

REF. EJECUTIVO

RAD. 54-001-4003-004-2011-00611-00

DTE. REINALDO SERNA – CC. 5.382.814

DDO. JULIETA RAMIREZ DE DURAN – CC. 27573857

Y GLADYS YOLANDA DURAN RAMIREZ – CC. 37232305

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito aportada por la PARTE DEMANDANTE a través del memorial que antecede este proveído, se considera del caso que se debe CORRER TRASLADO de dicha liquidación por el termino de 3 DÍAS a la PARTE DEMANDADA para lo que considere pertinente.

Se advierte que la liquidación de crédito reseñada anteriormente será publicitada por estado junto con el presente proveído.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez,

El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)

CARLOS ARMANDO VARÓN PATIÑO

SONIA LOPEZ SANCHEZ **ABOGADA**

SEÑOR JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA E.S.D.

> REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE REINALDO SERNA Contra JULIETA RAMIREZ DE DURAN Y GLADYS YOLANDA DURAN RAMIREZ

RAD: 54001-4053004-2011-00611-00

Obrando en mi calidad de apoderada judicial del demandante señor REINALDO SERNA, por medio del presente escrito me permito:

PRIMERO: Incluir como adicional a los gastos y agencias en derecho, aprobado por el Juzgado por valor de \$ 825.646 los siguientes gastos procesales:

1 GASTOS	
1.1CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL DEL I.G.A.C. AÑO 2015 JUNTO CON LA FACTURA DE VENTA Nº 16-017-96093 ALLEGADO AL PROCESO DE LA REFERENCIA EL 16/03/2015 POR VALOR DE	000
1.2. CERTIFICADO DE TRADICIÓN INMUEBLE CON MATRICULA 260-92177 DONDE APARECE LOS PORCENTAJE DE PROPIEDAD DE LAS DEMANDAS, ALLEGADO AL EXPEDIENTE EL 21/07/2015 POR VALOR DE	00
. CON BASE EN ESE CERTIFICADO DE TRADICIÓN, EL JUZGADO PRIMERO DE: EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA, MEDIANTE AUTO DE FECHA 27/07/2015 — ORDENO EL REMATE DE LA CUOTA PARTE HASTA UN 25% DEL INMUEBLE;	
Y EN SU INCISO 2. REQUIERE A LA SUSCRITA, PARA QUE HICIERA LOS TRAMITES PERTINESNTE PARA LA CANCELACION Y REGISTRO DE LA MEDIDADA CAUTELAR.	
1.3- EN CUMPLIMIENTO DE LO ANTERIOR 14/10/2015 ALLEGUE AL EXPEDIENTE EL CERTIFICADO DE TRADICION EN DONDE APARECE COMO ANOTACION #7 LA CANCELACION DEL CREDITO HIPOTECARIO Y COMO ANOTACION #8 EL REGISTRO DEL ENBARGO DEL DERECHO DE LA CUOTA PARTE, (FOLIOS DEL 38 AL 43 DE EXPEDIENTE), ALLEGANDO:	
EL RECIBO NUMERO 1322903 DEL 14/08/2015 POR CONCEPTO DE LA CANCELACION DEL EMBARGO HIPOTECARIO\$ 33	3.000
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

EL RECIBO #1322904 DEL 14/08/2015 VALOR DEL CERTIFICADO DE TRADICION \$ 13,900

1.4 CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL AÑO 2016, FACTUR VENTA A Nº16-017-106209, ALLEGADA AL PROCESO EL 12/04/2016 POR VALOR DE..

1.5- CON EL FIN DE VER SATISFECHA LA OBLIGACIÓN QUE DIO ORIGEN AL PRESENTE PROCESO, SE HICIERON LAS PUBLICACIONES: PARA REMATAR LA CUOTA PARTE DEL BIEN INMUEBLE SEÑALADA PARA EL 21/09/2016 A LAS 3.00 PM. SE EL AVISO DE REMATE EN LA OPINION EL DIA 17/08/2016, FACTURA DE VENTA N° PUB 13911 POR Y LECTURA DEL AVISO DE REMATE DE LA CADENA TODELAR FACTURA DE VENTA N°00-00029 POR VALOR\$ 40.000

(SE ANEXA PDF DE: LAS 2 FACTURAS Y, LA PIGINA 3B DE DOMINGO CLASIFICADO DE LA OPINION DE FECHA 28/08/2016 REDUCIA A TAMAÑO CARTA, Y LA CERTIFICACION DE LA LECTURA DEL AVISO DE REMATE EXPEDIDA POR EL GERENTE DE LA RADIO GUAIMARAL EL 29 DE AGOSTO DE 2016.DEL # 2).

DEBIDO A ESAS PUBLICACIONES LAS DEMANDADAS SE ENETERARON DE LA DILIGENCIA DE REMATE, Y EL 13/09/2016 SE PRESENTARON EN MI OFICINAE OFRECIERON PAGAR LA OBLIGACION EN UN TERMINO DE 6 MESES. INCUMPLIENDO EL ACUERDO PUES SOLO HICIERON EL PRIMER ABONO POR CINCO MILLONES DE PESSOS (\$5.000.000).

SONIA LOPEZ SANCHEZ ABOGADA

DESPUES DE VARIOS REQUERIMIENTO EN EL MES DE JULIO DE 2017 ABONARON \$1.500.000 SIN QUE A LA FECHA HAYAN BUELTO A HACER ABONO ALGUNO, NI MUCHO MENOS HAYA CANCELADO LA OBLIGACIÓN.

1.6- CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL AÑO 2021, RECIBO Nº 622780 ALLEGADO AL TRABAJA DE INVENTARIO, AVALUO Y DIVISIÓN DEL INMUEBLE POR VALOR DE\$ 32.000 SU-TOTAL: DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS------\$201.900 DE DONDE TENEMOS: GASTOS Y AGENCIAS EN DERECHOI APROBADOS: OCHOCIENTOS VEINTICUNCO MAS GASTOS ADICIONALES POR APROBAR: DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS-----\$201.900 SUB-TOTAL UN MILLON VEITISIETE MIL QUINIENTOOS CUARENTA Y SEIS PESOS(\$1.027.546) NOTA: DENTRO DE LOS GASTOS NO SE INCLULLERON LOS HONORARIOS Y GASTOS DEL PERITAZGO POR VALOR DE UN MILLON DE PESOS......\$ 1.000.000 SEGUNDO ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO HASTA LA FECHA, LETRA DE CAMBIO POR VALOR DE \$7.250.000 LIQUIDACION APROBADA AL 30 DE MARZO DE 2021...... \$ 26.934.567

SUB-TOTAL:

VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$28.500.748).

SE ANEXA LAS TABLA DE LIQUIDACIÓN

Atentamente.

SONIA LOPEZ SANCHEZ C.C. 37.245.505 DE CUCUTA T.P. 47.821 DEL C.S. DE LA J. sonia_losa@hotmail.com



OFICINA DE REGISTRO DE OFICINA DE REGISTROS PÚBLICOS LICO

NIT: 899999007-0 CUCUTA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 21 de Julio de 2015 a las 03:36:13 pm

RECIBO DE CAJA No.

7022271

No. RADICACIÓN: 2015-260-1-92657

TIPO DE CERTIFICADO: INMEDIATO

MATRICULE: 260-92177

CERTIFICADO(S) SE EXPIDE(N) DE INMEDIATO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SONIA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

-- EFECTIVO VALOR: \$ 13.900----

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 13.900

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 53105

m J2177 dadas is del sente

cha y

arriba

- USUARIO -

CONTROL CONTROL OF THE PROPERTY OF THE PROPERT

Allego el certificado de tradición del bien inmueble distinguido con la matricula inmobiliaria № 260-92177, en donde aparecen como anotación № 2, los porcentajes de propiedad que sobre dicho bien inmueble, tienen las demandadas JULIETA RAMIREZ DE DURAN, un 50% y la señora GLADYS YOLANDA DURAN RAMIREZ, un 12.5%.

Atentamente,

SONIA COPEZ SANCHEZ C.C. 17245.505 DE CUCUTA

T.P. 47821 DEL C.S. DE LA J.

OFIC EJECUCION_CIVIL

RECIRE:

21JUL2015 5:18PM9562

VÉALOS TAMBIÉN EN

clasificados.laopinion.com.co





COMPUTARIZADO CALLE 10 #2-29 LOCAL 1 314-3140841



EL GLAUCOMA TOMA DE PRESIÓN OCU-





¡OPORTUNIDAD! Tejar El Zulia. 314-3589586

VENDO Empresa de segurielectrónica y portería. 314-3465161

VENDO fábrica de masa para hacer pasteles 'industrias Alimenticias Tomasa', amolia clientela, ventas aseguradas. 322-7000522

VENDO o permuto bar reco-nocido zona rosa de Cúcuta. 310-5587716



AJO interés, Hipotecas 6552300, 321-9183902

HIPOTECAS 2.5% 5921449, 310-5598832

HIPOTECAS 2.5% 5921449. 311-2103249



10-

ge-

DOMICILIO Reparamos tale visores, sonido. 310-8071958

AVISO DE REMATE

EL SECRETARIO DEL

JUZGADO PRIMERO CIVIL

MUNICIPAL DE GUCUTA

NORTE DE SANTANDER

HACE CONSTAT:

Que mediante auto de fecha 04
de agosto de 2016 el Juzgado Primero Civil Municipal de Cicuta.
dentro del proceso EJECUTIVO

HIPOTECARIO No. 54001-40-22
001-2014-00455-00, adalantado
por JHONY NAVARRO VERGEL,
mediante spoderada Judicial, contra HUMBERTO MALDONADO

NIÑO y MARIA ANGUSTIAS

RANGEL MENESES, se ha señalado la hora de las 9:00 de la manana del dia Velntjuno (21) de
septiembre de dos mi diecisales

(2016), con el fin de flever a cabo
la diligancia de remata del bien inmueble, legalmente embargado,
secuestrado y avaluado, que se
relaciona a continuación;

Se trata de un inmueble ubicado
en la Cale 9N No. 9-71 Lote No. 1
Barrio Boconó de esta ciudad,
identificado con Metricula inmobiliaria No.280- 261547, alinderado
asi: NORTE: en 10 mis con la Cela 9N: SUR: con el Lote A2;
ORIENTE: con el Lote A2;
ORIENTE: con el Lote A2;
ORIENTE: en 20 mis con di lote
A4, de propiedad de los demandados HUMBERTO MALDONADO NIÑO y MARIA ANGUSTIAS
RANGEL MENESES.

AVALUO:

El bien anteriormente relacionado,

AVALUO: El bien anteriormente relacionado, fue avaluado en la suma CIN-CUENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (5 53°500,000 oo), y la base de la sicitación será la del 70% del avelúo dado al bien en mención, preulo del remate como impuestos que en el BANCO AGRARIO. El rematante deberte consignar el valor del remate como impuestos que prevé el artículo 7 de la Ley 11/87. En cumplimiento a la la testablecido en el artículo 525 del C. De P.C., reformado por el art. 55 de la Ley 794 de 2003, se ordena que con antelación no inferior a diez (10) díles a la fecha señalada para el remate se publique el mismo, en la clustad y en una radiodiflusona la clustad y en una radiodifluso-AVALUO: El bien anteriormente re

Secretario

CLASE DE PROCESO:
CESACIÓN DE EFECTOS
CIVILES
DEMANDANTES: OBED
ALVAREZ OVALLOS
DEMANDADO: FLOR
CECILIA CRISTANCHO
GOMEZ
RADICACION: \$4001316000
\$20160034400
EDICTO EMPLAZATORIO
LA SECRETARIA DEL
JUZGADO QUINTO DE
FAMILIA DE CÚCUTA, POR

JUZGADO QUINTO DE PAMILLA DE CÚCUTA, POR MEDIO DEL PRESENTE:
CITA Y EMPLAZA

A la señora FLOR CECILIA CRISTANCHO GÓMEZ a fin de que comparezca a notificarse del auto Admisorio del proceso de cesación de efectos civiles de fecha veinticinco (25) de juilo del año 2016 iniciada por el señor OBED ALVAREZ OVALLOS. Dicha publicación de seote realizar mediante publicación por una sola vez, en un medio escrito de amplia circulación necional como es, la Opinión o el Tiempo, en día domingo y/o en una radiofusora local la Cerificas o la Voz del Norte, cualquier día entre las sela de la manana y las once de la noche. Para que luego de cumpir con lo dispuesto en el art. 106 del C.G.P se incluya en el Registro Nacional de Personas Emplazadas SHIRLEY PATRICIA SORACA BECERRA Secretaria.

Secretaria.

Para que luego de cumpir lo anfarior, se aplicación con lo dis-puesto en el art. 108 del C.G.P y se incluya en el Registro Nacional de Personas Emplazadas. SHIRLEY PATRICIA SORACA BE-CERRA Secretaria

CLASE DE PROCESO: LIQUIDACIÓN SOCIEDAD

CLASE DE PROCESO:
LIQUIDACIÓN SOCIEDAD
CONYUGAL
DESMANDANTES: LEIDA
ORTEGA MORENO
DEMANDADO: VICTOR
MANUEL PATRIO CAÑAS
RADICACION: 54001316
00052016 0066500
EDICTO EMPLAZATORIO
LA SECRETARIA DEL
JUZGADO QUINTO DE
FAMILIA DE CÚCUTA, POR
MEDIO
DEL PRESENTE:
CITA Y EMPLAZA
A los Acreedores que se crean
con derecho a intervenir en la Iquidación de la sociedad Conyugal conformada por los señores
LEIDA ORTEGA MORIENO y VICTOR MANUEL PATRIO CAÑAS
dentro del proceso de la referencia. Dicha publicación se debe realizar por una sola vez, en un medio escrito de amplia circulación
nacional como lo es, la Opinión ce
el Tiempo, en día domingo. Para
que Juego de cumplir lo antenor,
se aplicación con lo dispuesto en
el art. 106 del C.G.P. y se incluya
en el Registo Nacional de Personas Emplazadas.
SHIRLEY PATRICIA SORACA BEnas Emplazadas. SHIRLEY PATRICIA SORACA BE-CERRA

Secretaria.

Cúcuta 25 de agosto de 2016
JUZGADO SEPTIMO CIVIL
DEL CIRCUITO DE
ORALIDAD EN CUCUTA
NORTE DE SANTANDER

NORTE DE SANTANDER EDICTO
CITA Y EMPLAZA:
De conformédad con el artículo 283 del C.G.P. en concordancia con el artículo 108 bidem, a los señores CARLOS HUMBERTO MEJÍA ESCUDERO Y JHON JAHRO MEJÍA ESCUDERO euyo domicilio se desconoce ; para que dentro del término de los quinos (15) días siguientes a la publicación de este listado comparezoa por sí o por medio de apoderado Judicial el Juzgado Séptimo Civil de cralidad de Cúcuta, el cual se encuentra ubicado en el cuarto piero. Judicial al Juzgado Séptimo Civil de oralidad de Cúcuta, el cual se encuentra ubloado en el cuarto piso OFICINA 404 A AVENIDA
GRAN COLOMBIA ENTRE AVENIDAS SE Y 4E URBANIZACIÓN
SAYAGO del palacio de Justicia
Francisco de Paula Santander a efectos de recibir notificación personal del auto de fechas 14 del 12 del 2015 mediarite el cual se admiso la demanda Ejecutiva Singular, Radicado 2015-396, propuesta por ADIDAS COLOMBIA LTDA,
NIT. 805011074-2 a través de su Apoderado contre a los señores CARLOS HUMBERTO MEJÍA ESCUDERO Y JHON JAIRO MEJÍA ESCUDERO Y JHON JAIRO MEJÍA ESCUDERO Y JHON JAIRO MEJÍA
ESCUDERO.
Se la advierte a los emplazados que si no comparsos dentro del término de la ley del emplazamiento se lo designara CURAnor ADULTEM a quien se le notificará el contenido del auto en mención y con el se proseguirá el
triamite del proceso.

ADRIANA LUCIA ACEVEDO SUPELANO
C.C. 63.481.221 Expedide en Bucaramarriga
TP. 133.762 Del C.S.J.

caremanga T.P. 133.782 Del C.SJ.

Departamento Norte de Sentander JUZGADO CUARTO CIVIL

JUZGADO CUARTO CIVIL
MUNICIPAL
Distrito Judicial de Cúcuta
EJECUTIVO No.
5400140030042011-00611-00
AVISO DE REMATE
HACE SABER:
Que mediants auto del Disclocho
(18) de julio de Dos Mil Dieciseis
(2016), proferido por el Juzgado
Cuarto Cvil Municipal de Cúcuta,
dentro del proceso EJECUTIVO
Radicado Nro. 540014003004-

San José de Cúcuta, 2 de agosto de 2016 -CINDY CARWAJALINO VELAS-QUEZ

Departamento Norte de Santander JUZGADO GUARTO CIVIL MUNICIPAL Distrito Judicial de Cúcuta LISTADO EMPLAZATORIO EJECUTIVO No. 540014063904-2016-00298-00 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA (NORTE DE SANTANDER) PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DEMANDANTE: CARMEN MILENA CABALLERO SANCHEZ CC. 37.197.987 APODERADO: FABRO ENRIQUE FERNANDEZ NUMA C. 13.498.814 - T.P. 92599 C.S. de la J. DEMANDADO: CARLOS ANDRES POLANIA CC. 80.736.039 RADICADO: 540014063004-2016-00298-00 FECHA AUTO: ONCE (11) de agosto de 2016 En el presente proceso se dispuso emplazar al dernandado CARLOS ANDRES POLANIA se le hace saber que el emplazamiento se entendará surtido quince (15) días después de la publicación del mandamiento de pago, deritro del mendamiento de pago, deritro del

Secretaria

Departamento Norte de Santander
JUZGADO CUARTO CIVIL
MUNICIPAL.
Disbrito Judiciai de Cocuta
LISTADO EMPLAZATORIO
EJECUTIVO No. 840014022
701-2018-00098-00
JUZGADO CUARTO CIVIL
MUNICIPAL DE CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)
PROCESO: EJECUTIVO
SINGULAR
DEMANDANTE: FUNDESCAT
APODERADO: MULMER
ALBERTO MARTINEZ ORTIZ
DEMANDADO: ALIX TERESA
JIMENEZ RINCON
RADICADO: \$40014022
701-2018-00098-00
En el presente proceso se dispus

RADICADO: \$40014022
701-2015-00085-00
En el presente proceso se dispuso emplazar a los demandados ALIX TERESA JIMENEZ RINCON, se le hace saber que el emplazamiento se entenderá surtido quince (15) dias después de la publicación del listado, y que si no comparece se designiará curador AD-LITEM con quien es surfirá la notificación del auto que libra mandamiento de pago del Discisiate (17) de marzo de dos mil Quince (2015), de conformidad con lo dispuesto en el Diario La Opinido y/o en el Diario La República un dia Dorningo.

San José de Cúculta, a los catoros (14) días de marzo de dos mil deciales (2016).

Asentamente,

NATASKY ALEXANDRA VARGAS BAUTISTA
Secretaria

Secretaria

Departamento Norte de Sentander JUZGADO CUARTO CIVIL ZGADO CUARTO CIV MUNICIPAL strito Judicial de Cúci EJECUTIVO No. 540014003004-2010-00396-00 AVISO DE REMATE HACE SABER:

CÚCUTA 4 #16-12 to Playa Tel: 5829999

DOMINGO

ATALAYA Av. 0 #1-36 toc. 2 Comuneros Tel: 5794646

PAMPLONA 5 #4-66 (er Tel: 5684421

OCAÑA II. 10 Cro.15 Local 101 Torre el Conquistador Tel: 5610339

BOGOTÁ Cl. 94 # 14-48 Officino 402 B. Chico Tels: 7424261 / 64

MEDELLÍN Cro. 34 #7-30 El Pablado PBX: 3113666

VÉALOS TAMBIÉN EN

clasificados.laopinion.com.co



Compártalos por redes sociales

f facebook w twitter

SOPORTES Plaurius SmarTv. 320-8700705 Rossy

00

DESCANSE

DE ANTEGIOS

Salud v helleza

Optice

Ovni

Correo electrónico WhatsApp Más información al 5 82 9999 ext. 108 - 109

VEHICULOS

EMPLEOS

REGOCIOS

SERVICIOS

Vendo

locales

TURISMO

EDUCACIÓN

EDICTOS

LICENCIAS DE CONSTRUCCION

CAJUELA



Automióviles

KIA Picanto Ex 2016, 10:500 lems solombiamo, único due-ño 315-8240835

POR fata de uso médico Vende carnioneta Cherokee, recién pintada, cauchos nue-los, revisada mecánicamen-de. 311-2238887

VENDO Casa Quinta Bosch, tres pisos, 4 habitaciones, 4 beños, patio. 318-4534528, 311-5459318

VENDO Casas en Bucara-manga, Cúcuta, Los Patios, Villa del Rosario, se tramita hipoteca. 318-3112623, 316-6690468

Vendo casa Paties

CASA Lote 10x54 mts Llani-tos, Los Patios, buena úbica-ción, 312-3018608

Vendo casa Villa del Hosario

BUEN precio, conjuntos Pal-ma Dorada, Santa Maria Ro-sario. 313-3800716, 310

TODAS marcas, bajos pre-cios. 320-2832616 **Wende** cass Venezueia VENDO Aveo 2005, automá-tico 305-3542833

HERMOSASI Casas Barinas 310-2583276, 322-8601413

Vendo apartements Cúcuta

VENDO Lote en Chinácota 5.650 m² plano, bien ubicado 320-3019642

VENDO Lotes via El Zulia, 90 m², \$10.000.000. 312-3398456

MOTIVO viaje vendo negocio acreditado, de plástico y ca-nasta familiar. 313-3501686 ARRIENDO Oficina comparti-da C.C. Avenida 0 Calle 13. Informes: 5717219

Vendo lotes

Especializados

EMP

ADMINISTRADORA PÚBLICA 314-2316607

endo

HECTAREAS

Urbeniz m², facilio

Arriendo case CHCUTA

Busco empleo

OFREZCOME Auxiliar Far matic, hombre, 314-2068091



Médicos

DR. TOMÁS

CASTELBLANCO

978, 315-4364514

Otros prefesionales

Ovni

EXAMEN DE CAOS 314-4140841

Venta

3

ANIMALES

SHIT-TZU HERMOSOS! \$360.000, 310-7743286, 311-4694125



DEMANDANTES: VIVIAN

EVEDO Ostre possessiones be resizer mediante publicación r una sois vez, en un medo es-te de ampla circulación nacio-como es, la Opinión o el Tiem-, en dia domingo, Para que lue-de cumpir con o dispuesto en art. 106 del C.G.P. se incluya en Registro Nacional de Personas. Errainzedas SHIRLEY PATRICIA SORACA BE-

CLASE DE PROCESO:
LIQUIDACIÓN SOCIEDAD
CONYUGAL
DEMANDANTES: JUAN
DRLANDO RUEDA JACOMS
DEMANDADO: AMPARO
ROPERO IBARRA
ADDICACION: 54661114000
2019005490
EDIGTO EMPLAZATORIO
LA SECRETARIA DEL
A SECRETARIA DEL

Nomero de la Cuerta 040012041004 BANCO ACRA-

San José de Cúcula, 2 de agosto de 2016 -CINDY CARVAJALINO VELAS-QUEZ Sacretario

VENDO Corolla 2014, vene-zolano, 320-8579000

VENDO Eco Sport 2015. 14.000 kms, caja dual 310-3189540

HIGIENISTA O TECNICO DENTAL TIEMPO COMPLE TO, BOGOTA HOJA VIDA

AV. 4 NO. 16-12 CUCUTA N.S. CONMUTADOR SE 199 GICO POR EDICADO CLENTE NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA.

AV. 4 NO. 16-12 CUCUTA N.S. CONMUTADOR SE 199 GICO POR EDICADO.

AV. 4 NO. 16-12 CUCUTA N.S. CONMUTADOR SE 199 GICO POR EDICADO.

AV. 4 NO. 16-12 CUCUTA N.S. CONMUTADOR SE 199 GICO POR EDICADO.

AV. 4 NO. 16-12 CUCUTA N.S. CONMUTADOR SE 199 GICO POR EDICADO.

AV. 4 NO. 16-12 CUCUTA N.S. CONMUTADOR SE 199 GICO POR EDICADO.

AV. 4 NO. 16-12 CUCUTA N.S. CONMUTADOR SE 199 GICO POR EDICADO.

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS RENTENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS RENTENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS RENTENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS RENTENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS RENTENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA.

NO SOMOS AUTORE

Factura por computador VENCIMIENTO FECHA FACTURA AÑO MES AÑO LÓPEZ SÁNCHEZ SONIA DIA MES SEÑOR (ES) 2016 08 CIUDAD: CUCUTA 17 2016 suc: 0 37,245,505 17 08 NIT /C.C.: VENTANILLA LA CL 7AN 3E 72 CEIBA II CODIGO VENDEDOR: DIRECCION: CREDITO PUBLICIDAD 3002667746 TELEFONO: FORMA DE PAGO: SD-CLASS scc: 1 CENTRO DE COSTO : 2 CUCUTA VALOR TOTAL V.UNITARIO CANT. NOMBRE DEL PRODUCTO 40,000 CODIGO 40,000 16 | 1 **FDICTOS** 50000010000 40,000 SUB-TOTAL ANTES DE IVA CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA C/TE 6,400 IVA: observación: 0 RETEIVA: PEDIDO 0200-6604 AVISO DE REMATE JULIETA RAMIREZ DE DURAN Y GLADYS DURAN RAMIREZ PUBLICADO EL 28 DE AGOSTO DE 2016 0.00 RETEICA: 46,400 TOTAL: **SELLO** FIRMA Y FIRMA ACEPTACION 17/08/2016 16:57:45 JUDITH ARENILLAS GUERRA ELABORO:









CERTIFICACIÓN

EL SUSCRITO GERENTE ADMINISTRADOR DE LA NUEVA RADIO GUAIMARAL LIMITADA HACE CONSTAR QUE:

EL PRESENTE AVISO DE REMATE, DEL JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER. HACE SABER QUE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO. RADICADO Nº540014003004-2011-00611-00, ADELANTADO POR REINALDO SERNA, CONTRA JULIETA RAMIREZ DE DURAN Y GLADYS YOLANDA DURAN RAMIREZ.

FUE LEÍDO EN RADIO GUAIMARAL, DE LA CADENA TODELAR DE COLOMBIA, EL DÍA 28 DE AGOSTO DE 2016 A LAS 12:02 M.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN LA CIUDAD DE CÚCUTA A LOS 29 DIAS DEL MES DE AGOSTO DE 2016.





NOTARIO QUINTO

Radio Guaimaral Ltda. - NIT 800033647-9 Calle 12 # 4-19 Ofi 214 - Centro Tel 583 4375 www.la1370am.com



GRUPO DE COMUNICACIO'S MÁS SAS

FRECUENCIA F - 1370 AM NIT. 800.033.647 - 9



SEÑOR(ES): LOPEZ SANCHEZ SONIA

NIT: 37245505

FACTURA VENTA

No. 00-00029

DIRECCION: CLL 7AN N°3-72 CEIBA II

TEL: 5745584

FECHA

: 17/08/2016

VENDEDOR: OFICINA

FORMA PAGO: CONTADO

FECHA VENCIMIENTO:

CODIGO DESCRIPCION DTO IVA

1.00

VR. UNIDAD 40,000.00

40,000.00

VR. PARCIAL

00.02

PUBLICIDAD EDICTOS

LECTURA EDICTO JULIETA RAMIREZ DE

DURAN Y

SUBTOTAL

40,000.00

IVA

0.00

TOTAL

40,000.00

SON: CUARENTA MIL PESOS

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA RECIBIDO

Resolucion Dian autorizada por Computados No. 7AE-160 B. LOS PINOS TEL. 5834375 - 5715836

Resolucion Dian autorizada por Computador No. 70000133127 Fecha: 27/07/2016 Numeracion Autorizada desde 00-00001 hasta 00-20000 NO SOMOS RESPONSABLES DEL IMPUESTO A LAS VENTAS EN PUBLICIDAD



SAN JOSÉ DE CÚCUTA

División de Impuestos Municipales NIT:890501434-2 Impuestos Varios

Fecha de Emisión: 2/07/2021

Fecha de Vencimiento: 31/07/2021

Recibo No. 622780

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

Nombre: JULIETA RAMIREZ DURAN

Dirección: C 12 9 42 EL LLANO

Código: 203

Concepto: CERTIFICADO DE AVALÚO CATASTRAL LEY 1682/2013

Notas: El valor base de éste impuesto lo define el contribuyente según corresponda

Valor Base:

\$ 32.000 Cantidad: 1

Elaboró: 60365081

CONCEPTOS - DETALLADO

CANTIDAD

VALOR TOTAL

CERTIFICADO DE AVALÚO CATASTRAL LEY 1682/2013

Cédula de Cludadar

\$ 32.000

\$ 32.00

Puede pagar en: BANCO DAVIVIENDA, BANCO BBVA, BANCO BOGOTA, BANCO OCCIDENTE,
BANCOOMEVA. PARA PAGOS DE ESTAMPILLAS Y OTROS INGRESOS UNICAMENTE EN IFINORTE. Pago
electrónico: www.oficinavirtualcucuta.co. PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA

"Cúcuta, 2050 una estrategia para todos"

(+)Facturación:

(-)Descuentos:

Total a Pagar:

l a Pagar: \$ 32.0

Fecha Limite Pago: 31/07



ESTE CERTIFICADO TIENÉ VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTÓ 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Anti tramites), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL

CERTIFICADO-GCM-0099 FECHA DE EXPEDICION 8/4/2021 No. FACTURA 622780

La Subsecretaria de GESTIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO CERTIFICA QUE: DURAN RAMIREZ GLADYS-YOLANDA,RAMIREZ DURAN JULIETA,DURAN RAMIREZ ALIX-MIREYA,DURAN RAMIREZ DORIS,DELGADO * MARTHA-BEATRIZ identificado con el tipo de documento C,C,C,C,C, número de identificación 37232305,27573857,37245206,37222951,37250680 se encuentra inscrito en la base de datos catastrales del municipio, con los siguientes predios.

	NFORMACION FISICA
DEPARTAMENTO:	54-NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO:	001-SAN JOSE DE CUCUTA
UBICACIÓN:	URBANO
NUMERO PREDIAL:	54001010700990020000
DIRECCION:	C 12 9 42
BARRIO:	ELLLANO
MATRICULA:	260-92177
AREA TERRENO:	385M2
AREA CONSTRUIDA:	259M2

AÑOS	VIGENCIA	AVALUO CATASTRAL
1	2021	AVALUO:\$ 279526000
2	2020	AVALUO:\$ 271384000
3	2019	AVALUO:\$ 263480000
4	2016	AVALUO:\$ 255806000
5	2017	AVALUO:\$ 248355000

ZONA HOMOGENEA	19
ZONA HOMOGENEA	1

INFORMACION JURIDICA							
PROPIETARIO (S).	NOMBRE DEL PROPIETARIO (S).	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE DOCUMENTO				
1	DURAN RAMIREZ GI ADYS-YOLANDA	C	37232305				
2	RAMIREZ DURAN JULIETA	С	27573857				
3	DURAN RAMIREZ ALIX-MIREYA	C	37245206				
4	DURAN RAMIREZ DORIS	C	37222951				
5	DELGADO * MARTHA-BEATRIZ	C	37250680				
			TOTAL DE PROPIETARIOS:				

El presente certificado se expide a solicitud del INTERESADO.

ANG. TALILA OKEJUEVA CAKUUNA Subsecretario de Despacho

Subsecretaria Gestion Catastro Multiproposito

NOTA:

La présente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, Inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de domínio, ni sanea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en el correo electrónico catastrollocucuta gov.co., con el número del certificado catastral, fecha y número de la factura.

SONIA LOPEZ SANCHEZ ABOGADA

SEÑOR JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA E.S.D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE REINALDO SERNA
CONTRA JULIETA RAMIRES DE DURAN Y GLADYS YOLANDA
DURAN RAMIRES

RAD:-40014053004-2011-00-611-00

Como apoderada del demandante, presento actualización del crédito al 30 /01/ 2022

LETRA DE CAMBIO POR VALOR DE \$7.250.000

LIQUIDACION APROBADA AL 30 DE MARZO DE 2021	\$ 26.934.567
MAS INTERESES DEL 1º DE ABRIL DE 2021 AL 30 DE ENERO DE 2022	\$ 1.566.181
SUMA	 .\$ 28.500.748

SUB-TOTAL:

VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$28.500.748).

SE ANEXA LAS TABLA DE LIQUIDACIÓN

Atentamente,

SONIA LOPEZ SANCHEZ C.C. 37.245,505 DE CUCUTA T.P. 47.821 DEL C.S. DE LA J. sonia_losa@hotmail.com

SONIA LOPEZ SANCHEZ ABOGADA

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

EJECUTIVO SINGULAR DE REINALDO SERNA contra JULIETA RAMIREZ Y GLADYS YOLANDA DURAN RAMIREZ

540014053004-2011-00611-00

LIQUIDEACION AL 30 DE MARZO DE 2021

CAPITAL MAS INTERESES \$2.9 \$ 26.934.567

			DIAS A	INTERES	INTERES	INTERES			SALDO
MES	AÑO	CAPITAL	LIQUIDAR	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	ABONOS	VALOR INTER	
				CORRIENTE	MORA	DE MORA		MORATORIO	
									\$ 26.934.567
ABRIL	2.021	7.250.000	30	17,31	25,97	2,16		\$ 156.872	\$ 27.091.439
MAYO	2.021	7.250.000	30	17,22	25,83	2,15		\$ 156.056	\$ 27.247.495
OINUL	2.021	7.250.000	30	17,21	25,82	2,15		\$ 155.966	\$ 27.403.461
JULIO	2.021	7.250.000	30	17,18	25,77	2,15		\$ 155.694	\$ 27.559.155
AGOSTO	2.021	7.250.000	30	17,24	25,86	2,16		\$ 156.238	\$ 27.715.392
SEPTIEMBRE	2.021	7.250.000	30	17,19	25,79	2,15		\$ 155.784	\$ 27.871.176
OCTUBRE	2.021	7.250.000	30	17,08	25,62	2,14		\$ 154.788	\$ 28.025.964
NOVIEMBRE	2.021	7.250.000	30	17,27	25,91	2,16		\$ 156.509	\$ 28.182.473
DICIEMBRE	2.021	7.250.000	30	17,46	26,19	2,18		\$ 158.231	\$ 28.340.705
ENERO	2.022	7.250.000	30	17,66	26,49	2,21		\$ 160.044	\$ 28.500.748
								£ 1 ECC 101	

\$ 1.566.181

SUB-TOTAL LIQUIDACION AL 30 DE MARZO DE 2021 INTERESES DEL 1 DE ABRIL DE 2021 AL 30 DE \$ 28.500.748 \$ 26.934.567 \$ 2.147.359

VEINTI OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL SETECIENTOS CUAREANTA Y OCHO PESOS (\$28.500.748)





REF. EJECUTIVO RAD. 54-001-4053-004-2015-00706-00 DTE. FINANCIERA COMULTRASAN – NIT. 804.009.752-8 DDO. MAXIMO VELASCO BELLOGIN – CC. 88.198.787

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito aportada por la **PARTE DEMANDANTE** a través del memorial que antecede este proveído, se considera del caso que se debe **CORRER TRASLADO** de dicha liquidación por el termino de **3 DÍAS** a la **PARTE DEMANDADA** para lo que considere pertinente.

Se advierte que la liquidación de crédito reseñada anteriormente será publicitada por estado junto con el presente proveído.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez.

El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)

CARLOS ARMANDO VARÓN PATIÑO

EJECUTIVO de FINANCIERA COMULTRASAN contra MAXIMO VELAZCO BELLOGIN. RADICADO NO. 2015-0706

Juridico Recave y Bienes < Juridicorecaveybienes@hotmail.com>

Lun 07/03/2022 17:10

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu4@cendoj.ramajudicial.gov.co> Señor

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.

E. S. D.

REF: EJECUTIVO RDA: 2015-706

DTE: FINANCIERA COMULTASAN.
DDO: MAXIMO VELAZCO BELLOGIN

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES, obrando en calidad

de apoderado de la en dad demandante COOPERATIVA DE AHORRO Y

CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA "FINANCIERA COMULTRASAN O

COMULTRASAN", NIT: 804.009.752-8, me permito respetuosamente allegar

liquidación de crédito actualizada a la fecha.

DESDE	HASTA	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
12/09/2015	30/09/2015	2,41	18	5.704.857	82.492		5.787.349
01/10/2015	30/10/2015	2,42	30	5.704.857	138.058		5.925.407
01/11/2015	30/11/2015	2,42	30	5.704.857	138.058		6.063.464
01/12/2015	30/12/2015	2,75	30	5.704.857	156.884		6.220.348
01/01/2016	30/01/2016	2,79	30	5.704.857	159.166		6.379.513
01/02/2016	28/02/2016	2,46	30	5.704.857	140.339		6.519.853
01/03/2016	30/03/2016	2,46	30	5.704.857	140.339		6.660.192
01/04/2016	30/04/2016	2,57	30	5.704.857	146.615		6.806.807
01/05/2016	30/05/2016	2,57	30	5.704.857	146.615		6.953.422
01/06/2016	30/06/2016	2,57	30	5.704.857	146.615		7.100.037
01/07/2016	30/07/2016	2,67	30	5.704.857	152.320		7.252.357
01/08/2016	30/08/2016	2,67	30	5.704.857	152.320		7.404.676
01/09/2016	30/09/2016	2,66	30	5.704.857	151.749		7.556.425
01/10/2016	31/10/2016	2,66	30	5.704.857	151.749		7.708.175
01/11/2016	30/11/2016	2,58	30	5.704.857	147.185	293.400	7.561.960
01/12/2016	30/12/2016	2,58	30	5.704.857	147.185	293.400	7.415.745
01/01/2017	30/01/2017	2,74	30	5.704.857	156.313	293.400	7.278.658

01/02/2017	28/02/2017	2,68	30	5.704.857	152.890	293.400	7.138.148
01/03/2017	30/03/2017	2,79	30	5.704.857	159.166	293.400	7.003.914
01/04/2017	30/04/2017	2,79	30	5.704.857	159.166	293.400	6.869.679
01/05/2017	30/05/2017	2,79	30	5.704.857	159.166	293.400	6.735.445
01/06/2017	30/06/2017	2,56	30	5.704.857	146.044	293.400	6.588.089
01/07/2017	30/07/2017	2,74	30	5.704.857	156.313	293.400	6.451.002
01/08/2017	31/08/2017	2,74	30	5.704.857	156.313	293.400	6.313.915
01/09/2017	30/09/2017	2,58	30	5.704.857	147.185		6.461.101
01/10/2017	31/10/2017	2,40	30	5.704.857	136.917		6.598.017
06/11/2017	30/11/2017	2,62	30	5.704.857	149.467		6.747.485
01/12/2017	30/12/2017	2,59	30	5.704.857	147.756		6.895.240
01/01/2018	30/01/2018	2,58	30	5.704.857	147.185		7.042.426
01/02/2018	30/02/2018	2,62	30	5.704.857	149.467		7.191.893
01/03/2018	30/03/2018	2,58	30	5.704.857	147.185		7.339.078
01/04/2018	30/04/2018	2,56	30	5.704.857	146.044		7.485.123
01/05/2018	30/05/2018	2,55	30	5.704.857	145.474		7.630.596
01/06/2018	30/06/2018	2,53	30	5.704.857	144.333		7.774.929
01/07/2018	30/07/2018	2,5	30	5.704.857	142.621	150.000	7.767.551
01/08/2018	30/08/2018	2,45	30	5.704.857	139.769	150.000	7.757.320
01/09/2018	30/09/2018	2,47	30	5.704.857	140.910	150.000	7.748.230
01/10/2018	30/10/2018	2,45	30	5.704.857	139.769	150.000	7.737.999
01/11/2018	30/11/2018	2,43	30	5.704.857	138.628	150.000	7.726.627
01/12/2018	30/12/2018	2,42	30	5.704.857	138.058	150.000	7.714.684
01/01/2019	30/01/2019	2,39	30	5.704.857	136.346	150.000	7.701.030
01/02/2019	30/02/2019	2,46	30	5.704.857	140.339	150.000	7.691.370
01/03/2019	30/03/2019	2,42	30	5.704.857	138.058		7.829.427
01/04/2019	30/04/2019	2,41	30	5.704.857	137.487		7.966.914
01/05/2019	30/05/2019	2,41	30	5.704.857	137.487		8.104.402
01/06/2019	30/06/2019	2,41	30	5.704.857	137.487		8.241.889
01/07/2019	30/07/2019	2,41	30	5.704.857	137.487		8.379.376
01/08/2019	30/08/2019	2,41	30	5.704.857	137.487		8.516.863
01/09/2019	30/09/2019	2,41	30	5.704.857	137.487		8.654.350
01/10/2019	30/10/2019	2,38	30	5.704.857	135.776		8.790.125
01/11/2019	30/11/2019	2,38	30	5.704.857	135.776		8.925.901
01/12/2019	30/12/2019	2,36	30	5.704.857	134.635		9.060.536

01/02/2022	28/02/2022	2,29	30	5.704.857	130.641	12.359.084
01/01/2022	30/01/2022	2,20	30	5.704.857	125.507	12.228.443
01/11/2021	30/12/2021	2,18	30	5.704.857	124.366	12.102.936
01/10/2021	30/11/2021	2,15	30	5.704.857	122.654	11.978.570
01/09/2021	30/09/2021	2,14	30	5.704.857	121.513	11.734.402
01/09/2021	30/09/2021	2,14	30	5.704.857	122.034	11.734.402
01/08/2021	30/08/2021	2,15	30	5.704.857	122.654	11.612.318
01/07/2021	30/07/2021	2,15	30	5.704.857	122.654	11.489.664
01/06/2021	30/06/2021	2,15	30	5.704.857	122.654	11.367.009
01/05/2021	30/05/2021	2,16	30	5.704.857	123.225	11.244.355
01/04/2021	30/04/2021	2,16	30	5.704.857	123.225	11.121.130
01/03/2021	30/03/2021	2,17	30	5.704.857	123.795	10.997.905
01/02/2021	30/02/2021	2,19	30	5.704.857	124.936	10.874.110
01/01/2021	30/01/2021	2,16	30	5.704.857	123.225	10.749.173
01/12/2020	30/12/2020	2,18	30	5.704.857	124.366	10.625.948
01/11/2020	30/11/2020	2,23	30	5.704.857	127.218	10.501.582
01/10/2020	30/10/2020	2,26	30	5.704.857	128.930	10.374.364
01/09/2020	30/09/2020	2,29	30	5.704.857	130.641	10.245.434
01/08/2020	31/08/2020	2,28	30	5.704.857	130.071	10.114.793
01/07/2020	31/07/2020	2,26	30	5.704.857	128.930	9.984.722
01/06/2020	30/06/2020	2,26	30	5.704.857	128.930	9.855.793
01/05/2020	30/05/2020	2,27	30	5.704.857	129.500	9.726.863
01/04/2020	30/04/2020	2,33	30	5.704.857	132.923	9.597.363
01/03/2020	30/03/2020	2,36	30	5.704.857	134.635	9.464.439
01/02/2020	30/02/2020	2,38	30	5.704.857	135.776	9.329.805
01/01/2020	30/01/2020	2,34	30	5.704.857	133.494	9.194.029

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES

T.P. No. 101.526 del C.S.J. C.C. No. 13.474.945 de Cúcuta.

Jurídica Recave & Bienes S.A.S

Teléfono: 5840277 - 3212282866 - 3134964139

Dirección: Av 4 # 11- 25 Loc. 103.



<u>JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA</u>

DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

REF. EJECUTIVO

RAD. 54-001-4003-004-2018-00777-00

DTE. RAYCO S.A.S – NIT. 890206611-5

DDO. RUBIEL ALCIDES DURAN BUENDIA – CC. 1.093.749.342

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

En atención a la solicitud elevada por la parte actora dentro de este proceso y teniendo en cuenta que se encuentra perfeccionado el embargo que fue decretado sobre el establecimiento de comercio FERRETERIA Y DEPOSITOS DURAN identificado con Matricula Mercantil Nº 300097, de acuerdo a lo expuesto por la Cámara de Comercio de Cúcuta en la misiva de fecha 15 de noviembre de 2018, obrante en la página 33 del documento "001. Proceso7772018" del expediente digital, este Despacho ACCEDE decretar el secuestro de dicho establecimiento.

De acuerdo a lo anterior, se considera del caso que se debe dar aplicación a lo previsto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, en el parágrafo primero del artículo 206 del Código Nacional de Policía y en el Artículo 37 del CGP, y por tanto se **ORDENA COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA**, para que lleve a cabo a través de sus Inspectores de Policía (reparto) la diligencia de **SECUESTRO** del establecimiento del comercio **FERRETERIA Y DEPOSITOS DURAN** identificado con Matricula Mercantil Nº 300097, inscrito en la Cámara de Comercio de Cúcuta, de propiedad del señor **RUBIEL ALCIDES DURAN BUENDIA** (1.093.749.342). Para dicha diligencia de secuestro se **FACULTA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA** para que nombre secuestre si es el caso.

Quien actúa como apoderado judicial de la parte actora, el Dr. CARLOS FERNANDO ACEVEDO SUPELANO CC 91.510.253, T.P. 147.054 C.S. de la J., Celular 3177331871; correo: notificaciones@acevedosabogados.com

Para efecto de la orden emitida por este Estrado Judicial, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como AUTO-OFICIO al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA** para que proceda a llevar a cabo la diligencia de secuestro dispuesta en esta providencia.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

CARLOS ARMANDO VARÓN PATIÑO

El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



REF. EJECUTIVO- MINIMA CUANTIA RAD. 54-001-4003-004-2018-00825-00 DTE. CAJA UNION – NIT. 900.206.146-7 DDO. CARLOS ALBEIRO MOLINA DIAZ – CC. N° 88.222.621 ORLANDO PEREZA VILLALBA – CC. 13.450.896 FRANCIS TATIANA NUÑEZ DIAZ – CC. 37.279.673

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito aportada por la parte demandante, a la cual se le corrió traslado a través del auto de fecha siete (07) de marzo de dos mil veintidós (2022), no fue objetada por ninguno de los extremos procesales; procede éste Despacho Judicial a **IMPARTIR** su aprobación de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez,



El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

REF. EJECUTIVO – MENOR CUANTIA RAD. 54-001-4003-004-2018-00975-00 DTE. YESID JAVIER ROA GONZALEZ DDO. ALVER JOSE PEREZ

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta el memorial allegado por el Dr. JOSE ORLANDO SANCHEZ DIAZ por medio del cual informa que se encuentra inhabilitado por el Consejo Superior de la Judicatura para litigar, se dispone designar como nuevo Curador Ad-Litem del demandado **ALVER JOSE PEREZ**, al Doctor FELIX LEONARDO ORTEGA SALAS, a quien se le comunicará tal designación a través del correo: felixortega281191@gmail.com, haciéndole saber que el cargo de auxiliar de la justicia es en forma gratuita como defensor de oficio y de forzosa aceptación dentro de los cinco días siguientes al recibo de la comunicación, por consiguiente, deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como AUTO-OFICIO.

En atención a la solicitud incoada por la parte demandante y teniendo en cuenta la respuesta emitida por parte de la Secretaria de Tránsito y Transporte de Armenia, obrante a folio 014 del expediente digital, un vez que se encuentra registrado el embargo del vehículo de placas IUF-90D, procede este este despacho a **ACCEDER** a tal solicitud y en consecuencia, se **DECRETA la INMOVILIZACION Y RETENCION** del vehículo de placas IUF-90D de propiedad del demandado ALVER JOSE PEREZ.

Para lo anterior **REMÍTASE** copia de este proveído como Auto-Oficio, como lo prevé el artículo 111 del C.G.P., a **POLICIA NACIONAL**, **SIJIN Y POLICIA DE CARRETERAS**, a fin de que procedan a materializar la orden de **INMOVILIZACION Y RETENCION** del vehículo de placas IUF-90D de propiedad del demandado **ALVER JOSE PEREZ** (CC. Nº 13.175.646).

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez.



El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, porcuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



REF. EJECUTIVO- MENOR CUANTIA RAD. 54-001-4003-004-2019-00759-00 DTE. BANCO DAVIVIENDA S.A – NIT. 860.034.313-7 DDO. CASES & COVERS S.A.S – NIT. 900.798.473-1 CRISTIAN JAVIER GELVEZ CAMPOS – CC. 6.664.447

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito aportada por la parte demandante, a la cual se le corrió traslado a través del auto de fecha siete (07) de marzo de dos mil veintidós (2022), no fue objetada por ninguno de los extremos procesales; procede éste Despacho Judicial a **IMPARTIR** su aprobación de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez,

CARLOS ARMANDO VARÓN PATIÑO

El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



REF. EJECUTIVO – MENOR CUANTIA RAD. 54-001-4003-004-2020-00297-00 DTE. BANCO POPULAR S.A DDO. CESAR IGNACIO DIAZ CARVAJAL

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta el soporte de la notificación allegado por la parte demandante, obrante a folio 004 del expediente digital, se observa que la notificación no fue surtida en debida forma, por cuanto no se evidencia el adjunto cotejado del escrito de la demanda con sus anexos y el mandamiento de pago.

En virtud de lo expuesto, se dispone **REQUERIR** a la **PARTE DEMANDANTE** para que proceda a efectuar la notificación de la parte demandada, conforme lo prevé el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con lo normado en el Artículo 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020, corriéndoles traslado por el término de diez (10) días, tal como se ordenó en el Auto de Mandamiento de Pago de fecha cuatro (04) de septiembre de dos mil veinte (2020); en un término perentorio de 30 días, **so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso.**

Asimismo, se le informa que el oficio dirigido a las entidades bancarias, fue enviado a dichas entidades, como consta en el documento 005 del expediente digital. Ahora bien, agréguese y póngase en conocimiento de la parte demandante para lo que estime pertinente, el memorial allegado por parte de la subdirección de talento humano, obrante a folio 5 del expediente escaneado denominado "002. Proceso 2972020 cuadernos 2", en el cual informan lo siguiente:

"En atención a solicitud mediante oficio Nº 2259 del 21 de septiembre de 2020, se informa que el señor CESAR IGNACIO DIAZ CARVAJAL, NO hace parte del Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario INPEC, siendo retirado desde el 31 de mayo de 2019". "Me permito informar que el funcionario se encuentra disfrutando de su pensión. De igual manera se remite por competencia a la subdirección de talento humano para lo pertinente".

En atención a solicitud mediante oficio No 2259 del 21 de septiembre de 2020, se informa que el señor CÉSAR IGNACIO DÍAZ CARVAJAL, **NO** hace parte del Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario INPEC, siendo retirado desde el 31 de mayo de 2019.

Atentamente.

Diana Cristina Rubio Zamudio

Subdirección de Talento Humano

me permito informar que el funcionario se encuentra disfrutando de su pensión.

de igual manera se remite por competencia a la subdirección de talento humano para lo pertinente.

PU. LUZ YOLTMA USUGA GTMENEZ

Responsable Área de Talento Humano

Complejo Penitenciario y Carcelario Metropolitano de Cúcuta

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez,

emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)

CARLOS ARMANDO VARÓN PATIÑO

El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la



REF. EJECUTIVO- MINIMA CUANTIA RAD. 54-001-4003-004-2021-00546-00 DTE. EDWIN ALBERTO ORTEGA SUAREZ - CC. 1.090.177.784 DDO. JAHN CARLOS MARTINEZ BURGOS - CC. 88.003.243

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

En atención al memorial allegado por el señor EDWIN ALBERTO ORTEGA SUAREZ, demandante en este proceso, este Despacho previo a darle tramite a la solicitud de secuestro elevada por dicho extremo procesal, se hace necesario **REQUERIR** a la **PARTE DEMANDANTE** para que allegue de forma íntegra el certificado de tradición expedido por el RUNT, a fin de verificar la inscripción de la medida de embargo decretada sobre el vehículo de placas: FAG-61B marca: YAMAHA, color: NEGRO, motor 3HB-355616 y de propiedad del señor JAHN CARLOS MARTÍNEZ BURGOS.

Para lo anterior, se le concede el término perentorio de 30 días, so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez,

CARLOS ARMANDO VARÓN PATIÑO

El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



REF. EJECUTIVO – MENOR CUANTIA
RAD. 54-001-4003-004-2021-00675-00
DTE. PAOLA ANDREA ROA GONZALEZ – CC. 1.022.381.918
DDO. JESSID VARGAS VEGA – CC. 88.275.854
JESSICA KATHERINE RINCON GUTIERREZ – CC. 60.448.526
CESAR IVAN GELVES M. – CC. 13.277.660
COMERCIALIZADORA HENDZ SHOES S.A.S – NIT. 901.185.761-9

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta el memorial obrante en el documento 036 del expediente digital, se procede a tener por notificado por conducta concluyente al extremo pasivo del presente proceso judicial, es decir, a los señores JESSID VARGAS VEGA, JESSICA KATHERINE RINCON GUTIERREZ, CESAR IVAN GELVES M. y a la sociedad COMERCIALIZADORA HENDZ SHOES S.A.S conforme lo dispone el artículo 301 del código General del Proceso.

Ahora bien, atendiendo la solicitud de suspensión de proceso incoada por las partes procesales a través del memorial que antecede este proveído; considera éste Despacho que se debe acceder a ello, toda vez que en el presente asunto se dan los presupuestos que trae consigo el inciso segundo del Artículo 161 del CGP para tal efecto y por ende se procederá a suspender el presente proceso por el termino de cuarenta y dos meses (42) meses, es decir, hasta diciembre del 2025; fecha en que se cumple el termino de suspensión solicitado por los extremos procesales.

Así mismo, por ser procedente de conformidad con lo consagrado en el numeral 1 del artículo 597 del Código General del Proceso, se accede al levantamiento de la medida cautelar de embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuenta corriente, de ahorro o CDT que posean los señores JESSID VARGAS VEGA, JESSICA KATHERINE RINCON GUTIERREZ, CESAR IVAN GELVES M. y a la sociedad COMERCIALIZADORA HENDZ SHOES S.A.S, en las entidades bancarias. De igual forma se accede al levantamiento de la medida cautelar de embargo y secuestro decretado sobre el establecimiento de comercio COMERCIALIZADORA HENDZ SHOES S.A.S.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander –.

RESUELVE:

<u>PRIMERO:</u> DECLARAR notificados por conducta concluyente a los señores JESSID VARGAS VEGA, JESSICA KATHERINE RINCON GUTIERREZ, CESAR IVAN GELVES M. y a la sociedad

COMERCIALIZADORA HENDZ SHOES S.A.S conforme lo dispone el artículo 301 del código General del Proceso.

SEGUNDO: SUSPENDER el presente proceso por el término de cuarenta y dos meses (42) meses, conforme a lo solicitado y por lo expuesto en la parte motiva.

TERCERO: ORDENAR el LEVANTAMIENTO INMEDIATO DE LA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO Y RETENCION de las sumas de dinero que los señores JESSID VARGAS VEGA, JESSICA KATHERINE RINCÓN GUTIÉRREZ y CESAR IVÁN GELVES M., y la sociedad COMERCIALIZADORA HENDZ SHOES S.A.S., posea en cuentas de ahorro, cuentas corrientes y/o CDT, en las siguientes entidades bancarias: AGRARIO DE COLOMBIA, AV VILLAS, CAJA SOCIAL BCSC, COLPATRIA RED MULTIBANCA, DAVIVIENDA,BBVA, BOGOTA, OCCIDENTE, POPULAR y BANCOLOMBIA. Comuníquese esta decisión a los gerentes de dichas entidades a efecto de que procedan a dejar sin efectos el Auto-Oficio de fecha 22 de octubre de 2021, por medio del cual se les comunico dicha medida.

<u>CUARTO:</u> ORDENAR el LEVANTAMIENTO INMEDIATO DE LA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO Y SECUESTRO decretada sobre el establecimiento de comercio denominado COMERCIALIZADORA HENDZ SHOES S.A.S., de propiedad de la sociedad Comercializadora Hendz Shoes S.A.S. Comuníquese esta decisión a la CÁMARA DE COMERCIO DE CÚCUTA, a efecto de que procedan a dejar sin efectos el Auto-Oficio de fecha 22 de octubre de 2021, por medio del cual se les comunico dicha medida.

QUINTO: COPIA del presente auto, servirá de oficio, conforme lo prevé el Artículo 111 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez,



El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



REF. SUCESION – MENOR CUANTIA
RAD. 54-001-4003-004-2021-00717-00
DTE. YULIANA SANGUINO ACEVEDO – CC. 1.090.505.550
LUIS ALBERTO SANGUINO ACEVEDO – CC. 1.093.786.268
MAYRA ALEJANDRA SANGUINO ACEVEDO – CC. 1.094.050.699
CAUSANTE. LUIS JESUS SANGUINO SALCEDO – CC. 13.492.587

San José de Cúcuta, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta el memorial allegado por la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – DIAN –** esta Unidad Judicial de conformidad con lo peticionado procede a poner en su conocimiento, para lo que estime pertinente, que de conformidad con el escrito de la demanda presentado por la apoderada judicial de la parte actora, el causante del presente proceso de sucesión, es el señor **LUIS JESUS SANGUINO SALCEDO** quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía Nº 13.492.587. Asimismo, la parte actora en la demanda, estima la cuantía en la suma de OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$85.000.000).

Infórmese lo dispuesto en este auto a la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – DIAN –**, remitiéndosele COPIA de este auto, el cual servirá de oficio, conforme lo prevé el artículo 111 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESEY CÚMPLASE

Juez,

CARLOS ARMANDO VARÓN PATIÑO

El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 20 20, por cuya virtud se autoriza la "firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada", en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)