

Doctor (a)
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
Distrito judicial de Cúcuta

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
RADICADO: 54001400300620190072000
DEMANDANTE: FLORALBA GRANADOS CONTRERAS
DEMANDADO: EDUAR ALEXANDER CARDOZO MORENO

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA LA DECISIÓN DE REQUERIMIENTO REALIZADO A ESTE EXTREMO MEDIANTE AUTO DE FECHA 02 DE AGOSTO DE 2023

Actuando como apoderado judicial de la parte demandante, y dentro de su oportunidad procesal, me permito manifestar su Señoría que, con base a los establecido por los artículos 318 y 319 del Código General del Proceso, interpongo recurso de REPOSICIÓN contra la decisión de requerimiento realizado a este extremo mediante auto de fecha 02 de agosto de 2023, notificado el 03 de agosto de 2023.

En la parte del auto aquí recurrido su Señoría resolvió:

Requerir a la parte demandante para que dé cumplimiento a lo ordenado en el auto de fecha 29 de mayo de 2023, relacionado con el avalúo del bien inmueble de propiedad del demandado, allegando el avalúo expedido por la oficina de catastro multipropósito de la alcaldía municipal de Valledupar.

Dicha decisión debe ser revocada vía reposición, puesto que, pasa por alto el memorial que el suscrito presentó al Despacho el día 09 de junio de 2023 por el cual se dio cumplimiento al auto del 29 de mayo de 2023, presentando el avalúo del inmueble que reposa en el Certificado catastral municipal, emitido por la Oficina de Catastro de la Alcaldía de Valledupar, Cesar.

Por lo anterior, tenemos que no hay lugar a haberse ordenado el requerimiento a este extremo, y por el contrario, se debe revocar el mismo y en su lugar proceder el Despacho a resolver sobre la aprobación del avalúo presentado por esta parte procesal y fijar fecha para el remate del inmueble.

Atentamente,


LUIS ANTONIO MUÑOZ HERNÁNDEZ
C.C. 13.477.163
T.P. 93086 C. S de la J.

20/6/23, 17:53

Correo: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta - Outlook

Radico avalúo del inmueble. RADICADO: 54001402200620160085500

Catherine Hernandez Beltran <catherinehernandezb@hotmail.com>

Mar 20/06/2023 10:55 AM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

Memorial Proceso 2016-855.pdf;

Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario

Radicado: 2016-00855.

Demandante: Sandra Rocio Beltrán Triana.

Demandado: Rodolfo Zambrano Franco.

Atentamente,

Sandra Catherine Hernández Beltrán

Apoderada parte demandante.

T.P. 280096 C.S.J

C.C. 1.090.471.307

cel. o WhatsApp: 3007651028

catherinehernandezb@hotmail.com

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

SEÑORA JUEZ
SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CUCUTA

Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario
Radicado: 2016-00855.
Demandante: Sandra Rocio Beltrán Triana.
Demandado: Rodolfo Zambrano Franco.

Respetuosamente, me permito presentar, para su ulterior aprobación, la liquidación del crédito actualizada.

CAPITAL.....\$35.000.000

AÑO: 2015		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
DEL 8 AL 30 DE OCTUBRE	2,41%	\$ 618.567
NOVIEMBRE 1 a DICIEMBRE 30	2,41%	\$ 1.687.000
SUBTOTAL		\$ 2.305.567

AÑO: 2016		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO 1 a MARZO 30	2,46%	\$ 2.583.000
ABRIL 1 A JUNIO 30	2,56%	\$ 2.688.000
JULIO 1 a SEPTIEMBRE 30	2,66%	\$ 2.793.000
OCTUBRE 1 a DICIEMBRE 30	2,74%	\$ 2.877.000
SUBTOTAL		\$ 10.941.000

AÑO: 2017		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO 1 a MARZO 30	2,79%	\$ 2.929.500

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

ABRIL 1 A JUNIO 30	2,79%	\$ 2.929.500
JULIO 1 a SEPTIEMBRE 30	2,74%	\$ 2.877.000
OCTUBRE 1 a DICIEMBRE 30	2,64%	\$ 2.772.000
SUBTOTAL		\$ 11.508.000

AÑO: 2018		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,58%	\$ 903.000
FEBRERO	2,62%	\$ 917.000
MARZO	2,58%	\$ 903.000
ABRIL	2,56%	\$ 896.000
MAYO	2,55%	\$ 892.500
JUNIO	2,53%	\$ 885.500
JULIO	2,50%	\$ 875.000
AGOSTO	2,49%	\$ 871.500
SEPTIEMBRE	2,47%	\$ 864.500
OCTUBRE	2,45%	\$ 857.500
NOVIEMBRE	2,43%	\$ 850.500
DICIEMBRE	2,42%	\$ 847.000
SUBTOTAL		\$ 10.563.000

AÑO: 2019		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,39%	\$ 836.500
FEBRERO	2,46%	\$ 861.000
MARZO	2,42%	\$ 847.000
ABRIL	2,41%	\$ 843.500
MAYO	2,41%	\$ 843.500
JUNIO	2,41%	\$ 843.500
JULIO	2,41%	\$ 843.500
AGOSTO	2,41%	\$ 843.500
SEPTIEMBRE	2,41%	\$ 843.500
OCTUBRE	2,38%	\$ 833.000

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

NOVIEMBRE	2,37%	\$	829.500
DICIEMBRE	2,36%	\$	826.000
SUBTOTAL		\$	10.094.000

AÑO: 2020			
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS	
ENERO	2,34%	\$	819.000
FEBRERO	2,38%	\$	833.000
MARZO	2,36%	\$	826.000
ABRIL	2,33%	\$	815.500
MAYO	2,27%	\$	794.500
JUNIO	2,26%	\$	791.000
JULIO	2,26%	\$	791.000
AGOSTO	2,28%	\$	798.000
SEPTIEMBRE	2,29%	\$	801.500
OCTUBRE	2,26%	\$	791.000
NOVIEMBRE	2,23%	\$	780.500
DICIEMBRE	2,18%	\$	763.000
SUBTOTAL		\$	9.604.000

AÑO: 2021			
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS	
ENERO	2,16%	\$	756.000
FEBRERO	2,19%	\$	766.500
MARZO	2,17%	\$	759.500
ABRIL	2,16%	\$	756.000
MAYO	2,15%	\$	752.500
JUNIO	2,15%	\$	752.500
JULIO	2,14%	\$	749.000
AGOSTO	2,15%	\$	752.500
SEPTIEMBRE	2,14%	\$	749.000
OCTUBRE	2,13%	\$	745.500
NOVIEMBRE	2,15%	\$	752.500
DICIEMBRE	2,18%	\$	763.000

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

SUBTOTAL		\$ 9.054.500
----------	--	--------------

AÑO: 2022		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,20%	\$ 770.000
FEBRERO	2,28%	\$ 798.000
MARZO	2,30%	\$ 805.000
ABRIL	2,38%	\$ 833.000
MAYO	2,46%	\$ 861.000
JUNIO	2,55%	\$ 892.500
JULIO	2,66%	\$ 931.000
AGOSTO	2,77%	\$ 969.500
SEPTIEMBRE	2,93%	\$ 1.025.500
OCTUBRE	3,07%	\$ 1.074.500
NOVIEMBRE	3,22%	\$ 1.127.000
DICIEMBRE	3,45%	\$ 1.207.500
SUBTOTAL		\$ 11.294.500

AÑO: 2023		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO	3,60%	\$ 1.260.000
FEBRERO	3,77%	\$ 1.319.500
MARZO	3,85%	\$ 1.347.500
ABRIL	3,92%	\$ 1.372.000
MAYO	3,78%	\$ 1.323.000
JUNIO	3,72%	\$ 1.302.000
SUBTOTAL		\$ 7.924.000

VALOR INTERESES HASTA JUNIO 30 DE 2023	\$ 83.288.567
VALOR CREDITO (capital + intereses) HASTA JUNIO 30/2023	\$ 118.288.567

GRAN TOTAL A JUNIO 30/2023.....\$118.288.567

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

(SON= Ciento Dieciocho Millones Doscientos Ochenta y Ocho Mil Quinientos Sesenta y Siete pesos).

Anexo copia de la certificación de la Superfinanciera para acreditar la tasa de interés.

Igualmente, me permito para su ulterior aprobación presentar el avalúo actualizado del inmueble trabado en la Litis, para efectos del remate el cual se fija en la suma de **\$272.497.500** (Doscientos Setenta y Dos Millones Cuatrocientos Noventa y Siete Mil Quinientos Pesos).

Tiene como avalúo catastral la suma de \$181.665.000 (Ciento Ochenta y Un Millones Seiscientos Sesenta y Cinco Mil Pesos), la cual aumentada en un 50% arroja la suma ya dicha.

Anexo certificado de avalúo catastral expedido por la Secretaría de Gestión Catastral Multipropósito de la Alcaldía de Cúcuta, recibo predial e igualmente la factura por concepto de expedición del mismo, solicitando desde ya al Juzgado sean tenidos tales valores como costas a cargo de la parte demandada.

Señora Juez,

Sandra Catherine Hernández Beltrán.
T.P.280096 del C.S.J
C.C.1.090.471.307

Señor (a)
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
E _____ S. _____ D.

PROCESO:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADOS:	JAIME ALBERTO IDARRAGA MEDINA
RADICADO:	2019-548

SAMAY ELIANA MONTAGUT CALDERÓN, mayor de edad, vecina de la ciudad de Cúcuta, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.265.970 de Pamplona, abogada con Tarjeta Profesional No. 274.685 del C.S. de la Judicatura, en mi calidad de apoderada de la parte demandante del proceso de la referencia, me permito presentar actualización de **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** que comprende Capital e Intereses:

LA SUMA: TREINTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (37.043.815,46)

Del señor(a) Juez

Atentamente,


SAMAY ELIANA MONTAGUT CALDERÓN
C.C. No. 60.265.970 de Pamplona
T.P. No. 274.685 del C.S. de la J.

DEMANDANTE:		BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO:		JAIME ALBERTO IDARRAGA MEDINA
CÉDULA		1.093.744.289

TASA DE MORA	10.70%
FECHA DE LIQUIDACION	23-mar-23
FECHA PRESENTACIÓN DEMANDA	13-jun-19
DIAS MORA	1379

No.	INTERESES DE MORA	(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
1	13/6/2019	\$ 46.657,55	X	10,70%	X	1379	\$18.861,54
2	30/7/2019	\$ 47.220,83	X	10,70%	X	1332	\$18.438,63
3	30/8/2019	\$ 47.758,34	X	10,70%	X	1301	\$18.214,51
4	30/9/2019	\$ 48.242,36	X	10,70%	X	1270	\$17.960,70
5	30/10/2019	\$ 48.725,04	X	10,70%	X	1240	\$17.711,89
6	30/11/2019	\$ 49.223,76	X	10,70%	X	1209	\$17.445,84
7	30/12/2019	\$ 49.743,51	X	10,70%	X	1179	\$17.192,58
8	30/1/2020	\$ 50.232,28	X	10,70%	X	1148	\$16.905,02
9	29/2/2020	\$ 50.730,95	X	10,70%	X	1118	\$16.626,69
10	30/3/2020	\$ 51.430,52	X	10,70%	X	1088	\$16.403,66
11	30/4/2020	\$ 52.185,01	X	10,70%	X	1057	\$16.170,06
12	30/5/2020	\$ 53.591,96	X	10,70%	X	1027	\$16.134,70
13	30/6/2020	\$ 53.464,62	X	10,70%	X	996	\$15.610,50
14	30/7/2020	\$ 53.770,22	X	10,70%	X	966	\$15.226,84
15	30/8/2020	\$ 54.029,76	X	10,70%	X	935	\$14.809,34
16	30/9/2020	\$ 54.457,53	X	10,70%	X	904	\$14.431,69
17	30/10/2020	\$ 54.947,43	X	10,70%	X	874	\$14.078,28
18	30/11/2020	\$ 55.559,70	X	10,70%	X	843	\$13.730,25
19	30/12/2020	\$ 56.023,03	X	10,70%	X	813	\$13.352,05
20	30/1/2021	\$ 56.441,30	X	10,70%	X	782	\$12.938,82
21	28/2/2021	\$ 57.034,17	X	10,70%	X	753	\$12.589,86
22	30/3/2021	\$ 57.841,73	X	10,70%	X	723	\$12.259,44
23	30/4/2021	\$ 58.672,79	X	10,70%	X	692	\$11.902,38
24	30/5/2021	\$ 59.508,49	X	10,70%	X	662	\$11.548,56
25	30/6/2021	\$ 60.333,53	X	10,70%	X	631	\$11.160,38
26	30/7/2021	\$ 61.481,94	X	10,70%	X	601	\$10.832,11
27	30/8/2021	\$ 61.983,31	X	10,70%	X	570	\$10.357,16
28	30/9/2021	\$ 62.673,98	X	10,70%	X	539	\$9.903,00
29	30/10/2021	\$ 63.528,73	X	10,70%	X	509	\$9.479,36
30	30/11/2021	\$ 64.275,03	X	10,70%	X	478	\$9.006,60
31	30/12/2021	\$ 64.856,45	X	10,70%	X	448	\$8.517,70
32	30/1/2022	\$ 65.766,02	X	10,70%	X	417	\$8.039,49
33	28/2/2022	\$ 66.688,56	X	10,70%	X	388	\$7.585,32
34	30/3/2022	\$ 68.481,51	X	10,70%	X	358	\$7.186,99
35	30/4/2022	\$ 70.148,80	X	10,70%	X	327	\$6.724,48
36	30/5/2022	\$ 71.494,84	X	10,70%	X	297	\$6.224,75
37	30/6/2022	\$ 72.961,66	X	10,70%	X	266	\$5.689,41
38	30/7/2022	\$ 74.232,64	X	10,70%	X	236	\$5.135,68
39	30/8/2022	\$ 75.257,31	X	10,70%	X	205	\$4.522,66
40	30/9/2022	\$ 76.467,58	X	10,70%	X	174	\$3.900,48
41	30/10/2022	\$ 77.950,29	X	10,70%	X	144	\$3.290,57
42	30/11/2022	\$ 79.298,12	X	10,70%	X	113	\$2.626,83
43	30/12/2022	\$ 80.583,52	X	10,70%	X	83	\$1.960,72
44	30/1/2023	\$ 81.933,18	X	10,70%	X	52	\$1.248,98
45	28/2/2023	\$ 83.519,67	X	10,70%	X	23	\$563,13

	\$2.751.409,55		365		SUBTOTAL	=	\$504.499,62
	(TOTAL PESOS)						(CAPITAL
CAPITAL ADEUDADO	\$ 25.243.480,00				=		\$25.243.480,00
	(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA	\$25.243.480,00	X	10,70%	X	1379	=	\$10.204.798
			365				

	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)			(TOTAL LIQUIDACION)
INTERESES DE PLAZO	\$1.091.038,02		=	\$1.091.038,02
	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES)	INTERESES DE PLAZO	(TOTAL LIQUIDACION)
SUMATORIA	\$25.243.480,00	+ \$10.709.297	\$1.091.038,02	= \$37.043.815,46
TOTAL ABONOS			\$	-
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN			\$	37.043.815,46

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

5. The fifth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

7. The seventh part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

8. The eighth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

9. The ninth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

10. The tenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

11. The eleventh part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

12. The twelfth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

13. The thirteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

14. The fourteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

15. The fifteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

16. The sixteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

17. The seventeenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

18. The eighteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

19. The nineteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

20. The twentieth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

21. The twenty-first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city.

REITERO MEMORIAL ACTUALIZANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2019-548

Samay Eliana Montagut Calderon <smontagut@cobranzasbeta.com.co>

Mar 9/05/2023 6:24 PM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Ferney Ramon Botello Ballen <ferney.botello@cobranzasbeta.com.co>

 1 archivos adjuntos (159 KB)

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - JAIME ALBERTO IDARRAGA MEDINA.pdf;

Buenas tardes doctor(a),

Cordial saludo, me permito REITERAR solicitud presentada el pasado 23 de marzo del año en curso, donde se está actualizando la liquidación de crédito en proceso de referencia.

Agradezco dar acuse de recibido.

Cordialmente,

Samay Eliana Montagut Calderón

Abogada Interna

Tel: (1) 2415086 Ext. 3792

Calle 14 # 0- 15 Oficina 201 Ed. Bali

smontagut@cobranzasbeta.com.co

Promociones y Cobranzas Beta - Regional Cúcuta - Banco Davivienda S.A

 Promociones y
Cobranzas Beta S.A.

----- Forwarded message -----

De: **Samay Eliana Montagut Calderon** <smontagut@cobranzasbeta.com.co>

Date: jue, 23 mar 2023 a las 12:37

Subject: MEMORIAL ACTUALIZANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2019-548

To: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Ferney Ramon Botello Ballen <ferney.botello@cobranzasbeta.com.co>

Buenas tardes doctor,

Cordial saludo, me permito enviar memorial actualizando liquidación de crédito en proceso de referencia.

Agradezco dar acuse de recibido.

Cordialmente,

Samay Eliana Montagut Calderón

Abogada Interna

Tel: (1) 2415086 Ext. 3792

Calle 14 # 0- 15 Oficina 201 Ed. Bali

smontagut@cobranzasbeta.com.co

Promociones y Cobranzas Beta - Regional Cúcuta - Banco Davivienda S.A

 Promociones y
Cobranzas Beta S.A.

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos