

San José de Cúcuta, 13 septiembre de 2023.

Señores:
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: EDGAR ALEJANDRO FANDIÑO O.
DEMANDADOS: LORENA MERCEDES MORA Y OTROS
RADICADO: No 540014053 004 2017 00207 00

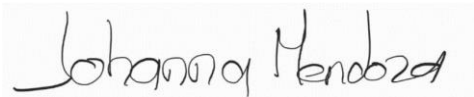
Como apoderada dentro del PROCESO EJECUTIVO de la referencia, presento la liquidación actualizada del crédito, a la fecha, cuyo monto asciende a **\$11.026.762,58**, tomando como base la liquidación aprobada por el Juzgado.

ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO PROCESO EJECUTIVO RAD.2017-207-									
LIQUIDACION DE INTERESES ANTERIOR AL 10 DE DICIEMBRE DE 2019									\$ 5.088.556,33
CAPITAL									\$ 5.000.000
MES	AÑO	INT. ANUAL	INT. MORATORIO	INT. MES	DIAS	CAPITAL	ABONOS	VR.INTERESES	
DICIEMBRE	2019	18,91%	28,37%	0,0236375	20	\$ 5.000.000	-	78.791,67	5.167.348,00
ENERO	2020	18,77%	28,16%	0,0234625	30	\$ 5.000.000	-	117.312,50	5.284.660,50
FEBRERO	2020	19,06%	28,59%	0,023825	30	\$ 5.000.000	-	119.125,00	5.403.785,50
MARZO	2020	18,95%	28,43%	0,0236875	30	\$ 5.000.000	-	118.437,50	5.522.223,00
ABRIL	2020	18,69%	28,04%	0,0233625	30	\$ 5.000.000	-	116.812,50	5.639.035,50
MAYO	2020	18,19%	27,29%	0,0227375	30	\$ 5.000.000	-	113.687,50	5.752.723,00
JUNIO	2020	18,12%	27,18%	0,02265	30	\$ 5.000.000	-	113.250,00	5.865.973,00
JULIO	2020	18,12%	27,18%	0,02265	30	\$ 5.000.000	-	113.250,00	5.979.223,00
AGOSTO	2020	18,29%	27,44%	0,0228625	30	\$ 5.000.000	-	114.312,50	6.093.535,50
SEPTIEMBRE	2020	18,35%	27,53%	0,0229375	30	\$ 5.000.000	-	114.687,50	6.208.223,00
OCTUBRE	2020	18,09%	27,14%	0,0226125	30	\$ 5.000.000	-	113.062,50	6.321.285,50
NOVIEMBRE	2020	17,84%	26,76%	0,0223	30	\$ 5.000.000	-	111.500,00	6.432.785,50
DICIEMBRE	2020	17,46%	26,19%	0,021825	30	\$ 5.000.000	-	109.125,00	6.541.910,50
ENERO	2021	17,32%	25,98%	0,02165	30	\$ 5.000.000	-	108.250,00	6.650.160,50
FEBRERO	2021	17,54%	26,31%	0,021925	30	\$ 5.000.000	-	109.625,00	6.759.785,50
MARZO	2021	17,41%	26,12%	0,0217625	30	\$ 5.000.000	-	108.812,50	6.868.598,00
ABRIL	2021	17,31%	25,97%	0,0216375	30	\$ 5.000.000	-	108.187,50	6.976.785,50

MAYO	2021	17,22%	25,83%	0,021525	30	\$ 5.000.000		107.625,00	7.084.410,50
JUNIO	2021	17,21%	25,82%	0,0215125	30	\$ 5.000.000		107.562,50	7.191.973,00
JULIO	2021	17,18%	25,77%	0,021475	30	\$ 5.000.000		107.375,00	7.299.348,00
AGOSTO	2021	17,24%	25,86%	0,02155	30	\$ 5.000.000		107.750,00	7.407.098,00
SEPTIEMBRE	2021	17,19%	25,79%	0,0214875	30	\$ 5.000.000		107.437,50	7.514.535,50
OCTUBRE	2021	17,08%	25,62%	0,02135	30	\$ 5.000.000		106.750,00	7.621.285,50
NOVIEMBRE	2021	17,27%	25,91%	0,0215875	30	\$ 5.000.000		107.937,50	7.729.223,00
DICIEMBRE	2021	17,46%	26,19%	0,021825	30	\$ 5.000.000		109.125,00	7.838.348,00
ENERO	2022	17,66%	26,49%	0,022075	30	\$ 5.000.000		110.375,00	7.948.723,00
FEBRERO	2022	18,30%	27,45%	0,022875	30	\$ 5.000.000		114.375,00	8.063.098,00
MARZO	2022	18,47%	27,71%	0,0230875	30	\$ 5.000.000		115.437,50	8.178.535,50
ABRIL	2022	19,05%	28,58%	0,0238125	30	\$ 5.000.000		119.062,50	8.297.598,00
MAYO	2022	19,71%	29,57%	0,0246375	30	\$ 5.000.000		123.187,50	8.420.785,50
JUNIO	2022	20,40%	30,60%	0,0255	30	\$ 5.000.000		127.500,00	8.548.285,50
JULIO	2022	21,28%	31,92%	0,0266	30	\$ 5.000.000		133.000,00	8.681.285,50
AGOSTO	2022	22,21%	33,32%	0,0277625	30	\$ 5.000.000		138.812,50	8.820.098,00
SEPTIEMBRE	2022	23,50%	35,25%	0,029375	30	\$ 5.000.000		146.875,00	8.966.973,00
OCTUBRE	2022	24,61%	36,92%	0,0307625	30	\$ 5.000.000		153.812,50	9.120.785,50
NOVIEMBRE	2022	25,78%	38,67%	0,032225	30	\$ 5.000.000		161.125,00	9.281.910,50
DICIEMBRE	2022	27,64%	41,46%	0,03455	30	\$ 5.000.000		172.750,00	9.454.660,50
ENERO	2023	28,84%	43,26%	0,03605	30	\$ 5.000.000		180.250,00	9.634.910,50
FEBRERO	2023	30,18%	45,27%	0,037725	30	\$ 5.000.000		188.625,00	9.823.535,50
MARZO	2023	30,84%	46,26%	0,03855	30	\$ 5.000.000		192.750,00	10.016.285,50
ABRIL	2023	31,39%	47,09%	0,0392375	30	\$ 5.000.000		196.187,50	10.212.473,00
MAYO	2023	30,27%	45,41%	0,0378375	30	\$ 5.000.000		189.187,50	10.401.660,50
JUNIO	2023	29,76%	44,64%	0,0372	30	\$ 5.000.000		186.000,00	10.587.660,50
JULIO	2023	29,36%	44,04%	0,0367	30	\$ 5.000.000		183.500,00	10.771.160,50
AGOSTO	2023	28,75%	43,13%	0,0359375	30	\$ 5.000.000		179.687,50	10.950.848,00
SEPTIEMBRE	2023	28,03%	42,05%	0,0350375	13	\$ 5.000.000		75.914,58	11.026.762,58
								5.938.206,25	
			CAPITAL E INTERESES AL 13 DE SEPTIEMBRE 2023						11.026.762,58

Gracias por la atención a la presente y en espera de una fecha pronta para la diligencia de remate se suscribe,

Cordialmente,



KELLY JOHANNA MENDOZA SERRANO

C. C. No. 1.090.457.786 de Cúcuta
T. P. No. 264.228 del C. S. de la J.