

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al despacho de la Señora Juez el proceso de la referencia, comunicándole que la parte demandante allegó el Avalúo Catastral del inmueble, requerido en diligencia de audiencia del 18 de mayo de 2023.

Así mismo, el apoderado judicial del heredero SAMUEL CARO GUERRERO, allega copia del contrato de arrendamiento de inmueble. Proveer.

San José de Cúcuta, 10 de mayo de 2024


SERGIO IVAN ROJAS IBARRA
Secretario



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, catorce (14) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

Proceso:	SUCESIÓN
Radicado:	54-001-40-03-007-2021-00709-00
Demandante:	GABRIELA ALEJANDRA CARO DELGADO, SAMUEL CARO GUERRERO representado por DIANA PATRICIA GUERRERO FERRO y JOHANA AGUDELO ALVAREZ
Causante:	BAIRON ALBERTO CARO ARIAS

Atendiendo las actuaciones procesales obrantes en el expediente digital, este Despacho judicial debe realizar diversos pronunciamientos a efectos de proseguir con el trámite procesal oportuno.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta,

RESUELVE:

PRIMERO: AGRÉGUENSE al proceso el memorial allegado por el apoderado judicial de la demandante **GABRIELA ALEJANDRA CARO DELGADO**, mediante el cual allega Certificado de Avalúo Catastral del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 260-213779**.

Dicho memorial puede ser visualizado a través del siguiente link:
[60ApoderadoSolicitaAcreditacionCertificadoAvaluoCatastral.pdf](#)

SEGUNDO: AGRÉGUENSE Y PÓNGASE en conocimiento de las partes el memorial allegado por el apoderado judicial de los demandantes **SAMUEL CARO GUERRERO** y la compañera permanente **JOHANA AGUDELO ALVAREZ**, mediante el cual allega copia del contrato de arrendamiento celebrado entre la señora **GABRIELA ALEJANDRA CARO DELGADO** y el señor **ANDRES AVELINO CABALLERO SEIJAS**, del inmueble ubicado en la MZ A11 Lote 2 Avenida 129 No. 5A-17 Urbanización Torcoroma.

Dicho memorial puede ser visualizado a través del siguiente link:
[61ApoderadSolicitainventarioAvaluo.pdf](#)

TERCERO: CONVOCAR a las partes para la continuación de la audiencia prevista en el numeral 3º del artículo 501 del Código General del Proceso; para tal fin se señala el día **VEINTIUNO (21) DE AGOSTO DE 2024, a las 9:00 a.m.**

Para lo cual el despacho, hará uso de la plataforma autorizada por el Consejo Superior de la Judicatura "MICROSOFT TEAMS" de la aplicación OFFICE 365, a la cual, las partes,

intervinientes y/o sus apoderados podrán acceder con la cuenta de correo electrónico aportada al expediente, pues por medio de esta se realizará la citación y programación de la audiencia, así como también, se proporcionará el hipervínculo que otorga el acceso a la misma. El acceso a la diligencia puede efectuarse descargando el aplicativo "MICROSOFT TEAMS", en el dispositivo de su preferencia (computador, tableta o teléfono móvil), el aparato electrónico seleccionado deberá contar con cámara y micrófono para que el interesado realice sus intervenciones. Las inquietudes sobre el particular deberán expresarse ante la secretaría del despacho, con la suficiente antelación, a través del correo electrónico civmcu7@cendoj.ramajudicial.gov.co o al WhatsApp No. 3143541382, canales de comunicación que se han establecido para el efecto, con el fin de brindárseles el acompañamiento que garantice su comparecencia a dicha audiencia.

NOTIFÍQUESE


(Firma Electrónica)
ANA MARIA SEGURA IBARRA
Juez

GTN

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
DE CÚCUTA**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy
QUINCE (15) DE MAYO DE 2024, a las 8:00 a.m.

El Secretario,



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

Firmado Por:
Ana Maria Segura Ibarra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 007
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ac9182527429c562922f447b6ca6711b87e654521887f820f2a0622c7a39947**

Documento generado en 14/05/2024 03:39:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>