

Señor(a)

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA
E. S. D.

REFERENCIA: RECURSO DE APELACION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION
EN CONTRA DEL FALLO DE SENTENCIA DE SUCESION.

PROCESO: SUCESION INTESTADA.

RADICADO: 1094-2018

DEMANDANTE: MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS, ANGELA
GUERRERO CONTRERAS, ANA JUDITH GUERRERO CONTRERAS Y
JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS.

DEMANDADO: EUGENIA CONTRERAS (CAUSANTE) HIJOS HEREDERO
SOBREVIVIENTE LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS.

JORGE ENRIQUE TORRADO CABALLERO, identificado con cédula de
ciudadanía No 88.211.980 de Cúcuta, abogado en ejercicio portador de la T.P.
174671 del Consejo Superior de la Judicatura, Actuando como apoderado
DENTRO DEL PROCESO DE SUCESION INTESTADA de la causante EUGENIA
CONTRERAS, en calidad de apoderado de los señores JOSE LUIS GUERREO
ZUÑIGA, FRANKLIM GUERRERO ZUÑIGA y BLAYCE TOPACIO GUERRERO
ZUÑIGA, herederos en representación del señor LUIS ANTONIO GUERRERO
CONTRERAS, y de los señores DIANA MARIBEL, BILL CLINTON JAQUELINE,
DIOSELINA GUERRERO GARAVITO, herederos en representación del señor
JUAN AGUSTIN GUERRERO CONTRERAS, el cual se adelanta ante su
despacho, por medio del presente escrito a usted manifiesto que PRESENTO
INPUGNACION A FALLO DE SENTENCIA, por no ajustarse a Derecho y haciendo
caso omiso al acuerdo conciliatorio entre los herederos y al trabajo de partición
realizado por la Apoderada de los señores MIGUEL ALBERTO GUERRERO
CONTRERAS, ANGELA GUERRERO CONTRERAS, ANA JUDITH GUERRERO
CONTRERAS Y JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS, Presento RECURSO
DE APELACION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION EN CONTRA DEL FALLO
DE SENTENCIA DE SUCESION, de acuerdo a lo establecido en el artículo 373,
inciso 3, numeral 5, del Código General del Proceso, en consideración a lo
siguiente:

HECHOS:

PRIMERO: La Doctora **MARIBEL MONTES PADILLA**, quien actúa como
apoderada de los señores MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS,
ANGELA GUERRERO CONTRERAS, ANA JUDITH GUERRERO CONTRERAS
Y JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS, realizo el trabajo de partición de
conformidad y el mismo se me corrió traslado el cual se encuentra ajustado a
Derecho, puesto que el mismo no fue objeto de aprobación por parte de su
despacho.

SEGUNDO: Dicho trabajo de partición se realizo de acuerdo a conciliación y de
conformidad a la Ley 640 de 2001, entre los Herederos del causante, la cual se
añexo a la demanda de Sucesión Intestada, de la señora EUGENIA
CONTRERAS, desconociendo la voluntad de los Herederos y los Herederos en

JORGE ENRIQUE TORRADO
CABALLERO
Abogado
Universidad Simón Bolívar Cúcuta

representación, sin que el mismo fuese objetado por encontrarse conforme a Derecho y de acuerdo a voluntad de las partes.

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, IMPUGNO FALLO DE SENTENCIA EN CONTRA DE LA SENTENCIA DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023, por lo anteriormente expuesto.

solicito a su despacho de forma respetuosa, se continúe con el respectivo trámite de RECURSO DE APELACION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION EN CONTRA DEL FALLO DE SENTENCIA DE SUCESION, y se continúe con los trámites correspondientes y dar por terminado el respectivo proceso anteriormente referenciado.

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO

JORGE ENRIQUE TORRADO CABALLERO
C.C No 88.211.980 de Cúcuta
T.P. 174671 del Consejo Superior de la Judicatura
Correo electrónico: jorgetorradocaballero@hotmail.com

Oficina Jurídica Calle 4 N° 5-55 Ofi. 102 Centro Villa del Rosario
Email: jortorradocaballero@hotmail.com; Celular 320-4219580

31/5/23, 17:18

Correo: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta - Outlook

RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN

jorge enrique torrado caballero <jorgetorradocaballero@hotmail.com>

Mié 31/05/2023 4:57 PM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (62 KB)

RECUERSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO EL DE APELACION.doc;

MUY BUENAS TARDES, ADJUNTO ENVIO RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION EN CONTRA DE FALLO DE SENTENCIA, DE FECHA 9 DE MAYO DE 2023.

REFERENCIA: RECURSO DE APELACION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION EN CONTRA DEL FALLO DE SENTENCIA DE SUCESION

PROCESO: SUCESION INTESTADA

RADICADO: 1094-2018

DEMANDANTE: MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS, ANGELA GUERRERO CONTRERAS, ANA JUDITH GUERRERO CONTRERAS Y JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS.

DEMANDADO: EUGENIA CONTRERAS (CAUSANTE) HIJOS HEREDERO SOBREVIVIENTE LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS.

RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN

jorge enrique torrado caballero <jorgetorradocaballero@hotmail.com>

Mié 31/05/2023 4:57 PM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (62 KB)

RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO EL DE APELACION.doc;

MUY BUENAS TARDES, ADJUNTO ENVIO RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION EN CONTRA DE FALLO DE SENTENCIA, DE FECHA 9 DE MAYO DE 2023.

REFERENCIA: RECURSO DE APELACION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION EN CONTRA DEL FALLO DE SENTENCIA DE SUCESION

PROCESO: SUCESION INTESTADA

RADICADO: 1094-2018

DEMANDANTE: MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS, ANGELA GUERRERO CONTRERAS, ANA JUDITH GUERRERO CONTRERAS Y JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS.

DEMANDADO: EUGENIA CONTRERAS (CAUSANTE) HIJOS HEREDERO SOBREVIVIENTE LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS.

San José de Cúcuta, junio 1 del 2023

Señora
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
E. S. D.

Referencia: Sucesión Intestada

Radicado: 54001402200620180109400

Demandante: MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS Y OTROS

Demandados: Herederos

Asunto: RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN

Como apoderada del señor MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS, en el proceso de la referencia por medio del presente escrito, y estando dentro de los términos de ley, de acuerdo con el artículo 318 del C.G.P, me permito interponer recurso de REPOSICION contra el auto de fecha 29 de mayo del 2023, que rechazo el TRABAJO DE PARTICION presentado y solicita nuevamente la presentación del mismo dando las instrucciones de cómo se debe realizar según el criterio legal.

HECHOS

Parto que la demanda se presenta en noviembre del 2018 y hasta el mes de enero emiten el auto de inadmitir la demanda el cual se subsana y fue admitida hasta el mes de febrero, es así que se empieza con la lentitud de un proceso que por ley debe ser resuelto en un año y prorrogable 6 meses más, según lo establece el artículo 121 del CGP. ¿Si la norma establece un año, porque el Despacho ha tardado tanto en resolver este proceso...? no puedo comprender como apoderada ni dar una razón clara a mis poderdantes.

De lo anterior, manifiesto que la intención de la demanda es realizar una repartición de 3 bienes dejados por la señora EUGENIA CONTRERAS causante, a sus hijos o personas que se consideren con derechos, en este caso los hijos de dos herederos los señores JUAN AGUSTIN GUERRERO CONTRERAS y LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS, causantes.

De la decisión tomada en el auto de fecha 29 de mayo del 2023, en donde ordena realizar el trabajo de Partición acorde al artículo 509 del CGP en los numerales 5 y 6; es respetable su decisión, pero no la comparto el sustento legal, ya que considero que no ha estudiado

bien todo el proceso y mucho menos han leído bien los elementos aportados para haber presentado el Trabajo de Partición acorde a lo que por ley corresponde.

En el año 2018 junto con la demanda, se allegó al Despacho las escrituras en donde se realizaba la venta de los derechos Universales Herenciales por parte de los hijos de los señores causantes LUIS ANTONIO y JUAN AGUSTIN GUERRERO CONTRERAS, a sus tíos MIGUEL ALBERTO, ANA JUDITH, JOSEFINA, y ANGELA GUERRERO CONTRERAS; en dichas escrituras públicas se estableció un periodo de más de un año para el pago de la venta que se fijó en 10 millones de pesos para cada uno, que sería la cantidad más los intereses.

Paso a explicar la venta de los Derechos Universales Herenciales **(Es el acto de vender los derechos que se tienen sobre una herencia antes de que el patrimonio heredado sea distribuido. Esto significa que el individuo que vende sus derechos herenciales renuncia a su derecho a recibir una parte de la herencia en el futuro a cambio de un pago inmediato).**

La cesión de un derecho de herencia es el acto por el cual el titular transfiere a otro, heredero o tercero, los derechos que le correspondan en una sucesión a título oneroso o gratuito. Puede tener por causa cualquiera de los títulos traslativos de dominio: venta, permuta, donación, contrato de sociedad, etc.

El heredero tiene un derecho de herencia que recae sobre la universalidad jurídica integrada por el patrimonio del causante. Sin embargo, es frecuente que un heredero ceda a un tercero, no su derecho de herencia como cuota sobre la universalidad, sino los derechos que como heredero le puedan corresponder en un bien específico de la sucesión. La jurisprudencia ha sostenido que pueden cederse derechos herenciales vinculándolos a bienes determinados de la comunidad universal, así lo permite el Código Civil en sus artículos 1967 y 1168.

Requisitos de forma

En tanto que el contrato de cesión de derechos herenciales es una compraventa, goza de todas las características de este negocio jurídico, a saber: es un contrato solemne que, como tal, requiere de escritura pública (de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1857 del Código Civil); y es aleatorio, pues, por anticipado, no se sabe qué beneficio recibirá el cesionario y **además el contador-partidor de la herencia puede adjudicar a un heredero distinto al vendedor el bien al cual se vincularon los derechos cedidos. Es conveniente que el cesionario se haga reconocer dentro de la sucesión y sustituya al cedente en el proceso. El reconocimiento se hace mediante un memorial dirigido al juez de la causa anexando la escritura pública de cesión.**

La venta de los Derechos Universales Herenciales se realizó el 3 de agosto del 2018, como se puede observar en las escrituras aportadas al Despacho para su conocimiento, después que paso dos años y 6 meses, como no se realizó el pago de lo acordado en las escrituras,

en febrero del 2021 se buscó un arreglo para evitar que se iniciara demandas ejecutivas; se realizó una AUDIENCIA DE CONCILIACION en donde se repartieron los tres bienes objeto de la presente demanda, dicha diligencia fue aportada al Despacho para su conocimiento.

Es por esta razón señora JUEZ, que realice el TRABAJO DE PARTICION acorde a lo establecido en la Audiencia de Conciliación, ya que si se realiza como lo menciona dentro del AUTO de fecha 29 de mayo del 2023, estaría contradiciendo lo acordado por mis poderdantes y violando los principios fundamentales de COSA JUZGADA, BUENA FE, Y DEBIDO PROCESO, además de dar inicio a conflictos de índole legal. Si las partes ya realizaron la PARTICION VOLUNTARIA Y CONCILIABLE, se encuentran ya posesionados de los bienes, no comprendo el porqué de su DECISION.

Entiendo que se realiza acorde a la norma, pero también si entra a la práctica de la PONDERACION, entre su decisión y la de los herederos realizada en la Audiencia de Conciliación, y aplicando el valor Sustancial Legal como lo menciona la **sentencia ST 197-95 de la Corte Constitucional**, (El derecho a la conciliación es una prerrogativa inviolable, y su consumación hace tránsito a cosa juzgada, por primar la exteriorización de un acuerdo de voluntades, que es de rigor cumplir para cada una de las partes. Una cosa es un acuerdo incumplido, y otra muy distinta la nulidad del mismo. El incumplimiento de lo pactado, no anula la conciliación. Todo lo contrario, es por la eficacia de la misma que dicha conciliación presta mérito ejecutivo. La litis está abierta a la conciliación, y, es más, si se trata de derechos susceptibles de transacción, ha de buscarse, a toda costa, la conciliación. El acto de conciliar no puede ser de una manera única, rígida e inflexible, porque lo que importa realmente es el fin que persigue. Es un acto que admite múltiples formas de realización. Se permiten todos los medios para conciliar, mientras no vulneren el derecho de nadie, y, por, sobre todo, mientras no se desconozca el derecho de defensa.). Ya solo falta dar su respetable decisión acorde a la diligencia de Conciliación realizada por las partes, y evitar desgastes procesales, futuras controversias entre los herederos, además, el FIN de todo proceso es llegar a soluciones conciliadas entre las partes.

El acta de conciliación hace tránsito a cosa juzgada, es decir que los acuerdos adelantados antes los respectivos conciliadores, aseguran que lo consignado en ellos no sea de nuevo objeto de debate a través de un proceso judicial o de otro mecanismo alternativo de solución de conflictos. De otra parte, el acta de conciliación presta mérito ejecutivo, esto es, que cuando el acta de conciliación contenga una obligación clara, expresa y exigible, será de obligatorio cumplimiento para la parte que se imponga dicha obligación.

No es un capricho ir en contra de su respetable decisión, solo busco como abogada, lo que en principio me corresponde, que es aplicar soluciones dentro de mis servicios laborales.

SOPORTE LEGAL

Código General del Proceso artículo 318

Código civil artículos 1857, 1967, 1168

Aporte de la Revista Actualícese octubre 16 del 2017

Sentencia ST 197-95 de la Corte Constitucional

PRETENSIONES

Solicito de manera respetuosa:

1. Reponer la Decisión del auto de fecha 29 de mayo del 2023
2. Aprobar el trabajo de Partición presentado
3. Dictar sentencia acorde a lo presentado.

PRUEBAS

Para apoyar mi petición:

1. Solicito se tenga como prueba las escrituras 3974 del 2018, y la 1647 del 2019, compraventa de Derechos Universales Herenciales, realizadas en la Notaria Segunda.
2. Diligencia de Conciliación realizadas por los Herederos

NOTIFICACIONES

A continuación, relaciono los datos respectivos para las debidas notificaciones:

Apoderada en la dirección electrónica: mary441968@hotmail.com

Agradezco su atención y oportuna respuesta:

Atentamente,

MARIBEL MONTES PADILLA

CC. 60.327.999

T.P. 91620 del C.S. de la J.

San José de Cúcuta, abril 9 del 2019

Señor

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

E. S. D.

Referencia: anexo de copia de escritura publica

Radicado: 1094-2018

MARIBEL MONTES PADILLA identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderada de los señores GUERRERO CONTRERAS, me permito hacer llegar copia de la Escritura Pública 1647 del 2019 COMPRAVENTA DERECHOS UNIVERSALES, por parte del señor FRANKLIM GUERRERO ZUÑIGA identificado con la C.C. 1.093.923.409 ya que se considera con derechos dentro del proceso de la referencia.

Del señor JUEZ,

Atentamente,



MARIBEL MONTES PADILLA

C.C.60.327.999 de Cúcuta

T.P. 91620 del C.S. de la J.



Aa056947961

Ca313248585

ESCRITURA PÚBLICA:

№ 1647-2019

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

ESCRITURA PÚBLICA: MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE

(1.647)

FECHA DE OTORGAMIENTO: A VEINTISEIS (26) DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2.019)

INFORMACIÓN GENERAL

DOCUMENTO

| CLASE | NUMERO | FECHA | OFICINA DE ORIGEN | CIUDAD |
|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|
| ESCRITURA | 1.647 | 26/03/2019 | NOTARÍA SEGUNDA | CÚCUTA |
| CÓDIGO NOTARIAL | NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO | | | VALOR DEL ACTO |
| | ESPECIFICACIÓN | | | |
| 01250012 | COMPRAVENTA DERECHOS UNIVERSALES | | | \$ 10.000.000 |
| PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO | | NUMERO DE IDENTIFICACIÓN | | CALIDAD |
| FRANKLIM GUERRERO ZÚNIGA | | 1.093.923.409 | | CEDENTE |
| JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS | | 27.697.072 | | CESIONARIA |
| ÁNGELA GUERRERO CONTRERAS | | 37.177.705 | | CESIONARIA |
| ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS | | 37.440.809 | | CESIONARIA |
| MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS | | 1.093.735.009 | | CESIONARIO |

En la ciudad de San José de Cúcuta, departamento del Norte de Santander, República de Colombia, a los VEINTISEIS (26)

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública, certificados y documentos del archivo notarial

26 MAR 2019

JAME ENRIQUE GONZALEZ PROCIUN

NOTARIO SEGUNDO DE CUCUTA



NOTARIA SEGUNDA DE CUCUTA

02-11-18

05-12-18

05-12-18

05-12-18

Ca313248585

MARY JANIER TRAM

SECRETARIA DE BOGOTA

ZONER

05-12-18

05-12-18

05-12-18

05-12-18

días del mes de **MARZO**----- del año dos mil diecinueve (2.019), al despacho de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE CÚCUTA**, cuyo Notario Titular es **JAIME ENRIQUE GONZÁLEZ MARROQUÍN**,-----

Comparecieron **FRANKLIM GUERRERO ZÚNIGA**, varón, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecino de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1.093.923.409 expedida en Tibu, y quien dijo ser soltero sin unión marital de hecho, quienes obran en este acto en nombre propio, y se seguirán llamando **EL CEDENTE**, y manifestó:-----

PRIMERO.- Que por medio del presente instrumento transfieren, a título de venta, a favor de **JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS, ÁNGELA GUERRERO CONTRERAS, ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS y MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS**, quienes se denominarán **LOS CESIONARIOS**, todos los derechos y acciones que les correspondan, o les puedan llegar a corresponder, a manera de herencia, en su condición de nieto del Causante; **FRANKLIM GUERRERO ZÚNIGA**, en virtud de los Derechos de Transmisión de su padre **LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 13.269.558 expedida en Tibu, fallecido el día quince (15) de agosto de mil novecientos noventa y nueve (1.999); dentro de la sucesión ilíquida e intestada de **EUGENIA CONTRERAS CARRERO**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número **37.216.830** expedida en Cúcuta, fallecida el día veinticinco (25) de diciembre de dos mil diecisiete (2017) en Cúcuta, (Norte de Santander) siendo éste su último domicilio y asiento principal de sus negocios.-----

SEGUNDO.- La venta de los derechos y acciones herenciales se hace a título universal y comprende cualquier derecho que a **EL CEDENTE** le corresponda a cualquier título, en virtud de los derechos de transmisión de **JOSÉ LUIS GUERRERO CONTRERAS**, respectivamente, herederos de la Causante **EUGENIA CONTRERAS CARRERO**.-----

TERCERO. AUTORIZACIÓN.- **LOS COMPRADORES CESIONARIOS** quedan autorizados para solicitar la información, a su nombre, de las hijuelas correspondientes a los derechos que por esta escritura adquieren, pero si por cualquier motivo se hicieren las hijuelas a nombre de **EL VENDEDOR CEDENTE**, éstos manifiestan su voluntad de entender la adjudicación así efectuada como hecha



República de Colombia



Aa056947962



Ca313248584



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de actas de escrituras públicas, censales y documentos del notariado notarial

JANE ENRIQUE GONZALEZ MARCOSIN
NOTARIO REGISTRADO DE CÚCUTA

a LOS CESIONARIOS. -----

CUARTO.- Que el valor o precio de los derechos herenciales que se transfieren por este instrumento se determina, de común acuerdo, en la suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA**, cantidad que **EL CEDENTE** declara tener recibidos de manos de **LOS CESIONARIOS**, en partes iguales, en su totalidad, y a entera satisfacción. -----

QUINTO.- Que, como consecuencia de esta transferencia, **LOS CESIONARIOS** quedan facultados para hacerse reconocer dentro del proceso de sucesión de la Causante **EUGENIA CONTRERAS CARRERO**, en lo que corresponde a los derechos de transmisión de **JOSÉ LUIS GUERRERO CONTRERAS**, respectivamente. -----

SEXTO.- EL CEDENTE manifiesta que no han vendido antes los derechos que por esta escritura pública ceden a título de compraventa y que se obligan a salir al saneamiento de la presente cesión, en los casos y términos de ley. -----

ACEPTACIÓN: Presente **JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 27.697.072 expedida en Durania, y quien dijo ser casada con sociedad conyugal vigente, **ÁNGELA GUERRERO CONTRERAS**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 37.177.705 expedida en Tibu, y quien dijo ser casada con sociedad conyugal vigente, **ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 37.440.809 expedida en Cúcuta, y quien dijo ser casada con sociedad conyugal vigente, y **MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1093735009 expedida en Los Patios, y quien dijo ser casada con sociedad conyugal vigente, quien obra en este acto en nombre propio, y manifestó: Que acepta esta escritura y consecuentemente la venta de derechos y acciones a título universal, en ella contenida. -----

PARÁGRAFO: Ante la solicitud del señor Notario de protocolizar los registros civiles de nacimiento de **EL CEDENTE** y el registro de defunción de la causante, los



Aa056947962

Ca313248584



ANEXOS
EXCELENCIA JESUS BARRERA
NOTARIO REGISTRADO DE CÚCUTA

02-11-18
Cadenia S.A. No. 89090390
Cadenia S.A. No. 89090390 05-12-18

comparecientes manifiestan que poseen dichos documentos y que los presentarán para la elaboración de la respectiva sucesión, y ante la insistencia de no protocolizarlo el señor Notario autoriza el presente instrumento de conformidad con el artículo 6º del Decreto 960 de 1970. -----

DOCUMENTOS QUE SE PROTOCOLIZAN.-----

1.- PROTOCOLIZACIONES DE LEY. NO HAY.-----

2.- PROTOCOLIZACIONES POR LA DECISIÓN VOLUNTARIA DE LOS OTORGANTES: NO HAY.-----

3.- COMPROBANTES FISCALES: NO HAY.-----

DECLARACIÓN DE VERIFICACIÓN DE LOS COMPARECIENTES. Los comparecientes manifiestan que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, sus respectivos estados civiles, los números de sus documentos de identidad y demás datos, y declaran que todas las informaciones consignadas en la presente escritura pública son correctas y se ajustan a la voluntad por ellos expresada. Asumen, en consecuencia, la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud en los datos aquí consignados y la eventual CORRECCIÓN a que hubiere lugar por estos aspectos. Declaran que conocen la ley y saben que el notario responde de la regularidad formal de los instrumentos públicos que él autoriza, pero que no tiene responsabilidad frente a la veracidad de las declaraciones de los otorgantes. -----

RETENCIÓN EN LA FUENTE POR ENAJENACIÓN DE ACTIVO FIJO. El suscrito Notario deja constancia de haber dado cumplimiento a la disposición consagrada en el artículo 9º del Decreto 2509 de 1985 y en el artículo 20 del decreto 1189 de 1988, referida a su condición de agente retenedor en la autorización de escrituras públicas de enajenación a título de venta de activos fijos que realicen las personas naturales de bienes inmuebles, haciendo la retención en la fuente a cargo de **EL CEDENTE** Retención en la fuente \$100.000.-----



República de Colombia



Aa056947963

Ca313248583



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

JANE ENRIQUE GONZALEZ MARCOZ
NOTARIO MENTADO DEL CUCUTA

Lelda esta escritura a los comparecientes, extendida en las hojas de papel notarial serie números Aa056947961 - Aa056947962 - Aa056947963.

y habiendo manifestado estar de acuerdo con todo lo aquí expresado, la aceptan en los términos en que está redactada, le imparten su asentimiento y aprobación y en testimonio de ello, la firman conmigo, el Notario, de todo lo cual doy fe, y por ello la autorizo.

Derechos Notariales \$ 87.389 ----- Iva 19% \$ 16.604 ----- Resolución 691 de 2.019. Recaudos \$ 18.600 Se tomó firma y huella dactilar índice derecho de los comparecientes.

LOS OTORGANTES:

EL CEDENTE,

FRANKLIN

FRANKLINGUERRERO ZÚNIGA

C.C. No. 70.73.923.409

DIRECCIÓN C/21A Maestros de

TELÉFONO: 320854917

OCUPACIÓN: Sddab

7093.923.409

LOS CESIONARIOS,

JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS

C.C. No. 27697072

DIRECCIÓN

TELÉFONO: 3202802905

OCUPACIÓN ~vededora la vete

Biometría N° 14369
SC

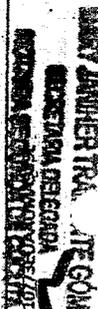
Biometría N° 14448
SA

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



Aa056947963

Ca313248583



02-11-18

05-12-18

02-11-18

05-12-18

AMBH7aCK5A9

*ANGELAGUERRERO
ÁNGELA GUERRERO CONTRERAS ✓



C.C. No. 37 177705
DIRECCIÓN Campo 3 esmeralda 2
TELÉFONO: 320 8845174
OCUPACIÓN Agricultor

Biometría N° 14448
SA

2 Ana J Guerrero C.
ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS ✓



C.C. No. 37 440 809
DIRECCIÓN Vereda esmeralda 2
TELÉFONO: 319 562 8964
OCUPACIÓN dama de casa

Biometría N° 14448
SA

Miguel Alberto Guerrero C.
MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS ✓



C.C. No. 10 93 735009
DIRECCIÓN MZ 3 1TB
TELÉFONO: 319 563 229
OCUPACIÓN Vipedia T4

Biometría N° 14448
SA

EL NOTARIO SEGUNDO DE CÚCUTA,



JAIME ENRIQUE GONZÁLEZ MARROQUÍN

ECAP.-LM.- Josefina Guerrero Contreras.
2019

Nº 1647-2019



NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

ES FIEL Y PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1647 DE MARZO 26 DE ESTA NOTARÍA, TOMADA DE SU ORIGINAL QUE CONSTA DE 4 HOJAS. -
 PARA USO DE: JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS Y OTROS.
 CÚCUTA, MARZO 29 DE 2019.
 LO CERTIFICO,

[Handwritten Signature]

MARY JANIHER TRAMONTE GÓMEZ
SECRETARIA DELEGADA

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA




Ca302555428



Ca302555428



ESCRITURA PÚBLICA:

3974-2018

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

ESCRITURA PÚBLICA: TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO (3.974) -

FECHA DE OTORGAMIENTO: A LOS TRES (3) DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO (2018).

INFORMACIÓN GENERAL

DOCUMENTO

| CLASE | NUMERO | FECHA | OFICINA DE ORIGEN | CIUDAD |
|-------------------------------------|----------------------------------|------------|--------------------------|----------------|
| ESCRITURA | 3.974 | 03/08/2018 | NOTARÍA SEGUNDA | CÚCUTA |
| CÓDIGO NOTARIAL | NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO | | | VALOR DEL ACTO |
| | ESPECIFICACIÓN | | | |
| 01250012 | COMPRAVENTA DERECHOS UNIVERSALES | | | \$ 50.000.000 |
| PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO | | | NUMERO DE IDENTIFICACIÓN | CALIDAD |
| DIANA GARAVITO | MARIBEL GUERRERO | | 1.126.240.579 | CEDENTE |
| BILL GARAVITO | CLINTON GUERRERO | | 1.093.914.133 | CEDENTE |
| JACQUELINE GUERRERO GARAVITO | | | 1.093.911.354 | CEDENTE |
| DIOSELINA GUERRERO GARAVITO | | | 1.090.491.541 | CEDENTE |
| BLAYCE ZÚNIGA | TOPACIO GUERRERO | | 1.093.921.368 | CEDENTE |
| JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS | | | 27.697.072 | CESIONARIA |

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

3 AGO 2018

MARIA DEL ROSARIO SANCHEZ BRAHINA NOTARIA SEGUNDA DE CUCUTA

051027010

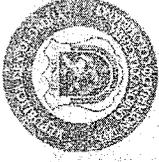
| | | |
|-----------------------------------|---------------|------------|
| ÁNGELA GUERRERO CONTRERAS | 37.177.705 | CESIONARIA |
| ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS | 37.440.809 | CESIONARIA |
| MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS | 1.093.735.009 | CESIONARIO |

En la ciudad de San José de Cúcuta, departamento del Norte de Santander, República de Colombia, a los tres (3) días del mes de agosto del año dos mil dieciocho (2018), al despacho de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE CÚCUTA**, cuya Notaria Encargada es **MARÍA DEL ROSARIO SÁNCHEZ BRAHIM**,

Comparecieron **DIANA MARIBEL GUERRERO GARAVITO**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1.126.240.579 expedida en Venezuela, y quien dijo ser soltera con unión marital de hecho, **BILL CLINTON GUERRERO GARAVITO**, varón, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecino de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1.093.914.133 expedida en Tibú, y quien dijo ser soltero sin unión marital de hecho, **JACQUELINE GUERRERO GARAVITO**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1.093.911.354 expedida en Tibú, y quien dijo ser casada con sociedad conyugal vigente, **DIOSELINA GUERRERO GARAVITO**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1.090.491.541 expedida en Cúcuta, y quien dijo ser casada con sociedad conyugal vigente, **BLAYCE TOPACIO GUERRERO ZÚÑIGA**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1.093.921.368 expedida en Tibú, y quien dijo ser soltera sin unión marital de hecho, quienes obran en este acto en nombre propio, y se seguirán llamando **LOS CEDENTES**, y manifestaron:

PRIMERO.- Que por medio del presente instrumento transfieren, a título de venta, a favor de **JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS, ÁNGELA GUERRERO**

Mapel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de los actos de constitución, modificación, verificación y cumplimiento del patrimonio familiar.

R

CONTRERAS, ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS y MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS, quienes se denominarán LOS CESIONARIOS, todos los derechos y acciones que les correspondan, o les puedan llegar a corresponder, a manera de herencia, en su condición de nietos de la Causante; por una parte, DIANA MARIBEL GUERRERO GARAVITO, BILL CLINTON GUERRERO GARAVITO, JAQUELINE GUERRERO GARAVITO y DIOSELINA GUERRERO GARAVITO, en virtud de los Derechos de Transmisión de su fallecido padre JUAN AGUSTÍN GUERRERO CONTRERAS, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 88.173.842 expedida en Tibu, fallecido el día dos (2) de septiembre de mil novecientos noventa y cinco (1995), y, por la otra parte, BLAYCE TOPACIO GUERRERO ZÚÑIGA, en virtud de los Derechos de Transmisión de su fallecido padre LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 13.269.558 expedida en Tibu, fallecido el día quince (15) de agosto de mil novecientos noventa y nueve (1.999); dentro de la sucesión ilíquida e intestada de EUGENIA CONTRERAS CARRERO, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 37.216.830 expedida en Cúcuta, fallecida el día veinticinco (25) de diciembre de dos mil diecisiete (2017) en Cúcuta (Norte de Santander), siendo éste su último domicilio y asiento principal de sus negocios. -----

SEGUNDO.- La venta de los derechos y acciones herenciales se hace a título universal y comprende cualquier derecho que a LOS CEDENTES les correspondan a cualquier título, en virtud de los derechos de transmisión de JUAN AGUSTÍN GUERRERO CONTRERAS y LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS, respectivamente, herederos de la Causante EUGENIA CONTRERAS CARRERO. -----

TERCERO.- AUTORIZACIÓN.- LOS COMPRADORES CESIONARIOS quedan autorizados para solicitar la información, a su nombre, de las hijuelas correspondientes a los derechos que por esta escritura adquieren, pero si por cualquier motivo se hicieren las hijuelas a nombre de LOS VENDEDORES CEDENTES, éstos manifiestan su voluntad de entender la adjudicación así efectuada como hecha a LOS CESIONARIOS. -----

COLOMBIA

08/07/2018 10:54:54 AM

CUARTO.- Que el valor o precio de los derechos herenciales que se transfieren por este instrumento se determina, de común acuerdo, en la suma de **CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$50.000.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA**, es decir la suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000)** para cada uno de los cedentes, cantidad que **LOS CESIONARIOS** cancelarán a **LOS CEDENTES**, durante el tiempo que dure el proceso judicial de sucesión de la Causante **EUGENIA CONTRERAS CARRERO**, término que no podrá pasar de un (1) año, contados a partir de la firma del presente instrumento público. -----

QUINTO.- Que como consecuencia de esta transferencia, **LOS CESIONARIOS** quedan facultados para hacerse reconocer dentro del proceso de sucesión de la Causante **EUGENIA CONTRERAS CARRERO**, en lo que corresponde a los derechos de transmisión de **JUAN AGUSTÍN GUERRERO CONTRERAS** y **LUIS ANTONIO GUERRERO CONTRERAS**, respectivamente. -----

SEXTO.- **LOS CEDENTES** manifiestan que no han vendido antes los derechos que por esta escritura pública ceden a título de compraventa y que se obligan a salir al saneamiento de la presente cesión, en los casos y términos de ley. -----

ACEPTACIÓN: Presente **JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 27.697.072 expedida en Durania, y quien dijo ser casada con sociedad conyugal vigente, **ÁNGELA GUERRERO CONTRERAS**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 37.177.705 expedida en Tibu, y quien dijo ser soltera por viudez, **ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecina de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 37.440.809 expedida en Cúcuta, y quien dijo ser soltera por divorcio con sociedad conyugal disuelta y liquidada, y **MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS**, varón, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, vecino de Cúcuta, quien se identificó con cédula de ciudadanía número 1.093.735.009 expedida en Los Patios, y quien dijo ser casado con sociedad



conyugal vigente, quien obra en este acto en nombre propio, y manifestaron: Que aceptan esta escritura y consecencialmente la venta de derechos y acciones a título universal, en ella contenida. -----

PARÁGRAFO: Ante la solicitud del señor Notario de protocolizar los registros civiles de nacimiento de LOS CEDENTES y el registro de defunción de la causante, los comparecientes manifiestan que poseen dichos documentos y que los presentarán para la elaboración de la respectiva sucesión, y ante la insistencia de no protocolizarlo el señor Notario autoriza el presente instrumento de conformidad con el artículo 6º del Decreto 960 de 1970. -----

DOCUMENTOS QUE SE PROTOCOLIZAN.-----

- 1.- PROTOCOLIZACIONES DE LEY. NO HAY.-----
- 2.- PROTOCOLIZACIONES POR LA DECISIÓN VOLUNTARIA DE LOS OTORGANTES: NO HAY.-----
- 3.- COMPROBANTES FISCALES: NO HAY.-----

DECLARACIÓN DE VERIFICACIÓN DE LOS COMPARECIENTES. Los comparecientes manifiestan que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, sus respectivos estados civiles, los números de sus documentos de identidad y demás datos, y declaran que todas las informaciones consignadas en la presente escritura pública son correctas y se ajustan a la voluntad por ellos expresada. Asumen, en consecuencia, la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud en los datos aquí consignados y la eventual CORRECCIÓN a que hubiere lugar por estos aspectos. Declaran que conocen la ley y saben que el notario responde de la regularidad formal de los instrumentos públicos que él autoriza, pero que no tiene responsabilidad frente a la veracidad de las declaraciones de los otorgantes. -----

RETENCIÓN EN LA FUENTE POR ENAJENACIÓN DE ACTIVO FIJO. El suscrito Notario deja constancia de haber dado cumplimiento a la disposición consagrada en el artículo 9º del Decreto 2509 de 1985 y en el artículo 20 del decreto 1189 de 1988, referida a su condición de agente retenedor en la autorización de escrituras públicas -----



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

MARIA DEL ROSARIO
SANCHEZ BRACHINI
NOTARIA SEGUNDA (E) DE CUCUTA

09/02/2015 15:54:38

de enajenación a título de venta de activos fijos que realicen las personas naturales de bienes inmuebles, haciendo la retención en la fuente a cargo de **LOS CEDENTES**
Retención en la fuente \$500.000.-

Leída esta escritura a los comparecientes, extendida en las hojas de papel notarial serie números: Aa051132094, Aa051132101, Aa051132096 y Aa051132097

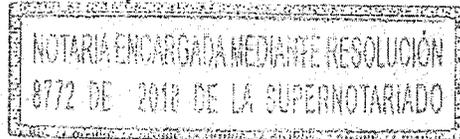
y habiendo manifestado estar de acuerdo con todo lo aquí expresado, la aceptan en los términos en que está redactada, le imparten su asentimiento y aprobación y en testimonio de ello, la firman conmigo, el notario, de todo lo cual doy fe, y por ello la autorizo.

Derechos Notariales \$ 311.305

Iva 19% 59.148 - Resolución 0858 de 2.018. Recaudos \$ 17.600

Se tomó firma y huella dactilar índice derecho de los comparecientes.

LOS OTORGANTES:



LOS CEDENTES,

Diana Maribel Guerrero G.
DIANA MARIBEL GUERRERO GARAVITO



Biotarbia N° 129975

C.C. No. 1126240577

DIRECCIÓN *calle 11 # 16-19 Belisario*

TELÉFONO: 3213267982

OCUPACIÓN: *Hogar*

Bill Clinton



BILL CLINTON GUERRERO GARAVITO

Biotarbia N° 129975

C.C. No. 1093914133

DIRECCIÓN *calle 11 # 16-19 Belisario*

TELÉFONO: 3127628235

OCUPACIÓN: *soldado profesional*



VIENE DE LA HOJA Aa051132096

Jacqueline Guerrero Garavito
JACQUELINE GUERRERO GARAVITO



Biometría N° 129975

C.C. No. 1093911354
DIRECCIÓN Calle 77 av 16 N # 16-19 Barrio Belisario
TELÉFONO: 3135502949
OCUPACIÓN: Ama de Casa

Dioselina Guerrero G.
DIOSELINA GUERRERO GARAVITO



Biometría N° 129975

C.C. No. 1090491571
DIRECCIÓN calle 11 # 16-19 Barrio Belisario.
TELÉFONO: 3187429618
OCUPACIÓN: ama de casa.

Blance Topacio Guerrero Zúñiga.
BLAYCÉ TOPACIO GUERRERO ZÚNIGA



Biometría N° 130002

C.C. No. 1093921368
DIRECCIÓN Avenida Piedad
TELÉFONO: 3144822713.
OCUPACIÓN: Sistemas Administrativos.

LOS CESIONARIOS,

Josefina Guerrero
JOSEFINA GUERRERO CONTRERAS



129975

C.C. No. 27697072
DIRECCIÓN C. 9 740
TELÉFONO: 3202802905
OCUPACIÓN OFICIO VARIOS

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública, certificaciones y documentos del archivio notarial

MARIA DEL ROSARIO
SANCHEZ BRAVO
NOTARIA SEGUNDA DE LA JUCUITA

108-68-42-00-0-70

ANGELA GUERRERO CONTRERAS

C.C. No. 37177705

DIRECCIÓN V. Esmeralda 2

TELÉFONO: 320 8885134

OCUPACIÓN ama de casa



129975

ANA JUDIT GUERRERO CONTRERAS

C.C. No. 37440809

DIRECCIÓN Vereda Esmeralda 2

TELÉFONO: 3194787446

OCUPACIÓN Dama de casa



129975

MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS

C.C. No. 1093735009

DIRECCIÓN mAF 3 L 8

TELÉFONO: 310 8615123

OCUPACIÓN arrocero



129975

LA NOTARIA SEGUNDA DE CÚCUTA, (E)

Maria del Rosario Sanchez Brahim

MARÍA DEL ROSARIO SÁNCHEZ BRAHIM



Y.G. - MA - Venta - Dirección - Titulaciones - Universales

3974-2018



República de Colombia

Papel sintético para uso exclusivo de copia de escrituras públicas, certificaciones y documentos de archivo notarial

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

ES FIEL Y PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 3.974 DE AGOSTO 03 DE 2018 DE ESTA NOTARÍA, TOMADA DE SU ORIGINAL QUE CONSTA DE 05 HOJAS PARA USO DE: DIANA MARIBEL GUERRERO GARAVITO. CÚCUTA, AGOSTO 05 DE 2018 LO CERTIFICO,

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

MARY JANYSHER TRAMONTE GÓMEZ SECRETARIA DELEGADA

NOTARÍA SEGUNDA DE CÚCUTA

SECRETARÍA DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA

6

ACTA DE CONCILIACION EN EQUIDAD

RAJICADO No. 42 Año 2021

VENTA O CESION DE DERECHOS HERENCIALES UNIVER

Fecha: 23/02/21 HORA: 12:09 PACE/Lugar: CASA JUSTITIA SALES
Municipio: Cicuta Departamento: N. de S.

A la presente audiencia de Conciliación fueron invitados las siguientes personas:

DECT.

1^o OCULANTE (S): MARIBEL MONTES PADILLA

| | |
|--|---------------------------------------|
| Nombres y Apellidos: | |
| C.C. <u>66327999</u> de <u>Cicuta</u> | Edad: <u>52 años</u> |
| Género: F (X) M () LGBTI () | Nivel educativo: <u>universitario</u> |
| Ocupación u Oficio: <u>ABOGADA</u> | Especializada |
| Pertenencia a alguna etnia: <u>NINGUNA</u> | T.P. <u>91670 C.J.J</u> |
| Vereda o Barrio: <u>Contento</u> | Municipio: <u>Cicuta</u> |
| Departamento: <u>N. de S.</u> | Dirección: <u>Calle 15 No 11-46</u> |
| Teléfono: <u>313 3976015</u> | |

2^o SOLICITANTE (S): TIA
ANGELA GUERRERO CONTRERAS

| | |
|--|--|
| Nombres y Apellidos: | |
| C.C. <u>37177765</u> de <u>TIBUI</u> | Edad: <u>56 años</u> |
| Género: F (X) M () LGBTI () | Nivel educativo: <u>1^o primaria</u> |
| Ocupación u Oficio: <u>HEGAR</u> | |
| Pertenencia a alguna etnia: <u>Ninguna</u> | |
| Vereda o Barrio: <u>U. San Martín</u> | Municipio: <u>Cicuta</u> |
| Departamento: <u>N. de S.</u> | Dirección: <u>Calle 2^a A No 11-33</u> |
| Teléfono: <u>322 4634067</u> | |

3^o TESTIGADO (S) O INTERESADO (S) solicitante TIA:

| | |
|--|--|
| Nombres y Apellidos: | |
| C.C. <u>27677072</u> de <u>DUVANIA</u> | Edad: <u>50 años</u> |
| Género: F (X) M () LGBTI () | Nivel educativo: <u>3^o primaria</u> |
| Ocupación u Oficio: <u>Vendedor Ambulante</u> | |
| Pertenencia a alguna etnia: <u>Ninguna</u> | |
| Vereda o Barrio: <u>Libertadores</u> | Municipio: <u>TIBUI</u> |
| Departamento: <u>N. de S.</u> | Dirección: <u>Carrera 9 No 7-40</u> |
| Teléfono: <u>310 3063113</u> <u>310 3063343</u> | |

J.D.P.



Programa Nacional de Conciliación en Equidad

ACTA DE CONCILIACIÓN EN EQUIDAD

RADICADO No. 42 AÑO 2021

Fecha: 23/02/21 HORA: 12:09 LUGAR: CASA JUSTITIA
 Municipio: Cúcuta P.M. Departamento: N. de S.

A la presente audiencia de Conciliación fueron invitados las siguientes personas:

4. SOLICITANTE (S) TIA: ANA JUDITH GUERRERO CONTRERAS

Nombres y Apellidos: ANA JUDITH GUERRERO CONTRERAS
 C.C. 37.440809 TIBU Edad: 38 años
 Género: F (X) M () LGBTI () Nivel educativo: GRUPO Y/A BLO
 Ocupación u Oficio: Ama de Casa
 Perteneció a alguna etnia: Ninguna
 Vereda o Barrio: Urb. San Martín Municipio: Cúcuta
 Departamento: N. de S. Dirección: Calles 4 y 5 No 11 22
 Teléfono: 3194925058

5. SOLICITANTE (S) TIO: MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS

Nombres y Apellidos: MIGUEL ALBERTO GUERRERO CONTRERAS
 C.C. 1093735009 potter Edad: 35 años
 Género: F () M (X) LGBTI () Nivel educativo: primaria
 Ocupación u Oficio: conductor
 Perteneció a alguna etnia: Ninguna
 Vereda o Barrio: Tucunare Municipio: Cúcuta
 Departamento: N. de S. Dirección: Manzana 3 - 1 Lote 5
 Teléfono: 3136309615

6. CONVOCADO (S) O INVITADO (S) DIANA MARIBEL GUERRERO GARABITO

Nombres y Apellidos: DIANA MARIBEL GUERRERO GARABITO
 C.C. 11.26240579 consultado Edad: 32 años
 Género: F (X) M () LGBTI () Nivel educativo: BACHILLER
 Ocupación u Oficio: OPERARIA DE ASEO
 Perteneció a alguna etnia: Ninguna
 Vereda o Barrio: Nueva Esperanza Municipio: Cúcuta
 Departamento: N. de S. Dirección: 90-18A No 21A 31
 Teléfono: 3213267982

J.O.R.

ACTA DE CONCILIACION EN EQUIDAD

Radicado No. 42 Año 2024

Fecha: 21/02/21 HORA: 12:07 PASE: Liger: Casa del Jefe de...
Municipio: Cuicuta P.M. Departamento: N. de S.

En la presente audiencia de Conciliación fueron invitados las siguientes personas:
CONVOCADO: HIJOS DEL SEÑOR JOAN AGUSTIN GUERRERO GARRAVITO
CONVOCADO: BILL CLINTON GUERRERO GARRAVITO

Nombre y Apellidos: JOAN AGUSTIN GUERRERO GARRAVITO
C.I. 1093914133 TIBUI Edad: 28 años
Género: F () M (X) MASTRO Nivel educativo: primaria
Ocupación: Oficial Soldado profesional
Pertenece a alguna otra: Ninguna
Vereda o Barrio: La plata Municipio: Huila
Departamento: Huila Dirección: BATALLON BIR NUEVE (9)
Teléfono: 312762823

CONVOCADA: JACQUELINE GUERRERO GARRAVITO

Nombre y Apellidos: JACQUELINE GUERRERO GARRAVITO
C.I. 1093914354 TIBUI Edad: 30 años
Género: F (X) M () MASTRO Nivel educativo: BACHILLERATO
Ocupación: Oficial AMA DE CASA
Pertenece a alguna otra: Ninguna
Vereda o Barrio: Maria Paula Municipio: TIBUI
Departamento: N. de S. Dirección: K-D-X-17A-3
Teléfono: 3162252262 Campo DOS

CONVOCADO (S) O CONVOCADA (S): DIASELINA GUERRERO GARRAVITO

Nombre y Apellidos: DIASELINA GUERRERO GARRAVITO
C.I. 1090491541 Cuicuta Edad: 25 años
Género: F (X) M () MASTRO Nivel educativo: BACHILLER
Ocupación: Oficial OPERARIA DE ASEO TECNICO
Pertenece a alguna otra: Ninguna
Vereda o Barrio: Nuevo Horizonte Municipio: Cuicuta
Departamento: N. de S. Dirección: Calle 18 N° 9-35
Teléfono: 3187429618

J.O.12



Programa Nacional de Justicia en Equidad

ACTA DE CONCILIACION EN EQUIDAD

RADICADO No. 42 Año 2021

Fecha: 23/02/21 HORA: 12:09 PAIS/Lugar: casadejusticia
Municipio: cuicuta Departamento: N. de S.

A la presente audiencia de Conciliación fueron invitados las siguientes personas:

10. CONVOCADO: HIJOS DE LUIS ANTONIO GUERRERO ZUNIGA
FRANKLIN GUERRERO ZUNIGA

| | |
|--|---------------------------------------|
| Nombres y Apellidos: | |
| C.C. <u>1.093.923.409</u> | TIBÚ Edad: <u>22 años</u> |
| Género: F () M (<input checked="" type="checkbox"/> LGBTI ()) | Nivel educativo: <u>Ninguno</u> |
| Ocupación u Oficio: <u>MECANICA MOTOS</u> | |
| Pertenece a alguna etnia: <u>NINGUNA</u> | |
| Vereda o Barrio: <u>Nuevo Horizonte</u> | Municipio: <u>cuicuta</u> |
| Departamento: <u>N. de S.</u> | Dirección: <u>Calle 21A No. 15-15</u> |
| Teléfono: <u>3207286550</u> | |

11. CONVOCADO: JOSE LUIS GUERRERO ZUNIGA

| | |
|--|--------------------------------------|
| Nombres y Apellidos: | |
| C.C. <u>1093913754</u> | cuicuta Edad: <u>28 años</u> |
| Género: F () M (<input checked="" type="checkbox"/> LGBTI ()) | Nivel educativo: <u>primaria</u> |
| Ocupación u Oficio: <u>conductor</u> | |
| Pertenece a alguna etnia: <u>Ninguna</u> | |
| Vereda o Barrio: <u>Nuevo Horizonte</u> | Municipio: <u>cuicuta</u> |
| Departamento: <u>N. de S.</u> | Dirección: <u>Calle 21 No. 15-15</u> |
| Teléfono: <u>3133976015</u> | |

12. CONVOCADO (S) O INVITADO (S) BLAYCE TOPACIO GUERRERO ZUNIGA

| | |
|--|----------------------------------|
| Nombres y Apellidos: | |
| C.C. <u>1093921368</u> | TIBÚ Edad: <u>24 años</u> |
| Género: F (<input checked="" type="checkbox"/> M () LGBTI ()) | Nivel educativo: <u>primaria</u> |
| Ocupación u Oficio: <u>Amadora</u> | |
| Pertenece a alguna etnia: <u>Ninguna</u> | |
| Vereda o Barrio: | Municipio: <u>Campo Dos</u> |
| Departamento: <u>N. de S.</u> | Dirección: |
| Teléfono: <u>3212561419</u> | |

J.D.P.

CANDIDADO (S) O INVITADO (S)

| | |
|--|------------------|
| Nombres y Apellidos: | |
| De _____ de _____ | Edad: _____ |
| Género: P () M () LOEBI () Nivel educativo: _____ | |
| Ocupación u Oficio: _____ | |
| Pertenece a alguna etnia: _____ | |
| Versado o Barrio: _____ | Municipio: _____ |
| Departamento: _____ | Dirección: _____ |
| Teléfono: _____ | |

ASUNTO VENTA O CESION DE DERECHO / HEREDENCIALES UNIVERSAL

HECHOS Y PRETENSIONES

1. Los señores comitantes de la sociedad por los servicios
Industriales, Comercio, Gas, Luz, Miguel Alberto Guerrero
herederos de la señora Euzenia Bustos (causante)
 el 26 de Noviembre del 2012 correspondiendo al
 Juzgado Sexto Civil Municipal de Cúcuta según radicado
 1094- 2012.

2. Los herederos de la (causante) Euzenia Bustos que
 fallaron los señores Dr. Luis Galeno Guerrero Romero
Dr. Juan Agustín Guerrero Romero.

ACUERDO CONCILIATORIO

Las partes en presencia de JOSÉ DELIVER RODRÍGUEZ con
 cédula de ciudadanía No. 43255995 de Cúcuta en calidad de
CONCILIADOR(A) EN EQUIDAD nombrado por al
Tribunal Superior de Cúcuta mediante acta
 No. 33 del 26 de Julio del año 2012 luego de exponer sus puntos de vista sobre los
 hechos del conflicto concilian:

J.D.R.



Programa Nacional de Instituto de Equidad

CONVOCADO (S) O INVITADO (S)

Nombres y Apellidos: _____
 C.U. _____ de _____ Edad: _____
 Género: F () M () LGBTI () Nivel educativo: _____
 Ocupación u Oficio: _____
 Pertenencia a alguna alianza: _____
 Vereda o Barrio: _____ Municipio: _____
 Departamento: _____ Dirección: _____
 Teléfono: _____

ASUNTO: VENTA O CESION DE DERECHOS HERENCIALES UNIVERSAL

HECHOS Y PRETENSIONES

1. La misma demanda de Juana Patricia de los Angeles Josefina Angela, Ama Tuli, Manuel Alberto de los Santos de la Señora Empresa Industrial (S.A.) el 26 de Noviembre del 2012 correspondiendo al Juzgado Sexto Civil Municipal de Esmeraldas radicado 1094-2012.
2. Los herederos de la (invocante) Eugenia Calleson y Falkessen los señores @ Luis Felipe Santos y @ Juan Aguota sucesores conyugales.

ACUERDO CONCILIATORIO

Las partes en presencia de JOSÉ DEYDIBEL RODRÍGUEZ (a) con cédula de ciudadanía No. 93255995 en calidad de CONCILIADOR(A) EN EQUIDAD, nombrado por el TRIBUNAL SUPERIOR DE ESMERaldas No. 33 del 26 del año 2012 de exponer sus puntos de vista sobre los motivos del conflicto acuerdan:

J.D.P.

42 2021

ACUERDO CONCILIATORIO: Las partes luego de exponer los Motivos del Conflicto LIBRE y Voluntariamente las partes solicitante y convocados por mutuo acuerdo entre las señoras sesionarias Sen los Tios y los Cedentes los sobrinos hijos de Juan Agustín Guerrero Contreras y Luis Antonio Guerrero Contreras;

1. Que se realice la entrega a los Cedentes del heredero Luis Antonio Guerrero Contreras el bien ubicado en la calle 9 Avenida 15 número 9-30 Barrio Belisario de Escuintla.
2. Realizar la entrega a los cedentes del heredero Juan Agustín Guerrero Contreras el bien ubicado en la calle 21W a calle 10 Av. 27A Barrio Los Molinos o que con la entrega de los bienes a los cedentes por parte de los Cesionarios queda cancelada la venta de los Decretos 118811882 establecidos en las Escrituras 3924 de 3 de agosto del 2012 en la cabecera Segunda del Distrito de Escuintla y la Escritura 1117 del 26 de febrero del 2019 en la cabecera Segunda del Distrito de Escuintla.

A que el presente Acuerdo sea adjuntado al proceso de sucesión de la señora Eugenia Contreras según radicado 54001400300620181109400 en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Escuintla. A que el señor José Luis Guerrero Zuriga acepte la acuerdo por intermedio de la apoderada la Dra. Humbel Monte Revilla.

Se le concede el uso de la palabra de cada uno

TESTIMONIO DE APROBACION

Las partes firmantes libre y voluntariamente declaran estar de acuerdo con la presente Acta. El presente Conflicto en su totalidad se refiere a las partes que de acuerdo con los Artículos 87 y 88 de la Ley 445 de 1995, la presente Acta tiene carácter de Conciliación y no de Mediación Conciliatoria, una de sus partes conciliatorias firmes.

J.L.D.R



Programa Nacional de Justicia en Familia

RADIADO No. _____ Año _____

de los convecrados, quienes manifiestan que se están de acuerdo con esta decisión tomada en la presente audiencia.

En vista de que las partes llegaron a un acuerdo satisfactorio el Jefe de Conciliación en equidad, bajo las funciones encargadas por el Ministerio de Justicia del Zócalo declara: Extinguido el Jefe de Conciliación: ve siendo que el objeto se levanta el día de hoy 23 de febrero del 2021 siendo las 2:22 P.M.

CONTESTACION DE APROBACION

Los abajo firmantes libre y voluntariamente declaran estar de acuerdo con la presente con el Jefe Conciliador en Equidad adhiriendo a las partes que se acordó con los Artículos 83 y 108 de la Ley 448 de 1998. la presente Acta hace fe ante el Jefe de Conciliación y se presta fe de Ejecución, ante lo cual en constancia firman.

J. O. R.

Provincia de ...

2^a Asociación Sucriera C. de Comercio Central

Nombre Leónida Leonidas Novis Ana Judith

C.C.N. 97697079 Duración 37440 H.C. 1409

El/los Compañeros ...

Nombre [Signature]

Nombre de Asociación Asociación de Comerciantes

C.C.N. 123456789 ...

Nombre de Asociación Asociación de Comerciantes

El/los Compañeros ...

02
Donna Maria Teresa Casanova C.
Donna Maria Teresa Casanova C.
Miguel Alberto Casanova C.
10 93 735009

~~Donna Maria Teresa Casanova C.~~
~~Donna Maria Teresa Casanova C.~~
~~Miguel Alberto Casanova C.~~
~~10 93 735009~~

Donna Maria Teresa Casanova C.
Miguel Alberto Casanova C.
10 93 735009



Programa Nacional de Justicia en Equidad

1º Firma Bill Clinton Guerrero E 2º Firma Jacqueline Guerrero Gonzalez
 Nombre Bill Clinton Guerrero E Nombre Jacqueline Guerrero Gonzalez
 C.C. No 1093914133 C.C. No 1093911354

EL (L/A) CONCILIADOR (A) EN EQUIDAD

Firma [Signature]
 Nombres y Apellidos JOSE DAVID R. RODRIGUEZ
 C.C. No. 13255995 de ciuita

Acuerdo (.) o Resolución (X) No. 33 de fecha 26/07/06 nombrado(a) por el
TRIBUNAL SUPERIOR DE CIUITA

El (L/a) Conciliador(a) en Equidad hace entrega de una primera copia autografa del acta a
 cada una de las partes. El primer original reposa en los archivos del Punto de Atención de
 Conciliación en Equidad Casa de Justicia del municipio de
ciuita o en Of. Conciliación. De
 acuerdo con el artículo 39 de la Ley 23 de 1991, las copias del acta de conciliación en Equidad
 se presumen auténticas.

Programa Nacional de Atención en Equidad

de

Forma Dissoluto (Gobierno) G

402

Firma FRANKLIN

Nombre Dissoluto

Nombre Frankly GARCIA ZARAGOZA

CODIGO JORCHUSSI

C.O. No 1098.923.409

A. P. A. CONCILIADOR EN EQUIDAD

Firma

Nombre y Apellido

JOSÉ LUIS RODRIGUEZ

C.O. No 13.355.995

de ciuita

de acuerdo () o Resolución (X) No. 33 de fecha 26/07/66 nombrado(a) por el TRIBUNAL SUPERIOR DE CIUITA

El (La) Conciliador(a) en Equidad hace entrega de una primera copia autógrafa del acta a cada una de las partes. El primer original reposa en los archivos del Punto de Atención de Conciliación en Equidad Casa Justicia del municipio de ciuita o en OFICINA CONCILIACION. De acuerdo con el artículo 88 de la Ley 22 de 1991, las copias del acta de conciliación en equidad se producen gratuitamente.



Programa Nacional de Justicia en equidad

11.º

12.º

Firma Jose Luis Guerrero Z

Firma Blayne Topacio Guerrero Z

Nombre Jose Luis Guerrero Z

Nombre Blayne Topacio Guerrero Z

C.C No 1.043.913.754

C.C No 1.093.921.368

EL (LA) CONCILIADOR(A) EN EQUIDAD

Firma

Nombre y Apellidos Jose Daniel Rodriguez

C. C. No. 13.255.995 de Cúcuta

Acuerdo () o Resolución (X) No. 33 de fecha: 26/07/06, nombrado(a) por el TRIBUNAL SUPERIOR DE Cúcuta

El (La) Conciliador(a) en Equidad hace entrega de una primera copia autógrafo del acta a cada una de las partes. El primer original reposa en los archivos del Punto de Atención de Conciliación en Equidad Casa de Justicia municipio de Cúcuta o en Oficina Conciliadora. De acuerdo con el artículo 89 de la Ley 23 de 1997, las copias del acta de conciliación en equidad se presumen auténticas.

Recurso de Reposición y Apelación

Privacidad y mantenimiento de los productos y servicios del Sistema?

<MARY441968@hotmail.com>

Jue 1/06/2023 2:18 PM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (12 MB)

RECURSO DE REPOSICION Y SUBSIDIO APELACION.pdf;



ANDERSON TORRADO NAVARRO
ABOGADO

Doctora
LINA ALEJANDRA BARAJAS JAIMES

Juez Sexto Civil Municipal de Cúcuta.

É. S. D.

Ref. Proceso ejecutivo Singular.

Radicado: 287/2020.
Demandante: JOSE FERNANDO MONTEJO GUERRERO.
Demandado: WILMAR LEANDRO CARDENAS
OROZCO
Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO

Cordial Saludo,

Como apoderado judicial de la parte demandante, mediante el presente escrito me permito allegar la liquidación de crédito hasta el 30 de junio del 2023, conforme mandamiento de pago de fecha 24 de agosto del 2020; para que previo traslado a la contraparte, se disponga su respectiva aprobación.

INTERESES CORRIENTES LIQUIDADOS DESDE EL 20 DE ABRIL DEL 2018 HASTA EL 19 DE DICIEMBRE DEL 2018

| DESDE | HASTA | TASA | PORCENTAJE MENSUAL | DIAS | CAPITAL | INTERES |
|--------------|----------|-------|--------------------|------|------------|-----------|
| 20/04/18 | 30/04/18 | 20,48 | 1,70% | 11 | 30.000.000 | 187.000 |
| 01/05/18 | 30/05/18 | 20,44 | 1,70% | 30 | 30.000.000 | 510.000 |
| 01/06/18 | 30/06/18 | 20,28 | 1,69% | 30 | 30.000.000 | 507.000 |
| 01/07/18 | 30/07/18 | 20,03 | 1,66% | 30 | 30.000.000 | 498.000 |
| 01/08/18 | 30/08/18 | 19,94 | 1,66% | 30 | 30.000.000 | 498.000 |
| 01/09/18 | 30/09/18 | 19,81 | 1,65% | 30 | 30.000.000 | 495.000 |
| 01/10/18 | 30/10/18 | 19,63 | 1,63% | 30 | 30.000.000 | 489.000 |
| 01/11/18 | 30/11/18 | 19,49 | 1,62% | 30 | 30.000.000 | 486.000 |
| 01/12/18 | 19/11/18 | 19,40 | 1,61% | 19 | 30.000.000 | 305.900 |
| TOTAL | | | | | 30.000.000 | 3.975.900 |

Capital----- \$30.000.000,00



ANDERSON TORRADO NAVARRO
ABOGADO

Intereses corrientes desde el 20 de abril del 2.018 al 19 de diciembre del 2.018-----\$3.975.900,00

TOTAL OBLIGACION HASTA EL 19 DE DICIEMBRE DEL 2.018-----
-----\$33.975.900,00

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DESDE EL 20 DE DICIEMBRE DEL 2018
HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2023.**

| DESDE | HASTA | TASA | PORCENTAJE MENSUAL | DIAS | CAPITAL | INTERESES |
|----------|------------|-------|--------------------|------|---------------|-----------|
| 20/12/18 | 30/12/18 | 19,40 | 2,43% | 11 | 30.000.000,00 | 267.300 |
| 01/01/19 | 30/01/19 | 19,16 | 2,40% | 30 | 30.000.000,00 | 720.000 |
| 01/02/19 | 30/02/19 | 19,70 | 2,46% | 30 | 30.000.000,00 | 738.000 |
| 01/03/19 | 30/03/19 | 19,37 | 2,42% | 30 | 30.000.000,00 | 726.000 |
| 01/04/19 | 30/04/19 | 19,32 | 2,42% | 30 | 30.000.000,00 | 726.000 |
| 01/05/19 | 30/05/19 | 19,34 | 2,42% | 30 | 30.000.000,00 | 726.000 |
| 01/06/19 | 30/06/19 | 19,30 | 2,41% | 30 | 30.000.000,00 | 723.000 |
| 01/07/19 | 30/07/19 | 19,28 | 2,41% | 30 | 30.000.000,00 | 723.000 |
| 01/08/19 | 30/08/19 | 19,32 | 2,42% | 30 | 30.000.000,00 | 726.000 |
| 01/09/19 | 30/09/19 | 19,32 | 2,42% | 30 | 30.000.000,00 | 726.000 |
| 01/10/19 | 30/10/19 | 19,10 | 2,39% | 30 | 30.000.000,00 | 717.000 |
| 01/11/19 | 30/11/19 | 19,03 | 2,38% | 30 | 30.000.000,00 | 714.000 |
| 01/12/19 | 30/12/19 | 18,91 | 2,36% | 30 | 30.000.000,00 | 708.000 |
| 01/01/20 | 30/01/20 | 18,77 | 2,34% | 30 | 30.000.000,00 | 702.000 |
| 01/02/20 | 30/02/20 | 19,06 | 2,38% | 30 | 30.000.000,00 | 714.000 |
| 01/03/20 | 30/03/20 | 18,95 | 2,37% | 30 | 30.000.000,00 | 711.000 |
| 01/04/20 | 30/04/20 | 18,69 | 2,33% | 30 | 30.000.000,00 | 699.000 |
| 01/05/20 | 30/05/20 | 18,19 | 2,28% | 30 | 30.000.000,00 | 684.000 |
| 01/06/20 | 30/06/20 | 18,12 | 2,26% | 30 | 30.000.000,00 | 678.000 |
| 01/07/20 | 30/07/20 | 18,12 | 2,26% | 30 | 30.000.000,00 | 678.000 |
| 01/08/20 | 30/08/20 | 18,29 | 2,28% | 30 | 30.000.000,00 | 684.000 |
| 01/09/20 | 30/09/20 | 18,35 | 2,29% | 30 | 30.000.000,00 | 687.000 |
| 01/10/20 | 30/10/20 | 18,09 | 2,26% | 30 | 30.000.000,00 | 678.000 |
| 01/11/20 | 30/11/20 | 17,84 | 2,23% | 30 | 30.000.000,00 | 669.000 |
| 01/12/20 | 30/12/20 | 17,46 | 2,18% | 30 | 30.000.000,00 | 654.000 |
| 01/01/21 | 30/01/21 | 17,32 | 2,16% | 30 | 30.000.000,00 | 648.000 |
| 01/02/21 | 30/02/2021 | 17,54 | 2,19% | 30 | 30.000.000,00 | 657.000 |
| 01/03/21 | 30/03/21 | 17,41 | 2,17% | 30 | 30.000.000,00 | 651.000 |
| 01/04/21 | 30/04/21 | 17,31 | 2,16% | 30 | 30.000.000,00 | 648.000 |
| 01/05/21 | 30/05/21 | 17,22 | 2,15% | 30 | 30.000.000,00 | 645.000 |
| 01/06/21 | 30/06/21 | 17,21 | 2,15% | 30 | 30.000.000,00 | 645.000 |
| 01/07/21 | 30/07/21 | 17,18 | 2,14% | 30 | 30.000.000,00 | 642.000 |
| 01/08/21 | 30/08/21 | 17,24 | 2,15% | 30 | 30.000.000,00 | 645.000 |
| 01/09/21 | 30/09/21 | 17,19 | 2,14% | 30 | 30.000.000,00 | 642.000 |
| 01/10/21 | 30/10/21 | 17,08 | 2,13% | 30 | 30.000.000,00 | 639.000 |
| 01/11/21 | 30/11/21 | 17,27 | 2,15% | 30 | 30.000.000,00 | 645.000 |

Calle 10 # 0e-132 Centro - Cúcuta of. 106 Edificio González.
3158710949
torradogonzalez@outlook.com



ANDERSON TORRADO NAVARRO
ABOGADO

| | | | | | | |
|--------------|------------|-------|-------|----|---------------|----------------------|
| 01/12/21 | 30/12/21 | 17,46 | 2,18% | 30 | 30.000.000,00 | 654.000 |
| 01/01/22 | 30/01/22 | 17,66 | 2,20% | 30 | 30.000.000,00 | 660.000 |
| 01/02/22 | 30/02/2022 | 18,30 | 2,28% | 30 | 30.000.000,00 | 684.000 |
| 01/03/22 | 30/03/22 | 18,47 | 2,30% | 30 | 30.000.000,00 | 690.000 |
| 01/04/22 | 30/04/22 | 19,05 | 2,38% | 30 | 30.000.000,00 | 714.000 |
| 01/05/22 | 30/05/22 | 19,71 | 2,46% | 30 | 30.000.000,00 | 738.000 |
| 01/06/22 | 30/06/22 | 20,40 | 2,55% | 30 | 30.000.000,00 | 765.000 |
| 01/07/22 | 30/07/22 | 21,28 | 2,66% | 30 | 30.000.000,00 | 798.000 |
| 01/08/22 | 30/08/22 | 22,21 | 2,77% | 30 | 30.000.000,00 | 831.000 |
| 01/09/22 | 30/09/22 | 23,50 | 2,93% | 30 | 30.000.000,00 | 879.000 |
| 01/10/22 | 30/10/22 | 24,61 | 3,07% | 30 | 30.000.000,00 | 921.000 |
| 01/11/22 | 30/11/22 | 25,78 | 3,22% | 30 | 30.000.000,00 | 966.000 |
| 01/12/22 | 30/12/22 | 27,64 | 3,45% | 30 | 30.000.000,00 | 1.035.000 |
| 01/01/23 | 30/01/23 | 28,84 | 3,60% | 30 | 30.000.000,00 | 1.080.000 |
| 01/02/23 | 30/02/2023 | 30,18 | 3,77% | 30 | 30.000.000,00 | 1.131.000 |
| 01/03/23 | 30/03/23 | 30,84 | 3,85% | 30 | 30.000.000,00 | 1.155.000 |
| 01/04/23 | 30/04/23 | 31,39 | 3,92% | 30 | 30.000.000,00 | 1.176.000 |
| 01/05/23 | 30/05/23 | 30,27 | 3,78% | 30 | 30.000.000,00 | 1.134.000 |
| 01/06/23 | 30/06/23 | 29,76 | 3,72% | 30 | 30.000.000,00 | 1.116.000 |
| TOTAL | | | | | | 41.412.300,00 |

Capital----- \$30.000.000,00
Intereses moratorios desde el 20 de diciembre del 2.018 al 30 de junio del
2023-----\$41.412.300,00
Intereses corrientes desde el 20 de abril del 2.018 al 19 de diciembre del
2.018-----\$3.975.900,00
TOTAL OBLIGACION HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2023-----
-----\$75.388.200,00

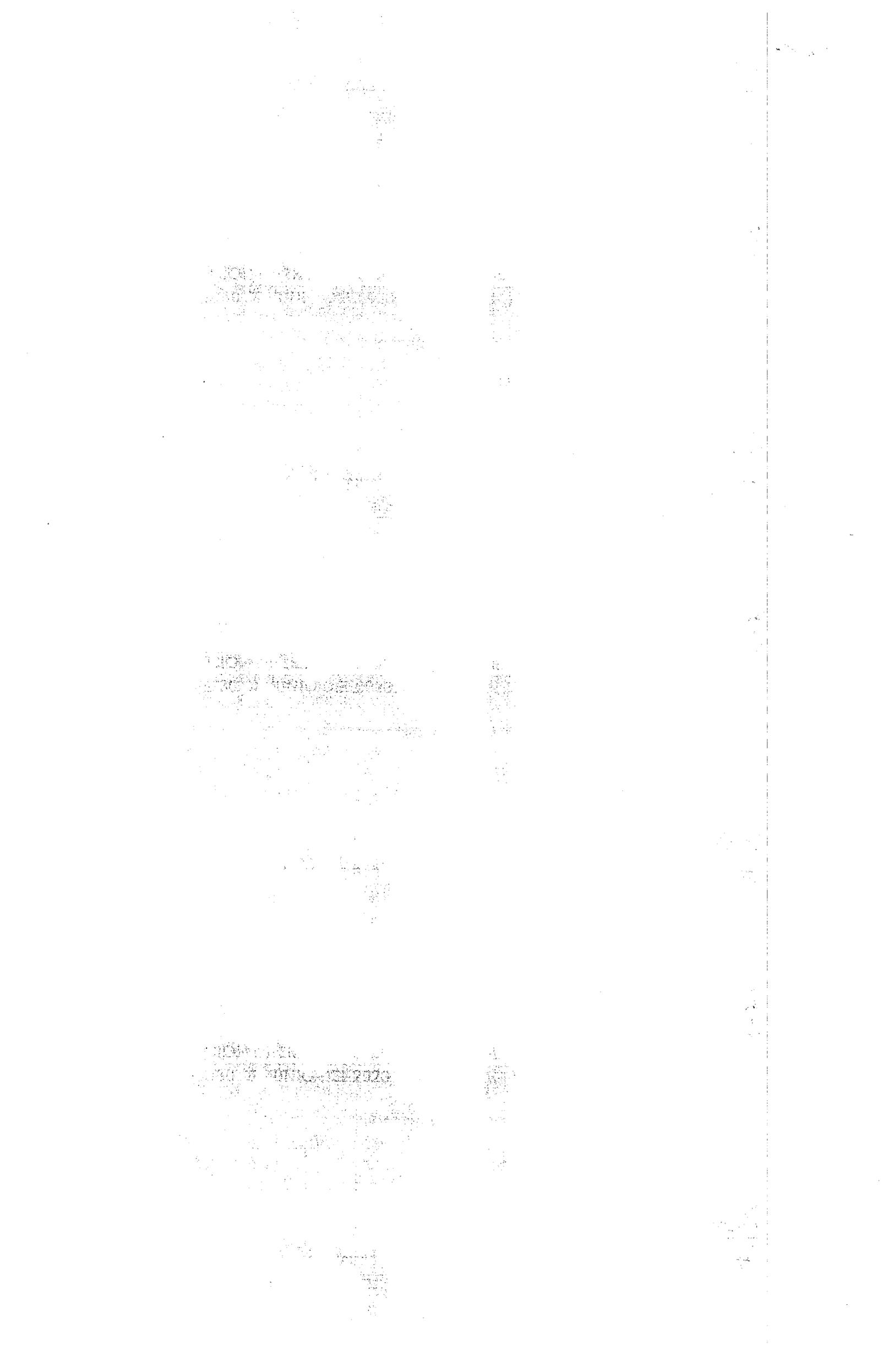
Sin otro particular,

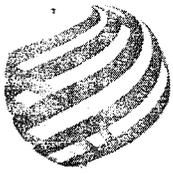
ANDERSON TORRADO NAVARRO

TP: 265.045 del Consejo Superior de la Judicatura

Calle 10 # 0e-132 Centro - Cúcuta of. 106 Edificio González.
3158710949

torradogonzalez@outlook.com





SILVA & CIA
ABOGADOS

Señor:

JUEZ SEXTO (6°) CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA (NORTE DE SANTANDER)
E. S. D.

REF: .54001400300620220026200
DEMANDANTE: SYSTEMGROUP S.A.S
DEMANDADO: EDISON MAURICIO HOLGUIN GARRIDO
ASUNTO: **SOLICITUD DE TRÁMITE**

Señor Juez:

Sírvase dar aplicación al artículo 120 CGP toda vez que en el proceso hay situaciones sin resolver que superan el término establecido en la citada norma. Esto es resolver sobre la liquidación de crédito.

Cordialmente,

C. Alejandra S.A
CAMILA ALEJANDRA SALGUERO ALFONSO
C.C. 1.007.135.669 de Bogotá, D.C.
T.P. 380.866 del C. S. de la J.
Correo: abogadosenior@silvaabogados.com

Bogotá

PBX: (57)1 694 9446 Fax: (57)1 696 2604
Carrera 15 N° 97 - 40
Oficina 403 - Edificio Confecoop
silvaabogadosbogota@silvaabogados.com

Cali

PBX: (57)2 881 3092 Fax: (57)2 880 8470
Calle 6 norte N° 2N - 36
Oficina 521 - Edificio El Campanario
silvaabogadosbogota@silvaabogados.com

21/6/23, 18:55

Correo: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta - Outlook

MEMORIAL DE TRÁMITE PROCESO .54001400300620220026200

dependiente2@silvaabogados.com <dependiente2@silvaabogados.com>

Mar 20/06/2023 11:44 AM

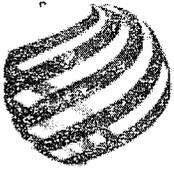
Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (135 KB)

+EDISON MAURICIO HOLGUIN GARRIDO_51.pdf;

Señor Juez Sexto (6°) Civil Municipal De Cúcuta (Norte De Santander)

Sírvase imprimir y dar trámite al memorial adjunto. Favor acusar recibo.



SILVA & CIA

ABOGADOS

Señor:

JUEZ SEXTO (6) CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA (NORTE DE SANTANDER)

E. S. D.

REF.: 2022-262
DEMANDANTE: SYSTEMGROUP S.A.S.
DEMANDADO: EDISON MAURICIO HOLGUIN GARRIDO
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Señor Juez:

Me permito allegar la liquidación de intereses conforme lo ordenado por su Despacho.

RESUMEN DE LA DEUDA AL 28FEB23

| CONCEPTO | CAPITAL |
|---------------------|------------------|
| CAPITAL | \$ 85.075.743,00 |
| INTERESES | \$ 35.359.180 |
| CAPITAL + INTERESES | \$ 120.434.923 |

LIQUIDACIÓN DETALLA DE INTERESES

LIB PAGARÉ NORTE DE SANTANDER

| F. INICIAL | F. FINAL | CAPITAL | | | | |
|--------------------------------|-----------|------------------|--------|---------|------|----------------------|
| 3-dic-21 | 28-feb-23 | \$ 85.075.743,00 | | | | |
| DESDE | HASTA | TASA | MORA | DIARIA | DIAS | INTERESES |
| 3-dic-21 | 31-dic-21 | 17,46% | 26,19% | 0,0728% | 28 | \$ 1.794.885 |
| 1-ene-22 | 31-ene-22 | 17,66% | 26,49% | 0,0736% | 30 | \$ 1.878.047 |
| 1-feb-22 | 28-feb-22 | 18,30% | 27,45% | 0,0763% | 30 | \$ 1.946.108 |
| 1-mar-22 | 31-mar-22 | 18,47% | 27,71% | 0,0770% | 30 | \$ 1.964.186 |
| 1-abr-22 | 30-abr-22 | 19,05% | 28,58% | 0,0794% | 30 | \$ 2.025.866 |
| 1-may-22 | 31-may-22 | 19,71% | 29,57% | 0,0821% | 30 | \$ 2.096.054 |
| 1-jun-22 | 30-jun-22 | 20,40% | 30,60% | 0,0850% | 30 | \$ 2.169.431 |
| 1-jul-22 | 31-jul-22 | 21,28% | 31,92% | 0,0887% | 30 | \$ 2.263.015 |
| 1-ago-22 | 31-ago-22 | 22,21% | 33,32% | 0,0925% | 30 | \$ 2.361.915 |
| 1-sep-22 | 30-sep-22 | 23,50% | 35,25% | 0,0979% | 30 | \$ 2.499.100 |
| 1-oct-22 | 31-oct-22 | 24,61% | 36,92% | 0,1025% | 30 | \$ 2.617.143 |
| 1-nov-22 | 30-nov-22 | 25,78% | 38,67% | 0,1074% | 30 | \$ 2.741.566 |
| 1-dic-22 | 31-dic-22 | 27,64% | 41,46% | 0,1152% | 30 | \$ 2.939.367 |
| 1-ene-23 | 31-ene-23 | 28,84% | 43,26% | 0,1202% | 30 | \$ 3.066.981 |
| 1-feb-23 | 28-feb-23 | 30,18% | 45,27% | 0,1258% | 30 | \$ 2.995.517 |
| TOTAL INTERESES DE MORA | | | | | | \$ 35.359.180 |

Cordialmente;

C. Alejandra S.A.
CAMILA ALEJANDRA SALGUERO ALFONSO
C.C. 1.007.135.669 de Bogotá, D.C.
T.P. No. 380.866 del C. S. de la J.

Bogotá
PBX: (57)1 694 9446 Fax: (57)1 696 2604
Carrera 15 N° 97 - 40
Oficina 403 - Edificio Confecoop
silvaabogadosbogota@silvaabogados.com

Cali
PBX: (57)2 881 3092 Fax: (57)2 880 8470
Calle 6 norte N° 2N - 36
Oficina 521 - Edificio El Campanario
silvaabogadosbogota@silvaabogados.com

www.silvaabogados.com

ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES. Abogado. Centro Comercial Bulevar Oficina 508
B. Telfs 607 5717505-3158049268, Cúcuta CORREO ELECTRÓNICO
ballen508b@gmail.com

Señor (a):
JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

Ref: HIPOTECARIO No 2020-634 contra VICTOR JAIME TORRES.
DEMANDANTE : TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A

En mi condición de apoderado de la parte demandante, me permito acompañar LA LIQUIDACION de la obligación demandada a la fecha del 3 de FEBRERO del 2023 en los siguientes términos:

| | |
|---------------------------------|------------------|
| -SALDO DE CAPITAL ADEUDADO | \$ 12.072.753,00 |
| -INTERESES DE MORA | \$ 0,00 |
| ----- | |
| TOTAL ADEUDADO A 3 FEBRERO 2023 | \$ 12.072.753,00 |

SON: DOCE MILLONES SETENTA Y DOS MIL SETESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M.CTE (\$ 12.072.753,00)

-Córrase el traslado correspondiente.

NOTA:

-El demandado ha realizado abonos a la obligación demandada con posterioridad al MANDAMIENTO DE PAGO que ya han sido aplicados y descontados en la presente liquidación.

-Se continúa la acción en virtud de la aceleración de la obligación y por encontrarse vigente un cobro COACTIVO registrado en la matrícula del inmueble hipotecado.

Atentamente,



ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES
TP 34476 C.S.J.
c.c. 13.449.739



Señor

JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
Norte de Santander.

REF: EJECUTIVA SINGULAR
DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**
DEMANDADO: PABLO RAFAEL MORA DIAZ
RADICADO 2022-00852-00

SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ, mujer, mayor de edad, domiciliada en Pamplona, identificada con cédula de ciudadanía número 60.264.077 de Pamplona, abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 121.291 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito adjuntar la liquidación del crédito (con fecha de corte 25 de enero de 2023) respecto de la obligación relacionada a continuación:

- Obligación contenida en el pagare No. 6160102972, liquidada con fecha de corte 25 de enero de 2023 por un valor total de..... **\$20.914.649.29**

La anterior liquidación de crédito arrojan un valor total de..... **\$20.914.649.29**

Por lo anterior, anexo dos (02) folios que contienen la liquidación pormenorizada del crédito base de ejecución.

Del Señor Juez,

RECIBI
LA
M
R

SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ
C.C. No. 60.264.077 de Pamplona
T.P. No. 121.291 del C.S. de la J.

RECIBI
LA
M
R



Medellin, enero 25 de 2023

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 6160102972.

Titular PABLO RAFAEL MORA DIAZ
Cédula o Nit. 13.225.778
Obligación Nro. 6160102972.
Mora desde diciembre 27 de 2021

Tasa máxima Actual 35,95%

| Liquidación de la Obligación a dic 27 de 2021 | |
|---|----------------|
| | Valor en pesos |
| Capital | 16.934.560,00 |
| Int. Corrientes a fecha de demanda | 0,00 |
| Intereses por Mora | 0,00 |
| Seguros | 0,00 |
| Total demanda | 16.934.560,00 |

| Saldo de la obligación a ene 25 de 2023 | |
|---|----------------|
| | Valor en pesos |
| Capital | 16.934.560,00 |
| Interes Corriente | 0,00 |
| Intereses por Mora | 3.980.089,29 |
| Seguros en Demanda | 0,00 |
| Total Demanda | 20.914.649,29 |

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

PABLO RAFAEL MORA DIAZ

| Concepto | Fecha de pago o proyección | T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora | Días Liq. | Capital Pesos | Interés remuneratorio Pesos | Interés de mora Pesos | Valor abono a capital pesos | Valor abono a interés remuneratorio pesos | Valor abono a interés de mora pesos | Valor abono a seguro pesos | Total abonado pesos | Saldo capital pesos después del pago | Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago | Saldo interés de mora en pesos después del pago | Saldo total en pesos después del pago |
|--------------------|----------------------------|--|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|---|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------------|
| Saldo Inicial | dic-27-2021 | | 0 | 16.934.560,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 |
| Saldo para Demanda | dic-27-2021 | 0,00% | 0 | 16.934.560,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 |
| Cierre de Mes | ene-31-2021 | 23,25% | 4 | 16.934.560,00 | 0,00 | 38.285,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 38.285,00 | 16.972.845,00 |
| Cierre de Mes | ene-31-2021 | 23,49% | 31 | 16.934.560,00 | 0,00 | 345.054,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 345.054,94 | 17.279.614,94 |
| Cierre de Mes | feb-28-2022 | 24,25% | 28 | 16.934.560,00 | 0,00 | 629.458,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 629.458,64 | 17.909.073,58 |
| Cierre de Mes | mar-31-2022 | 24,45% | 31 | 16.934.560,00 | 0,00 | 947.019,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 947.019,22 | 18.856.092,80 |
| Cierre de Mes | abr-30-2022 | 25,13% | 30 | 16.934.560,00 | 0,00 | 1.261.951,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 1.261.951,56 | 20.118.044,36 |
| Cierre de Mes | may-31-2022 | 25,90% | 31 | 16.934.560,00 | 0,00 | 1.586.470,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 1.586.470,31 | 21.704.514,67 |
| Cierre de Mes | jun-30-2022 | 26,69% | 30 | 16.934.560,00 | 0,00 | 1.928.989,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 1.928.989,11 | 23.633.503,78 |
| Cierre de Mes | jul-31-2022 | 27,70% | 31 | 16.934.560,00 | 0,00 | 2.284.320,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 2.284.320,33 | 25.917.824,11 |
| Cierre de Mes | ago-31-2022 | 28,75% | 31 | 16.934.560,00 | 0,00 | 2.651.756,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 2.651.756,50 | 28.569.580,61 |
| Cierre de Mes | sep-30-2022 | 30,19% | 30 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.023.014,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.023.014,19 | 31.592.594,80 |
| Cierre de Mes | oct-31-2022 | 31,42% | 31 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.420.604,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.420.604,84 | 35.013.199,64 |
| Cierre de Mes | nov-30-2022 | 32,69% | 30 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.818.935,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.818.935,00 | 38.832.134,64 |
| Cierre de Mes | dic-31-2022 | 34,69% | 31 | 16.934.560,00 | 0,00 | 4.252.692,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 4.252.692,33 | 43.084.826,97 |
| Cierre de Mes | ene-25-2023 | 35,95% | 25 | 16.934.560,00 | 0,00 | 4.612.715,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 4.612.715,50 | 47.697.542,47 |
| Abono | ene-25-2023 | 35,95% | 0 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.980.089,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.980.089,29 | 51.677.631,76 |
| Saldo para Demanda | ene-25-2023 | | 0 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.980.089,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.934.560,00 | 0,00 | 3.980.089,29 | 55.657.721,05 |

REMITO LIQUIDACION DEL CREDITO RAD. 2020-00579

jose miguel yañez albino <josemiguel_1709@hotmail.com>

Mar 15/11/2022 12:15 PM

Para: avicoc_1422@hotmail.com <avicoc_1422@hotmail.com>;esther.villabona@gmail.com

<esther.villabona@gmail.com>;Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta

<jcivm6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CORRO TRASLADO DE LA MISMA.

De:

CC:

CORRO

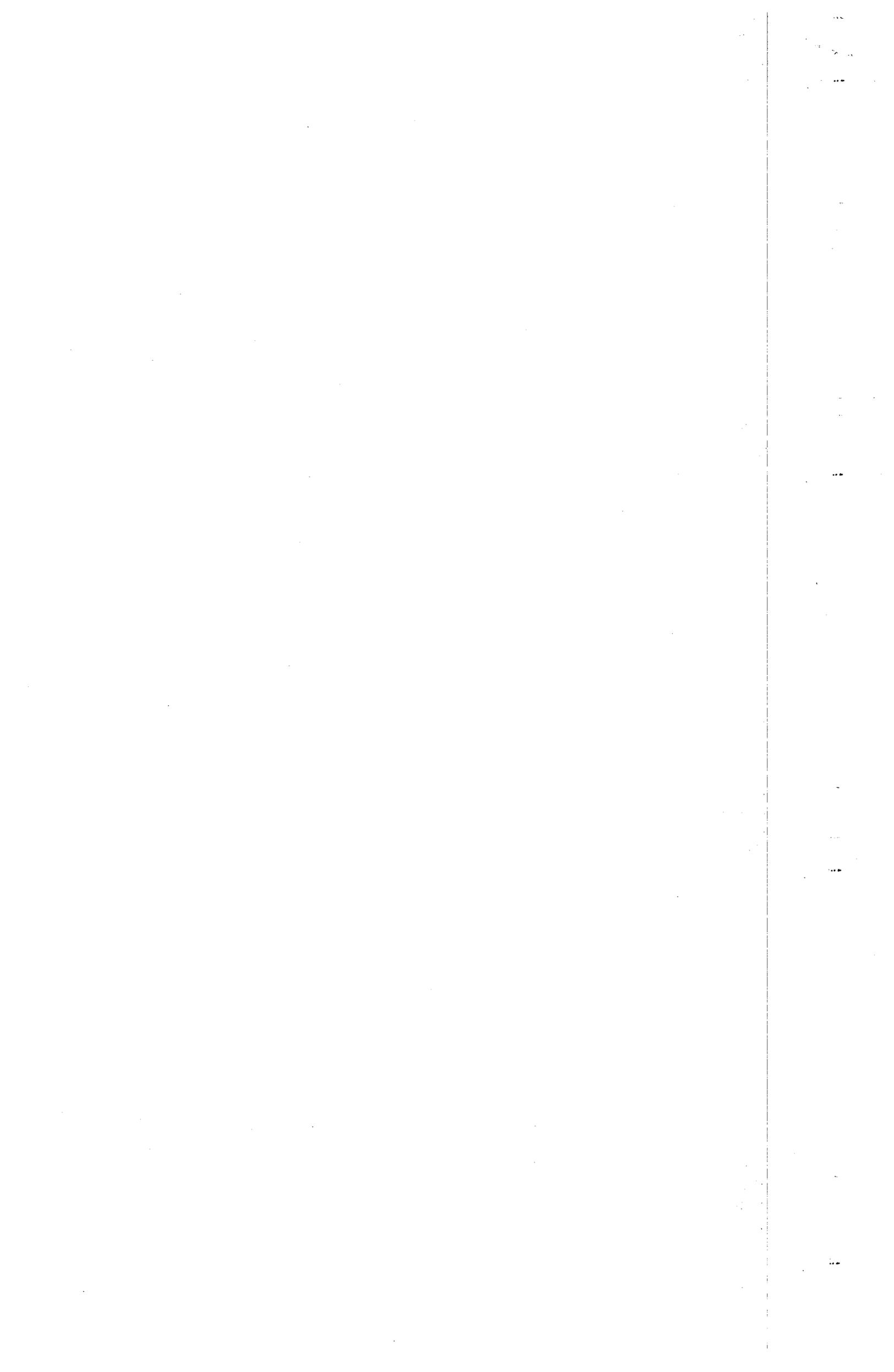
De:

CC:

CORRO

De:

CC:



JOSE ESTANISLAO MIGUEL YAÑEZ ALBINO



Señor

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA

RADICADO: 2020-00579

DEMANDANTE: CARLOS JULIO RODRIGUEZ RAMIREZ

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante me permito allegar liquidación del crédito, teniendo en cuenta la sentencia emitida por su respetado despacho el día 27 de septiembre de la presente anualidad, y conforme a las disposiciones del artículo 446 del Código General del Proceso.

TITULO VALOR LETRA DE CAMBIO # LC-21111390194

1. Por concepto de capital se adeuda la suma de **CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$40.000.000)**.
2. Por concepto de intereses de plazo causados desde el 01 de abril de 2019 al 01 de abril de 2020, se adeuda la suma total de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS (\$7.200.000)**, esto bajo un interés mensual de 1.5%.
3. Por concepto de intereses moratorios a partir del 02 de abril de 2020 al 01 de noviembre de 2022, se adeuda las siguientes cantidades de dinero:
 - ✓ intereses de mora del 02 de abril de 2020 al 31 de diciembre de 2020, se adeuda la suma de \$7.560.000, esto bajo un interés mensual del 2.1%.
 - ✓ intereses de mora del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021 se adeuda la suma de \$10.080.000, esto bajo un interés mensual de 2.1%.
 - ✓ intereses de mora del 01 de enero de 2022 al 01 de noviembre de 2022 se adeuda la suma de \$10.000.000, esto bajo un interés mensual de 2.5%.

Discriminación esta que asciende a la suma total de **VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$27.640.000)**.

Es por ello señorita juez, que, respecto a la letra de cambio que es hoy objeto de ejecución, el valor total que adeuda la demandada hasta al día 01 de noviembre de 2022, en razón al capital, e intereses de plazo y moratorios

asciende a la suma de **SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$74.840.000)**.

Bajo estas condiciones, presento a la señora juez la liquidación del crédito, que corresponde al proceso de la referencia.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN AL CORREO ELECTRÓNICO:

josemiguel_1709@hotmail.com

Del señor juez,

Atentamente,



JOSE ESTANISLAO MIGUEL YAÑEZ ALBINO

CC. No. 11090469514

T.P. No. 290260

RADICADO 2021-00726-00 DTE BANCO POPULAR S.A. DDO LUIS ALBERTO ALFONSO GIRALDO

gestionjuridica@irmsas.com <gestionjuridica@irmsas.com>

Mié 9/11/2022 8:00 AM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: yocar29@hotmail.com <yocar29@hotmail.com>; uis.a.alfonso@hotmail.com <uis.a.alfonso@hotmail.com>

Buen día,

Me permito allegar memorial al proceso en referencia.

Igualmente, me permito copiar el presente correo a la parte demandada, lo anterior con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 14 del Art. 78 del C.G.P.

Mil gracias.

Cs,

IR&M-ABOGADOS CONSULTORES S.A.S.

Calle 7A # 11E -07 Of 304 Centro Empresarial
Cúcuta - Norte De Santander

Cra. 27 No. 36-14 - Of 208 Centro Empresarial Suramericana
Bucaramanga - Santander

Teléfonos: (7)5683368 -3182617528 - 3143600209



Abogados
Consultores





Abogados
Consultores

Señor
JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
Norte de Santander.

PROCESO EJECUTIVO favor de **BANCO POPULAR S.A.** contra **LUIS ALBERTO ALFONSO GIRALDO**

RADICADO: 2021-00726-00

JAIME ANDRES MANRIQUE SERRANO, varón, mayor de edad, domiciliado en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía número 13.718.278 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 133.480 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, de conformidad a lo consagrado en el artículo 446 del Código General del Proceso, por medio del presente escrito me permito adjuntar la liquidación del crédito (con fecha de corte 30 de noviembre de 2022) respecto de la obligación relacionada a continuación:

- Obligación contenida en el pagare objeto de cobro, liquidada con fecha de corte 30 de noviembre de 2022, por un valor total de.....**\$50.417.092.00**

La anterior liquidación de crédito arroja un valor total de.....**\$50.417.092.00**

Por lo anterior, anexo un (1) folio que contiene la liquidación pormenorizada del crédito bases de ejecución.

Del Señor Juez,

JAIME ANDRES MANRIQUE SERRANO
C.C. No. 13.718.278 de Bucaramanga
T.P. No. 133.480 del C.S. de la J.

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías

Cap de demeritació \$ 35.021,720
Interes Corriente \$
Interes de Mora \$

Acreditació \$ 35.021,720
Interes Corriente \$
Interes de Mora \$

Nombre: PAOLA A MEDINA
Cobaja: ANAÍSTA TÉCNICO
Obligador: 301151****84 /

LIQUIDACION DE CAPITAL INSOLUTO POR PERIODO

| PERIODO | COBRO | INTERES MORA | TASA E A | CAPITAL | INTERES CORRIENTE | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO | ABONOS | ABONO A CAPITAL | ABONO A INTERES CORRIENTES | ABONO A INTERES DE MORA | OTROS GASTOS |
|----------|-----------|--------------|---------------|---------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------|--------|-----------------|----------------------------|-------------------------|--------------|
| 7-mar-21 | 31-mar-21 | HASTA | 26,12% | 35.021,720 \$ | - | 35.021,720 \$ | 35.021,720 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-abr-21 | 30-abr-21 | 26,12% | 35.021,720 \$ | - | 684.801 \$ | 684.801 \$ | 7.211.546 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-may-21 | 31-may-21 | 26,82% | 35.021,720 \$ | - | 883.029 \$ | 883.029 \$ | 1.053.125 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-jun-21 | 30-jun-21 | 26,82% | 35.021,720 \$ | - | 841.233 \$ | 841.233 \$ | 2.465.408 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-jul-21 | 31-jul-21 | 25,72% | 35.021,720 \$ | - | 682.209 \$ | 682.209 \$ | 3.248.638 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-ago-21 | 31-ago-21 | 24,86% | 35.021,720 \$ | - | 682.138 \$ | 682.138 \$ | 3.937.506 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-sep-21 | 30-sep-21 | 25,79% | 35.021,720 \$ | - | 600.758 \$ | 600.758 \$ | 4.593.502 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-oct-21 | 31-oct-21 | 26,62% | 35.021,720 \$ | - | 603.931 \$ | 603.931 \$ | 5.221.160 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-nov-21 | 30-nov-21 | 26,18% | 35.021,720 \$ | - | 609.132 \$ | 609.132 \$ | 5.827.382 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-dic-21 | 31-dic-21 | 26,48% | 35.021,720 \$ | - | 651.864 \$ | 651.864 \$ | 7.038.646 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-ene-22 | 28-feb-22 | 27,45% | 35.021,720 \$ | - | 727.653 \$ | 727.653 \$ | 8.706.699 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-mar-22 | 31-mar-22 | 27,71% | 35.021,720 \$ | - | 723.237 \$ | 723.237 \$ | 9.430.236 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-abr-22 | 30-abr-22 | 26,58% | 35.021,720 \$ | - | 770.629 \$ | 770.629 \$ | 10.200.278 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-may-22 | 31-may-22 | 26,57% | 35.021,720 \$ | - | 788.751 \$ | 788.751 \$ | 10.989.479 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-jun-22 | 30-jun-22 | 30,66% | 35.021,720 \$ | - | 824.211 \$ | 824.211 \$ | 11.783.990 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-jul-22 | 31-jul-22 | 31,92% | 35.021,720 \$ | - | 855.673 \$ | 855.673 \$ | 12.689.013 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-ago-22 | 30-ago-22 | 33,32% | 35.021,720 \$ | - | 879.244 \$ | 879.244 \$ | 13.618.868 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-sep-22 | 31-sep-22 | 36,92% | 35.021,720 \$ | - | 941.809 \$ | 941.809 \$ | 15.395.372 \$ | - | - | - | - | - |
| 1-oct-22 | 30-nov-22 | 38,67% | 35.021,720 \$ | - | | | | - | - | - | - | - |

| LIQUIDACION TOTAL | |
|-------------------------------|-------------------|
| CAPITAL INSOLUTO | 35.021,720 |
| INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO | 15.395.372 |
| SALDO TOTAL | 50.417.092 |

TIPO DE CARTERA

LIBRANZAS

PAOLA A MEDINA
ANAÍSTA TÉCNICO
3/11/2022

RADICADO 2021-00676-00 DTE BANCO POPULAR S.A. DDO JAIR TOMAS DE ALBA MORENO

gestionjuridica@irmsas.com <gestionjuridica@irmsas.com>

Mié 9/11/2022 8:00 AM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm6@ceudoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jair.de@correo.policia.gov.co <jair.de@correo.policia.gov.co>

Buen día

Me permito adjuntar memorial al proceso en referencia.

Igualmente, me permito copiar el presente correo a la parte demandada, lo anterior con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 14 del Art. 78 del C.G.P.

Mil gracias.

Cs,

IR&M-ABOGADOS CONSULTORES S.A.S.

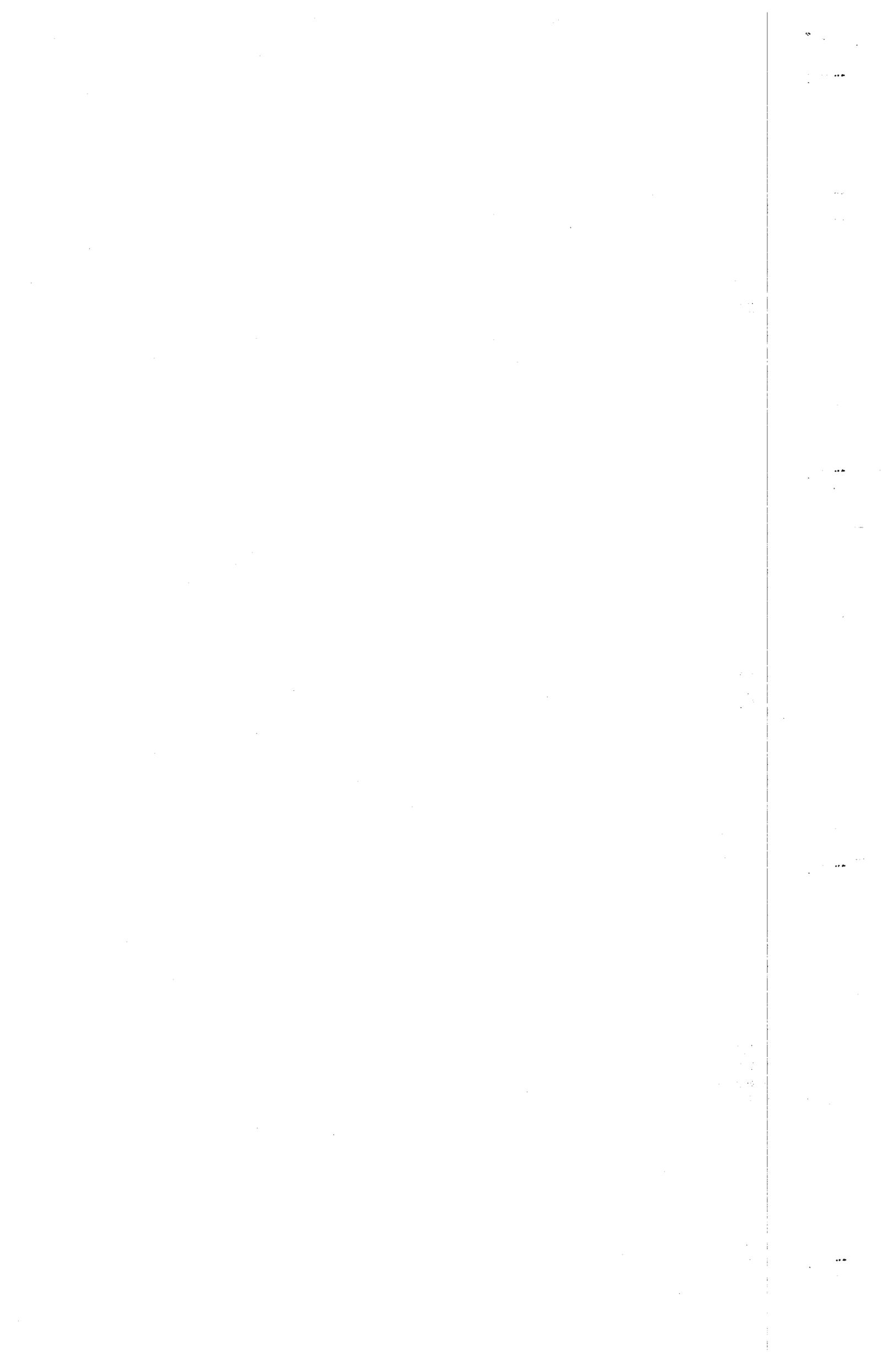
Calle 7A # 11E -07 Of 304 Centro Empresarial
Cúcuta - Norte De Santander

Cra. 27 No. 36-14 - Of 208 Centro Empresarial Suramericana
Bucaramanga - Santander

Teléfonos: (7)5683368 -3182617528 - 3143600209



Abogados
Consultores



Señor
JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
Norte de Santander.

PROCESO EJECUTIVO favor de **BANCO POPULAR S.A.** contra **JAIR TOMAS DE ALBA MORENO**

RADICADO: 2021-00676-00

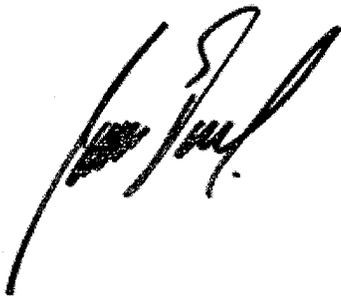
JAIME ANDRES MANRIQUE SERRANO, varón, mayor de edad, domiciliado en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía número 13.718.278 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 133.480 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, de conformidad a lo consagrado en el artículo 446 del Código General del Proceso, por medio del presente escrito me permito adjuntar la liquidación del crédito (con fecha de corte 30 de noviembre de 2022) respecto de la obligación relacionada a continuación:

- Obligación contenida en el pagare objeto de cobro, liquidada con fecha de corte 30 de noviembre de 2022, por un valor total de.....**\$120.707.927.00**

La anterior liquidación de crédito arroja un valor total de.....**\$120.707.927.00**

Por lo anterior, anexo un (1) folio que contiene la liquidación pormenorizada del crédito bases de ejecución.

Del Señor Juez,



JAIME ANDRES MANRIQUE SERRANO
C.C. No. 13.718.278 de Bucaramanga
T.P. No. 133.480 del C.S. de la J.

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías

Nombre: Obligor
 Cédula: 1001850118000
 Fecha de inscripción: 11/11/2011
 Tipo de garantía: Hipoteca
 Valor de la garantía: \$ 81.716.364

LIQUIDACION DE CAPITAL INSOLUTO POR PERIODO

| PERIODO | COBRO | INTERES MORA | TASA EA | CAPITAL | INTERES CORRIENTE | INTERESES DE MORA | INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO | ABONOS | ABONO A CAPITAL | ABONO A INTERES CORRIENTES | ABONO A INTERES DE MORA | OTROS GASTOS |
|----------|-----------|--------------|---------|---------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------|-----------------|----------------------------|-------------------------|--------------|
| 1-ene-21 | 31-mar-21 | HASTA | 26,98% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.731.052 | \$ 199.784 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-feb-21 | 28-feb-21 | | 26,31% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.664.632 | \$ 2.751.882 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-mar-21 | 31-mar-21 | | 26,12% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.603.882 | \$ 4.368.214 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-abr-21 | 30-abr-21 | | 25,97% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.551.386 | \$ 5.919.700 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-may-21 | 31-may-21 | | 25,83% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.503.115 | \$ 7.422.815 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-jun-21 | 30-jun-21 | | 25,72% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.457.859 | \$ 8.962.674 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-jul-21 | 31-jul-21 | | 25,62% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.415.771 | \$ 10.548.445 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-ago-21 | 30-ago-21 | | 25,52% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.376.825 | \$ 12.175.270 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-sep-21 | 30-sep-21 | | 25,42% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.341.075 | \$ 13.846.345 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-oct-21 | 31-oct-21 | | 25,31% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.307.564 | \$ 15.563.889 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-nov-21 | 30-nov-21 | | 25,21% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.276.328 | \$ 17.320.217 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-dic-21 | 31-dic-21 | | 26,19% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.614.955 | \$ 18.935.172 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-ene-22 | 31-ene-22 | | 26,49% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.631.444 | \$ 20.566.616 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-feb-22 | 28-feb-22 | | 27,45% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.620.951 | \$ 22.217.567 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-mar-22 | 31-mar-22 | | 27,71% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.697.837 | \$ 23.915.404 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-abr-22 | 30-abr-22 | | 28,28% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.898.209 | \$ 25.772.613 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-may-22 | 31-may-22 | | 28,56% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 1.992.561 | \$ 27.785.174 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-jun-22 | 30-jun-22 | | 30,06% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 2.322.448 | \$ 30.107.622 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-jul-22 | 31-jul-22 | | 31,92% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 2.996.436 | \$ 32.882.058 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-ago-22 | 31-ago-22 | | 33,37% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 3.608.892 | \$ 34.613.950 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-sep-22 | 30-sep-22 | | 35,25% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 4.281.510 | \$ 36.794.460 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-oct-22 | 31-oct-22 | | 36,92% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 5.026.759 | \$ 38.591.219 | \$ | \$ | \$ | \$ |
| 1-nov-22 | 30-nov-22 | | 38,67% | \$ 81.716.364 | \$ | \$ | 5.850.759 | \$ 40.011.978 | \$ | \$ | \$ | \$ |

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| CAPITAL INSOLUTO | \$ 81.716.364 |
| INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO | \$ 38.991.545 |
| SALDO TOTAL | \$ 120.707.909 |

TIPO DE CARTERA: LIBRANZAS

PACIA A MEDINA
 ANUNCIISTA TECNICO
 5/11/2022

RADICADO: 54001400300620210081900 LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO DE INMOBILIARIA VILLA – REAL ASOCIADOS S.A.S. C/A. FREDY ANTONIO IBARRA TOLOZA Y OTRA.

luz idaida celis landazabal <luzidaida78@hotmail.com>

Vie 22/07/2022 9:15 AM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: fredyibarra84@gmail.com <fredyibarra84@gmail.com>; ruby.29@hotmail.com <ruby.29@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (176 KB)

RAD 54001400300620210081900 LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Buen día:

Con todo respeto me permito presentar liquidación del crédito.
Cordialmente,

LUZ IDAIDA CELIS LANDAZABAL

Abogada

Cel. 3153768358

LUZ IDAIDA CELIS LANDAZABAL
Abogada

Señor Juez
SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

**REF: EJECUTIVO DE INMOBILIARIA VILLA – REAL ASOCIADOS S.A.S. C/A.
FREDY ANTONIO IBARRA TOLOZA Y OTRA.
RADICADO: 54001400300620210081900.**

LUZ IDAIDA CELIS LANDAZABAL actuando como apoderada del actor en el proceso de la referencia, me permito presentar liquidación de crédito conforme al mandamiento de pago, teniendo en cuenta que los demandados NO han restituido el inmueble:

CAPITAL:

Arriendos causados a la presentación de la demanda:

| | |
|----------------|----------------------|
| abr-21 | \$ 3.000.000 |
| may-21 | \$ 3.000.000 |
| jun-21 | \$ 3.000.000 |
| jul-21 | \$ 3.000.000 |
| ago-21 | \$ 3.000.000 |
| sep-21 | \$ 3.000.000 |
| oct-21 | \$ 3.000.000 |
| Cláusula penal | \$ 3.000.000 |
| Total | \$ 24.000.000 |

Arriendos causados después de la presentación de la demanda:

| | |
|--|----------------------|
| nov-21 | \$ 3.000.000 |
| dic-21 | \$ 3.000.000 |
| ene-22 | \$ 3.000.000 |
| feb-22 | \$ 3.000.000 |
| mar-22 | \$ 3.000.000 |
| abr-22 | \$ 3.000.000 |
| may-22 | \$ 3.000.000 |
| jun-22 | \$ 3.000.000 |
| jul-22 | \$ 3.000.000 |
| Total arriendos causados despues de la presentación de la demanda (mas los que se causen hasta la restitución del inmueble: | \$ 27.000.000 |

Subtotal liquidación de crédito:..... \$51.000.000

Abonos realizados:

- El 29-IV-22 efectuó abono por valor de..... \$6.800.000
Total abonos \$6.800.000

Entonces: \$51.000.000
- \$6.800.000

TOTAL ADEUDADO:..... \$44.200.000

Mas los cánones de arrendamiento que se causen, hasta que los demandados restituyan el inmueble a la arrendadora.

Atentamente,

LUZ IDAIDA CELIS LANDAZABAL
T.P. N° 290254 del C.S.J
C.C. N° 60.398.197 de Cúcuta

**Av. 0 N°. 8A-22 Of. 309 Edificio Tasajero. Tel. 315-
3768358. Correo electrónico: luzidaida78@hotmail.com**

LIQUIDACIÓN CRÉDITO EJECUTIVO Rad. 54001-40-03-006-2021-00124-00 (Ddte. MARGARITA VESGA LÓPEZ vs. ANA VICTORIA LEAL ROJAS)

freddy arturo Rodriguez <frear72@hotmail.com>

Lun 3/10/2022 4:19 PM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Respetada doctora

ALEXANDRA MARÍA ARÉVALO GUERRERO

Juez sexta civil municipal de Cúcuta

Distrito Judicial de Cúcuta

Ciudad. -

Digitado

Asunto: Liquidación del crédito

(Artículo 446 del C. G. del P. – Ley 2213 del 13 de junio de 2022)

| | |
|----------------|-------------------------------------|
| Radicado único | 54001-40-03-006-2021-00124-00 |
| Clase proceso | Ejecutivo singular de menor cuantía |
| Demandante | MARGARITA VESGA LÓPEZ |
| Demandada | ANA VICTORIA LEAL ROJAS |

Cordial saludo,

- Actuando como apoderado reconocido de la demandante MARGARITA VESGA LÓPEZ, acudo a presentar liquidación del crédito conforme a lo determinado por su respetable despacho en el ordinal segundo contenido en la parte resolutive de la providencia emitida el veintidós (22) de julio del año en curso mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución, de la siguiente manera:

| | |
|--|-----------------|
| Capital adeudado | \$50'000.000,00 |
| Intereses moratorios (16/enero/2021 al 3/octubre/2022) | \$23'722.167,00 |
| Costas proceso ejecutivo | \$2'000.000,00 |

Total \$75'722.167,00

Adjunto en archivo PDF la tabla de liquidación en Excel respecto de los intereses moratorios acumulados entre el dieciséis (16) de enero de 2021 al tres (3) de octubre de 2022 liquidados sobre el capital adeudado.

Adjunto archivo PDF histórico intereses moratorios certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

- El suscrito abogado apoderado recibe notificaciones al correo electrónico inscrito en el Registro Nacional de Abogados: frear72@hotmail.com y/o cualquier comunicación o requerimiento al contacto telefónico celular y WhatsApp 322-7011078.

Atentamente,

FREDDY ARTURO RODRÍGUEZ

Abogado

C.C. 88.030.073 expedida en Pamplona

T.P. 181.396 del C. S. de la J.

Correo electrónico: frear72@hotmail.com

Contacto telefónico celular: 3227011078

Dirección oficina: Avenida 1E # 11-126 Quinta Vélez - Caobos - Cúcuta

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - RADICADO: 540014003006-2021-00880-00

Orlando Bohorquez Pabón <obohorquez45@hotmail.com>

vie 28/10/2022 9:08 AM

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu6@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, cordial saludo:

Doctor(a)

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR -Mínima Cuantía-

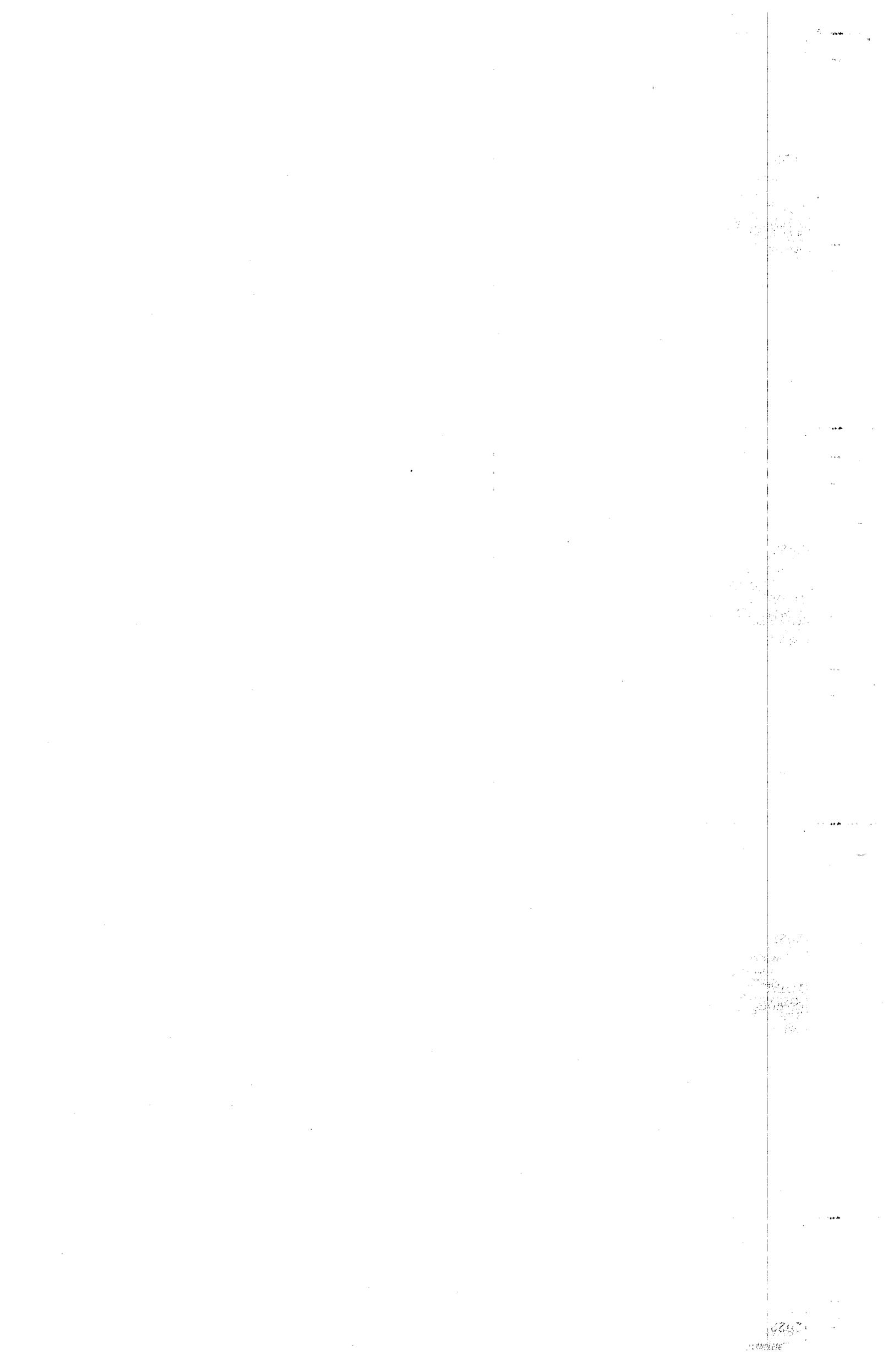
RADICADO: 540014003006-2021-00880-00

DEMANDANTE: JAIRO SALAZAR DUQUE

DEMANDADO: ANA DOLORES BECERRA GUTIERREZ Y OTRO

Atentamente,

ORLANDO BOHÓRQUEZ PABÓN





Orlando Bohórquez Pabón
Abogado Especialista

San José de Cúcuta, 28 de octubre de 2022

Doctor(a)
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
E. S. D.

PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR -Mínima Cuantía-.
RADICADO : 540014003006-2021-00880-00
DEMANDANTE : JAIRO SALAZAR DUQUE
DEMANDADO : ANA DOLORES BECERRA GUTIERREZ Y OTRO

ORLANDO BOHÓRQUEZ PABÓN, actuando como apoderado del Señor JAIRO SALAZAR DUQUE, con el debido respeto por medio del presente escrito, me permito aportar el siguiente documento para que obre como la Liquidación del crédito:

Señor Juez(a), atendiendo la orden dada en el numeral segundo del resuelve del auto de fecha 20 de octubre de 2022, me permito aportar el escrito de Liquidación del Crédito de los valores adeudadas por las demandadas.

Señor Juez(a), a la anterior liquidación del crédito súmesele los valores liquidados por este despacho como costas a favor del ejecutante.

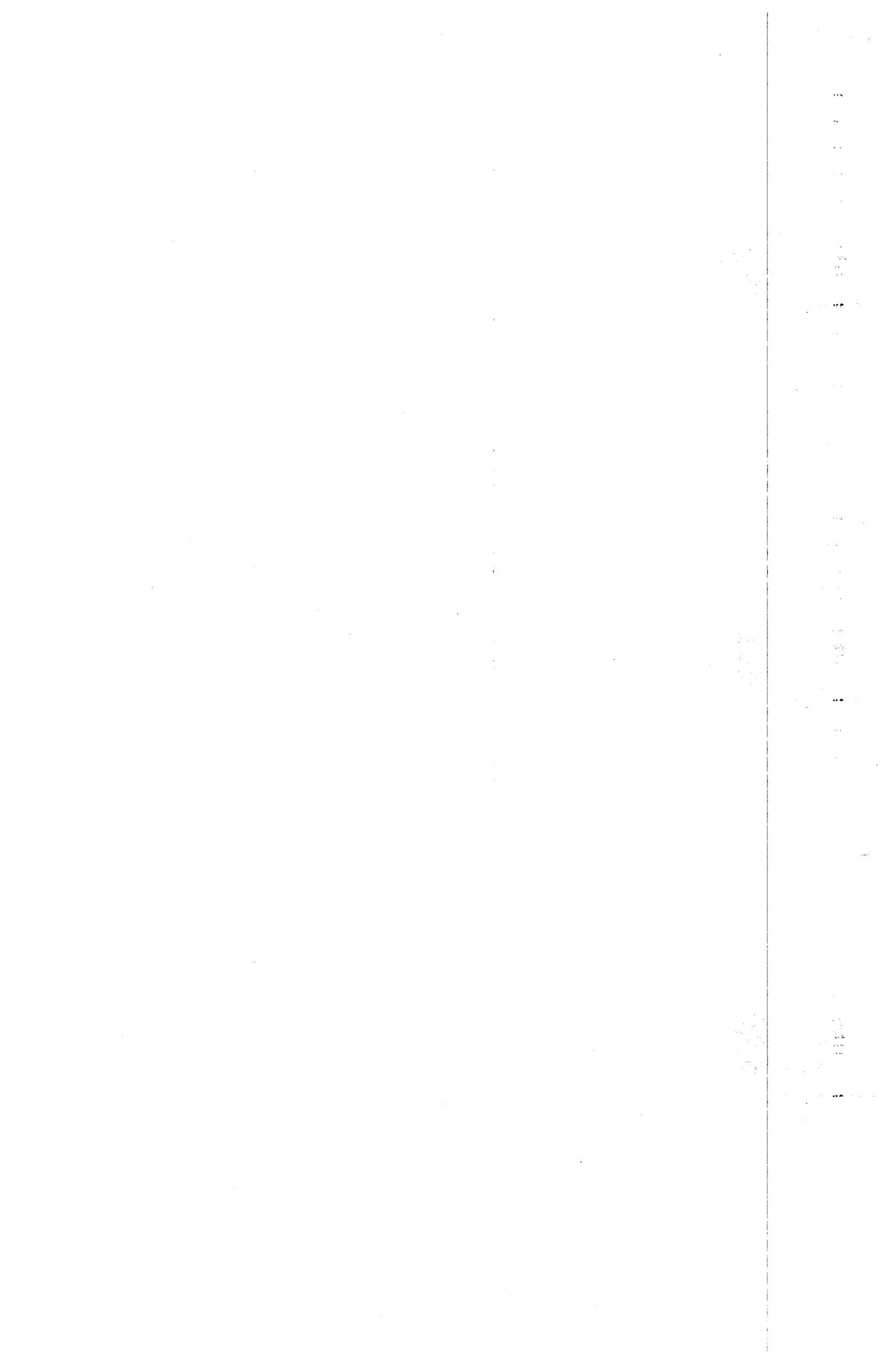
Del señor(a) Juez,

Atentamente,

1


ORLANDO BOHÓRQUEZ PABÓN
C. C. N° 13.253.997 de Cúcuta
T. P. N° 81553 del C. S. de la J.

**Avenida 6 N°. 12 - 81. El Centro. Edificio Abisambra
Celular 315-3814770 - Cúcuta Colombia
obohorquez45@hotmail.com**



VALOR SERVICIOS POR PAGAR \$ 1.731.000

INTERESES MORATORIOS Desde: Octubre 13 de 2021

| Periodo | (\$) Capital | Días | Resolución Superfinan | Tasas Int. Anual Bancario Corriente Efectivo Según Superfinanciera | Tasa de Interes Moratorio Anual | Tasa de Interes Moratorio Mensual | Intereses moratorios causados por mes |
|--------------|-----------------|------|--------------------------|---|--|--|--|
| 2021 | | | | | | | |
| Octubre | \$ 1.731.000 | 19 | 1095/2021 | 17,08 | 25,62% | 1,92% | \$ 21.037 |
| Noviembre | | 30 | 1259/2021 | 17,27 | 25,91% | 1,94% | \$ 33.550 |
| Diciembre | | 31 | 1405/2021 | 17,46 | 26,19% | 1,96% | \$ 35.012 |
| 2022 | | | | | | | |
| Enero | | 31 | 1597/2021 | 17,66 | 26,49% | 1,98% | \$ 35.373 |
| Febrero | | 28 | 0143/2022 | 18,30 | 27,45% | 2,04% | \$ 32.988 |
| Marzo | | 31 | 0256/2022 | 18,47 | 27,71% | 2,06% | \$ 36.827 |
| Abril | | 30 | 0382/2022 | 19,05 | 28,58% | 2,12% | \$ 36.638 |
| Mayo | | 31 | 0498/2022 | 19,71 | 29,57% | 2,18% | \$ 39.028 |
| Junio | | 30 | 0617/2022 | 20,40 | 30,60% | 2,25% | \$ 38.942 |
| Julio | | 31 | 0801/2022 | 21,28 | 31,92% | 2,34% | \$ 41.773 |
| Agosto | | 31 | 0973/2022 | 22,21 | 33,32% | 2,43% | \$ 43.379 |
| Septiembre | | 30 | 1126/2022 | 23,50 | 35,25% | 2,55% | \$ 44.110 |
| Octubre | | 31 | 1327/2022 | 24,61 | 36,92% | 2,65% | \$ 47.451 |
| TOTAL | | | | | | | \$ 486.108 |

VALOR SERVICIOS POR PAGAR \$ 1.731.000

INTERESES MORATORIOS \$ 486.108

TOTAL \$ 2.217.108

VALOR POR DAÑOS CAUSADOS \$ 1.212.000

INTERESES MORATORIOS Desde: Octubre 13 de 2021

| Periodo | (\$) Capital | Días | Resolución Superfinan | Tasas Int. Anual Bancario Corriente Efectivo Según Superfinanciera | Tasa de Interes Moratorio Anual | Tasa de Interes Moratorio Mensual | Intereses moratorios causados por mes |
|-------------|-----------------|------|--------------------------|---|--|--|--|
| 2021 | | | | | | | |
| Octubre | \$ 1.212.000 | 19 | 1095/2021 | 17,08 | 25,62% | 1,92% | \$ 14.730 |
| Noviembre | | 30 | 1259/2021 | 17,27 | 25,91% | 1,94% | \$ 23.491 |
| Diciembre | | 31 | 1405/2021 | 17,46 | 26,19% | 1,96% | \$ 24.514 |
| 2022 | | | | | | | |
| Enero | | 31 | 1597/2021 | 17,66 | 26,49% | 1,98% | \$ 24.767 |
| Febrero | | 28 | 0143/2022 | 18,30 | 27,45% | 2,04% | \$ 23.097 |
| Marzo | | 31 | 0256/2022 | 18,47 | 27,71% | 2,06% | \$ 25.785 |
| Abril | | 30 | 0382/2022 | 19,05 | 28,58% | 2,12% | \$ 25.653 |
| Mayo | | 31 | 0498/2022 | 19,71 | 29,57% | 2,18% | \$ 27.326 |
| Junio | | 30 | 0617/2022 | 20,40 | 30,60% | 2,25% | \$ 27.266 |
| Julio | | 31 | 0801/2022 | 21,28 | 31,92% | 2,34% | \$ 29.249 |
| Agosto | | 31 | 0973/2022 | 22,21 | 33,32% | 2,43% | \$ 30.373 |

| | | | | | | | | |
|--------------|----|-----------|-------|--------|-------|----|--------|---------|
| Septiembre | 30 | 1126/2022 | 23,50 | 35,25% | 2,55% | \$ | 30.884 | |
| Octubre | 31 | 1327/2022 | 24,61 | 36,92% | 2,65% | \$ | 33.224 | |
| TOTAL | | | | | | | \$ | 340.360 |

| | | |
|---------------------------|-----------|------------------|
| VALOR SERVICIOS POR PAGAR | \$ | 1.212.000 |
| INTERESES MORATORIOS | \$ | 340.360 |
| TOTAL | \$ | 1.552.360 |

VALOR CLAUSULA PENAL \$ 1.800.000
INTERESES MORATORIOS Desde: **Octubre 13 de 2021**

| Periodo | (\$) Capital | Días | Resolución Superfinan | Tasas Int. Anual Bancario Corriente Efectivo Según Superfinanciera | Tasa de Interes Moratorio Anual | Tasa de Interes Moratorio Mensual | Intereses moratorios causados por mes | |
|--------------|-----------------|------|--------------------------|---|--|--|--|---------|
| 2021 | | | | | | | | |
| Octubre | \$ 1.800.000 | 19 | 1095/2021 | 17,08 | 25,62% | 1,92% | \$ 21.876 | |
| Noviembre | | 30 | 1259/2021 | 17,27 | 25,91% | 1,94% | \$ 34.887 | |
| Diciembre | | 31 | 1405/2021 | 17,46 | 26,19% | 1,96% | \$ 36.408 | |
| 2022 | | | | | | | | |
| Enero | | 31 | 1597/2021 | 17,66 | 26,49% | 1,98% | \$ 36.783 | |
| Febrero | | 28 | 0143/2022 | 18,30 | 27,45% | 2,04% | \$ 34.303 | |
| Marzo | | 31 | 0256/2022 | 18,47 | 27,71% | 2,06% | \$ 38.295 | |
| Abril | | 30 | 0382/2022 | 19,05 | 28,58% | 2,12% | \$ 38.099 | |
| Mayo | | 31 | 0498/2022 | 19,71 | 29,57% | 2,18% | \$ 40.583 | |
| Junio | | 30 | 0617/2022 | 20,40 | 30,60% | 2,25% | \$ 40.494 | |
| Julio | | 31 | 0801/2022 | 21,28 | 31,92% | 2,34% | \$ 43.438 | |
| Agosto | | 31 | 0973/2022 | 22,21 | 33,32% | 2,43% | \$ 45.108 | |
| Septiembre | | 30 | 1126/2022 | 23,50 | 35,25% | 2,55% | \$ 45.868 | |
| Octubre | | 31 | 1327/2022 | 24,61 | 36,92% | 2,65% | \$ 49.343 | |
| TOTAL | | | | | | | \$ | 505.484 |

| | | |
|---------------------------|-----------|------------------|
| VALOR SERVICIOS POR PAGAR | \$ | 1.800.000 |
| INTERESES MORATORIOS | \$ | 505.484 |
| TOTAL | \$ | 2.305.484 |

CONSOLIDADO

| | | |
|---------------------------|----|-----------|
| VALOR ARRIENDO POR PAGAR | \$ | 1.200.000 |
| INTERESES MORATORIOS | \$ | 357.781 |
| VALOR SERVICIOS POR PAGAR | \$ | 1.731.000 |
| INTERESES MORATORIOS | \$ | 486.108 |
| VALOR POR DAÑOS CAUSADOS | \$ | 1.212.000 |
| INTERESES MORATORIOS | \$ | 340.360 |

| | | |
|----------------------------------|-----------|-------------------------|
| VALOR CLAUSULA PENAL | \$ | 1.800.000 |
| INTERESES MORATORIOS | \$ | 505.484 |
| | | |
| TOTAL CAUSADO POR PAGAR | \$ | 5.943.000 |
| TOTAL INTERESES MORATOIOS | \$ | 1.689.733 |
| TOTAL | \$ | <u>7.632.733</u> |