula de ciudadanía No. 1.039.759.334, registra **VIGENTE** la medida cautelar de su interés ordenada por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Cúcuta, al cual representa, mediante **oficio No. sin número del 14/01/2021** y bajo proceso judicial **No. 2020-00562-00**, sobre la quinta parte del excedente del SMLMV limitado a \$12.000.000,00 pesos a favor de la señora GRICELA SANCHEZ MALDONADO, del cual viene siendo aplicada solo sobre un 18% del 20% ordenado del excedente del salario por no contar con capacidad salarial embargable, acción que rige desde la nómina del mes de febrero del año 2021 debido a que registra otro proceso vigente "cuota alimentaria".

Es de anotar que, los títulos descontados están siendo girados a la cuenta de depósitos judiciales del Juzgado Tercero Civil Municipal de Cúcuta No. 540012041003. De lo anterior, me permito adjuntar en uno (01) folio, copia de la relación de embargos por empleado del aquí demandado, donde se relaciona las fechas y valores de los títulos que hasta la fecha se han descontados.

Por otra parte, en atención a lo solicitado por el apoderado judicial de la parte actora, el despacho dispone que por **SECRETARIA** se dé cumplimiento a lo ordenado en los incisos 6y 6 del artículo 108 del CGP y en consecuencia emplazar al demandado HERNANDO VERA VELASCO CC. 4.242.705, de conformidad con lo decidido en el auto de fecha 15 de septiembre de 2022.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**VERBAL – DELCARACION DE PERTENENCIA**  
**RAD No. 540014003003-2022-00198-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** ROSA DILIA RIVERA SANCHEZ CC. 60.306.558  
**DEMANDADOS:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SEÑORA OMAIRA ISABEL OCHOA DE PLATA (QEPD) y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

Agréguense al expediente las respuestas dadas por la OFICINAD DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS, la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y el IGAC, los cuales reposan en el expediente virtual, al cual podrá accederse a través del siguiente enlace: [https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ofmaj03cmcuc\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EshX3trGvFhBs8hJnUQbxuwB31pgrpYHKPNy4iNRDdtFYg?e=9NMbN4](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ofmaj03cmcuc_cendoj_ramajudicial_gov_co/EshX3trGvFhBs8hJnUQbxuwB31pgrpYHKPNy4iNRDdtFYg?e=9NMbN4)

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (CS MINIMA)**  
**RAD No. 540014022003-2016-00045-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADA:** LIZBETH JOHANNA DIAZ ORTEGA

La apoderada judicial de la parte actora Dra. DIANA CAROLINA RUEDA GALVIS, a quien se le reconoció personería jurídica como apoderada judicial de la parte actora mediante auto anterior, allega al proceso avalúo comercial del bien inmueble de propiedad de la demandada y liquidación de crédito actualizada, por lo que el despacho se dispone:

**CORRER TRASLADO** de la liquidación de crédito allegada por el apoderado judicial de la parte demandante por el termino de tres (03) días (Art. 446 CGP).

La liquidación de crédito puede observarse en las páginas 32 y 33 del PDF No. 11 del expediente virtual al cual se podrá acceder a través del siguiente enlace:

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/ofmaj03cmcuc\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/ESOl8JkP7WINpyvGLGmT5vkBI20BofQ8rhi1X\\_UpxifUyw?e=DhlwBA](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/ofmaj03cmcuc_cendoj_ramajudicial_gov_co/ESOl8JkP7WINpyvGLGmT5vkBI20BofQ8rhi1X_UpxifUyw?e=DhlwBA)

Por otra parte, previo a correr traslado al avalúo comercial del bien inmueble de propiedad de la demandada, atendiendo a lo dispuesto en el numeral 4º del artículo 444 del CGP, el despacho se dispone:

**OFICIAR** al INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI como gestor catastral, para que a costa de la parte actora expida certificación del avalúo actualizado **CORRESPONDIENTE AL AÑO 2022** del bien inmueble de propiedad de la demandada LIZBETH JOHANNA DIAZ ORTEGA CC. 37.278.213, ubicado en AVENIDA 9 No. 11-10 KILOMETRO 11 SECTOR PISARREAL URBANIZACION VILLA NICOLE LITE 17 MANZANA B, del municipio de Los Patios, Norte de Santander; identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 260-267776 y numero catastral 54405010106840017000.

**COMUNIQUESE** enviándole copia de este auto a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA (Art. 111 CGP), y adjúntese copia de la comunicación al correo electrónico de la apoderada: [notificacionesprometeo@aecsa.co](mailto:notificacionesprometeo@aecsa.co).

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se  
notificó hoy el auto anterior por  
anotación en estado a las ocho de la  
mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2021-00238-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** GUILLERMO LOPEZ LUNA CC. 13.477.305

**DEMANDADOS:** JAIME TRILLOS YAÑEZ CC. 1.090.405.260 y LUZ MARINA ORTEGA CUDRIS CC. 37.390.238

Atendiendo a la solicitud de tomar nota del embargo del remanente de los bienes que se lleguen a desembargar de propiedad del demandado JAIME TRILLOS YAÑEZ CC. 1.090.405.260, presentada por el JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA, dentro de su proceso ejecutivo de radicado 540014003008-**2020-00636**-00, el despacho dispone **TOMAR NOTA** de su solicitud, haciéndole saber que es la primera orden que se registra.

**COMUNIQUESE** lo aquí decidido, enviándole copia del presente auto al JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA (Art. 111 CGP)

Por otra parte, atendiendo a la liquidación de crédito allegada por la parte demandante, el despacho se dispone **CORRER TRASLADO** de la liquidación de crédito allegada por el apoderado judicial de la parte demandante por el termino de tres (03) días (Art. 446 CGP).

La liquidación de crédito puede observarse en las páginas 32 y 33 del PDF No. 11 del expediente virtual al cual se podrá acceder a través del siguiente enlace:

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/ofmaj03cmccuc\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EQ\\_Q5HONzQsxPigjWviSeltsBD2oC8mW6FPqbNb9D8b6bGQ?e=TCLxLB](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/ofmaj03cmccuc_cendoj_ramajudicial_gov_co/EQ_Q5HONzQsxPigjWviSeltsBD2oC8mW6FPqbNb9D8b6bGQ?e=TCLxLB)

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2021-00367-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** HIGUERA ESCALANTE & CIA LTDA NIT. 800.039.986-8

**DEMANDADO:** MEDINORTE CÚCUTA IPS S.A. NIT. 900.526.013-9

En atención a lo solicitado por el apoderado judicial de la parte actora, el despacho se dispone:

**REQUERIR** a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, para que informe sobre el cumplimiento de la comisión ordenada mediante auto de fecha 11 de agosto de 2021, consistente en:

Atendiendo lo informado por la Cámara de Comercio de Cúcuta, donde manifiesta que se encuentra embargado el establecimiento de comercio de propiedad del demandado MEDINORTE CUCUTA IPS SAS NIT. 900.526.013-9, denominado MEDINORTE CUCUTA IPS - SAN JOSE DE CUCUTA, MATRÍCULA No. 297221, ubicado en Cl 6n nro. 11E-123 - Santa lucia de Cúcuta, registrado en la cámara de comercio bajo el número 1010819 del Libro VIII, este despacho dispone:

**COMISIONAR** a la ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA, para que practique la diligencia administrativa de secuestro del establecimiento de comercio descrito en el inciso anterior, conforme lo preceptuado en el inciso 3 del artículo 38 del CGP, y frente a la colaboración que deben prestar las autoridades administrativas.

Adviértasele al comisionado que deberá dar aplicación a lo señalado en el numeral 8º del Artículo 595 del CGP. Se le concede facultades para designar secuestre.

**COMUNIQUESE** la presente comisión, enviándole copia del presente auto a la ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA (Art. 111 CGP), para que proceda de conformidad a lo ordenado.

Los datos del apoderado judicial de la parte actora son los siguientes:  
JHON DE JESUS MURILLO CUETO email: [jhonmurillocueto@yahoo.com](mailto:jhonmurillocueto@yahoo.com), cel. 3135721350.

**COMUNIQUESE** el presente requerimiento a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, enviándole copia del presente auto y del auto de fecha 11-08-2021 (Art. 111 CGP), para que proceda de conformidad a lo ordenado.

**REQUERIR** a las entidades financieras relacionadas en el mandamiento de pago adiado 31 de mayo de 2021, comunicado mediante correo electrónico de fecha 12 de junio de 2021, consistente en:

3º. **DECRETAR** el embargo de los dineros de propiedad del demandado MEDINORTE CUCUTA IPS S.A.S NIT. 900526013-9, que posea o llegare a poseer en las cuentas de ahorros, corrientes, CDT, o cualquier otro título en las entidades bancarias:

BANCO DE OOCIDENTE, BANCO DAVIVIENDA, BANCO CREDITO, BBVA, BANCO DE BOGOTA, BANCO SANTANDER, BANCO DE COLOMBIA, BANCO COLPATRIA, BANCO POPULAR, BANCO CITIBANK, BANCO DE LA REPUBLICA, BANCO ITAU, SCOTIABANK, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO SERFINANZA, BANCO COOMEVA, BANCO AV-VILLAS, BANCO FALABELLA.

El límite a embargar es la suma de \$48.000.000, que deberán ser consignados en la cuenta judicial de este juzgado (540012041003) BANCO AGRARIO DE COLOMBIA; de conformidad con lo normado en el numeral 10 del artículo 593 del C. G. P. Oficiar.

**COMUNIQUESE** la presente medida cautelar, a los señores Gerentes de dichas entidades, enviándoles copia del presente auto (artículo 111 del CGP), haciéndoles saber respecto de las advertencias de que trata la Carta Circular 065 del 2018 expedida por la Superintendencia Financiera.

**COMUNIQUESE** el presente requerimiento a las entidades financieras relacionadas, enciandole copia del presente auto y del mandamienot de pago (Art. 111 CGP), para que procedan de conformidad a lo ordenado.

Finalmente, revisado el expediente se dispone **REQUERIR** a la parte actora para que dentro de los 30 días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a

adelantar el trámite correspondiente a la notificación del demandado MEDINORTE CÚCUTA IPS S.A. NIT. 900.526.013-9, y que si vencido dicho termino sin que haya promovido el trámite a su cargo, se dará aplicación a lo previsto en el artículo 317 del CGP, declarando el **DESISTIMIENTO TACITO** donde además se le impondrá condena en costas sin necesidad de nuevo requerimiento.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



Scanned with CamScanner

**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CUUCTA  
EJECUTIVO SINGULAR (CS MINIMA)  
RAD No. 540014003003-2018-00507-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** INVERTEK S.A. NIT. 900.152.099-5

**DEMANDADO:** SARA YESENIA NAVARRO ROZO CC. 27.603.447

En escrito que antecede el JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA informa sobre la apertura del tramite de REORGANIZACION EMPRESARIAL de la demandada SARA YESENIA NAVARRO ROZO CC. 27.603.447, admitida mediante auto del 27 de septiembre de 2022.

Por lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 20 de la Ley 1116 de 2006, se observa que el despacho no ha proferido providencias con posterioridad a la apertura del proceso de reorganizacion empresarial en comento, por lo que se procedera de conformidad con el tramite pertinente.

En merito de lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,

**RESUELVE**

**PRIMERO. REMTIIR** al JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA la presente ejecucion, para que se acumule al proceso de insolvencia que alli se tramite con el radicado 540013103005-**2022-00246**-00, conforme lo dispone la Ley 1116 de 2006.

**SEGUNDO.** Procedase por secretaria de conformidad, dejandose la constancia de su salida en los respectivos registros.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (CS MINIMA)**  
**RAD No. 540014022003-2015-00137-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** MARICELA ORTIZ BAYONA  
**DEMANDADO:** LUIS ALBERTO BARBOSA VARGAS

El demandado LUIS ALBERTO BARBOSA VARGAS, actuando en causa propia, solicita el levantamiento de medidas cautelares, sin manifestar las razones por las cuales lo solicitada.

De la anterior solicitud el despacho se dispone **CORRER TRASLADO** a la parte actora por el termino de ejecutoria del presente auto para que se pronuncie sobre el particular.

La solicitud de levantamiento de medidas cautelares podra observarse en el siguiente enlace:

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/ofmaj03cmcuc\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/Ea7RNcDd5udGggkIHkNWkgsBMHmiM4wUohzHDDE4cfq-Ng?e=1bz3nS](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/ofmaj03cmcuc_cendoj_ramajudicial_gov_co/Ea7RNcDd5udGggkIHkNWkgsBMHmiM4wUohzHDDE4cfq-Ng?e=1bz3nS)

Ejecutoriado el presente proveído, vuelva el expediente al despacho para resolver lo que en derecho corresponda.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2022-00735-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S. NIT. 901.128.535-8  
**DEMANDADOS:** BRAHINER RAMON VILLAMIZAR IBARRA CC. 1.090.466.132 y ELSA BERBESI CC. 37.250.782

Teniendo en cuenta que el REGISTRADOS DE INSTRUMENTOS PUBLICOS procedio a inscribir el embargo de la **matricula inmobiliaria No. 260-62231**, del bien inmueble de porpiedad de la demandada ELSA BERBESI CC. 37.250.782, el despacho se dispone:

**COMISIONAR** a la Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta, para que practique la **DILIGENCIA ADMINISTRATIVA DE SECUESTRO**, conforme lo preceptuado en el inciso 3 del artículo 38 del CGP, del bien inmueble referenciado, ubicado en la AVENIDA 15 No. 12-79 BARRO EL CONTENTO CALLES 12 Y 13, del municipio de Cúcuta; identificado con el folio de matricula inmobiliaria No. 260-62231. Alinderado como aparece en la escritura. (Al momento de la diligencia apórtense los linderos por la parte interesada).

Para tal efecto, concédasele facultades para designar secuestre. Fíjesele como honorarios provisionales la suma de \$150.000 por cada bien inmueble.

**COMUNIQUESE** la presente comisión enviándole copia de este auto a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA (Art. 111 CGP) para que proceda de conformidad a lo ordenado.

Datos de la apoderada judicial de la parte actora: Dra. DIANA MARCELA JARAMILLO BERMUDEZ. Calle 36 No. 13-73, Tercer piso, Municipio de Bucaramanga. Tel. 3212342811. Correo electronico: [diana.jaramillo@fundaciondelamujer.com](mailto:diana.jaramillo@fundaciondelamujer.com).

Por otra parte, la demandada ELSA BERBESI CC. 37.250.782, presenta al despacho memorial solicitadno la suspension del presente tramite, toda vez que se encuentra en "*negociacion interna de pago en su totalidad de la deuda fijada hasta maximo el día 27 de ctubre de 2022 año en curso con los señores de la fundacion de la mujer*" (sic).

Teniendo en cuenta que la mencionada demandada no se encontraba debidamente vinculada el despacho se dispone **TENER POR NOTIFICADA** a la demandada **ELSA BERBESI** CC. 37.250.782, por conducta concluyente, en los terminos del artículo 301 del CGP, desde el 18 de octubre de 2022.

Frente a la solicitud de suspensión del proceso, por parte de la demandada ELSA BERBESI, noes viaber acceder por no cumplirse los requisitos exigidos en el artículo 161 del Código General del Proceso.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se  
notificó hoy el auto anterior por  
anotación en estado a las ocho de la  
mañana.

**VERBAL SUMARIO – SIMULACION DE COMPRAVENTA  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA  
RAD No. 540014003003-2022-00712-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** CARLOS ALBERTO OCAMPO VALENCIA CC. 18.386.857  
**DEMANDADOS:** MICHAEL DARIO GARCÍA ALBA CC. 88.252.749 y MARGARITA ALBA QUINTERO CC. 60.312.091

Agréguense al expediente y pongase en conocimiento de las partes lo dispuesto por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS en cuanto procedio con la inscripcion de la demanda en el folio No. 260-56455:

|                                                                                                              |                   |                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| ANOTACIÓN: Nro: 14                                                                                           | Fecha 4/10/2022   | Radicación 2022-260-6-26517                                           |
| DOC: AUTO SIN                                                                                                | DEL: 22/9/2022    | JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0            |
| ESPECIFICACION:                                                                                              | MEDIDA CAUTELAR : | 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD 540014003003-2022-00712-00 |
| PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) |                   |                                                                       |
| DE: OCAMPO VALENCIA CARLOS ALBERTO                                                                           |                   | CC# 18386857                                                          |
| A: ALBA QUINTERO MARGARITA                                                                                   |                   | CC# 60312091                                                          |
| A: GARCIA ALBA MICHAEL DARIO                                                                                 |                   | CC# 88252749                                                          |

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (CS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2022-00424-00**

Cuuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT. 901.688.066-3

**DEMANDADO:** VANESSA DEL MAR DIAZ ALBARRACIN CC. 1.090.444.160

Teniendo en cuenta que el REGISTRADOS DE INSTRUMENTOS PUBLICOS procedio a inscribir el embargo de la **matricula inmobiliaria No. 260-313717**, del bien inmueble de porpiedad de la demandada VANESSA DEL MAR DIAZ ALBARRACIN CC. 1.090.444.160, el despacho se dispone:

**COMISIONAR** a la Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta, para que practique la **DILIGENCIA ADMINISTRATIVA DE SECUESTRO**, conforme lo preceptuado en el inciso 3 del artículo 38 del CGP, de la cuota parte del bien inmueble referenciado de propiedad de la demandada, ubicado en la AVENIDA 2 No. 13A 40, CONJNTO RESIDENCIAL LOS AZAFRANES BARRIO LA INSULA, APARTAMENTO 102 TORRE F, del municipio de Cúcuta; identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 260-313717. Alinderado como aparece en la escritura. (Al momento de la diligencia apórtense los linderos por la parte interesada).

Para tal efecto, concédasele facultades para designar secuestre. Fíjesele como honorarios provisionales la suma de \$150.000 por cada bien inmueble.

**COMUNIQUESE** la presente comisión enviándole copia de este auto a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA (Art. 111 CGP) para que proceda de conformidad a lo ordenado.

Datos del apoderado judicial de la parte actora: Dr. JUAN CAMILO SILDARRIAGA CANO. Calle 40A No. 81A-177 Barrio Simon Bolivar, Medellin. Tel. 3225201. Correso electronicos: [juansaldarriaga@staffintegral.com](mailto:juansaldarriaga@staffintegral.com), [enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co](mailto:enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co) y [staffintegraljuridico@outlook.com](mailto:staffintegraljuridico@outlook.com).

De otra parte, teniendo en cuenta que en la anotación No. 5 del folio de matrícula inmobiliaria No. 260-313717 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, aparece constituida hipoteca a favor de BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8, se dispone citar al **ACREEDOR HIPOTECARIO** para que dentro de los Veintiuno (21) días siguientes a la correspondiente notificación haga valer su crédito, sea o no exigible, en la forma y términos previstos en los artículos 462 y 463 del CGP.

Por la parte actora, procédase a **NOTIFICAR** personalmente este proveído al **ACREEDOR HIPOTECARIO BANCOLOMBIA S.A.**, de conformidad a lo previsto en el art. 291 y 292 del CGP y/o 8 de la Ley 2213 de 2022, haciéndosele saber que cuenta con el termino de Veintiuno (21) días siguientes a la fecha de notificación del presente auto para que haga valer su crédito sea o no exigible.

Finalmente, teniendo en cuenta que a folios que anteceden obra el traslaod de la liquidacion del crédito allegada por la parte demandante sin que fuera objetada por la parte demandada; de conformidad con lo normado en el artículo 446 numeral 3 del Código General del Proceso y por encontrarse sujeta a derecho, se procede a impartir su aprobacion por la suma de **NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS MCTE (\$9.955.236)**, con intereses moratorios liquidados hasta el 08 de agosto de 2022.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (SS MENOR)**  
**RAD No. 540014003003-2022-00714-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** YASMIN GARCÍA DELGADO CC. 60.300.629

**DEMANDADO:** PEDRO ALFONSO CARRILLO GARCÍA CC. 74.381.360

Agréguense al expediente y pongase en conocimiento de las partes lo dispuesto por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS, en cuanto:

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

**1: OTROS**

SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DE EMBARGO SE ENCUENTRA VIGENTE PATRIMONIO DE FAMILIA (ART. 21 DE LA LEY 70 DE 1931).ANOTACIÓN: N° 9 DEL FOLIO #260-130534

SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DE EMBARGO SE ENCUENTRA VIGENTE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR (ART. 7 DE LA LEY 258 DE 1996).ANOTACIÓN: N° 10 DEL FOLIO #260-130534

Teniendo en cuenta lo anterior y que no hay medidas cautelares por practicas, el despacho dispone **REQUERIR** a la parte actora para que dentro de los 30 días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar el trámite correspondiente a la notificación del demandado PEDRO ALFONSO CARRILLO GARCÍA CC. 74.381.360, y que si vencido dicho termino sin que haya promovido el trámite a su cargo, se dará aplicación a lo previsto en el artículo 317 del CGP, declarando el **DESISTIMIENTO TACITO** donde además se le impondrá condena en costas sin necesidad de nuevo requerimiento.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR (CS MINIMA)**  
**RAD No. 540014003003-2018-00992-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A. NIT. 807.006.174-8

**DEMANDADO:** GERMAN RODRIGUEZ JIMENEZ CC. 13.835.709 y JEISON JAVIER BACCA ARIAS CC. 1.092.385.298

En atencion a lo solicitado por el apoderado judicial de la parte actora, el despacho se dispone:

**DECRETAR** el embargo y retencion de la quinta parte que exceda del salario minimo mensual legal vigente, devengado por el demandado JEISON JAVIER BACCA ARIAS CC. 1.092.385.298, en su calidad de trabajador de ALL PRINT.

El valor del limite a descontar por la suma de \$10.800.000 PESOS MCTE, debera ser consignado en la cuenta judicial de este juzgado (540012041003) del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

**COMUNIQUESE** la presente medida cautelar al pagador ALL PRINT, enviándole copia del presente auto (Artículo 111 del CGP) al correo electrónico [allprint.bulevar@gmail.com](mailto:allprint.bulevar@gmail.com), para que obre conforme las especificaciones establecidas en el numeral 9 del artículo 593 del CGP, haciéndole saber respecto de las advertencias de ley contenidas en el parágrafo 2 del artículo 593 de la normatividad mencionada.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**EJECUTIVO SINGULAR**  
**RAD No. 540014003003-2020-00112-00**

Cúcuta, Veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDANTE:** GUILLERMINA CASADIEGO CC. 37.216.817  
**DEMANDADO:** SERGIO ERNESTO QUINTERO GONZALEZ CC. 13.492.880

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de las partes lo dispuesto por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS, en cuanto:

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EL DEMANDADO NO ES TITULAR DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO SE PUEDE INSCRIBIR LA DEMANDA (ARTÍCULO 591 DEL CGP).  
TODA VES QUE NO SE OBSERVA REGISTRADA EN LOS FOLIOS DE MATRICULA LA SUCESIÓN.  
ASÍ MISMO SE INFORMA QUE LOS DERECHOS Y ACCIONES SON INEMBARGABLES POR CUANTO CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE LA MEDIDA DE EMBARGO DEBE DIRIGIRSE CONTRA QUIEN ES TITULAR DEL DERECHO DE DOMINIO (ART. 669 DEL C.C. Y ART. 593 DEL CGP).

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

La Jueza,



**MARÍA ROSALBA JIMENEZ GALVIS**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 24 de octubre de 2022, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.