



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

PERTENENCIA - RAD. 54001400300420170115600  
DEMANDANTE: LUDY AMALIA MENDOZA ZAPATA  
DEMANDADO: ADELFA TERESA BERMONTH DE PANNESO

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Teniendo en cuenta que ha transcurrido un tiempo prudencial desde que fue nombrado el Curador Ad Litem de la demandada a través del auto de fecha 5 de febrero de 2021 sin que se obtuviera respuesta alguna por parte del mismo; se considera del caso que se debe **RELEVAR** a dicho curador con el fin de darle aplicación al principio de celeridad procesal y así pueda continuarse con la presente actuación; por tanto, **SE DESIGNA** como nuevo curador de la demandada Adelfa Teresa Bermonth De Panneso al **DOCTOR ANDRÉS FELIPE BORRERO MEJÍA**, quien puede ser notificado a través del correo electrónico **andresfelipe1321@gmail.com**.

Remítasele copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** al Doctor Andrés Felipe Borrero Mejía, con el fin de comunicársele su designación como Curador Ad Litem dentro del presente proceso y para que comparezca ante esta Unidad Judicial a través del correo electrónico para notificarse en tal calidad; advirtiéndosele que la designación en dicho cargo es de obligatoria aceptación, so pena de hacerse acreedor a las sanciones consagradas en la ley

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd1d9cc2c927be88535f4ef625e2530bdd1004b9ed230c75b967b89a70cf01f7**

Documento generado en 03/06/2021 07:14:27 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420180060500  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: MARTHA CECILIA MOJICA DURAN – C.C. 27.604.169  
DEMANDADOS: LUIS ALEJANDRO CALDERON RODRIGUEZ – C.C. 88.267.365

San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Teniendo en cuenta que la solicitud incoada por la parte demandante a través del memorial que antecede este proveído; procede éste Estrado Judicial a despachar favorablemente dicho pedimento por ser procedente y por encontrarnos en el momento procesal para ello; por tanto, **SE ORDENA** que una vez quede ejecutoriado el presente auto, por Secretaría se proceda a efectuarse los depósitos judiciales que se encuentren a nombre del presente proceso para ser entregados a la parte ejecutante; los cuales deben realizarse hasta por el monto de la liquidación de crédito aprobada en este asunto.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce399f01d5c08ac4369db751a34a6c49bba0d2394c3cf9815699dc2ef43ecdb9**  
Documento generado en 03/06/2021 07:15:18 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

SUCESION - RAD. 54001405300420180065100  
DEMANDANTE: NANCY LEGUIZAMON DUARTE Y OTROS  
DEMANDADO: CARMEN DUARTE DE LEGUIZAMON

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud del apoderado judicial de la parte demandante obrante al folio que antecede este proveído, se considera del caso que se debe acceder a ello por ser procedente y por tanto **SE FIJA** como fecha para llevar a cabo la audiencia de inventarios y avalúos, **EL DÍA MIERCOLES 25 DE AGOSTO DE 2021 A LAS 10:30 A.M.**

Por Secretaría remítasele al correo electrónico de las partes procesales el respectivo link para la audiencia de inventarios y avalúos aquí fijada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1342eb6f49adcb6e01ad33493880f88baa2498de0a298b0000e4bd6224935d6f**

Documento generado en 03/06/2021 07:18:07 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001405300420180087900  
EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: INMOBILIARIA PROVASE LTDA - NIT 890501388-1  
DEMANDADOS: ALEXIS ALBERTO ANAYA PABON- C.C. 88.255.438  
DIEGO ARMANDO ACUÑA VERA - C.C. 88.309.749  
JOSE LUIS ROJAS FIGUEROA- C.C. 88.309.237

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud de medida cautelar elevada por la parte demandante a través de los memoriales que anteceden este proveído, se considera del caso que se debe acceder a ello por ser procedente en virtud de lo establecido en los artículos 593 y 599 del CGP y por tanto **SE ORDENA DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCIÓN** de la quinta (5ª) parte que exceda el salario mínimo legal mensual devengado por el demandado **DIEGO ARMANDO ACUÑA VERA (C.C. 88.309.749)**, como empleado del **COMERCIALIZADORA DE COLOMBIA PRODUCTOS Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES CELUCLICK S.A.S.**, limitándose la medida a la suma de **SEIS MILLONES DE PESOS (\$ 6'000.000. 00.)**.

Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** al **PAGADOR DE LA COMERCIALIZADORA DE COLOMBIA PRODUCTOS Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES CELUCLICK S.A.S.** a través del correo electrónico **celuclickcom@gmail.com** para que proceda a tomar atenta nota de la medida aquí decretada, y para advertirle que los valores que resulten retenidos en cumplimiento de esta medida, deberán ser consignados a la cuenta de depósitos judiciales de este Juzgado, No. 540012041004 del Banco Agrario de Colombia, dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la correspondiente comunicación y/o en la fecha en que se efectúe la retención, so pena de ser sancionado conforme a la ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:

CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 57f0a6838767f63ad6965be472c0062063f99c6a850f9f19eaa1af2d69bc8edf

Documento generado en 03/06/2021 07:18:53 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001405300420180088300  
EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: COOMULTRASAN – NIT 890201063-6  
DEMANDADO: JOSE DE JESUS ALBA FIGUEREDO - C.C. 88240732

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud de medida cautelar elevada por la parte demandante a través de los memoriales que anteceden este proveído, se considera del caso que se debe acceder a ello por ser procedente en virtud de lo establecido en los artículos 593 y 599 del CGP y por tanto **SE ORDENA DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCIÓN** de la quinta (5ª) parte que exceda el salario mínimo legal mensual devengado por el demandado **JOSE DE JESUS ALBA FIGUEREDO (C.C. 88240732)**, como empleado del **GRUPO RIOS CARPINTERIA S.A G.R.C. S.A.**, limitándose la medida a la suma de **CUATRO MILLONES DE PESOS (\$ 4'000.000. 00.)**.

Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** al **PAGADOR DEL GRUPO RIOS CARPINTERIA S.A G.R.C. S.A.** a través del correo electrónico **servicioalcliente@gruporios.net** para que proceda a tomar nota de la medida aquí decretada, y para advertirle que los valores que resulten retenidos en cumplimiento de esta medida, deberán ser consignados a la cuenta de depósitos judiciales de este Juzgado, No. 540012041004 del Banco Agrario de Colombia, dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la correspondiente comunicación y/o en la fecha en que se efectúe la retención, so pena de ser sancionado conforme a la ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:

CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6c754320a4c79b5f9238208bc572cf232ee4afe15e1587bc19c0acf053a26545**

Documento generado en 03/06/2021 07:20:56 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420180088500  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: WILDER IVAN CELY CARVAJAL – C.C. 13.927.381  
DEMANDADOS: ARMANDO RINCON SANCHEZ – C.C. 74.321.429

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Teniendo en cuenta que la solicitud incoada por la parte demandante a través de los memoriales que anteceden este proveído; se considera del caso que se debe poner de presente a la parte memorialista que si existe un depósito judicial dentro de éste proceso por un monto de \$ 5.153.539.61; empero, de igual manera se debe advertir que no nos encontramos en el momento procesal para solicitar la entrega del aludido depósito judicial.

Finalmente, atendiendo que la parte demandante no ha procedido a efectuar la notificación del extremo pasivo, se considera del caso que se debe **REQUERIR** a dicha parte ejecutante para que proceda a efectuar tal notificación en un término perentorio de 30 días; so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del CGP.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e22faa6a93d322785127d03390f91f208931b85f8b7ea83cd5387c641b2bee2d  
Documento generado en 03/06/2021 07:21:58 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001405300420180116100  
EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: INMOBILIARIA ROCIO ROMERO S.A.S. - NIT 900.941.818-1  
DEMANDADOS: CLAUDIA PATRICIA GALLEGO ARIZA- C.C. 52.301.342  
JORGE OMAR MUNAR RUGE - C.C. 79.543.108

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud de medida cautelar elevada por la parte demandante a través de los memoriales que anteceden este proveído, se considera del caso que se debe acceder a ello por ser procedente en virtud de lo establecido en los artículos 593 y 599 del CGP y por tanto **SE ORDENA DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCIÓN** de la quinta (5ª) parte que exceda el salario mínimo legal mensual devengado por la demandada **CLAUDIA PATRICIA GALLEGO ARIZA (C.C. 52.301.342)**, como empleada de la empresa **ETERNA S.A.**, limitándose la medida a la suma de **DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12'000.000. 00.)**.

Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** al **PAGADOR DE LA EMPRESA ETERNA S.A.** a través del correo electrónico **info@eterna.com.co** para que proceda a tomar atenta nota de la medida aquí decretada, y para advertirle que los valores que resulten retenidos en cumplimiento de esta medida, deberán ser consignados a la cuenta de depósitos judiciales de este Juzgado, No. 540012041004 del Banco Agrario de Colombia, dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la correspondiente comunicación y/o en la fecha en que se efectúe la retención, so pena de ser sancionado conforme a la ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ba4a1694c493d59eed39556a2ebabed0b152aa9fe5e564f0586605e40ec2e30**

Documento generado en 03/06/2021 07:23:02 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420190002000  
EJECUTIVO SINGULAR – MENOR CUANTIA  
DEMANDANTE: CRÉDITO Y AHORRO CREDIFINANCIERA S.A. COMPAÑÍA DE  
FINANCIAMIENTO – NIT 900.186.231-1  
DEMANDADO: FRANCY CALDERON BONILLA - C.C. 60.376.120

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación incoada por la Doctora Karem Andrea Ostos Carmona a través del memorial que antecede este proveído, se considera del caso que **NO SE DEBE ACCEDER A ELLO**, toda vez que en el plenario no obra documento alguno del cual se desprenda la calidad con la cual indicar actuar dicha Jurista, es decir, para acreditar su calidad de Apoderada General de la Parte Demandante, por lo que no se puede acceder a su petición de terminación del proceso tal como se adujo en líneas pretéritas; por lo tanto, se requiere a la **PARTE DEMANDANTE** para que proceda a subsanar dicha falencia.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: cba5ae0c5002f507dbf3e905d73b2498d1d23cf3106c88da68266cc82122d6dd  
Documento generado en 03/06/2021 07:24:42 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420190016800  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: H.P.H. INVERSIONES S.A.S. – NIT 807.009.126-8  
DEMANDADOS: MARIO ENRIQUE FALLA OVALLES – C.C. 1.090.505.437  
IRMA OVALLES TORRES – C.C. 60.330.479

San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Teniendo en cuenta que la solicitud incoada por la parte demandante a través de los memoriales que anteceden este proveído; procede éste Estrado Judicial a despachar favorablemente dicho pedimento por ser procedente y por encontrarnos en el momento procesal para ello; por tanto, en caso de existir depósitos judiciales en este proceso **SE ORDENA** que una vez quede ejecutoriado el presente auto, por Secretaría se proceda a efectuarse dichos depósitos judiciales para ser entregados a la parte ejecutante a través de su apoderada judicial quien cuenta con la facultad para recibir; los cuales deben realizarse hasta por el monto de la liquidación de crédito aprobada en este asunto.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e3cacf16802687831ee1b82f0a4698bcdf1714ca1fc840d935f311f78210da8**  
Documento generado en 03/06/2021 07:25:25 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

**RAD. 54001400300420190096200**  
**EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE: JESUS DAVID LOPEZ PARRA – C.C. 13257183**  
**DEMANDADO: SEBASTIAN RODRIGUEZ - C.C. 1092357136**  
**KAREN LISETH BUITRAGO ROJAS - C.C. 1004967460**

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud de terminación de proceso por pago total de la obligación y de las costas incoada por la parte demandante a través del memorial que antecede este proveído; procede éste Estrado Judicial a despachar favorablemente tal pedimento por ser procedente de acuerdo a lo establecido en el artículo 1625 del C.C., el cual consagra que “Las obligaciones se extinguen además en todo o en parte: 1) Por la solución o pago efectivo”, y lo reglado también en el artículo 461 del CGP y en el Artículo 658 del Código de Comercio.

**En consecuencia, el Juzgado:**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** promovido por **JESUS DAVID LOPEZ PARRA** en contra de los señores **SEBASTIAN RODRIGUEZ (C.C. 1092357136) Y KAREN LISETH BUITRAGO ROJAS (C.C. 1004967460)** por pago total de la obligación, de conformidad con lo normado en el artículo 1625 del C.C. y el artículo 461 del CGP.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** inmediato de las medidas cautelares decretadas y existentes en autos; es decir, **SE ORDENA EL LEVANTAMIENTO INMEDIATO DE LA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO Y SECUESTRO** decretada sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-245628 de propiedad de los aquí demandados **SEBASTIAN RODRIGUEZ (C.C. 1092357136) Y KAREN LISETH BUITRAGO ROJAS (C.C. 1004967460)**.

**TERCERO:** Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFFICIO** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CUCUTA** para que proceda a **LEVANTAR INMEDIATAMENTE LA MEDIDA DE EMBARGO** inscrita sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-245628 de propiedad de los aquí demandados **SEBASTIAN RODRIGUEZ (C.C. 1092357136) Y KAREN LISETH BUITRAGO ROJAS (C.C. 1004967460)**, la cual le fue comunicada a través del oficio N° 08161 del 18 de noviembre de 2019 y registrada en la anotación N° 16 de dicho folio de matrícula.

**CUARTO: DECRETAR** el desglose del título de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 116 del CGP, previo el pago de las expensas necesarias para ello, dejándose las constancias pertinentes sobre tales hechos. **El desglose del título será entregado a la parte demandada.**

**QUINTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

### **COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ee6d6ee8c5aa133e2a4f19a09218833c702b0f455d81ee4e7825d8439207828d**

Documento generado en 03/06/2021 07:26:26 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

**RAD. 54001400300420200003300**  
**EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE: UNIONAGRO S.A. – NIT 804009588-6**  
**DEMANDADO: GILBER ESNEIDER CLAVIJO HERRERA- C.C. 1081393046**

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud de terminación de proceso por pago total de la obligación y de las costas incoada por la parte demandante a través del memorial que antecede este proveído; procede éste Estrado Judicial a despachar favorablemente tal pedimento por ser procedente de acuerdo a lo establecido en el artículo 1625 del C.C., el cual consagra que “Las obligaciones se extinguen además en todo o en parte: 1) Por la solución o pago efectivo”, y lo reglado también en el artículo 461 del CGP y en el Artículo 658 del Código de Comercio.

**En consecuencia, el Juzgado:**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** promovido por **UNIONAGRO S.A.** en contra del señor **GILBER ESNEIDER CLAVIJO HERRERA (C.C. 1.081.393.046)** por pago total de la obligación, de conformidad con lo normado en el artículo 1625 del C.C. y el artículo 461 del CGP.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** inmediato de las medidas cautelares decretadas y existentes en autos; es decir, **SE ORDENA EL LEVANTAMIENTO INMEDIATO DE LA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO Y RETENCIÓN** decretada sobre las sumas de dinero que el señor **GILBER ESNEIDER CLAVIJO HERRERA (C.C. 1.081.393.046)**, posea en cuentas de ahorro y cuentas corrientes en las siguientes entidades bancarias: **BANCOLOMBIA, BANCO BBVA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO COLPATRIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO PICHINCHA, BANCO POPULAR, BANCO AV VILLAS, BANCO ITAU, BANCO SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DE BOGOTA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO FALABELLA, BANCO SUDAMERIS, COOPROFESORES, BANCAMIA, BANCO W, COMULTRASAN, FINANADINA, BANCOOMEVA, COOPCENTRAL, BANCO COOPSERP, BANCO ABN AMOR BANK, BANCO MUNDO MUJER Y BANCOLDEX.**

**TERCERO:** Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a la siguientes entidades bancarias: **BANCOLOMBIA, BANCO BBVA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO COLPATRIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO PICHINCHA, BANCO POPULAR, BANCO AV VILLAS, BANCO ITAU, BANCO SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DE BOGOTA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO FALABELLA, BANCO SUDAMERIS, COOPROFESORES, BANCAMIA, BANCO W, COMULTRASAN, FINANDINA, BANCOOMEVA, COOPCENTRAL, BANCO COOPSERP, BANCO ABN AMOR BANK, BANCO MUNDO MUJER Y BANCOLDEX** para que procedan a **LEVANTAR INMEDIATAMENTE** la medida cautelar de embargo y retención decretada sobre los dineros que el señor **GILBER ESNEIDER CLAVIJO HERRERA** posea en las cuentas de ahorro, cuentas corrientes u otros en esas entidades bancarias, la cual les fue comunicada a través del oficio N° 0637 del 4 de febrero de 2020.

**CUARTO:** En caso de existir depósitos judiciales en el presente proceso **ENTREGARSE** al **DEMANDADO GILBER ESNEIDER CLAVIJO HERRERA (C.C. 1.081.393.046)**, dichos depósitos judiciales, conforme a la solicitud plasmada en el memorial de terminación del proceso remitido por la parte ejecutante.

**QUINTO: DECRETAR** el desglose del título de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 116 del CGP, previo el pago de las expensas necesarias para ello, dejándose las constancias pertinentes sobre tales hechos. **El desglose del título será entregado a la parte demandada.**

**SEXTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

## **COPIESE Y NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1437e20d914263157c66b089dbbc95090a39ebec0edf96ea404ba99be3da7cb**  
Documento generado en 03/06/2021 07:29:50 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

**RAD. 54001400300420200036600**  
**EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE: RENTABIEN S.A.S. - NIT 890502532-0**  
**DEMANDADOS: NICOLAS ALBEIRO RAMÍREZ - C.C. 70695728**  
**DIEGO DE JESÚS ARISTIZABAL - C.C. 16768522**  
**JESÚS RAÚL RAMÍREZ CASTAÑO - C.C. 16791499**

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Teniendo en cuenta el escrito que antecede este proveído, en el cual la **Doctora Maria Lorena Méndez Redondo** le **SUSTITUYE** poder al **Doctor Diego Sebastián Lizarazo Redondo**, procede éste Despacho a **RECONOCER PERSONERÍA** al mencionado **Doctor Diego Sebastián Lizarazo Redondo**, identificado con **C.C. 80768730** y con **Tarjeta Profesional No. 174502**, como apoderado Judicial sustituto de la **PARTE DEMANDANTE** en los términos y con las facultades del poder conferido al mismo para ello, de conformidad con el Art. 75 del C.G.P.

**CUMPLASE Y NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20f2e27b7276ac531d51b810ca3256dff994b755cc5025de9cdd3aa6e85e04ef**

Documento generado en 03/06/2021 07:30:35 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420200054000  
EJECUTIVO HIPOTECARIO – MENOR CUANTIA  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. - NIT. 890903938-8  
DEMANDADOS: LUIS DANIEL ORTIZ ANAYA- CC 88238551

San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Atendiendo la solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas en mora incoada por la Apoderada Judicial de la Parte Demandante; procede éste Estrado Judicial a darle viabilidad a tal pedimento por ser procedente al tenor de lo dispuesto en el artículo 461 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo hipotecario incoado por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra del señor **LUIS DANIEL ORTIZ ANAYA (CC 88238551)** por el pago de las cuotas en mora, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** inmediato de las medidas cautelares decretadas y existentes en autos; es decir, **SE ORDENA EL LEVANTAMIENTO INMEDIATO DE LA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO Y SECUESTRO** decretada sobre el bien inmueble ubicado en la Avenida 20 N° 0- 33 del Barrio Cúcuta 75 de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria No 260-24741 de propiedad del aquí demandado **LUIS DANIEL ORTIZ ANAYA (CC 88238551)**

**TERCERO:** Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ESTA CIUDAD** para que proceda a **LEVANTAR DE MANERA INMEDIATA** la medida de embargo inscrita sobre el bien inmueble ubicado en la Avenida 20 N° 0- 33 del Barrio Cúcuta 75 de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria No 260-24741 de propiedad del aquí demandado **LUIS DANIEL ORTIZ ANAYA (CC 88238551)**, la cual le fue comunicada a través del oficio N° 2685 del 27 de noviembre de 2020.

**CUARTO: DECRETAR** el desglose del título base de recaudo, previo el pago de las expensas necesarias y déjese las constancias pertinentes sobre tales hechos. **El desglose del título será entregado a la parte demandante**, debiendo indicarse en el mismo que aún se encuentra vigente la relación contractual devenida de dicho documento.

**QUINTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

### **COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**39c540ec8597b94f0e1ce0c3c271f6a23874b90a951dc8f3bc3b8c89e920003e**

Documento generado en 03/06/2021 07:31:52 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420200059400  
EJECUTIVO HIPOTECARIO – MENOR CUANTIA  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA - NIT. 860034313-7  
DEMANDADOS: ELDUIN YAIR AYALA YARURO - CC 88 235 357

San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Atendiendo la solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas en mora incoada por la Apoderada Judicial de la Parte Demandante a través del memorial que antecede este proveído; procede éste Estrado Judicial a darle viabilidad a tal pedimento por ser procedente al tenor de lo dispuesto en el artículo 461 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo hipotecario incoado por el **BANCO DAVIVIENDA** en contra del señor **ELDUIN YAIR AYALA YARURO (CC 88 235 357)** por el pago de las cuotas en mora, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** inmediato de las medidas cautelares decretadas y existentes en autos; es decir, **SE ORDENA EL LEVANTAMIENTO INMEDIATO DE LA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO Y SECUESTRO** decretada sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 260-313424 de propiedad del aquí demandado **ELDUIN YAIR AYALA YARURO (CC 88 235 357)**.

**TERCERO:** Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ESTA CIUDAD** para que proceda a **LEVANTAR DE MANERA INMEDIATA LA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO Y SECUESTRO** decretada sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 260-313424 de propiedad del aquí demandado **ELDUIN YAIR AYALA YARURO (CC 88 235 357)**, la cual le fue comunicada a través del oficio N° 2815 del 14 de diciembre de 2020.

**CUARTO: DECRETAR** el desglose del título base de recaudo, previo el pago de las expensas necesarias y déjese las constancias pertinentes sobre tales hechos. **El desglose del título será entregado a la parte demandante a través de su dependiente judicial autorizado para ello Ferney Ramón Botello (C.C. 1093775437);** debiendo indicarse en el mismo que aún se encuentra vigente la relación contractual devenida de dicho documento.

**QUINTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

### **COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b7d868424db7cb1f3ac28082d9240a829db695143a9c4450955b9fa5f08d7712**

Documento generado en 03/06/2021 07:32:29 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

**RAD. 54001400300420200061400**

**GARANTIA MOBILIARIA**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. – NIT 890903938-8**

**DEMANDADO: MARLYN PRADO RODRIGUEZ – CC 60447259**

**San José de Cúcuta, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo la solicitud incoada por la parte demandante en la cual peticiona de terminación del proceso por el cumplimiento parcial de la obligación; procede éste Estrado Judicial a despachar favorablemente tal pedimento por ser procedente de acuerdo a lo establecido en el numeral 2° del artículo 2.2.2.4.1.31 del Decreto 1835 de septiembre 16 de 2015.

**En consecuencia, el Juzgado:**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso de **GARANTIA MOBILIARIA** promovido por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de la señora **MARLYN PRADO RODRIGUEZ (CC 60447259)**, por el pago parcial de la obligación; de acuerdo a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior se **ORDENA** el levantamiento inmediato de la orden de retención del vehículo automotor de placas **HRQ-418** dispuesta en este proceso.

**TERCERO: REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** al **COMANDANTE DE LA POLICÍA NACIONAL, AL COMANDANTE DE POLICÍA DE CARRETERAS Y A LA SIJIN**, para que **PROCEDAN A LEVANTAR Y A DEJAR SIN EFECTO LA ORDEN DE RETENCIÓN** del vehículo automotor de placas **HRQ-418**.

**CUARTO:** Una vez se cumpla con lo aquí ordenado y quede ejecutoriado el presente auto, procédase al archivo inmediato del expediente, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

### **COPIESE Y NOTIFIQUESE**

*Firmado Por:*

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL CUCUTA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**d9f2fae05e5a72f7bc0b247d16b3637459ae885d1b84449beb0def3d555ffe47**

*Documento generado en 03/06/2021 07:33:19 AM*

*Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:*  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**