

**DEMANDANTE:** JOSE AGUSTIN LOPEZ URBINA CC. 13.258.430  
**CESIONARIOS:** LUIS GUILLERMO DIAZ SANCHEZ CC.13.446.532, CESAR AUGUSTO DIAZ SANCHEZ CC. 91.248.043 y MARIA PATRICIA DIAZ SANCHEZ CC. 63.299.303  
**DEMANDADO:** BELKYS XIOMARA VIVAS BELTRAN CC. 60.294.297



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO HIPOTECARIO (MÍNIMA SS)  
RADICADO No. 54-001-4022-003-2016-00497-00

San José de Cúcuta, ocho de febrero de dos mil veinticuatro

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda, efectuado el estudio del expediente, se proceden a realizar los siguientes pronunciamientos:

Observa el Despacho que dentro del plenario obran comprobantes de pago allegados por el extremo demandado, no obstante, se evidencia que, con los soportes allegados de las consignaciones y transferencias realizadas, no se desprende el cumplimiento de lo acordado en la conciliación celebrada el 5 de julio de 2022.

En consecuencia, de lo anterior y conforme a la orden impartida en numeral tercero de lo dispuesto en la audiencia llevada a cabo el 05 de julio de 2022, **REQUIÉRASE** a las partes para que informen y/o demuestren respectivamente, si se dio cabal cumplimiento al acuerdo conciliatorio al que llegaron y para ello se les concede el termino de CINCO (5) días so pena de continuar con la etapa procesal que corresponda.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**La Jueza,**

Firma Electrónica  
**PAOLA MARINA CONTRERAS VERGEL**

**JUZGADO TERCERO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

CÚCUTA, 09 de febrero de 2024, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

Firmado Por:  
Paola Marina Contreras Vergel  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c3de33a8b71b067fbdfe70397383409ab6b0e8712c9e6b9ce2b3c747a622ed**

Documento generado en 08/02/2024 05:55:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

DEMANDANTE: WILLIAM LEONARDO JAIMES JAIMES, IVONNE KARINA JAIMES ARENAS, MONICA TATIANA JAIMES ARENAS Y NANCY SOFIA JAIMES ARENAS  
CAUSANTE: PEDRO IGNACIO JAIMES MENDOZA (Q.E.P.D)



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

SUCESIÓN INTESTADA (MINIMA) (SS)  
**RADICADO No. 54-001-4022-003-2017-00567-00**

San José de Cúcuta, ocho de febrero de dos mil veinticuatro.

Se encuentra al despacho el presente proceso, para resolver lo que en derecho corresponda.

Verificado el expediente, se tiene que obra en el consecutivo 13 memorial allegado por el abogado ANDERSON RODOLFO PACHECO RANGEL, quien actúa en este trámite como curador ad-litem de los herederos indeterminados del causante PEDRO IGNACIO JAIMES MENDOZA, mediante el cual solicita se declare la pérdida de competencia de la suscrita para seguir conociendo del proceso, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 121 del C.G.P.

Debiera darse trámite al mismo si no se observara que conforme lo dispuesto en el Código General del Proceso, para esta clase de trámites, no se encuentra dispuesto el emplazamiento de los herederos indeterminados del causante, y en consecuencia, en ejercicio del control de legalidad previsto en el artículo 132 del Código General del Proceso, se hace necesario dejar sin efectos lo dispuesto en el proveído de 6 de septiembre de 2019<sup>1</sup>, así como las actuaciones que del mismo se deriven, inclusive la designación del abogado ANDERSON RODOLFO PACHECO RANGEL. Por secretaría, comuníquese lo aquí dispuesto al togado en mención.

Ahora bien, se observa que mediante el inciso tercero del auto de 25 de junio de 2018<sup>2</sup>, se reconoció como heredero del causante PEDRO IGNACIO JAIMES MENDOZA (q.e.p.d.) a LUIS ALBERTO JAIMES JAIMES, sin que a la fecha hubiera sido debidamente notificado o se le hubiera designado curador.

En consecuencia y como quiera que la heredera OLGA SOFIA JAIMES JAIMES fue quien aportó el registro civil de nacimiento de LUIS ALBERTO JAIMES JAIMES, se dispone **REQUERIRLA** para que en el término de CINCO (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, informe al despacho los datos para efectos de notificaciones de LUIS ALBERTO JAIMES JAIMES.

Igualmente se dispone **REQUERIR** nuevamente a OLGA SOFIA JAIMES JAIMES, para que se pronuncie frente a lo dispuesto mediante el inciso segundo del auto de 25 de junio de 2018, reiterado mediante proveído de 17 de noviembre de 2022. Por secretaría ofíciase a la Defensoría del Pueblo para a través de la doctora MARY RUTH FUENTES CAMACHO se comunique lo aquí dispuesto a su representada OLGA SOFÍA JAIMES JAIMES.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

La Jueza,

Firma Electrónica  
**PAOLA MARINA CONTRERAS VERGEL**

<sup>1</sup> 001Expediente, página 115  
<sup>2</sup> 001Expediente, página 104

**JUZGADO TERCERO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
  
CÚCUTA, 9 de febrero de 2024, se notificó hoy el auto anterior por anotación en estado a las ocho de la mañana.

**Firmado Por:**  
**Paola Marina Contreras Vergel**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4aefabb443a3952a323ffb9b235bf671c4d1e5c9595e35ca7e241bea6f52c5**  
Documento generado en 08/02/2024 05:55:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**