



**PROCESO EJECUTIVO**

**Con Sentencia**

**Rad. No.54 001 40 03-006-2018-00833-00.**

San José de Cúcuta, \_\_\_\_\_

14 NOV 2022

24 NOV 2022

Mediante escrito visto a folios 42 al 52 del presente cuaderno, se allega escrito de cesión de crédito del BANCO PICHINCHA S.A., en favor de la empresa SIERRA MONTOYA Y CIA S. EN C. identificada con NIT No.900.312.030-5, indicando que ha cedido los derechos y obligaciones derivados del crédito contenido en el Pagaré No. 9103596 y que corresponde al radicado **540014003009201800274-00**, que cursa en este despacho judicial.

Así la empresa SIERRA MONTOYA Y CIA S. EN C. identificada con NIT No.900.312.030-5, otorga poder y su apoderado judicial solicita la terminación del presente proceso por pago total de la Obligación.

No obstante lo anterior, al revisar el contrato de CESION DE CREDITO A TITULO DE VENTA, allegado al presente proceso, se referencia a un radicado que no corresponde al presente proceso, ni siquiera corresponde a este Despacho Judicial, presuntamente corresponde a un radicado del **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA**( Ver contrato de CESION- se cita el radicado **540014003-009-2018-00274-00** que no corresponde al presente proceso ni a este Juzgado).

Sumado a lo anterior el poder otorgado por el señor **ESTEBAN ANTONIO SIERRA MESA**, obrante al folio 46 del presente cuaderno, en su calidad de representante legal de la empresa cesionaria a su apoderado Judicial, va dirigido al **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA**.

Por lo antes expuesto el **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NO aceptar la CESION DE CREDITO** presentada en el presente proceso, por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO: NO reconocer apoderado judicial.**

**COPIESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES**

REPUBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
DISTRITO JUDICIAL DE CUCUTA  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

Proceso Ejecutivo Singular Rdo.54001-40-03-006-2018-00982-00.

Sin **SENTENCIA.**

San José de Cúcuta, 27 NOV 2022.

Se encuentra al despacho el presente proceso de Ejecutivo singular seguido por la **FINANCIERA COMULTRASAN**, a través de apoderado judicial en contra de **JOHN EDUARDO PEÑA MEZA y MARILIN RINCON JAIMES.**

Al revisar lo actuado se tiene que existe un escrito contentivo de recurso de reposición contra el auto de fecha 30 de Septiembre de 2021, propuesto por la parte demandante.

No obstante lo anterior, atendiendo el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante quien tiene facultad expresa para recibir(ver poder), mediante el cual solicita la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, el despacho por ser procedente accede a la terminación del proceso y por sustracción de materia el despacho se abstiene de resolver sobre el recurso de reposición interpuesto por la parte demandante contra el auto de fecha 30 de Septiembre de 2021.

Por lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar terminado por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, el presente proceso seguido por la **FINANCIERA COMULTRASAN**, a través de apoderado judicial en contra de **JOHN EDUARDO PEÑA MEZA y MARILIN RINCON JAIMES**, de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.. Por sustracción de materia el despacho se abstiene de resolver sobre el recurso de reposición interpuesto por la parte demandante contra el auto de fecha 30 de Septiembre de 2021.

**SEGUNDO:** ORDENAR LA CANCELACION (LEVANTAMIENTO) DE LAS MEDIDAS CAUTELARES, decretadas en autos por cuenta de la presente ejecución, para lo cual se dispone librar las comunicaciones a que haya lugar previa verificación por parte de la secretaría de la no existencia de remanentes.

**TERCERO:** ORDENAR LA CANCELACION (LEVANTAMIENTO) DE LAS MEDIDAS CAUTELARES, decretadas en autos por cuenta de la presente ejecución, para lo cual se dispone librar las comunicaciones a que haya lugar previa verificación por parte de la secretaría de la no existencia de remanentes.

**CUARTO:** ORDENAR que una vez ejecutoriado el presente auto y cumplido lo en él ordenado, se ARCHIVE el expediente, dejándose las anotaciones respectivas en los libros radiadores que se llevan en el Juzgado.

**COPIESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES**



**PROCESO: EJECUTIVO PRENDARIO –Mínima Cuantía-.**  
**RADICADO: 540014003006-2019-00552-00**  
**DEMANDANTE: RADIO TAXI CONE LIMITADA “RTC LIMITADA”**  
**DEMANDADO: ANGELA JANETH CAPACHO MONTERREY**

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós.

Se encuentran al Despacho los autos para resolver la solicitud de requerimiento a la SIJIN SECCION DE AUTOMOTORES de la POLICIA NACIONAL, a fin de que informe si a la fecha no ha realizado la retención del vehículo identificado con placas WDN-196, cuya solicitud se radicó en esa dependencia el día 9 de septiembre de 2021, en palabras de la apodera judicial de la parte actora.

En atención a la solicitud de requerimiento realizada por la apoderada judicial de la parte actora, se hace necesario REQUERIR a la misma, con el objeto de que allegue prueba siquiera sumaria que demuestre que efectivamente el oficio de retención del vehículo objeto de medida cautelar en este ejecutivo, fue radicado en la SECCIONAL DE AUTOMOTORES DE LA SIJIN.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES**  
**JUEZ**



**PROCESO:** EJECUTIVO-menor cuantía-  
**RADICADO:** 54-001-03-06-2020-00287-00  
**DEMANDANTE:** JOSE FERNANDO MONTEJO GUERRERO  
**DEMANDADO:** WILMAR LEANDRO CARDENAS OROZCO

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Superado el termino previsto en el artículo 108 del código general del proceso, este Despacho en aplicación del citado artículo, dispone designar como **CURADOR AD-LITEM** a la profesional del derecho **MARIA CAMILA SUAREZ FIGUEROA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.090.455.924 y T.P. No. 337.025, a quien deberá comunicársele la designación **ADVIRTIÉNDOLE** que su nombramiento es de forzosa aceptación y que deberá concurrir inmediatamente a efectos de asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.

Por secretaria se procederá oficiar el tal sentido al correo electrónico, [CAMILAREDSUAREZ@GMAIL.COM](mailto:CAMILAREDSUAREZ@GMAIL.COM), para que se sirva manifestar a esta Unidad Judicial respecto de la aceptación al cargo, lo cual deberá hacer dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación.

En consecuencia, el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Designar a la Abogada **MARIA CAMILA SUAREZ FIGUEROA**, identificad con cedula de ciudadanía No. 1.090.455.924, como curador ad – litem de **WILMAR LEANDRO CARDENAS OROZCO**, remirase la respectiva notificación al correo [CAMILAREDSUAREZ@GMAIL.COM](mailto:CAMILAREDSUAREZ@GMAIL.COM).

**SEGUNDO:** Por secretaría líbrese las respectivas comunicaciones.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES**  
**JUEZ**



San José de Cúcuta, noviembre 23 de 2022.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

Se deja constancia que, dentro del término concedido para subsanar la presente demanda, el apoderado judicial de la parte demandante allegó documento en tal sentido, como se observa en el sistema SIGLO XXI, provea.

**CESAR DARIO SOTO MELO**  
Secretario.

**PROCESO: PERTENENCIA – Verbal-.**  
**RADICADO: 540014003006-2022-00434-00**  
**DEMANDANTE: JOSE ALIRIO COTE**  
**DEMANDADO: HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JESUS VELASCO DAVILA (Q.E.P.D.) y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.**

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós.

Luego de presentarse el escrito de subsanación de la demanda por el apoderado judicial de la parte actora, por reunir los requisitos legales y al haberse aportado los anexos pertinentes de conformidad con los artículos 375 y 26 del Código General del Proceso, y estar en concordancia con lo estipulado en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, por medio de la cual se establece la vigencia permanente del Decreto Legislativo No. 806 del 4 de junio de 2020, el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cúcuta,

Por lo expuesto el JUZGADO, **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Admitir la demanda tramitada por el proceso **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA** del señor **JOSE ALIRIO COTE**, identificado con C.C. No. 9.465.117 de Cubará, quien actúa a través de apoderado judicial en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JESUS VELASCO DAVILA (Q.E.P.D.)**, y contra las **Personas Desconocidas e Indeterminadas** que puedan tener algún derecho.

**SEGUNDO:** Darle a la presente demanda declarativa el trámite del proceso **VERBAL** por ser de **menor cuantía**.

**TERCERO:** Ordenar el **EMPLAZAMIENTO** de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JESUS VELASCO DAVILA (Q.E.P.D.)**. Para efecto de lo anterior, se ordena que, por Secretaría, se remita comunicación al Registro Nacional de Personas Emplazadas, incluyendo las partes del proceso, su naturaleza y el Despacho Judicial que los requiere.

**CUARTO:** El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**QUINTO:** Si los **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JESUS VELASCO DAVILA (Q.E.P.D.)**, no comparecieren dentro de dicho término, se les designará CURADOR AD LITEM con quien se surtirá la notificación.

**SEXTO:** Decretar la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble objeto del presente proceso, el cual se identifica con la matrícula inmobiliaria N° **260-90929** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, alinderado conforme se denuncia en la demanda y los documentos anexos.

**Líbrese el oficio** respectivo al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Cúcuta.

**SEPTIMO:** Emplazar a las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien objeto del presente proceso, ubicado en la Avenida 7 Calles 17 y 18 # 17-61 del Barrio La Cabrera de la ciudad de Cúcuta (N. de S.), y según la Oficina de Catastro en la: Avenida 7 # 17-77, e, identificado de la siguiente forma: matricula inmobiliaria **No. 260-90929**, con Código Predial No. 5400101070000027300200000 según Certificado de Avalúo Catastral de la OFICINA DE GESTION CATASTRO MULTIPROPOSITO de la ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, y Código Catastral anterior o, según Certificado de Tradición de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CÚCUTA No. 54001010702730020000, predio urbano del municipio de Cúcuta; junto con sus mejoras y anexidades legalmente constituidas de conformidad con lo normado en el artículo 375 del Código General del Proceso.

Para efectos de lo anterior, publíquese el emplazamiento ordenado en el Registro Nacional de Persona emplazadas y el emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de publicada la información en dicho registro.

**OCTAVO:** Ordenar a la parte actora, instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del presente proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite. La valla debe contener **los datos señalados en el artículo 375 numeral 7º del Código General del Proceso**. Tales datos deberán estar escritos en letra no inferior a 7 centímetros de alto por 5 centímetros de ancho. Una vez instalada la valla, el demandante deberá aportar fotografías del Inmueble en donde se observe el contenido de ellos, y esta deberá permanecer instalada hasta la diligencia de Instrucción y Juzgamiento.

**NOVENO:** Ordenar que una vez Inscrita la demanda y aportadas la fotografías por el demandante de conformidad con el numeral anterior, se incluya el contenido en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas. Quienes concurren después tomaran el proceso en el estado en que se encuentre.

**DECIMO:** Ordenar informar por el medio más expedito de la existencia del Proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (antes INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación integral a víctimas y a la Subsecretaría de GESTIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO de la Alcaldía de San José de Cúcuta, para que hagan las manifestaciones que consideren pertinentes.

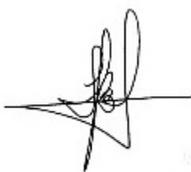
**DÉCIMO PRIMERO:** OFICIAR a la Subsecretaría de GESTIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO de la Alcaldía de San José de Cúcuta, para que costa de la parte demandante, se sirva expedir **carta catastral** del lote de terreno identificado

con Código Predial: 5400101070000027300200000, y matrícula inmobiliaria No. **260-90929** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, en la cual se pueda identificar si el lote a usucapir pertenece a uno de mayor extensión o, si se encuentra segregado, e igualmente confirmar los linderos del mismo.

**DÉCIMO SEGUNDO:** Reconocer personería al Abogado GERMAN GUSTAVO GARCIA ORTEGA, quien puede actuar como apoderado judicial de la parte actora.

**DÉCIMO TERCERO:** Por Secretaría comuníquese el LINK del expediente digital al apoderado judicial de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES**  
**JUEZ**



**PROCESO: EJECUTIVO-Mínima Cuantía-  
RADICADO: 540014003006-2022-00914-00  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA SA.  
DEMANDADO: FABIO ANTONIO DIAZ HOYOS**

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al Despacho la presente demanda Ejecutiva instaurada por la entidad **BANCO DAVIVIENDA SA.**, la cual actúa a través de apoderado judicial, contra **FABIO ANTONIO DIAZ HOYOS**, para decidir sobre su aceptación.

Sería el caso proceder a ello si no se observara lo siguiente:

1. Revisado el expediente se encuentra que según lo estipulado en la cámara de comercio aportada, se designó como apoderado especial<sup>1</sup> al abogado LUIS FERNANDO GONZALEZ SOLORZA, sin embargo, no se puede determinar de tal documento y tampoco se identifica claramente el asuntos para el cual o cuales fue otorgado, no se conoce en el poder, cuales, ni cuantos títulos ejecutivos adeudados se pretenden cobrar. Lo anterior resulta contrario a lo establecido por el artículo 74 del código general del proceso, toda vez que, el citado artículo refiere que en los poderes especiales *los asuntos deberán estar determinados y claramente identificado.*

Así las cosas y de conformidad con el artículo 90 C.G.P., y en mérito con lo expuesto el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Inadmitir** la presente demanda por lo indicado en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: Conceder** el término de cinco (5) días para subsanar los defectos so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES  
JUEZ**

<sup>1</sup> Folio 33. Archivo 1. Expediente digital.



---

**PROCESO: EJECUTIVO -Mínima Cuantía-.**  
**RADICADO: 540014003006-2022-00915-00**  
**DEMANDANTE: CARLOS EDUARDO BUENAVER SALCEDO**  
**DEMANDADO: GERSON DAVID RIVERA CORZO**

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al Despacho la presente demanda Ejecutiva instaurada por **CARLOS EDUARDO BUENAVER SALCEDO.**, la cual actúa a través de apoderada judicial, contra **GERSON DAVID RIVERA CORZO**, para decidir sobre su aceptación.

Sería el caso proceder a ello si no se observara que la presente demanda y el poder no está dirigida a los Jueces Civiles Municipales de Cúcuta, lo cual contraviene lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 74 y el numeral 1º del Art. 82 del C.G.P.

Así las cosas y de conformidad con el artículo 90 C.G.P., y en mérito con lo expuesto el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Inadmitir** la presente demanda por lo indicado en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: Conceder** el término de cinco (5) días para subsanar los defectos so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES**  
**JUEZ**



---

**PROCESO: EJECUTIVO-Mínima Cuantía-.**  
**RADICADO: 540014003006-2022-00917-00**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: FANNY VELASCO LIZCANO**

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al Despacho la presente demanda Ejecutiva instaurada por **BANCOLOMBIA S.A.**, la cual actúa a través de apoderada judicial, contra **FANNY VELASCO LIZCANO**, para decidir sobre su aceptación.

Sería el caso proceder a ello si no se observara lo siguiente:

1. El poder especial conferido por el señor Mauricio Botero Wolff mediante escritura pública No. 375 de Notaría veinte del circulo Notarial de Medellín, a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.- AECSA, no cumple con los requisitos dispuestos en artículo 74 del C.G.P., toda vez, que en el mismo no se determinaron, y tampoco se identificaron claramente los asuntos para los cuales fue otorgado, no se conoce en el poder, cuales, ni cuantos títulos valores o ejecutivos adeudados se pretenden cobrar, igualmente, se omitió indicar el nombre de la demandada, características propias de los poderes especiales, las cuales no aparece en el poder anteriormente referenciados teniendo la falta de legitimada para otorgar poder y/o endosar.
2. Se observa por otra parte que la demanda no cumple lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 82 del C.G.P., debido a que no está dirigida al juez competente.
3. De igual manera no se allego al plenario certificado de existencia y representación legal de la parte demandante, requisito necesario según lo reglado en el numeral 2° del artículo 84 del CGP y para efectos de verificar lo previsto en el inciso 3 del artículo 5° de la ley 2213 de 2.022.

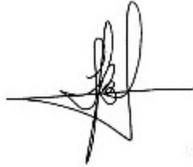
Así las cosas y de conformidad con el artículo 90 C.G.P., y en mérito con lo expuesto el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cúcuta,

RESUELVE:

**PRIMERO: Inadmitir** la presente demanda por lo indicado en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: Conceder** el término de cinco (5) días para subsanar los defectos so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES  
JUEZ**