

ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES. Abogado. Centro Comercial Bulevar Oficina 508
B. Telfs 607 5717505-3158049268, Cúcuta CORREO ELECTRÓNICO
ballen508b@gmail.com

Señor (a):
JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO No 763-2023 contra JAIME LUIS HERRERA RIVERA.

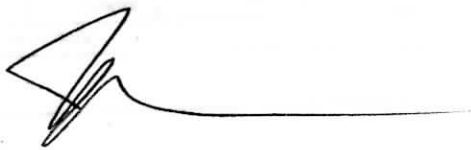
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

-En mi condición de apoderado de la parte demandante, acompaño en FORMATO EXCELL, LIQUIDACION del crédito demandado a la fecha del 30 de ENERO del 2024.

-Córrase el traslado correspondiente.

NOTA: LOS INTERESES DE MORA SE LIQUIDARON A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA , 10 DE AGOSTO DEL 2023 COMO SE SOLICITO EN LA PRETENSION 2. Y NO DE LA FECHA QUE APARECE EN EL MANDAMIENTO DE PAGO, 10 DE MAYO DEL 2023, fecha en la cual no había sido presentada.

Atentamente,



ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES
TP 34476 C.S.J.
c.c. 13.449.739

No. CREDITO:
JAIME LUIS HERRERA RIVERA
SALDO DE CAPITAL:
Fecha liquidacion:
Fecha de Mora:

13220847 3474
\$ 18.169.121,00
30/01/2024
10/08/2023

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES
10/08/2023	30/08/2023	13,00	6,50	1,62%	20	\$ 18.169.121,00	\$ 196.226,51
1/09/2023	30/09/2023	13,00	6,50	1,62%	30	\$ 18.169.121,00	\$ 294.339,76
1/10/2023	30/10/2023	13,00	6,50	1,62%	30	\$ 18.169.121,00	\$ 294.339,76
1/11/2023	30/11/2023	13,00	6,50	1,62%	30	\$ 18.169.121,00	\$ 294.339,76
1/12/2023	30/12/2023	13,00	6,50	1,62%	30	\$ 18.169.121,00	\$ 294.339,76
1/01/2024	30/01/2024	13,00	6,50	1,62%	30	\$ 18.169.121,00	\$ 294.339,76
							\$ 1.667.925,31

CAPITAL ADEUDADO AL 30/01/2024
MAS INTERESES DE MORA DEL 10/08/2023 al 30/01/2024
SALDO TOTAL ADEUDADO AL 30/01/2024

PESOS
\$ 18.169.121,00
\$ 1.667.925,31
\$ 19.837.046,31

SON: DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS M/CTE
\$19.837.046,31

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.
E. S. D.

REFERENCIA: Proceso Ejecutivo de **MINIMA CUANTÍA** contra **ALEXANDER CARRILLO RAMIREZ.**
RADICADO: 2021-0326.

JAVIER FERNANDO BUITRAGO, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.090.466.443 expedida en Cúcuta, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 327.145 del Concejo Superior de la Judicatura obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar liquidación del crédito a cargo del demandado **ALEXANDER CARRILLO RAMIREZ**, así:

CAPITAL: \$4.000.000,00

FECHA DE CREACION: 03 de octubre del año 2018.

FECHA DE VENCIMIENTO: 03 de marzo del año 2019.

INTERESES DE PLAZO:

PERÍODO	CAPITAL	TASA	INTERESES DE PLAZO	ABONOS	TOTAL
28 días del mes de octubre/2018	\$4.000.000,00	1.6%	\$ 59,724,00	0	\$ 4,059,724,00
NOV/2018		1.6%	\$ 68.000,00	0	\$ 4,127,724,00
DIC/2018		1.6%	\$ 68.000,00	0	\$ 4,195,724,00
TOTAL			\$ 178,500,00	0	\$ 4,195,724,00

PERÍODO	CAPITAL	TASA	INTERESES DE PLAZO	ABONOS	TOTAL
ENE/2019	\$4.000.000,00	1.6%	\$ 68,000,00	0	\$ 4,263,724,00
FEBRE/2019		1.6%	\$ 68.000,00	0	\$ 4,331,724,00
03 días de marzo/2019		1.6%	\$ 25,500,00	0	\$ 4,357,224,00
TOTAL			\$ 161,500,00	0	\$ 4,357,224,00

INTERESES MORATORIOS:

PERÍODO	CAPITAL	TASA	INTERESES MORATORIOS	INTERESES DE PLAZO	TOTAL
26 días mar/2019	\$4.000.000,00	2.4%	\$ 83,200,00	\$ 340,000,00	\$ 4,423,200,00
ABR/2019		2.4%	\$ 96,000,00	0	\$ 4,519,200,00
MAYO/2019		2.41%	\$ 96,400,00	0	\$ 4,515,600,00
JUN/2019		2.41%	\$ 96,400,00	0	\$ 4,612,000,00
JUL/2019		2.41%	\$ 96,400,00	0	\$ 4,708,400,00
AGO/2019		2.41%	\$ 96,400,00	0	\$ 4,804,800,00
SEP/2019		2.46%	\$ 96,400,00	0	\$ 4,901,200,00
OCTU/2019		2.38%	\$ 95,200,00	0	\$ 4,996,400,00
NOV/2019		2.37%	\$ 94,800,00	0	\$ 5,091,200,00
DIC/2019		2.36%	\$ 94,400,00	0	\$ 5,185,600,00
ENER/2020		2.34%	\$ 93,600,00	0	\$ 5,279,200,00
FEB/2020		2.38%	\$ 95,200,00	0	\$ 5,374,400,00
MARZ/2020		2.36%	\$ 94,400,00	0	\$ 5,468,800,00
ABR/2020		2.33%	\$ 93,200,00	0	\$ 5,562,000,00
MAYO/2020		2.27%	\$ 90,800,00	0	\$ 5,652,800,00
JUN/2020		2.26%	\$ 90,400,00	0	\$ 5,743,200,00
JUL/2020		2.26%	\$ 90,400,00	0	\$ 5,833,600,00
AGO/2020		2.28%	\$ 91,200,00	0	\$ 5,924,800,00
SEP/2020		2.29%	\$ 91,600,00	0	\$ 6,016,400,00
OCTC/2020		2.26%	\$ 90,400,00	0	\$ 6,106,800,00
NOV/2020		2.23%	\$ 89,200,00	0	\$ 6,196,000,00
DIC/2020		2.18%	\$ 87,200,00	0	\$ 6,283,200,00
ENER/2021		2.16%	\$ 86,400,00	0	\$ 6,369,600,00
FEBR/2021		2.19%	\$ 87,600,00	0	\$ 6,457,200,00
MARZ/2021		2.17%	\$ 86,800,00	0	\$ 6,544,000,00
ABR/2021		2.16%	\$ 86,400,00	0	\$ 6,630,400,00
MAYO/2021		2.15%	\$ 86,000,00	0	\$ 6,716,400,00
JUN/2021		2.15%	\$ 86,000,00	0	\$ 6,802,400,00
JUL/2021		2.14%	\$ 85,600,00	0	\$ 6,888,000,00
AGOS/2021		2.15%	\$ 86,000,00	0	\$ 6,974,000,00
SEP/2021		2.14%	\$ 85,600,00	0	\$ 7,059,600,00
OCTU/2021		2.13%	\$ 85,200,00	0	\$ 7,144,800,00
NOV/2021		2.15%	\$ 86,000,00	0	\$ 7,230,800,00
DIC/2021		2.18%	\$ 87,200,00	0	\$ 7,318,000,00
ENER/2022		2.20%	\$ 88,000,00	0	\$ 7,406,000,00
FEBR/2022		2.28%	\$ 91,200,00	0	\$ 7,497,200,00
MARZ/2022		2.30%	\$ 92,000,00	0	\$ 7,589,200,00
ABR/2022		2.38%	\$ 95,200,00	0	\$ 7,684,400,00
MAY/2022		2.46%	\$ 98,400,00	0	\$ 7,782,800,00

JAVIER FERNANDO BUITRAGO MARTINEZ
ABOGADO TITULADO UNIVERSIDAD SIMÓN BOLÍVAR SEDE CÚCUTA.

JUN/2022		2.55%	\$ 102,000,00	0	\$ 7,884,800,00
JUL/2022		2.66%	\$ 106,400,00	0	\$ 7,991,200,00
AGO/2022		2.77%	\$ 110,800,00	0	\$ 8,102,000,00
SEP/2022		2.93%	\$ 117,200,00	0	\$ 8,219,200,00
OCT/2022		3.07%	\$ 122,800,00	0	\$ 8,342,000,00
NOV/2022		3.22%	\$ 128,800,00	0	\$ 8,470,800,00
DIC/2022		3.45%	\$ 138,000,00	0	\$ 8,608,800,00
12 DÍAS DE ENER/2023		3.60%	\$ 57,600,00	0	\$ 8, 666,400,00
TOTAL	\$4.000.000,00		\$ 4,343,200,00	0	\$ 8,666,400,00

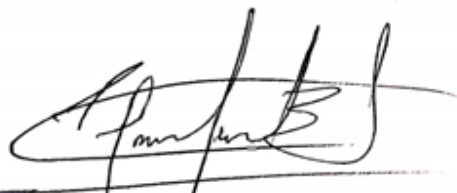
CAPITAL: \$ 4.000.000,00
INTERESES DE PLAZO DESDE
03/10/2018 HASTA 03/03/2019 \$ 340.000,00
INTERESES MORATORIOS
DESDE 05/03/2019
HASTA 12 DIAS ENERO/23: \$ 4.343.200,00
COSTAS PROCESALES \$ 200.000,00
TOTAL: **\$ 8.866.400,00**

Adjunto certificado de intereses expedido por la superintendencia financiera.

De la anterior forma dejo presentada la liquidación del crédito hasta el día 12 de enero de 2023.

Del señor Juez,

Atentamente,



JAVIER FERNANDO BUITRAGO MARTINEZ

C.C. 1.090.466.443 expedida en Cúcuta

T.P. 327145 del C.S.J.

**EJECUTIVO de CAJA UNION contra DAVID PEÑALOZA RODRIGUEZ Y OTRO.
RADICADO NO. 2023-879**

Juridico Recave y Bienes <Juridicorecaveybienes@hotmail.com>

Jue 15/02/2024 17:47

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu4@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

REF:	EJECUTIVO
RDA:	2023-879
DTE:	CAJA UNION
DDO:	DAVID PEÑALOZA RODRIGUEZ Y OTRO

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES, obrando en calidad de apoderado de la entidad demandante **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CAJA UNION**, me permito radicar liquidación de crédito.

DESDE	HASTA	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
07/04/2023	30/04/2023	3,92	23	4.602.242	138.313		4.740.555
01/05/2023	30/05/2023	3,78	30	4.602.242	173.965		4.914.519
01/06/2023	30/06/2023	3,72	30	4.602.242	171.203		5.085.723
01/07/2023	30/07/2023	3,67	30	4.602.242	168.902		5.254.625
01/08/2023	30/08/2023	3,59	30	4.602.242	165.220		5.419.846
01/09/2023	30/09/2023	3,33	30	4.602.242	153.255		5.573.100
01/10/2023	30/10/2023	3,15	30	4.602.242	144.971		5.718.071
01/11/2023	30/11/2023	3,02	30	4.602.242	138.988		5.857.059
01/12/2023	30/12/2023	2,96	30	4.602.242	136.226		5.993.285
01/01/2024	30/01/2024	2,74	30	4.602.242	126.101		6.119.386
01/02/2024	15/02/2024	2,74	15	4.602.242	63.051		6.182.437
					TOTAL		6.182.437

Cordialmente,

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES

T.P. No. 101.526 del C.S.J.

C.C. No. 13.474.945 de Cúcuta

JURIDICA RECAVE&BIENES

Cel 321 228 2866

Cúcuta, 13 de Marzo de 2024

Señora
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL
CÚCUTA.

Referencia : Ejecutivo Singular No. 54 001 4003 004 2013 00015 00
Demandante : JAIRO CESAR CARRILLO
Demandado : **ZAYDA YANETH LAGUADO NIETO**
Asunto : Presentación liquidación adicional del crédito

CARMEN MARINA BARBOSA SEPÚLVEDA, obrando como endosataria para el cobro de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar **LA LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO** entre el 01 de Abril del 2017 y el 29 de Marzo de 2024 , de conformidad con el numeral 4 artículo 446 del C.G.P y el artículo 884 del código de Comercio, modificado por el artículo 111 de la ley 510 de 1999 , de la siguiente manera:

Vienen								16.521.451,33
CAPITAL	DESDE	HASTA	Tasa anual	1/2int.	Periodo	Liquidación intereses	Abonos	Vr.total
5.500.000,00	01 Abr.17	30 Abr.17	22,33	11,17	30	153.518,75	126.000,00	16.548.970,08
5.500.000,00	01-May.17	30-May.17	22,33	11,17	30	153.518,75	-	16.702.488,83
5.500.000,00	01 Jun,17	30 Jun,17	22,33	11,17	30	153.518,75	-	16.856.007,58
5.500.000,00	01 Jul.-17	30 Jul.17	21,98	10,99	30	151.112,50	-	17.007.120,08
5.500.000,00	01 Ago.-17	30 Ago.17	21,98	10,99	30	151.112,50	-	17.158.232,58
5.500.000,00	01 set.17	30 Set.17	21,98	10,99	30	151.112,50	-	17.309.345,08
5.500.000,00	01 Oct.-17	30 Oct.-17	21,15	10,58	30	145.406,25	-	17.454.751,33
5.500.000,00	01 Nov.,17	30 Nov.17	20,96	10,48	30	144.100,00	-	17.598.851,33
5.500.000,00	01Dic.17	30 Dic.17	20,77	10,39	30	142.793,75	-	17.741.645,08
5.500.000,00	01 Ene.18	31 Ene.18	20,69	10,35	30	142.243,75	-	17.883.888,83
5.500.000,00	01 Feb.18	30 Feb.18	21,01	10,51	30	144.443,75	-	18.028.332,58
5.500.000,00	01 Mar.18	30 Mar.18	20,68	10,34	30	142.175,00	-	18.170.507,58
5.500.000,00	01 Abr.18	30 Abr.18	20,48	10,24	30	140.800,00	-	18.311.307,58
5.500.000,00	01-May.18	30-May.18	20,44	10,22	30	140.525,00	-	18.451.832,58
5.500.000,00	01 Jun,18	30 Jun,18	20,28	10,14	30	139.425,00	-	18.591.257,58
5.500.000,00	01 Jul.-18	30 Jul.18	20,03	10,02	30	137.706,25	-	18.728.963,83
5.500.000,00	01 Ago.18	30 Ago.18	19,94	9,97	30	137.087,50	-	18.866.051,33
5.500.000,00	01 Set,18	30 Set.18	19,81	9,91	30	136.193,75	-	19.002.245,08
5.500.000,00	01 Oct.-18	30 Oct.18	19,63	9,82	30	134.956,25	-	19.137.201,33
5.500.000,00	01 Nov.,18	30 Nov.18	19,49	9,75	30	133.993,75	319.215,00	18.951.980,08
5.500.000,00	01Dic.18	30 Dic.18	19,4	9,70	30	133.375,00	319.215,00	18.766.140,08
5.500.000,00	01 Ene.19	31 Ene.19	19,16	9,58	30	131.725,00	319.215,00	18.578.650,08
5.500.000,00	01 Feb.19	28 Feb.19	19,70	9,85	30	135.437,50	319.215,00	18.394.872,58
5.500.000,00	01 Mar.19	30 Mar.19	19,37	9,69	30	133.168,75	319.215,00	18.208.826,33
5.500.000,00	01 Abr.19	30 Abr.19	19,32	9,66	30	132.825,00	319.215,00	18.022.436,33
5.500.000,00	01-May.19	30-May.19	19,34	9,67	30	132.962,50	142.030,26	18.013.368,57
5.500.000,00	01 Jun,19	30 Jun,19	19,3	9,65	30	132.687,50	319.215,00	17.826.841,07
5.500.000,00	01 Jul.19	30 Jul.19	19,28	9,64	30	132.550,00	319.215,00	17.640.176,07
5.500.000,00	01 Ago,19	30 Ago.19	19,32	9,66	30	132.825,00	333.580,00	17.439.421,07
5.500.000,00	01 Set.-19	30 Set.-19	19,32	9,66	30	132.825,00	333.580,00	17.238.666,07
5.500.000,00	01 Oct.-19	30 Oct.-19	19,1	9,55	30	131.312,50	333.580,00	17.036.398,57
5.500.000,00	01 Nov.19	30 Nov.19	19,03	9,52	30	130.831,25	333.580,00	16.833.649,82
5.500.000,00	01Dic.19	30 Dic.19	18,91	9,46	30	130.006,25	333.580,00	16.630.076,07
5.500.000,00	01 Ene.20	31 Ene.20	18,77	9,39	30	129.043,75	333.580,00	16.425.539,82
5.500.000,00	01 Feb.20	30 Feb.20	19,06	9,53	30	131.037,50	333.580,00	16.222.997,32
5.500.000,00	01 Mar.20	30 Mar.20	18,95	9,48	30	130.281,25	333.580,00	16.019.698,57
5.500.000,00	01 Abr.20	30 Abr.20	18,69	9,35	30	128.493,75	333.580,00	15.814.612,32
5.500.000,00	01-May.20	30-May.20	18,19	9,10	30	125.056,25	333.580,00	15.606.088,57

5.500.000,00	01 Jun.20	30 Jun.20	18,12	9,06	30	124.575,00	333.580,00	15.397.083,57
5.500.000,00	01 Jul.20	30 Jul.20	18,12	9,06	30	124.575,00	333.580,00	15.188.078,57
5.500.000,00	01 Ago.20	30 Ago.20	18,29	9,15	30	125.743,75	333.580,00	14.980.242,32
5.500.000,00	01 Set.20	30 Set.20	18,35	9,18	30	126.156,25	333.580,00	14.772.818,57
5.500.000,00	01 Oct.-20	30 Oct.-20	18,09	9,05	30	124.368,75	333.580,00	14.563.607,32
5.500.000,00	01 Nov.,20	30 Nov.20	17,84	8,92	30	122.650,00	333.580,00	14.352.677,32
5.500.000,00	01Dic.20	30 Dic.20	17,46	8,73	30	120.037,50	333.580,00	14.139.134,82
5.500.000,00	01 Ene.21	31 Ene.21	17,32	8,66	30	119.075,00	333.580,00	13.924.629,82
5.500.000,00	01 Feb.21	30 Feb.21	17,54	8,77	30	120.587,50	333.580,00	13.711.637,32
5.500.000,00	01 Mar.21	30 Mar.21	17,41	8,71	30	119.693,75	333.580,00	13.497.751,07
5.500.000,00	01-Abr.21	30-Abri.21	17,31	8,66	30	119.006,25	333.580,00	13.283.177,32
5.500.000,00	01-May.21	30-May.21	17,22	8,61	30	118.387,50	333.580,00	13.067.984,82
5.500.000,00	01 Jun.21	30 Jun.21	17,21	8,61	30	118.318,75	333.580,00	12.852.723,57
5.500.000,00	01 Jul.21	30 Jul.21	17,18	8,59	30	118.112,50	319.115,00	12.651.721,07
5.500.000,00	01 Ago.21	30 Ago.21	17,24	8,62	30	118.525,00	332.164,00	12.438.082,07
5.500.000,00	01 Set.-21	30 Set.-21	17,19	8,6	30	118.181,25	319.115,00	12.237.148,32
5.500.000,00	01 Oct.-21	30 Oct.-21	17,08	8,54	30	117.425,00	332.164,00	12.022.409,32
5.500.000,00	01 Nov.,21	30 Nov.21	17,27	8,64	30	118.731,25	308.964,00	11.832.176,57
5.500.000,00	01Dic.21	30 Dic.21	17,46	8,73	30	120.037,50	332.164,00	11.620.050,07
5.500.000,00	01 Ene.22	31 Ene.22	17,66	8,83	30	121.412,50	332.164,00	11.409.298,57
5.500.000,00	01 Feb.22	30 Feb.22	18,3	9,15	30	125.812,50	313.869,00	11.221.242,07
5.500.000,00	01 Mar.22	30 Mar.22	18,47	9,24	30	126.981,25	313.869,00	11.034.354,32
5.500.000,00	01-Abr.22	30-Abri.22	19,05	9,53	30	130.968,75	313.869,00	10.851.454,07
5.500.000,00	01-May.22	30-May.22	19,71	9,86	30	135.506,25	351.182,00	10.635.778,32
5.500.000,00	01 Jun.22	30 Jun.22	20,4	10,2	30	140.250,00	351.182,00	10.424.846,32
5.500.000,00	01 Jul.22	30 Jul.22	21,28	10,64	30	146.300,00	351.182,00	10.219.964,32
5.500.000,00	01 Ago.22	30 Ago.22	22,21	11,11	30	152.693,75	351.182,00	10.021.476,07
5.500.000,00	01 Set.-22	30 Set.-22	23,5	11,75	30	161.562,50	351.182,00	9.831.856,57
5.500.000,00	01 Oct.-22	30 Oct.-22	24,61	12,31	30	169.193,75	366.527,00	9.634.523,32
5.500.000,00	01 Nov.,22	30 Nov.22	25,78	12,89	30	177.237,50	326.302,00	9.485.458,82
5.500.000,00	01Dic.22	30 Dic.22	27,64	13,82	30	190.025,00	351.182,00	9.324.301,82
5.500.000,00	01 Ene.23	31 Ene.23	28,84	14,42	30	198.275,00	351.182,00	9.171.394,82
5.500.000,00	01 Feb.23	30 Feb.23	30,18	15,09	30	207.487,50	319.182,00	9.059.700,32
5.500.000,00	01 Mar.23	30 Mar.23	30,84	15,42	30	212.025,00	319.182,00	8.952.543,32
5.500.000,00	01-Abr.23	30-Abri.23	31,39	15,7	30	215.806,25	319.182,00	8.849.167,57
5.500.000,00	01-May.23	30-May.23	30,27	15,14	30	208.106,25	346.612,00	8.710.661,82
5.500.000,00	01 Jun.23	30 Jun.23	29,76	14,88	30	204.600,00	346.612,00	8.568.649,82
5.500.000,00	01 Jul.23	30 Jul.23	29,36	14,68	30	201.850,00	431.202,00	8.339.297,82
5.500.000,00	01 Ago.23	30 Ago.23	28,75	14,38	30	197.656,25	431.202,00	8.105.752,07
5.500.000,00	01 Set.-23	30 Set.-23	28,03	14,02	30	192.706,25	431.202,00	7.867.256,32
.500.000,00	01 Oct.23	30 Oct.23	26,53	13,27	30	182.393,75	431.202,00	7.618.448,07
5.500.000,00	01 Nov.,23	30 Nov.23	25,52	12,76	30	175.450,00	401.242,00	7.392.656,07
5.500.000,00	01Dic.23	30 Dic.23	25,04	12,52	30	172.150,00	431.202,00	7.133.604,07
5.500.000,00	01 Ene.24	31 Ene.24	23,32	11,66	30	160.325,00	431.202,00	6.862.727,07
5.500.000,00	01 Feb.24	29 Feb.24	23,31	11,66	30	160.256,25	403.202,00	6.619.781,32
5.500.000,00	01 Mar.24	30 Mar.24	22,20	11,1	30	152.625,00	0,00	6.772.406,32
TOTAL						12.156.031,25	21.905.076,26	

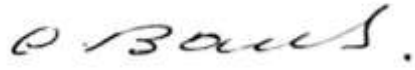
RESUMEN

Vienen							16.521.451,33
Intereses moratorios liquidación a 1º de Abril de 2017 a 30 de Marzo de 2024.							12.156.031,25
Abonos							21.905.076,26
TOTAL, LIQUIDACION DEL CREDITO							6.772.406,32

**SON : SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS
CON 32/100 M/L:**

Agradeciendo de antemano su atención, me suscribo

Atentamente,



CARMEN MARINA BARBOSA SEPÚLVEDA

Cc No.27.762. 812 T.P No 45.486 CSJ

Calle 4AN No. 9E-67 B. Govika –Cúcuta.-Cel. 311 8120861 - Fijo607 5496678

Correo electrónico: carbase@hotmail.com

LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2022-00375-00

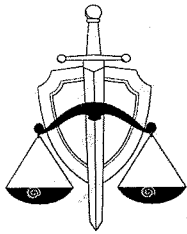
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	INT + 1/2	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
02/09/2020	30/09/2020	17,46		1,46	1,43	28	12.000.000	159.600		12.159.600
01/10/2020	30/10/2020	17,46		1,46	1,43	30	12.000.000	171.000		12.330.600
01/11/2020	30/11/2020	17,46		1,46	1,43	30	12.000.000	171.000		12.501.600
01/12/2020	30/12/2020	17,46		1,46	1,43	30	12.000.000	171.000		12.672.600
01/01/2021	30/01/2021	17,32		1,44	1,41	30	12.000.000	169.600		12.842.200
01/02/2021	30/02/2021	17,54		1,46	1,43	30	12.000.000	171.800		13.014.000
01/03/2021	30/03/2021	17,41		1,45	1,42	30	12.000.000	170.500		13.184.500
01/04/2021	30/04/2021	17,31		1,44	1,41	30	12.000.000	169.500		13.354.000
01/05/2021	31/05/2021	17,22		1,44	1,41	30	12.000.000	168.600		13.522.600
01/06/2021	30/06/2021	17,21		1,43	1,40	30	12.000.000	168.500		13.691.100
01/07/2021	20/07/2021	17,18		1,43	1,40	30	12.000.000	168.200		13.859.300
01/08/2021	30/08/2021	17,24		1,44	1,41	30	12.000.000	168.800		14.028.100
01/09/2021	30/09/2021	17,19		1,43	1,40	30	12.000.000	168.300		14.196.400
01/10/2021	30/10/2021	17,08	0,71	1,42	2,11	30	12.000.000	252.600		14.449.000
01/11/2021	30/11/2021	17,27	0,72	1,44	2,13	30	12.000.000	255.450		14.704.450
01/12/2021	30/12/2021	17,46	0,73	1,46	2,15	30	12.000.000	258.300		14.962.750
01/01/2022	30/01/2022	17,66	0,74	1,47	2,18	30	12.000.000	261.300		15.224.050
01/02/2022	30/02/2022	18,30	0,76	1,53	2,26	30	12.000.000	270.900		15.494.950
01/03/2022	30/03/2022	18,47	0,77	1,54	2,28	30	12.000.000	273.450		15.768.400
01/04/2022	30/04/2022	19,05	0,79	1,59	2,35	30	12.000.000	282.150		16.050.550
01/05/2022	30/05/2022	19,71	0,82	1,64	2,43	30	12.000.000	292.050		16.342.600
01/06/2022	30/06/2022	20,40	0,85	1,70	2,52	30	12.000.000	302.400		16.645.000
01/07/2022	30/07/2022	21,28	0,89	1,77	2,63	30	12.000.000	315.600	267.331	16.693.269
01/08/2022	30/08/2022	22,21	0,93	1,85	2,75	30	12.000.000	329.550	522.645	16.500.174
01/09/2022	30/09/2022	23,50	0,98	1,96	2,91	30	12.000.000	348.900		16.849.074
01/10/2022	30/10/2022	24,61	1,03	2,05	3,05	30	12.000.000	365.400	267.331	16.947.143
01/11/2022	30/11/2022	25,78	1,03	2,05	3,05	30	12.000.000	365.400	267.331	17.045.212
01/12/2022	30/12/2022	27,64	1,15	2,30	3,43	30	12.000.000	411.000		17.456.212
01/01/2023	30/01/2023	28,84	1,20	2,40	3,58	30	12.000.000	429.000	267.331	17.617.881

01/02/2023	30/02/2023	30,18	1,03	2,52	3,52	30	12.000.000	421.800	480.036	17.559.645
01/03/2023	30/03/2023	30,84	1,03	2,57	3,57	30	12.000.000	428.400	240.018	17.748.027
01/04/2023	30/04/2023	31,39	1,03	2,62	3,62	30	12.000.000	433.900	240.018	17.941.909
01/05/2023	30/05/2023	30,27	1,03	2,52	3,52	30	12.000.000	422.700	240.018	18.124.591
01/06/2023	30/06/2023	29,76	1,03	2,48	3,48	30	12.000.000	417.600	304.916	18.237.275
01/07/2023	30/07/2023	29,36	1,03	2,45	3,45	30	12.000.000	413.600	304.916	18.345.959
01/08/2023	30/08/2023	28,75	1,03	2,40	3,40	30	12.000.000	407.500	478.262	18.275.197
01/09/2023	30/09/2023	28,03	1,03	2,34	3,34	30	12.000.000	400.300	596.058	18.079.439
01/10/2023	30/10/2023	26,53	1,03	2,21	3,21	30	12.000.000	385.300		18.464.739
01/11/2023	30/11/2023	25,52	1,03	2,13	3,13	30	12.000.000	375.200	304.916	18.535.023
01/12/2023	30/12/2023	25,04	1,03	2,09	3,09	30	12.000.000	370.400	304.916	18.600.507
01/01/2024	30/01/2024	23,32	1,03	1,94	2,94	30	12.000.000	353.200	281.195	18.672.512
01/02/2024	30/02/2024	23,31	1,03	1,94	2,94	30	12.000.000	353.100	281.195	18.744.417
01/03/2024	30/03/2024	22,20	1,03	1,85	2,85	30	12.000.000	342.000	281.195	18.805.222

LETRA	1
FECHA EXIGIBILIDAD	31-ene-19
VALOR	35.000.000

PERIODO	INT. CORRIENTE	INT. MORATORIO	INT. MORATORIO MENSUAL	DIAS	CAPITAL	INTERES	SALDO
feb-19	19,70	29,55	2,46%	28	35.000.000	803.600	\$ 35.803.600,00
mar-19	19,37	29,55	2,42%	30	35.000.000	847.000	\$ 36.650.600,00
abr-19	19,32	29,06	2,41%	30	35.000.000	843.500	\$ 37.494.100,00
may-19	19,34	28,98	2,41%	30	35.000.000	843.500	\$ 38.337.600,00
jun-19	19,30	29,01	2,41%	30	35.000.000	843.500	\$ 39.181.100,00
jul-19	19,28	28,92	2,41%	30	35.000.000	843.500	\$ 40.024.600,00
ago-19	19,32	28,98	2,41%	30	35.000.000	843.500	\$ 40.868.100,00
sept-19	19,32	28,98	2,41%	30	35.000.000	843.500	\$ 41.711.600,00
oct-19	19,10	28,65	2,38%	30	35.000.000	833.000	\$ 42.544.600,00
nov-19	19,03	28,55	2,37%	30	35.000.000	829.500	\$ 43.374.100,00
dic-19	18,91	28,37	2,36%	30	35.000.000	826.000	\$ 44.200.100,00
ene-20	18,77	28,16	2,34%	30	35.000.000	819.000	\$ 45.019.100,00
feb-20	19,06	28,59	2,38%	28	35.000.000	777.467	\$ 45.796.566,67
mar-20	18,95	28,43	2,36%	30	35.000.000	826.000	\$ 46.622.566,67
abr-20	18,69	28,04	2,33%	30	35.000.000	815.500	\$ 47.438.066,67
may-20	18,19	27,29	2,27%	30	35.000.000	794.500	\$ 48.232.566,67
jun-20	18,12	27,18	2,26%	30	35.000.000	791.000	\$ 49.023.566,67
jul-20	18,12	27,18	2,26%	30	35.000.000	791.000	\$ 49.814.566,67
ago-20	18,29	27,44	2,28%	30	35.000.000	798.000	\$ 50.612.566,67
sept-20	18,35	27,53	2,29%	30	35.000.000	801.500	\$ 51.414.066,67
oct-20	18,09	27,14	2,26%	30	35.000.000	791.000	\$ 52.205.066,67
nov-20	17,84	26,76	2,23%	30	35.000.000	780.500	\$ 52.985.566,67
dic-20	17,46	26,19	2,18%	30	35.000.000	763.000	\$ 53.748.566,67
ene-21	17,32	25,98	2,16%	30	35.000.000	756.000	\$ 54.504.566,67
feb-21	17,54	26,31	2,19%	28	35.000.000	715.400	\$ 55.219.966,67
mar-21	17,41	26,12	2,17%	30	35.000.000	759.500	\$ 55.979.466,67
abr-21	17,31	25,97	2,16%	30	35.000.000	756.000	\$ 56.735.466,67
may-21	17,22	25,83	2,15%	30	35.000.000	752.500	\$ 57.487.966,67
jun-21	17,21	25,82	2,15%	30	35.000.000	752.500	\$ 58.240.466,67
jul-21	17,18	25,77	2,14%	30	35.000.000	749.000	\$ 58.989.466,67
ago-21	17,24	25,86	2,15%	30	35.000.000	752.500	\$ 59.741.966,67
sept-21	17,19	25,79	2,14%	30	35.000.000	749.000	\$ 60.490.966,67
oct-21	17,08	25,62	2,13%	30	35.000.000	745.500	\$ 61.236.466,67
nov-21	17,27	25,91	2,15%	30	35.000.000	752.500	\$ 61.988.966,67
dic-21	17,46	26,19	2,18%	30	35.000.000	763.000	\$ 62.751.966,67
ene-22	17,66	26,49	2,20%	30	35.000.000	770.000	\$ 63.521.966,67
feb-22	18,30	27,45	2,28%	28	35.000.000	744.800	\$ 64.266.766,67
mar-22	18,47	27,71	2,30%	30	35.000.000	805.000	\$ 65.071.766,67
abr-22	19,05	28,58	2,38%	30	35.000.000	833.000	\$ 65.904.766,67
may-22	19,71	29,57	2,46%	30	35.000.000	861.000	\$ 66.765.766,67
jun-22	20,40	30,60	2,55%	30	35.000.000	892.500	\$ 67.658.266,67
jul-22	21,28	31,92	2,66%	30	35.000.000	931.000	\$ 68.589.266,67
ago-22	22,21	33,32	2,77%	30	35.000.000	969.500	\$ 69.558.766,67
sept-22	23,50	35,25	2,93%	30	35.000.000	1.025.500	\$ 70.584.266,67
oct-22	24,61	36,92	3,07%	30	35.000.000	1.074.500	\$ 71.658.766,67
nov-22	25,78	38,67	3,22%	30	35.000.000	1.127.000	\$ 72.785.766,67
dic-22	28,84	43,26	3,60%	30	35.000.000	1.260.000	\$ 74.045.766,67
					35.000.000	39.045.767	\$ 74.045.766,67

TOTAL CAPITAL	35.000.000
TOTAL INTERESES	39.045.767
TOTAL LIQUIDACION	74.045.767



LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA.
Abogado Conciliador-Comercial-Civil-Familia

SEÑORA
LIZETH P. PATIÑO CHAUSTRE
JUEZ CUARTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CUCUTA
E. S. D.

Referencia	LIQUIDACION DE CREDITO
Proceso	Ejecutivo
Radicado	177 – 2021
Demandante	ANGELICA L. MARCIALES L. Y OTRO.
Demandados	AURORA CAMPEROS Y OTROS.

LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de Apoderado y parte demandante dentro del presente proceso, me dirijo respetuosamente a su Honorable Despacho a fin de presentar liquidación de crédito objeto de este proceso, según lo ordenado por este Despacho, para su revisión y aprobación.

Mandamiento de pago
Basado en contrato de arrendamiento

Demanda Principal

-Cánones de arrendamiento de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo y junio del 2021.
\$ 3.300.000.00 C/U

DINEROS ADEUDADOS:

VALOR DE ARRIENDO	\$ 3.300.000.00
--------------------------	------------------------

CLAUSULA PENA	\$ 1.100.000.00
----------------------	------------------------

TOTAL A PAGAR:	\$ 4.400.000.00
-----------------------	------------------------

SALDO ADEUDADO POR LOS DEMANDADOS A LA PARTE DEMANDANTE ES LA SUMA DE CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$ 4.400.000.00).

MUY RESPETUOSAMENTE LE SOLICITO AL DESPACHO PROCEDA A LIQUIDAR LAS COSTAS PROCESALES.

OBRO DENTRO DE LA OPORTUNIDAD LEGAL RUEGO CONTINUAR CON EL TRÁMITE PROCESAL.

Cordialmente;

LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA.
C.C. 1.093.758.212 DE LOS PATIOS
T.P. 290249 DEL C.S. DE LA J.

AVENIDA 0 # 11 – 30 C.C. GRAN BULEVAR OFC. 201 BLOQUE B

San José de Cúcuta, 31 de julio de 2023

Señores
JUZGADO CUARTO (04) CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
jcivmcu4@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Referencia	
Proceso	EJECUTIVO
Radicado	54001400300420120062300
Demandante	LUZ RAQUEL RICO CRUZ
Demandado	RAMIRO RANGEL SALAS

Asunto: **ALLEGO ACTUALIZACION DE CREDITO Y SOLICITUD DE INFORMACION DE DESPOSITOS JUDICIALES**

JOSÉ VICENTE PEREZ DUEÑEZ, Nacional Colombiano, mayor de edad, vecino y residente de la ciudad de Cúcuta, ciudadano hábil y en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía C. C. No. 13.487.922 de Cúcuta, abogado litigante, titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional T. P. No. 88.377 del C. S. apoderado de la parte demandante, acudo a su respetable despacho a fin de allegar actualización de liquidación de crédito, quedando de la siguiente manera:

Liquidación de Intereses Moratorios de 01/08/2023 a 31/07/2023	\$ 4.205.945
Liquidación aprobada de 24 de noviembre de 2022	\$22.354.193
Total liquidación	\$ 26.560.138

Del mismo modo, solicito amablemente:

1. Se sirva informar si existen depósitos judiciales a la fecha, a nombre de la señora **LUZ RAQUEL RICO CRUZ**.
2. Si existe, agradezco se sirva certificar dichos títulos a través de los documentos idóneos, además que contengan los números de los títulos judiciales requisito indispensable para solicitar ante la entidad financiera el depósito.
3. Certificar si ya están autorizados por el despacho para su debida entrega el depósito judicial.
4. En caso de que ya estén autorizados para sus entregas, sírvase dar respuesta sobre el trámite que se debe surtir para proceder con la entrega de dichos depósitos.

Atentamente,



JOSE VICENTE PEREZ DUEÑEZ

C. C. No. 13.487.922 expedida en Cúcuta

T. P. No. 88.377 del C. S. de la J.

La presente demanda y su correspondiente firma, se suscribe de conformidad a lo previsto en el artículo 11 del decreto legislativo 491 de fecha 28 marzo de 2020 (por cuya virtud se autoriza la firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada), Ley 527/99; el decreto reglamentario 2364/12 y Decreto 1287 de septiembre 24 de 2020 – por el cual se reglamenta el decreto legislativo 491 de marzo 28 de 2020 y Ley 2213 de 2022, lo anterior en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el gobierno nacional.-

A.O

"No harás injusticia en el juicio, no favorecerás la pobre, ni complacerás al rico;
sino que, con justicia juzgaras a tu prójimo" (Levitico 19 - 15)

La equidad:
"Ha dicho un gran jurisconsulto italiano, es la justicia del caso singular. El juez de equidad no tiene otra guía que su conciencia: es decir la conciencia del bien y del mal que el lleva en sí. Es verdad que la ciencia del bien y del mal es el fruto prohibido a los hombres; pero precisamente por eso el juez debería ser más que un hombre y pedir a Dios la gracia de superar su humanidad"

1 Monografía Jurídicas 56, COMO SE HACE UN PROCESO, FRANCESCO CARNELUTTI, editorial Temis S.A. Bogotá Colombia, 1989, Pág. 67.

MORATORIOS						
DIAS	DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL	CAPITAL	VALOR
31	1/08/2021	31/08/2021	25,86	2,155	\$ 6.000.000	\$ 133.610
30	1/09/2021	30/09/2021	25,785	2,14875	\$ 6.000.000	\$ 128.925
31	1/10/2021	31/10/2021	25,62	2,135	\$ 6.000.000	\$ 132.370
30	1/11/2021	30/11/2021	25,905	2,15875	\$ 6.000.000	\$ 129.525
31	1/12/2021	31/12/2021	26,19	2,1825	\$ 6.000.000	\$ 135.315
31	1/01/2022	31/01/2022	26,49	2,2075	\$ 6.000.000	\$ 136.865
28	1/02/2022	28/02/2022	27,45	2,2875	\$ 6.000.000	\$ 128.100
31	1/03/2022	31/03/2022	27,705	2,30875	\$ 6.000.000	\$ 143.143
30	1/04/2022	30/04/2022	28,575	2,38125	\$ 6.000.000	\$ 142.875
31	1/05/2022	31/05/2022	29,565	2,46375	\$ 6.000.000	\$ 152.753
30	1/06/2022	30/06/2022	30,6	2,55	\$ 6.000.000	\$ 153.000
31	1/07/2022	31/07/2022	31,92	2,66	\$ 6.000.000	\$ 164.920
28	4/08/2022	31/08/2022	33,315	2,77625	\$ 6.000.000	\$ 155.470
30	1/09/2022	30/09/2022	35,25	2,9375	\$ 6.000.000	\$ 176.250
31	1/10/2022	31/10/2022	36,915	3,07625	\$ 6.000.000	\$ 190.728
30	1/11/2022	30/11/2022	38,67	3,2225	\$ 6.000.000	\$ 193.350
31	1/12/2022	31/12/2022	41,46	3,455	\$ 6.000.000	\$ 214.210
31	1/01/2023	31/01/2023	43,26	3,605	\$ 6.000.000	\$ 223.510
28	1/02/2023	28/02/2023	45,27	3,7725	\$ 6.000.000	\$ 211.260
31	1/03/2023	31/03/2023	46,26	3,855	\$ 6.000.000	\$ 239.010
30	1/04/2023	30/04/2023	47,085	3,92375	\$ 6.000.000	\$ 235.425
31	1/05/2023	31/05/2023	45,405	3,78375	\$ 6.000.000	\$ 234.593
30	1/06/2023	30/06/2023	44,64	3,72	\$ 6.000.000	\$ 223.200
31	1/07/2023	31/07/2023	44,04	3,67	\$ 6.000.000	\$ 227.540
TOTAL						\$ 4.205.945