



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

**RAD. 54001405300420180096000**  
**EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE: HPH INVERSIONES**  
**DEMANDADO: JULIO ESTEVEZ ARENAS**

**San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)**

Atendiendo la contestación remitida de manera oportuna por la Curador Ad Litem del aquí demandado Julio Estévez Arenas, procede este Despacho a efectuar el respectivo control de legalidad dentro de la presente actuación encontrando lo siguiente:

En primer lugar, las partes son capaces y quien concurrió al proceso, lo hizo debidamente representado por quien tiene la facultad legal para ello; además, teniendo en cuenta los factores determinantes de la competencia, este Despacho la tiene para tramitar y decidir la acción instaurada.

Por otra parte, se debe aducir que el extremo pasivo fue debidamente vinculado a la Litis a través de Curador Ad Litem, quien respondió la demanda de manera oportuna, pero no presentó excepción de mérito alguna que requiera estudio de fondo y/o prueba alguna.

Finalmente, se debe indicar que la demanda reúne los requisitos que la ley procesal prevé para esta clase de acto y finalmente el asunto ha recibido el trámite que en derecho corresponde.

Teniendo en cuenta lo anterior, no queda otro camino diferente que emitir la correspondiente sentencia en este proceso ejecutivo, ya que no se observa vicio alguno que invalide lo actuado.

**Como consecuencia de lo anterior; el Despacho**

**RESUELVE:**

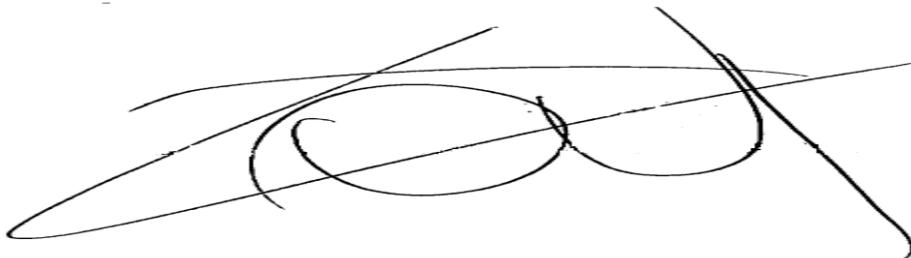
**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE CON LA PRESENTE EJECUCIÓN** en contra del señor **JULIO ESTÉVEZ ARENAS**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago proferido dentro del presente proceso; de acuerdo a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Las partes deberán presentar la correspondiente liquidación de crédito.

**TERCERO: CONDENAR A LA PARTE DEMANDADA** a pagar las costas del proceso. **TÁSENSE**, incluyendo como agencias en derecho a favor de la parte demandante y a cargo de la parte demandada, la suma de **CIENTO SESENTA MIL PESOS (\$ 160.000.00)**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**El Juez,**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke, positioned above the name of the judge.

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420190015700  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: SARA BOTELLOPARADA  
DEMANDADO: FANNY AMPARO MANTILLA PARADA

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta lo manifestado por el Curador Ad Litem designado en este asunto a través del memorial que antecede, se considera del caso que se debe remitir todas las piezas procesales correspondientes al presente proceso a su correo electrónico **yobanyorozco26@gmail.com** con el fin de que pueda cumplir con el mandato para el cual fue designado mediante el auto que data del 19 de noviembre de 2021.

Una vez quede ejecutoriado **REMÍTASE en su totalidad** los archivos en formato PDF contentivos del presente proceso y/o el vínculo del mismo al correo electrónico **yobanyorozco26@gmail.com**.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

**RAD. 54001400300420200031600**  
**EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE: BRAYAN CAMILO NOVOA MONSALVE**  
**DEMANDADO: YURY VIVIANA OCAMPO RÍOS**

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Agréguese al proceso y póngase en conocimiento de la parte demandante para lo que considere pertinente el correspondiente despacho comisorio devuelto por la Secretaría de Gobierno de Bogotá en el cual informan que no pudieron llevar a cabo la diligencia de secuestro del establecimiento de comercio denominado **Miscelánea y Papelería Abejita Com** ubicado en la calle 7 N° 15-31 de la ciudad de Bogotá, debido a que dicho establecimiento de comercio no funciona en tal dirección.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**El Juez,**

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

**RAD. 54001400300420210013500**  
**EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE: LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA**  
**DEMANDADOS: HOLMAN QUIROGA CAÑAS**  
**NESTOR GONZALO USA TORRES**  
**EDUAR JOHAN VALLE MALDONADO**

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta el **RECURSO DE REPOSICIÓN** incoado por el apoderado judicial de la parte demandante en contra del auto de fecha 7 de diciembre de 2021, **SE ORDENA CORRER TRASLADO** de dicho recurso de reposición por el termino de 3 días para que la parte demandada se manifieste frente al mismo si así lo considera.

Una vez vencido el término del traslado aquí dispuesto, el plenario ingresará nuevamente al Despacho para decidir lo que en derecho corresponde.

Finalmente, se advierte que el recurso de reposición reseñado anteriormente será publicitado por estado junto con el presente proveído.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**El Juez,**

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)

**DRA. ANGÉLICA LUYCETH MARCIALES L.**  
**ABOGADA TITULADA**

Señor

**Juez Cuarto Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta.**

E. S. D.

=====

**REF. Expediente No. 2021 -00135**

PROCESO: EJECUTIVO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

DEMANDANTE: LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA Y Otra

DEMANDADOS: HOLMAN ALBERTO QUIROGA CAÑAS y Otros.

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2021.

**ANGÉLICA LUYCETH MARCIALES LASPRILLA**, mayor de edad, domiciliada en Cúcuta, atogada en ejercicio, identificada profesionalmente como aparezcó relacionada al pie de rni correspondiente firma, actuando como apoderada de la parte demandante en este proceso, con el debido respeto procedo a interponer el **recurso de reposición contra la providencia fechada el 07 de Diciembre del 2021**, por medio del cual el Juzgado se abstuvo de **LIBRAR ORDEN DE PAGO** con respecto a las reparaciones locativas efectuadas al inmueble materia del arrendamiento que dimana las obligaciones pretendidas en pago en la respectiva cobranza de marras, puesto que de la evidencia probatoria se desprende que efectivamente si ocurrieron daños a la vivienda dada en alquiler a la parte arrendataria, como también se acredita el estado de presanidad del inmueble al momento de ser entregado en disfrute del arrendamiento, pues así se demuestra con el acta de entrega del mismo a los arrendatarios y su recibo a conformidad por su parte.

Los arreglos locativos si son de cargo de la parte demandada, ya que éstos recibieron a satisfacción el bien para su disfrute, y al restituirlo lo entregaron en malas condiciones de deterioro físico, respaldándose tal situación con el registro fotográfico de los hallazgos encontrados sobre los mencionados daños, más el soporte del inventario rubricado por el inquilino en el que se da cuenta del recibo del inmueble de conformidad y en óptimas condiciones para su habitabilidad.

Fuera de eso, incurrieron los demandados en financiación del consumo del servicio de energía eléctrica, alumbrado público, aseo urbano, barrido y recolección de basuras, conforme se acredita con los soportes que adjunto a este recurso, cuando su obligación contractual era pagar oportunamente los servicios públicos domiciliarios acometidos al inmueble, y entonces, al incurrir en tal mora queda evidenciado el incumplimiento de sus obligaciones como parte contratante y la viabilidad de la penalidad económica reclamada en la demanda.

Asimismo, debe corregirse el error de interpretación judicial frente a la situación de que el rubro de la factura de consumo de energía eléctrica y otros servicios, lo canceló realmente la parte demandante y no **"el demandado"** como equivocadamente lo afirma el Juzgado en la providencia atacada en su parte considerativa, pues sería ilógico que si realmente hubiera pagado tal concepto se le haga más gravoso el tema cargándole nuevamente el mismo monto ya pagado, lo cual no es el caso concreto sino que se trata de una mala interpretación del Despacho y lo acertado es decir que ese valor fue pagado por la parte demandante.

**DRA. ANGÉLICA LUYCETH MARCIALES L.**  
**ABOGADA TITULADA**

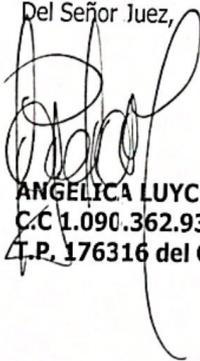
De otra parte, también refuto el numeral séptimo del proveído impugnado en este memorial, ya que no estoy de acuerdo con la orden de reducción de embargo salarial decretado a favor del demandado, pues se merma la garantía efectiva que se persigue en este asunto para el recaudo total de la deuda perseguida, más las costas procesales correspondientes, pues no se conoce evidencia de que exista un incremento o desborde exagerado de la cuantía razonada de los dineros embargados y retenidos por concepto del salario de uno de los ejecutados.

Debe tenerse en cuenta que las reparaciones locativas si son de cargo de quien ocupa el inmueble, puesto que éste debe entregarse a la parte arrendadora en buen estado tal y como se entrega al inicio mediante inventario, no en mal estado ya que existe inventario de entrega, la cual anexo y la ley exige que el inmueble debe entregarse de igual forma que se entrega replicando que la cláusula 4.3 del Contrato de Arrendamiento firmado y autenticado por las partes donde se comprometen cumplir cada una de ellas, ya que así se dispone en la cláusula 6.7 del contrato que sirve de título ejecutivo, en donde existe el compromiso para que los Arrendatarios se hagan responsables de todo daño que sufra el inmueble por su causa.

De tal forma su Señoría, le solicito muy respetuosamente reponer la providencia del 7 de diciembre de 2021, y ajustar a derecho la actuación para que se acceda a las pretensiones integrales de la acumulación de pretensiones de la demanda, conforme a los argumentos explicados en este escrito.

Anexo fotos donde consta el estado como lo entrega el hoy demandado, certificación de que la parte demandante cancelo la financiación tal y como la misma empresa de CENTRALES ELECTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A E.S.P lo certifica, inventario donde se logra demostrar que el apartamento se entrega en buen estado.

Del Señor Juez,



**ANGÉLICA LUYCETH MARCIALES L.**  
**C.C 1.090.362.937 de Cúcuta**  
**T.P. 176316 del C. S. de la J**

## CONSTANCIA DE INFORMACIÓN

### PARA LA EMPRESA

Recibí constancia de la información suministrada por CENTRALES ELECTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P..

N°. PQR: 15690011

Fecha: 13/12/2021

N° de cuenta: 577592-5

Causa: Información general

**Solicitud:**

La señora Angelica Marciales identificada con numero de cedula 1090362937 en calidad de encargada solicita información detallada de los valores financiados y un histórico de pagos.

Con la firma de la presente plantilla autorizo expresamente a CENS o a quien actúe en su nombre para recolectar, almacenar, actualizar, circular, procesar, transmitir, transferir, suprimir mis datos personales para las siguientes finalidades: enviarme información publicitaria, noticiosa y comercial, relacionada con novedades, cambio o modificaciones de los servicios, ofertas, alianzas comerciales de CENS; compartirla con empresas del Grupo EPM, contratistas, consultores externos, aliados comerciales y empresas de aseo que tengan relacionamiento con CENS; realizar actividades administrativas que resulten necesarias en el desarrollo de su objeto social; informar el estado de relaciones o programas previos a los cuales haya sido vinculado; notificarme de ofertas económicas y encuestas; recolectar información para investigaciones de mercado y estadísticas; desarrollar acciones en temas de educación al cliente, gestión social y/o responsabilidad social empresarial; contactarme a través de correo electrónico, mensajes de texto (SMS o CHAT), llamadas telefónicas o dirección física.

Entiendo que mis datos serán tratados de manera segura y confidencial, que me asisten los derechos a conocer, actualizar y rectificar mis datos en cualquier momento, así como solicitar prueba de esta autorización, realizar consultas o reclamos y en general todos los derechos consagrados en el Artículo 8 de la Ley 1581 de 2012. Para ejercer estos derechos podré dirigir mi solicitud al buzón corporativo [protecciondedato@cens.com.co](mailto:protecciondedato@cens.com.co) o entregarla en cualquiera de las oficinas de atención presencial dispuestas por CENS. Para mayor información podré consultar las políticas bajo las cuales serán tratados mis datos personales en <http://www.cens.com.co>

Nombre ANGELICA MARCIALES  
Cédula 1.090.362.937

# INVENTARIO

- DIRECCION: Cll 17 #8-90 Ed Bonaira Apto 503T 4.
- ARRENDATARIO: Holmen A. Quiroga C.
- FECHA: 15 de Marzo/14.
- TELEFONO

## PORCHE:

- REJAS:
- PISOS:
- PAREDES:
- CHAPAS:
- CONTADOR:
- LLAVES DE AGUA:
- TOMAS:

} No tiene.

## SALA COMEDOR:

- REJA: No tiene
- CONTRAREJA: NO
- PUERTA DE ENTRADA: en buen estado
- CHAPAS: Buen estado
- VENTANAS: Buen estado y con vidrios completos.
- PISOS: Buen estado
- PAREDES: Recien pintadas.
- APAGADORES: Buen estado.
- ENCENDEDORES: Buen estado.
- TOMAS: Buen estado
- SOCALOS: en Buen estado y completos

## COCINA:

- PISOS: Buen estado
- VENTANAS: Buen estado.
- PAREDES: Buen estado
- LAVAPLATOS: Buen estado
- PAREDON: Buen estado
- GAVINETES: Buen estado
- LLAVES: Buen estado.

## TOMAS:

- ENCENDEDORES: Buen estado y completos.
- APAGADORES: Buen estado.
- ROSCAS: Buen estado.

## SI LA COCINA ES INTEGRAL:

- BUEN ESTADO:
- MAL ESTADO:
- REGULAR ESTADO:

## BAÑO AUXILIAR:

- PISOS: Buen estado
- VENTANA: Buen estado
- SANITARIO: Buen estado
- TAPA DE SANITARIO: Buen estado.
- TANQUE: Buen estado
- MANIJA: Buen estado.
- LAVAMANOS: Buen estado.
- ACCESORIOS: Completos y en buen estado
- DUCHA: Buen estado
- TOALLERO: Buen estado
- JABONERA: Buen estado
- PORTA PAPEL: Buen estado.

HABITACION PRINCIPAL:

- PISOS: Bien estado
- PAREDES: Bien estudio y Recen pintado.
- PUERTAS: Bien estudio.
- ENCENDEDORES: Bien estudio
- APAGADORES: Bien estudio completos.
- TOMAS: Bien estudio completos
- ROSCAS: Bien estudio
- VENTANAS: Bien estudio con los vidrios.
- CLOSETS: Bien estudio.
- CHAPAS: Bien estudio.

BAÑO ALCOBA PRINCIPAL:

- PISOS: Bien estudio
- VENTANA: Bien estudio
- SANITARIO: Bien estudio
- TAPA DE SANITARIO: Bien estudio.
- MANIJA: Bien estudio.
- LAVAMANOS: Bien estudio.
- ACCESORIOS: Bien estudio.
- DUCHA: Bien estudio
- TOALLERO: Bien estudio.
- JABONERA: Bien estudio.
- PORTA CEPILLO: Bien estudio.
- PORTA PAPEL: Bien estudio

2 HABITACION:

- PISOS: Bien estudio.
- PAREDES: Bien estudio.
- APAGADORES: Bien estudio
- ENCENDEDORES: Bien estudio
- ROSCAS: Bien estudio
- PUERTA: Bien estudio.
- CLOSETS: Bien estudio.
- VENTANAS: Bien estudio.

3 HABITACION:

- PISOS:
  - PAREDES:
  - PUERTA:
  - CHAPA:
  - ENCENDEDORES:
  - APAGADORES:
  - ROSCA:
  - CLOSETS:
  - VENTANAS:
- } No tiene.

4 HABITACION:

- PISOS:
  - PAREDES:
  - PUERTA:
  - CHAPA:
  - ENCENDEDORES:
  - APAGADORES:
  - ROSCA:
  - CLOSETS:
  - VENTANAS:
- } No tiene.

HABITACION DEL SERVICIO:

- PISOS:
  - PAREDES:
  - PUERTA:
- } No tiene

- CHAPA:
- ENCENDEDORES:
- APAGADORES:
- ROSCA:
- CLOSETS:
- VENTANAS:

} No tiene.

BAÑO HABITACION DE SERVICIO:

- PISOS:
- VENTANA:
- SANITARIO:
- TAPA DE SANITARIO:
- TANQUE:
- MANIJA:
- LAVAMANOS:

} No tiene.

BAÑO AUXILIAR:

- PISOS:
- VENTANA:
- SANITARIO:
- TAPA DE SANITARIO:
- TANQUE:
- MANIJA:
- LAVAMANOS:
- ACCESORIOS:
- DUCHA:
- TOALLERO:
- JABONERA:
- PORTA PAPEL:

} No tiene.

ESCALERA:

- PISOS:
- PASAMANOS:
- PAREDES:

} No tiene.

PATIO:

- PUERTA: Bien estado
- VENTANA: Bien estado
- PISOS: Bien estado
- PAREDES: Bien estado
- LAVADERO: Bien estado
- APAGADORES: Bien estado
- ENCENDEDORES: Bien estado
- TOMAS: Bien estado
- ROSCA: Bien estado
- CONEXIÓN DE LA LAVADORA: Bien estado.

OBSERVACIONES: El inmueble se entrega recién pintado prácticamente para estrenar.

Holmes & Co

C.C. 22.121.562

**CONSTANCIA DE INFORMACIÓN  
PARA EL CLIENTE Y USUARIO**

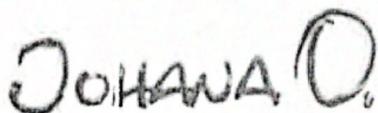
N°. PQR: 15690011  
Fecha: 13/12/2021  
N° de cuenta: 577592-5

Dirección: CLL 11 8-90 TORRE 4 APTO 503 - PRADOS DEL ESTE	
Municipio: San Jose De Cucuta	Teléfono: 3155837873
Nombre del cliente: ANGELICA MARCIALES	Documento de identidad: 1.090.362.937

Motivo de la Atención: Información general

Respuesta:  
Se accede a a solicitud de la usuaria informando que la factura de Mayo del 2021 fue financiada automáticamente de acuerdo al decreto 517 del Gobierno Nacional por pandemia ya que presentaba deuda la cual se difirió un valor de 317,885 pesos a 24 cuotas de 13,477 cada una, el 08-07-2021 se expidió comprobante de pago para cancelar los valores pendientes del crédito por valor de 186713 quedando al día con la financiación. Se entrega histórico de pagos.

**Le reiteramos nuestra voluntad de servicio y nuestro compromiso, su satisfacción.**



Nombre del trabajador: Bertha Johana Ortega Ibarra  
Oficina: SANTIAGO

J.J. PI... SA  
 NIT. 890500514  
 CENTRALES ELECTRICAS DEL  
 NORTE DE SANTANDER SA ESP  
 NIT. 890500514

VENDEDOR : 36695451  
 SEGURIDAD: 0857317009

Punto de venta: 02101149  
 Servicio: Pago sin factura  
 Fecha: 08/05/2021  
 Transaccion: 0857317009  
 nro\_comprobante Pago: 57759279  
 Nombre Cliente: PROMOTORA DE INVERSIONES  
 S.A.S PROINSA  
 Numero Cliente: 577592  
 Identificacion: 890506038  
 Estrato: 3  
 Direccion: CLL 11 8-9D TORRE 4 APTO 503  
 Barrio: 1052-PRADOS DEL ESTE  
 Municipio: 54001-SAN JOSE DE CUCUTA  
 Departamento: 54-NORTE DE SANTANDER  
 Saldoactual: 84120  
 Saldoconvenio: 213093  
 Fecha EmisiFactura: 30/04/2021  
 Fecha de recargo hasta: 30/04/2021  
 Pagado: 84120  
 Nuevosaldo: 0  
 Nuevosaldoco convenio: 0  
 Saldoafavor: 0  
 Observacion: imprinible:

NIT. 890500514-9  
 Sistema Administrativo de Energía y Agua - Resolución 547 del 25 de  
 Enero de 2002 - Gestión, Control y Operación - Resolución 3463 del 2007 del  
 10 de Noviembre del 2007 - Agencias Autorizadas S.A.

Generación (G): 238.95 Comercialización (Cv): 69.04  
 Transmisión (T): 41.18 Pérdidas Reconocidas (PR): 66.29  
 Distribución (D): 220.95 Restricciones (R): 13.55  
 Costo Unitario \$/kWh: 649.99 Tarifa Aplicada \$/kWh: 514.12  
 Opción Tarifaria \$/kWh: 604.84 Subsidio (X): -15

FECHA PUBLICACION: 20/MAR/2021  
 CONSUMO SUBSISTENCIA: 173 kWh

**Historico de consumo \$/kWh**

Mes	Consumo (kWh)
OCT	264
NOV	367
DIC	380
ENE	216
FEB	31
MAR	54
Actual	74
Promedio	219

**Información de consumo**

Activo	Lectura	kWh	Inactivo	Lectura	kWh
Actual	11340		Actual		
Anterior	11266	74	Anterior		

**Detalle del servicio de energía**

Concepto	Valor	Moneda
CONSUMO ACTIVA	\$	44,759
UBSIDIO	\$	-6,714
JUSTE A LA DECENA	\$	-4
CUOTA FINANCIACION ENERGIA	\$	13,163
INTERES MORA	\$	57
INTERES DE FINANCIACION	\$	314

**Total de energía \$ 51,575**

577592  
 Reporta daños y emergencias marcando gratis  
 018000 414 115 o al 115

**¡Felicitaciones! estas al día en tu pago**

**Servicios Facturados**

\$ 26,726 + \$ 5,819 + \$ 51,575

**\$84,120**

Periodo facturado: 14/MAR/2021 a 12/ABR/2021  
 Fecha de vencimiento

Pago oportuno hasta: 30/ABR/2021  
 Pago con recargo hasta: 11/MAY/2021

**Días Facturados 30**

Sin subsidio pagarías: \$44,759  
 Con el subsidio te ahorras: \$-6,714

El subsidio aplica para los estratos 1, 2 y 3.  
**NO APLICA**  
 para usuarios de estratos 4, 5, 6 y clases de servicio diferentes al residencial.

**Estado Financiaciones y Diferidos**

Nº de convenio	Clasificación	Tasa Interés	Cuentas Pend.	Clasificación actual	Clasificación fact.
MAY-ENERGIA	317,885	0.1389	16	213,093	8



**Asesor virtual de CENS**  
 ¡Realiza todos tus trámites desde la comodidad de tu casa!

De lunes a viernes de  
 8:00 a.m. a 4:00 p.m.  
 Ingresa a través de [www.cens.com.co](http://www.cens.com.co)



(415)7709996001794(8020)01000057759279(3900)0000084120(96)20210511

Por este pago  
 \$ 84,120

¿Quieres tener energía solar en tu casa o empresa?



Ya se encuentran disponibles todas nuestras oficinas de atención al cliente

Recuerda que puedes realizar trámites sin salir de casa a través de nuestros canales de atención virtuales y telefónicos:

- ✓ Asesor Virtual
- ✓ Chat en Línea
- ✓ Chat en Línea
- ✓ Correo soporte.clientes@cens.com.co
- ✓ Línea de atención nacional 01 8000 414115
- ✓ Formularios para reporte de daños
- ✓ App Móvil
- ✓ Radica tu PQR

**Ahorradoras LED**

Ven a las oficinas de CENS y lleva el kit de 6 bombillas ahorradoras por \$30.000. Págalas de contado o fináncialas en tu factura de energía a 6 meses

El alumbrado público es uno de los ítems que integran la factura, por eso te contamos que las Administraciones Municipales son los responsables de la prestación de este servicio de forma directa o indirecta a través de empresas de servicios públicos o concesionarias, en nuestra factura aparece la línea telefónica del municipio o concesionaria para que reportes daños o solicitudes relacionadas con este servicio.

**Compensación Calidad del Servicio**

Indicadores	Periodo Actual			Periodo Retroactivo		
	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 1	Mes 2	Mes 3
Transformador	1T10928-De la Empresa					
DRUG						
DIU						
HC						
IR Compensar \$						
Dt						
Grp Calidad	11					
FRUG						
FIU						
VC						
CEC						
%						

**Información de tu instalación**

Medidor Activa: 112015151  
 Medidor Reactiva:  
 Alimentador: ESCC63  
 Nivel de tensión: 1  
 Carga instalada: 1.18  
 Constante de medida: 1

**Medios de pago** Estimado cliente, recuerda que tienes la posibilidad de pagar en efectivo, cheque o medio electrónico ingresando a [www.cens.com.co/clientes/en-usa/factura/pagar-factura-en-linea](http://www.cens.com.co/clientes/en-usa/factura/pagar-factura-en-linea)

**Puntos de pago** Apuestas Cúcuta 75 - BBVA - Coompecens - Coguasimales - Almacenes Exito - Minorte Bancolombia - Davivienda - Banc de Bogotá - Banco Caja Social - Banco Popular - Red Multicolor - Baloto - Banco Agrario - Cajeros y Datáfonos ATH - SuperGIROS (Solo sur del Cesar)



**Tu Información**

Nombre: Promotora De Inversiones S.a.s Proinsa  
 Dirección: cll 11 8-90 torre 4 apto 503  
 Barrio: Prados Del Este  
 Ciudad: San Jose De Cucuta  
 Clase de Servicio: Residencial  
 Estrato 3  
 Ruta: 111 01434193485  
 Tarifa: Generica

Tu número de cliente: 577592

Documento equivalente a factura  
 N° - 1050727226

Fecha de emisión:  
 Abril 15/2021

Tu último pago fué: 05/ABR/2021

Pagaste: \$130,400

**Contactanos a través de**

115 Reporte de daños y emergencias o al 018000-414 115  
 Línea Gratuita Nacional

CENS APP  
[www.cens.com.co](http://www.cens.com.co)

**Síguenos en:**

- CENS Grupo EPM
- @censgrupoeppm
- censgrupoeppm
- CENS Grupo EPM

LÍNEA ÚNICA DE CENS: Operación conductas dentro y fuera de las oficinas. Escanear el código QR para acceder a la información del documento. Línea Única Contacto: Transparencia: 01-8000-414115. Línea Gratuita Nacional: 01-8000-414115 para la información del documento.

El presente documento equivale al acta que se emite de acuerdo con el artículo 130 de la Ley 142 de 1994 modificada por el artículo 18 de la Ley 589 de 2001.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma manuscrita que aparece a continuación, tiene plena validez para todos los efectos legales.



# CENTRALES ELECTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.



Grupo e-pro

## HISTORIA DE PAGOS

### DATOS DEL CLIENTE

**Código Cliente:** 577512 - 5    **Nombre:** PROMOTORA DE INVERSIONES S.A.S PROINSA

**Dirección:** CLL 11 8-90 TORRE 4 APTO 503 - PRADOS DEL ESTE    **Barrio:** PRADOS DEL ESTE

**Municipio:** 54001 SAN JOSE DE CUCUTA    **Urbano**    **Clase Servicio:** 1 Residencial    **Estrato / Nivel:** 3 / 1

**Ciclo:** 111 CICLO-11    **Ruta Lectura:** 01 43 419 3525    **Fecha Creación:** 19/09/2014

**Tarifa:** 1 GENERICA    **Carga Instalada :** 1.2    **Saldo Actual:** \$ 780

**Grupo CU:** 22 Prop EMPRESA Nivel 1-2    **Factor Utilización:** 20.00    **Antigüedad:** 0

**Estado Cliente :** Activo / Con suministro    **Saldo Crédito:** \$ 0    **Fecha Últ Pago:** 07/12/2021

**Tiene 1 Medidor(es) Instalados**    **Valor Congelado:** \$ 0    **Valor Últ. Pago:** \$ 150,000

**Circuitos:** CIRCUITO ESCC63    **Trafo:** 1T10928    **Carga Adicional:** 0.0

### HISTORIA DE PAGOS

Fecha Pago	Fecha Actualización	Recaudador	Valor	Tipo Pago
28/11/2015	30/11/2015	196 JJ PITA Y CIA - CAJA	10,460	P Pago total de una factura
01/10/2015	01/10/2015	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	11,160	P Pago total de una factura
29/09/2015	29/09/2015	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
30/08/2015	30/08/2015	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
24/07/2015	24/07/2015	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	7,850	P Pago total de una factura
23/06/2015	23/06/2015	196 JJ PITA Y CIA - CAJA	7,780	P Pago total de una factura
25/05/2015	25/05/2015	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	10,510	P Pago total de una factura
23/04/2015	23/04/2015	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	5,210	P Pago total de una factura
26/03/2015	26/03/2015	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	670	P Pago total de una factura
28/02/2015	28/02/2015	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
23/02/2015	24/02/2015	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	6,730	P Pago total de una factura
16/01/2015	16/01/2015	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	1,670	P Pago total de una factura
16/12/2014	16/12/2014	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	1,670	P Pago total de una factura
13/11/2014	14/11/2014	151 COOGUASIMALES CUCUTA - 151	1,670	P Pago total de una factura



Grupo eprg

# CENTRALES ELECTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.

## HISTORIA DE PAGOS

### DATOS DEL CLIENTE

**Código Cliente:** 577592 - 5    **Nombre:** PROMOTORA DE INVERSIONES S.A.S PROINSA

**Dirección:** CLL 11 8-90 TORRE 4 APTO 503 - PRADOS DEL ESTE    **Barrio:** PRADOS DEL ESTE

**Municipio:** 54001 SAN JOSE DE CUCUTA    **Urbano**    **Clase Servicio:** 1 Residencial    **Estrato / Nivel:** 3 / 1

**Ciclo:** 111 CICLO-11    **Ruta Lectura:** 01 43 419 3525    **Fecha Creación:** 19/09/2014

**Tarifa:** 1 GENERICA    **Carga Instalada:** 1.2    **Saldo Actual:** \$ 780

**Grupo CU:** 22 Prop EMPRESA Nivel 1-2    **Factor Utilización:** 20.00    **Antigüedad:** 0

**Estado Cliente:** Activo / (Con suministro)    **Saldo Crédito:** \$ 0    **Fecha Últ Pago:** 07/12/2021

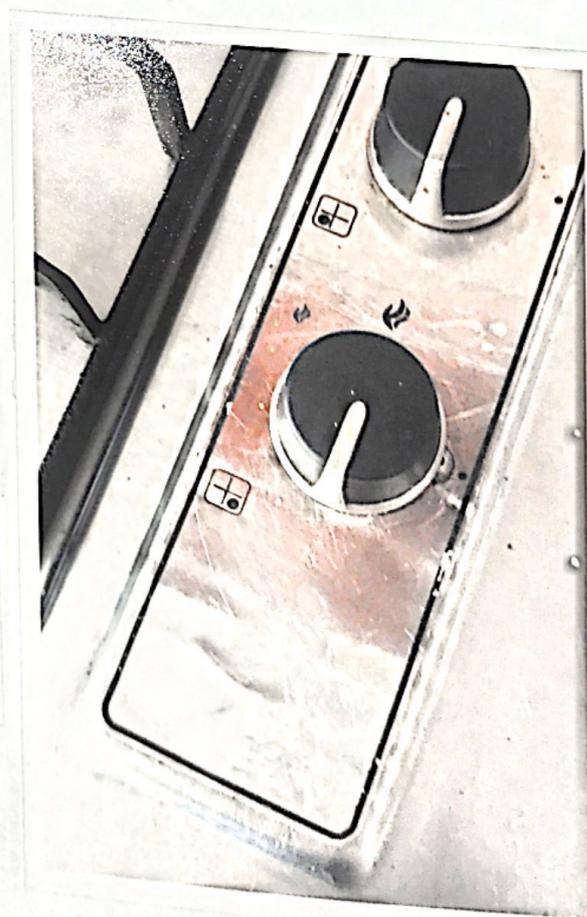
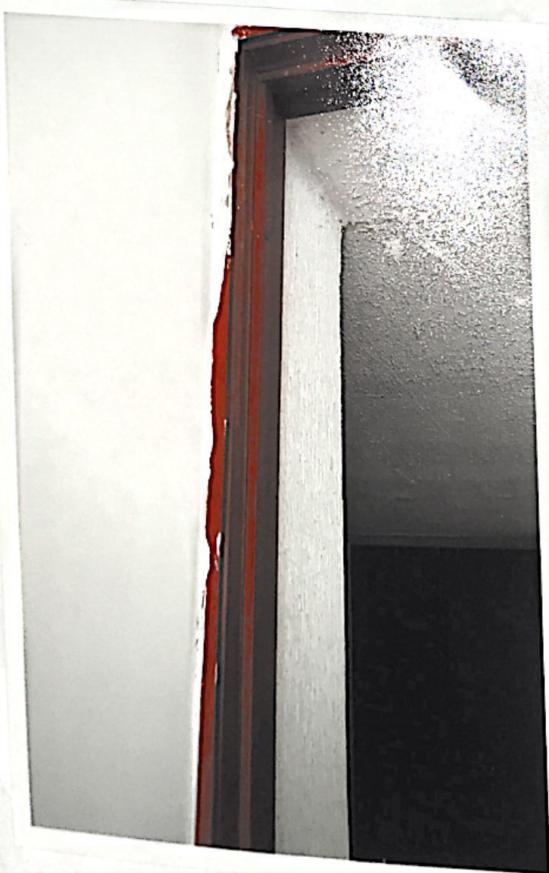
**Tiene 1 Medidor(es) Instalados**    **Valor Congelado:** \$ 0    **Valor Últ. Pago:** \$ 150,000

**Circuitos:** CIRCUITO ESCC63    **Trafo:** 1T10928    **Carga Adicional:** 0.0

### HISTORIA DE PAGOS

Fecha Pago	Fecha Actualización	Recaudador	Valor	Tipo Pago
07/12/2021	07/12/2021	289 ITAU PSE	150,000	A Abono parcial
21/10/2021	21/10/2021	289 ITAU PSE	100,000	A Abono parcial
06/09/2021	06/09/2021	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	150,000	A Abono parcial
08/07/2021	08/07/2021	209 COOMPECENS PAGO SIN FACTURA	186,713	A Abono parcial
06/07/2021	06/07/2021	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	196,900	P Pago total de una factura
08/05/2021	08/05/2021	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	84,120	P Pago total de una factura
05/04/2021	08/04/2021	2 BANCOLOMBIA - CAJA 02	130,400	P Pago total de una factura
26/01/2021	26/01/2021	196 JJ PITA Y CIA - CAJA	435,860	P Pago total de una factura
02/12/2020	02/12/2020	196 JJ PITA Y CIA - CAJA	259,520	P Pago total de una factura
07/11/2020	09/11/2020	196 JJ PITA Y CIA - CAJA	197,990	P Pago total de una factura
01/10/2020	01/10/2020	196 JJ PITA Y CIA - CAJA	425,000	P Pago total de una factura
14/08/2020	14/08/2020	161 CAJA COOMPECENS AV 3A 0161	279,650	P Pago total de una factura
30/06/2020	01/07/2020	1 BANCO DE BOGOTA - CAJA 01	371,030	P Pago total de una factura
06/05/2020	06/05/2020	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	705,230	P Pago total de una factura
27/02/2020	28/02/2020	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	241,460	P Pago total de una factura
01/02/2020	01/02/2020	209 COOMPECENS PAGO SIN FACTURA	223,080	P Pago total de una factura
03/01/2020	03/01/2020	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	441,620	P Pago total de una factura
28/10/2019	28/10/2019	209 COOMPECENS PAGO SIN FACTURA	498,970	P Pago total de una factura
06/09/2019	06/09/2019	161 CAJA COOMPECENS AV 3A 0161	265,590	P Pago total de una factura
09/08/2019	09/08/2019	209 COOMPECENS PAGO SIN FACTURA	245,550	P Pago total de una factura
09/07/2019	09/07/2019	209 COOMPECENS PAGO SIN FACTURA	246,710	P Pago total de una factura
24/05/2019	27/05/2019	2 BANCOLOMBIA - CAJA 02	354,660	P Pago total de una factura
27/03/2019	27/03/2019	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	32,330	P Pago total de una factura
30/01/2019	30/01/2019	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
20/12/2018	20/12/2018	190 DAVIVIENDA SEVILLA S.A.	14,840	A Abono parcial
13/12/2018	13/12/2018	209 COOMPECENS PAGO SIN FACTURA	141,070	A Abono parcial
27/11/2018	27/11/2018	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
30/10/2018	30/10/2018	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
29/09/2018	29/09/2018	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
30/08/2018	30/08/2018	400 CAJA PARA AUTOAMORTIZACION	0	A Abono parcial
26/07/2018	26/07/2018	210 J.J. PITA PAGO SIN FACTURA	66,540	P Pago total de una factura

CLL 11 # 8-90 TORRE 4  
APTO 503 CONJUNTO  
CERRADO VENTUS  
MAL ESTADO



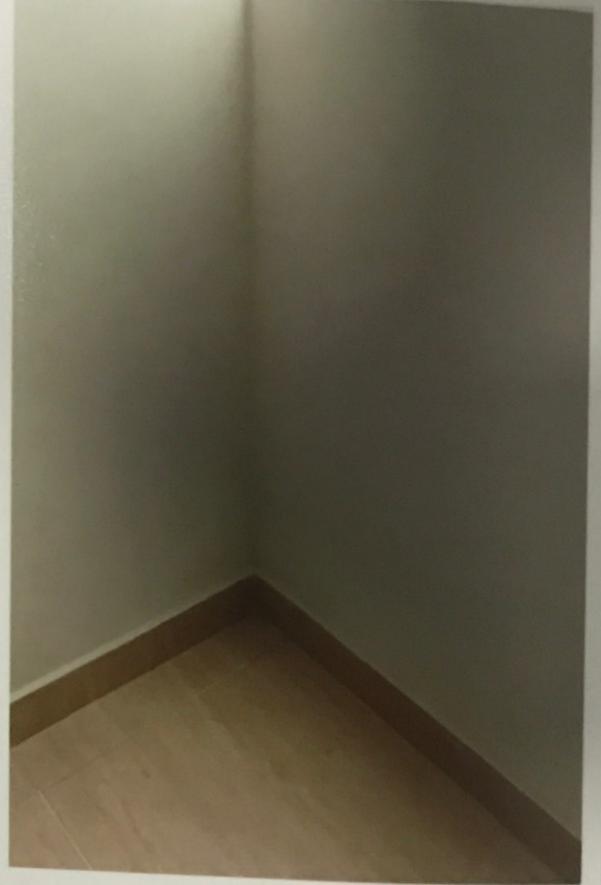
CLL 11 # 8-90 TORRE 4  
APTO 503 CONJUNTO  
CERRADO VENTUS  
MAL ESTADO



CLL 11 # 8-90 TORRE 4  
APTO 503 CONJUNTO  
CERRADO VENTUS  
MAL ESTADO



CLL 11 # 8-90 TORRE 4  
APTO 503 CONJUNTO  
CERRADO VENTUS  
BIEN ESTADO





**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420210021700  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: EDWIN ALEXIS SUAREZ CASTILLO  
DEMANDADO: NELSON RAUL MEJIA MACHADO

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Agréguese al proceso y póngase en conocimiento de la parte demandante para lo que estime pertinente, el oficio remitido por la **Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Cúcuta**, en el cual informa que no tomaron nota de la medida cautelar decretada en este proceso, ya que el termino para el pago del registro de la medida se venció sin que la parte interesada compareciera para ello.

Por otra parte, teniendo en cuenta lo dispuesto en el auto de 4 de mayo de 2021, se **ORDENA** que una vez quede ejecutoriada la presente providencia, por Secretaría se proceda de manera inmediata a **REALIZARSE** el **EDICTO EMPLAZATORIO** decretado en dicho proveído y a subir tal edicto en el Registro Nacional de Emplazados conforme a lo dispuesto en el Decreto 806 de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420210049300  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: COOBETHEL  
DEMANDADO: CARLOS JAVIER PATIÑO DELGADO

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Agréguese al proceso y póngase en conocimiento de la parte demandante para lo que estime pertinente, el oficio remitido por la **Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Cúcuta**, en el cual informa que no tomaron nota de la medida cautelar decretada en este proceso, ya que el termino para el pago del registro de la medida se venció sin que la parte interesada compareciera para ello.

Finalmente, teniendo en cuenta que ha transcurrido un tiempo bastante prudencial desde que se profirió el auto mandamiento de pago en este proceso, se considera del caso que se debe **REQUERIR** a la **PARTE DEMANDANTE** para que proceda a efectuar la notificación de la parte demandada en un término perentorio de 30 días; **so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del CGP.**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420210064200  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: FARIDE VEGA PARADA  
DEMANDADOS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ALEXANDER ALBERTO  
NUÑEZ MALDONADO

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

atendiendo el memorial en el cual la Doctora **Martha Nancy Romero Garcia** presenta la renuncia al poder que le había conferido la demandante **Faride Vega Parada** para actuar como apoderada judicial del mismo dentro de la presente actuación ejecutiva; el Despacho procede a **ACEPTAR** tal renuncia por ser procedente, ya que en el caso que nos ocupa se dan los presupuesto que el Artículo 76 del Código General del Proceso dispone para ello.

En virtud de lo anterior se hace necesario **REQUERIR** a la **DEMANDADA FARIDE VEGA PARADA** para que nombre apoderado y/o para que informe si va a emprender su defensa técnica actuando en causa propia, ya que nos encontramos ante un proceso de mínima cuantía.

Finalmente, teniendo en cuenta lo dispuesto en el auto de 17 de septiembre de 2021, se **ORDENA** que una vez quede ejecutoriada la presente providencia, por Secretaría se proceda de manera inmediata a **REALIZARSE** el **EDICTO EMPLAZATORIO** decretado en dicho proveído y a subir tal edicto en el Registro Nacional de Emplazados conforme a lo dispuesto en el Decreto 806 de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420210074700  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: COOMUNIDAD  
DEMANDADOS: MARIA ELOINA SIERRA DE VILLAMIZAR

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Previo a continuar con el trámite procesal subsiguiente, se considera del caso que se debe **REQUERIR** a la **PARTE DEMANDANTE** para que proceda a remitir copia de los documentos enunciados en la notificación efectuada el día 13 de noviembre de 2021, es decir, copia **del auto mandamiento de pago, de la demanda y de los anexos con la correspondiente constancia de cotejado de la empresa de correo certificado**, ya que los mismos son necesarios para verificarse que si guarden congruencia con el proceso referenciado y para determinarse si la notificación se efectuó en debida forma; dichos documentos deben ser allegados en un término perentorio de 30 días, **so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del CGP.**

Una vez se allegue la información requerida en esta ocasión, el proceso ingresará al Despacho para emitir el respectivo pronunciamiento que en derecho corresponda.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420210086100  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: DANIEL JESUS CRUZ MENDOZA  
DEMANDADO: JENNY STEPHANIE MELO SANDOVAL

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Agréguese al proceso y póngase en conocimiento de la parte demandante para lo que considere pertinente, las misivas remitidas por las siguientes entidades:

- Por el **Banco de Bogotá**, por **Bancolombia**, por el **Banco Davivienda** y por el **Banco BBVA** en las cuales comunican que ya procedieron a tomar nota del embargo decretado en este asunto, pero que a la fecha las cuentas de la demandada no tienen saldo disponible para materializar la medida.
- Por el **Banco de Occidente**, por **Bancoomeva**, por el **Banco Caja Social** y por **Bancamia** en las cuales informan que la demandada no posee vínculo alguno con esas entidades bancarias.

Por otra parte, en cuanto a la solicitud de la parte demandante en la cual requiere que no se publique el auto mandamiento de pago por estado, ha de indicarse que, dicho acto procesal se encuentra preceptuado en el artículo 295 del CGP y tal actuar obedece al principio de publicidad que rige en nuestro sistema procesal; por lo tanto, dicha petición resulta inocua y por ello no se debe acceder a la misma.

Finalmente, teniendo en cuenta que ha transcurrido un tiempo bastante prudencial desde que se profirió el auto mandamiento de pago en este proceso, se considera del caso que se debe **REQUERIR** a la **PARTE DEMANDANTE** para que proceda a efectuar la notificación de la parte demandada en un término perentorio de 30 días; **so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del CGP.**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**

RAD. 54001400300420210087800  
EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: COOMULTRASAN  
DEMANDADO: LAURA BELEN BARRERA RIBEROS

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Agréguese al proceso y póngase en conocimiento de la parte demandante para lo que considere pertinente, las misivas remitidas por las siguientes entidades:

- Por el **Banco Caja Social** en la cual comunica que ya procedieron a tomar nota del embargo decretado en este asunto, pero que a la fecha la cuenta de la demandada no tiene saldo disponible para materializar la medida.
- Por el **Banco de Occidente**, por el **Banco Davivienda**, por **Bancolombia** y por **Bancamia** en las cuales informan que la demandada no posee vínculo alguno con esas entidades bancarias.

Finalmente, teniendo en cuenta que la notificación personal de la demandada ya fue efectuada en debida forma por la parte demandante, se considera del caso que se debe **REQUERIR** a dicha **PARTE EJECUTANTE** para que proceda a realizar la **NOTIFICACION POR AVISO** de la ejecutada en un término perentorio de 30 días, **so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del CGP.**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARMANDO VARON PATIÑO**

(El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional)