JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO SINGULAR**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2012-00596-00**
Demandante:	**BANCO COMERCIAL AV VILLAS**
Demandado:	**HERNANDO GOMEZ PALENCIA**

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito no se ajusta a lo ordenado en el auto de mandamiento de pago, pues no se incluyeron en su totalidad los depósitos judiciales consignados a órdenes del juzgado.

En consecuencia, conforme a las previsiones del artículo 446 del Código General del Proceso, se debe modificar la liquidación de crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, la cual quedará así:

PAGARE No. 1457019

CAPITAL **9.598.684,00**

INTERESES DE MORA

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
13/06/12	30/06/12	20,52	10,26	2,56%	17	9.598.684,00	245.726		9.844.410,31
01/07/12	30/07/12	20,86	10,43	2,60%	30	9.598.684,00	249.566		10.093.976,09
01/08/12	30/08/12	20,86	10,43	2,60%	30	9.598.684,00	249.566		10.343.541,88
01/09/12	30/09/12	20,86	10,43	2,60%	30	9.598.684,00	249.566		10.593.107,66
01/10/12	30/10/12	20,89	10,45	2,61%	30	9.598.684,00	250.526		10.843.633,31
01/11/12	30/11/12	20,89	10,45	2,61%	30	9.598.684,00	250.526		11.094.158,97
01/12/12	30/12/12	20,89	10,45	2,61%	30	9.598.684,00	250.526		11.344.684,62
01/01/13	30/01/13	20,75	10,38	2,59%	30	9.598.684,00	248.606		11.593.290,54
01/02/13	30/02/13	20,75	10,38	2,59%	30	9.598.684,00	248.606		11.841.896,45
01/03/13	30/03/13	20,75	10,38	2,59%	30	9.598.684,00	248.606	15.000,00	12.075.502,37
01/04/13	30/04/13	20,83	10,42	2,60%	30	9.598.684,00	249.566	424.500,00	11.900.568,15
01/05/13	30/05/13	20,83	10,42	2,60%	30	9.598.684,00	249.566	424.500,00	11.725.633,93
01/06/13	30/06/13	20,83	10,42	2,60%	30	9.598.684,00	249.566	424.500,00	11.550.699,72
01/07/13	30/07/13	20,34	10,17	2,54%	30	9.598.684,00	243.807	424.500,00	11.370.006,29
01/08/13	30/08/13	20,34	10,17	2,54%	30	9.598.684,00	243.807		11.613.812,87
01/09/13	30/09/13	20,34	10,17	2,54%	30	9.598.684,00	243.807		11.857.619,44
01/10/13	30/10/13	19,85	9,93	2,48%	30	9.598.684,00	238.047	430.000,00	11.665.666,80
01/11/13	30/11/13	19,85	9,93	2,48%	30	9.598.684,00	238.047	430.000,00	11.473.714,17
01/12/13	30/12/13	19,85	9,93	2,48%	30	9.598.684,00	238.047	160.000,00	11.551.761,53
01/01/14	30/01/14	19,65	9,83	2,45%	30	9.598.684,00	235.168		11.786.929,29
01/02/14	30/02/14	19,65	9,83	2,45%	30	9.598.684,00	235.168		12.022.097,04
01/03/14	30/03/14	19,65	9,83	2,45%	30	9.598.684,00	235.168	432.700,00	11.824.564,80
01/04/14	30/04/14	19,63	9,82	2,45%	30	9.598.684,00	235.168	435.000,00	11.624.732,56
01/05/14	30/05/14	19,63	9,82	2,45%	30	9.598.684,00	235.168	435.000,00	11.424.900,32
01/06/14	30/06/14	19,63	9,82	2,45%	30	9.598.684,00	235.168		11.660.068,08
01/07/14	30/07/14	19,33	9,67	2,41%	30	9.598.684,00	231.328	870.000,00	11.021.396,36
01/08/14	30/08/14	19,33	9,67	2,41%	30	9.598.684,00	231.328	435.000,00	10.817.724,65
01/09/14	30/09/14	19,33	9,67	2,41%	30	9.598.684,00	231.328	435.000,00	10.614.052,93
01/10/14	30/10/14	19,17	9,59	2,39%	30	9.598.684,00	229.409	435.000,00	10.408.461,48
01/11/14	30/11/14	19,17	9,59	2,39%	30	9.598.684,00	229.409	435.000,00	10.202.870,03
01/12/14	30/12/14	19,17	9,59	2,39%	30	9.598.684,00	229.409	435.000,00	9.997.278,57
01/01/15	30/01/15	19,21	9,61	2,40%	30	9.598.684,00	230.368	114.000,00	10.113.646,99
01/02/15	30/02/15	19,21	9,61	2,40%	30	9.598.684,00	230.368		10.344.015,40
01/03/15	30/03/15	19,21	9,61	2,40%	30	9.598.684,00	230.368	517.000,00	10.057.383,82

01/04/15	30/04/15	19,37	9,69	2,42%	30	9.598.684,00	232.288	445.000,00	9.842.688,25
01/05/15	31/05/15	19,37	9,69	2,42%	31	9.598.684,00	240.031	445.000,00	9.637.719,34
01/06/15	30/06/15	19,37	9,69	2,42%	30	9.598.684,00	232.288	445.000,00	9.425.007,49
01/07/15	31/07/15	19,26	9,63	2,40%	31	9.598.684,00	238.047	445.000,00	9.218.054,85
01/08/15	31/08/15	19,26	9,63	2,40%	31	9.598.684,00	238.047	445.000,00	9.011.102,22
01/09/15	30/09/15	19,26	9,63	2,40%	30	9.598.684,00	230.368	445.000,00	8.796.470,63
01/10/15	31/10/15	19,33	9,67	2,41%	31	9.598.684,00	239.039	445.000,00	8.590.509,86
01/11/15	30/11/15	19,33	9,67	2,41%	30	9.598.684,00	231.328	445.000,00	8.376.838,14
01/12/15	31/12/15	19,33	9,67	2,41%	31	9.598.684,00	239.039	445.000,00	8.170.877,37
01/01/16	31/01/16	19,68	9,84	2,46%	31	9.598.684,00	243.999	282.000,00	8.132.875,92
01/02/16	29/02/16	19,68	9,84	2,46%	29	9.598.684,00	228.257	2.816.000,00	5.545.132,62
01/03/16	31/03/16	19,68	9,84	2,46%	31	9.598.684,00	243.999	351.402,00	5.437.729,17
01/04/16	30/04/16	20,54	10,27	2,56%	30	9.598.684,00	245.726	459.000,00	5.224.455,48
01/05/16	31/05/16	20,54	10,27	2,56%	31	9.598.684,00	253.917	459.000,00	5.019.372,67
01/06/16	30/06/16	20,54	10,27	2,56%	30	9.598.684,00	245.726	459.000,00	4.806.098,98
01/07/16	31/07/16	21,34	10,67	2,66%	31	9.598.684,00	263.836		5.069.934,81
01/08/16	31/08/16	21,34	10,67	2,66%	31	9.598.684,00	263.836	459.000,00	4.874.770,63
01/09/16	30/09/16	21,34	10,67	2,66%	30	9.598.684,00	255.325		5.130.095,63
01/10/16	31/10/16	21,99	11,00	2,74%	31	9.598.684,00	271.771	918.000,00	4.483.866,37
01/11/16	30/11/16	21,99	11,00	2,74%	30	9.598.684,00	263.004	459.000,00	4.287.870,31
01/12/16	31/12/16	21,99	11,00	2,74%	31	9.598.684,00	271.771	301.000,00	4.258.641,05
01/01/17	31/01/17	22,34	11,17	2,79%	31	9.598.684,00	276.730	520.200,00	4.015.171,11
01/02/17	28/02/17	22,34	11,17	2,79%	28	9.598.684,00	249.950		4.265.120,84
01/03/17	31/03/17	22,34	11,17	2,79%	31	9.598.684,00	276.730	87.900,00	4.453.950,90
01/04/17	30/04/17	22,33	11,17	2,79%	30	9.598.684,00	267.803	475.000,00	4.246.754,18
01/05/17	31/05/17	22,33	11,17	2,79%	31	9.598.684,00	276.730	470.000,00	4.053.484,24
01/06/17	30/06/17	22,33	11,17	2,79%	30	9.598.684,00	267.803	475.000,00	3.846.287,53
01/07/17	31/07/17	21,98	10,99	2,74%	31	9.598.684,00	271.771	475.000,00	3.643.058,27
01/08/17	31/08/17	21,98	10,99	2,74%	31	9.598.684,00	271.771	475.000,00	3.439.829,01
01/09/17	30/09/17	21,98	10,99	2,74%	30	9.598.684,00	263.004	469.871,00	3.232.961,95
01/10/17	31/10/17	21,15	10,58	2,64%	31	9.598.684,00	261.852	475.000,00	3.019.814,05
01/11/17	30/11/17	20,96	10,48	2,62%	30	9.598.684,00	251.486	475.000,00	2.796.299,57
01/12/17	31/12/17	20,77	10,39	2,59%	31	9.598.684,00	256.893	475.000,00	2.578.192,35
01/01/18	31/01/18	20,69	10,35	2,58%	31	9.598.684,00	255.901	105.871,00	2.728.222,26
01/02/18	28/02/18	21,01	10,51	2,62%	28	9.598.684,00	234.720		2.962.942,08
01/03/18	31/03/18	20,68	10,34	2,58%	31	9.598.684,00	255.901	370.000,00	2.848.843,00
01/04/18	30/04/18	20,48	10,24	2,56%	30	9.598.684,00	245.726	370.000,00	2.724.569,31
01/05/18	31/05/18	20,44	10,22	2,55%	31	9.598.684,00	252.925	370.000,00	2.607.494,63
01/06/18	30/06/18	20,28	10,14	2,53%	30	9.598.684,00	242.847	370.000,00	2.480.341,34
01/07/18	31/07/18	20,03	10,02	2,50%	31	9.598.684,00	247.966	370.000,00	2.358.307,34
01/08/18	31/08/18	19,94	9,97	2,49%	31	9.598.684,00	246.974	370.000,00	2.235.281,48
01/09/18	30/09/18	19,81	9,91	2,47%	30	9.598.684,00	237.087	370.000,00	2.102.368,97
01/10/18	31/10/18	19,63	9,82	2,45%	31	9.598.684,00	243.007	370.000,00	1.975.375,66
01/11/18	30/11/18	19,49	9,75	2,43%	30	9.598.684,00	233.248	370.000,00	1.838.623,68
01/12/18	31/12/18	19,40	9,70	2,42%	31	9.598.684,00	240.031	370.000,00	1.708.654,77
01/01/19	31/01/19	19,16	9,58	2,39%	31	9.598.684,00	237.055	185.000,00	1.760.710,27
01/02/19	28/02/19	19,70	9,85	2,46%	28	9.598.684,00	220.386		1.981.096,05
01/03/19	31/03/19	19,37	9,69	2,42%	31	9.598.684,00	240.031	286.662,00	1.934.465,15
01/04/19	30/04/19	19,32	9,66	2,41%	30	9.598.684,00	231.328	380.900,00	1.784.893,43
01/05/19	31/05/19	19,34	9,67	2,41%	31	9.598.684,00	239.039	380.900,00	1.643.032,66
01/06/19	30/06/19	19,30	9,65	2,41%	30	9.598.684,00	239.039		1.882.071,88
01/07/19	30/07/19	19,28	9,64	2,41%	31	9.598.684,00	239.039	380.900,00	1.740.211,11
01/08/19	31/08/19	19,32	9,66	2,41%	31	9.598.684,00	239.039	380.900,00	1.598.350,34
01/09/19	30/09/19	19,32	9,66	2,41%	30	9.598.684,00	231.328	756.291,00	1.073.387,62
01/10/19	31/10/19	19,10	9,55	2,38%	31	9.598.684,00	236.064	380.900,00	928.551,26
01/11/19	30/11/19	19,03	9,52	2,37%	30	9.598.684,00	227.489		1.156.040,07
01/12/19	31/12/19	18,91	9,46	2,36%	31	9.598.684,00	234.080	380.900,00	1.009.219,98
01/01/20	31/01/20	18,77	9,39	2,34%	31	9.598.684,00	232.096	253.900,00	987.416,16
01/02/20	29/02/20	19,06	9,53	2,38%	29	9.598.684,00	220.834		1.208.249,88
01/03/20	31/03/20	18,77	9,39	2,34%	31	9.598.684,00	232.096	253.900,00	1.186.446,06
01/04/20	30/04/20	19,06	9,53	2,38%	29	9.598.684,00	220.834	253.900,00	1.153.379,78

TOTAL		23.188.692,78	31.633.997,00	1.153.379,78

CAPITAL 4.393.809,00

INTERESES DE MORA

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
14/06/12	30/06/12	20,52	10,26	2,56%	17	4.393.809,00	63.740		4.457.548,52
01/07/12	31/07/12	20,86	10,43	2,60%	31	4.393.809,00	118.047		4.575.595,52
01/08/12	31/08/12	20,86	10,43	2,60%	31	4.393.809,00	118.047		4.693.642,53
01/09/12	30/09/12	20,86	10,43	2,60%	30	4.393.809,00	114.239		4.807.881,56
01/10/12	31/10/12	20,89	10,45	2,61%	31	4.393.809,00	118.501		4.926.382,59
01/11/12	30/11/12	20,89	10,45	2,61%	30	4.393.809,00	114.678		5.041.061,00
01/12/12	31/12/12	20,89	10,45	2,61%	31	4.393.809,00	118.501		5.159.562,03
01/01/13	31/01/13	20,75	10,38	2,59%	31	4.393.809,00	117.593		5.277.155,01
01/02/13	28/02/13	20,75	10,38	2,59%	28	4.393.809,00	106.213		5.383.368,02
01/03/13	31/03/13	20,75	10,38	2,59%	31	4.393.809,00	117.593		5.500.960,99
01/04/13	30/04/13	20,83	10,42	2,60%	30	4.393.809,00	114.239		5.615.200,03
01/05/13	31/05/13	20,83	10,42	2,60%	31	4.393.809,00	118.047		5.733.247,03
01/06/13	30/06/13	20,83	10,42	2,60%	30	4.393.809,00	114.239		5.847.486,06
01/07/13	31/07/13	20,34	10,17	2,54%	31	4.393.809,00	115.323		5.962.808,90
01/08/13	31/08/13	20,34	10,17	2,54%	31	4.393.809,00	115.323		6.078.131,74
01/09/13	30/09/13	20,34	10,17	2,54%	30	4.393.809,00	111.603		6.189.734,49
01/10/13	31/10/13	19,85	9,93	2,48%	31	4.393.809,00	112.599		6.302.333,17
01/11/13	30/11/13	19,85	9,93	2,48%	30	4.393.809,00	108.966		6.411.299,63
01/12/13	31/12/13	19,85	9,93	2,48%	31	4.393.809,00	112.599		6.523.898,31
01/01/14	31/01/14	19,65	9,83	2,45%	31	4.393.809,00	111.237		6.635.134,91
01/02/14	28/02/14	19,65	9,83	2,45%	28	4.393.809,00	100.472		6.735.606,67
01/03/14	31/03/14	19,65	9,83	2,45%	30	4.393.809,00	107.648		6.843.255,00
01/04/14	30/04/14	19,63	9,82	2,45%	30	4.393.809,00	107.648		6.950.903,32
01/05/14	31/05/14	19,63	9,82	2,45%	31	4.393.809,00	111.237		7.062.139,91
01/06/14	30/06/14	19,63	9,82	2,45%	30	4.393.809,00	107.648		7.169.788,23
01/07/14	31/07/14	19,33	9,67	2,41%	31	4.393.809,00	109.420		7.279.208,72
01/08/14	31/08/14	19,33	9,67	2,41%	31	4.393.809,00	109.420		7.388.629,21
01/09/14	30/09/14	19,33	9,67	2,41%	30	4.393.809,00	105.891		7.494.520,01
01/10/14	31/10/14	19,17	9,59	2,39%	31	4.393.809,00	108.512		7.603.032,45
01/11/14	30/11/14	19,17	9,59	2,39%	30	4.393.809,00	105.012		7.708.044,48
01/12/14	31/12/14	19,17	9,59	2,39%	31	4.393.809,00	108.512		7.816.556,92
01/01/15	31/01/15	19,21	9,61	2,40%	31	4.393.809,00	108.966		7.925.523,38
01/02/15	28/02/15	19,21	9,61	2,40%	28	4.393.809,00	98.421		8.023.944,70
01/03/15	31/03/15	19,21	9,61	2,40%	31	4.393.809,00	108.966		8.132.911,17
01/04/15	30/04/15	19,37	9,69	2,42%	30	4.393.809,00	106.330		8.239.241,34
01/05/15	31/05/15	19,37	9,69	2,42%	31	4.393.809,00	109.875		8.349.115,86
01/06/15	30/06/15	19,37	9,69	2,42%	30	4.393.809,00	106.330		8.455.446,04
01/07/15	31/07/15	19,26	9,63	2,40%	31	4.393.809,00	108.966		8.564.412,50
01/08/15	31/08/15	19,26	9,63	2,40%	31	4.393.809,00	108.966		8.673.378,97
01/09/15	30/09/15	19,26	9,63	2,40%	30	4.393.809,00	105.451		8.778.830,38
01/10/15	31/10/15	19,33	9,67	2,41%	31	4.393.809,00	109.420		8.888.250,87
01/11/15	30/11/15	19,33	9,67	2,41%	30	4.393.809,00	105.891		8.994.141,67
01/12/15	31/12/15	19,33	9,67	2,41%	31	4.393.809,00	109.420		9.103.562,16
01/01/16	31/01/16	19,68	9,84	2,46%	31	4.393.809,00	111.691		9.215.252,78
01/02/16	29/02/16	19,68	9,84	2,46%	29	4.393.809,00	104.485		9.319.737,56
01/03/16	31/03/16	19,68	9,84	2,46%	31	4.393.809,00	111.691		9.431.428,19
01/04/16	30/04/16	20,54	10,27	2,56%	30	4.393.809,00	112.482		9.543.909,70
01/05/16	31/05/16	20,54	10,27	2,56%	31	4.393.809,00	116.231		9.660.140,59
01/06/16	30/06/16	20,54	10,27	2,56%	30	4.393.809,00	112.482		9.772.622,10
01/07/16	31/07/16	21,34	10,67	2,66%	31	4.393.809,00	120.771		9.893.393,27
01/08/16	31/08/16	21,34	10,67	2,66%	31	4.393.809,00	120.771		10.014.164,43

01/09/16	30/09/16	21,34	10,67	2,66%	30	4.393.809,00	116.875		10.131.039,75
01/10/16	31/10/16	21,99	11,00	2,74%	31	4.393.809,00	124.403		10.255.443,13
01/11/16	30/11/16	21,99	11,00	2,74%	30	4.393.809,00	120.390		10.375.833,49
01/12/16	31/12/16	21,99	11,00	2,74%	31	4.393.809,00	124.403		10.500.236,87
01/01/17	31/01/17	22,34	11,17	2,79%	31	4.393.809,00	126.674		10.626.910,39
01/02/17	28/02/17	22,34	11,17	2,79%	28	4.393.809,00	114.415		10.741.325,17
01/03/17	31/03/17	22,34	11,17	2,79%	31	4.393.809,00	126.674		10.867.998,69
01/04/17	30/04/17	22,33	11,17	2,79%	30	4.393.809,00	122.587		10.990.585,96
01/05/17	31/05/17	22,33	11,17	2,79%	31	4.393.809,00	126.674		11.117.259,47
01/06/17	30/06/17	22,33	11,17	2,79%	30	4.393.809,00	122.587		11.239.846,74
01/07/17	31/07/17	21,98	10,99	2,74%	31	4.393.809,00	124.403		11.364.250,12
01/08/17	31/08/17	21,98	10,99	2,74%	31	4.393.809,00	124.403		11.488.653,50
01/09/17	30/09/17	21,98	10,99	2,74%	30	4.393.809,00	120.390		11.609.043,87
01/10/17	31/10/17	21,15	10,58	2,64%	31	4.393.809,00	119.863		11.728.906,97
01/11/17	30/11/17	20,96	10,48	2,62%	30	4.393.809,00	115.118		11.844.024,77
01/12/17	31/12/17	20,77	10,39	2,59%	31	4.393.809,00	117.593		11.961.617,75
01/01/18	31/01/18	20,69	10,35	2,58%	31	4.393.809,00	117.139		12.078.756,69
01/02/18	28/02/18	21,01	10,51	2,62%	28	4.393.809,00	107.443		12.186.199,97
01/03/18	31/03/18	20,68	10,34	2,58%	31	4.393.809,00	117.139		12.303.338,92
01/04/18	30/04/18	20,48	10,24	2,56%	30	4.393.809,00	112.482		12.415.820,43
01/05/18	31/05/18	20,44	10,22	2,55%	31	4.393.809,00	115.777		12.531.597,29
01/06/18	30/06/18	20,28	10,14	2,53%	30	4.393.809,00	111.163		12.642.760,66
01/07/18	31/07/18	20,03	10,02	2,50%	31	4.393.809,00	113.507		12.756.267,40
01/08/18	31/08/18	19,94	9,97	2,49%	31	4.393.809,00	113.053		12.869.320,10
01/09/18	30/09/18	19,81	9,91	2,47%	30	4.393.809,00	108.527		12.977.847,18
01/10/18	31/10/18	19,63	9,82	2,45%	31	4.393.809,00	111.237		13.089.083,78
01/11/18	30/11/18	19,49	9,75	2,43%	30	4.393.809,00	106.770		13.195.853,34
01/12/18	31/12/18	19,40	9,70	2,42%	31	4.393.809,00	109.875		13.305.727,86
01/01/19	31/01/19	19,16	9,58	2,39%	31	4.393.809,00	108.512		13.414.240,29
01/02/19	28/02/19	19,70	9,85	2,46%	28	4.393.809,00	100.882		13.515.122,15
01/03/19	31/03/19	19,37	9,69	2,42%	31	4.393.809,00	109.875		13.624.996,66
01/04/19	30/04/19	19,32	9,66	2,41%	30	4.393.809,00	105.891		13.730.887,46
01/05/19	31/05/19	19,34	9,67	2,41%	31	4.393.809,00	109.420		13.840.307,95
01/06/19	30/06/19	19,30	9,65	2,41%	30	4.393.809,00	109.420		13.949.728,44
01/07/19	30/07/19	19,28	9,64	2,41%	31	4.393.809,00	109.420		14.059.148,93
01/08/19	31/08/19	19,32	9,66	2,41%	31	4.393.809,00	109.420		14.168.569,42
01/09/19	30/09/19	19,32	9,66	2,41%	30	4.393.809,00	105.891		14.274.460,22
01/10/19	31/10/19	19,10	9,55	2,38%	31	4.393.809,00	108.058		14.382.518,63
01/11/19	30/11/19	19,03	9,52	2,37%	30	4.393.809,00	104.133		14.486.651,90
01/12/19	31/12/19	18,91	9,46	2,36%	31	4.393.809,00	107.150		14.593.802,26
01/01/20	31/01/20	18,77	9,39	2,34%	31	4.393.809,00	106.242		14.700.044,56
01/02/20	29/02/20	19,06	9,53	2,38%	29	4.393.809,00	101.087		14.801.131,46
01/03/20	31/03/20	18,77	9,39	2,34%	31	4.393.809,00	106.242		14.907.373,76
01/04/20	30/04/20	19,06	9,53	2,38%	29	4.393.809,00	101.087		15.008.460,66
TOTAL							10.614.651,66	0,00	**15.008.460,66**

N O T I F I Q U E S E

La Juez,

ANA MARIA SEGURA IBARRA

AI- 07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 24 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO SINGULAR**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00123-00**
Demandante:	**BANCO PICHINCHA S.A**
Demandado:	**JUAN CARLOS LUZARDO CASTRO**

Observa el Despacho que por error involuntario en el auto de fecha 04 de marzo de 2020, se consignó de forma equivocada la parte demandante, ya que la correcta es el BANCO PICHINCHA S.A.

En consecuencia, dando aplicación a la preceptiva contenida en el artículo 286 del Código General del Proceso, se corregirá la providencia ya mencionada, en el sentido de que la parte demandante es el **BANCO PICHINCHA S.A,** para todos los efectos procesales a que haya lugar, y no como quedó consignado en el auto de fecha 04 de marzo de 2020, providencia mediante la cual se libró mandamiento de pago.

Por lo expuesto, el Juzgado séptimo civil municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

R E S U E L V E

1º.- Corríjase el auto de fecha 04 de marzo de 2020, en el sentido de que la parte demandante es la entidad **BANCO PICHINCHA S.A,** para todos los efectos procesales a que haya lugar, razón por la cual continúese el trámite normal del proceso

2º.- Notifíquese a las partes intervinientes.

N O T I F I Q U E S E

La Juez,

ANA MARIA SEGURA IBARRA

AI-07-2019-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**VERBAL SUMARIO**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00160-00**
Demandante:	**INES AMINTA VARGAS DE MORA**
Demandado:	**BANCO POPULAR S.A Y SEGUROS DE VIDA ALFA**

Se encuentra al Despacho la presente demanda instaurada por **INES AMINTA VARGAS DE MORA** contra el **BANCO POPULAR S.A** y **SEGUROS DE VIDA ALFA** para decidir lo pertinente.

Por auto del diez (10) de marzo de 2020, se le indicaron las falencias presentadas, tales como:

1. El reconocimiento de las pretensiones, conforme a las previsiones del artículo 206 del Código General del Proceso.

2. Indicar la dirección electrónica de la parte demandante, conforme lo ordena el párrafo 2º del artículo 89 del Código General del Proceso, observándose que venció el término y la parte demandante dentro de la oportunidad legal no subsanó las falencias advertidas en el auto ya mencionado.

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado, se dispone, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, el rechazo de la demanda, ordenando la entrega de la misma y de los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose y archivará el expediente previstas las anotaciones en los libros del Juzgado.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

R E S U E L V E

1º. RECHAZAR la demanda de la referencia conforme a lo expuesto en la parte motiva.

2º. HÁGASE la entrega de la misma y de sus anexos sin necesidad de desglose.

3º. ARCHÍVESE el expediente, previas las anotaciones de rigor en los libros del Juzgado.

N O T I F I Q U E S E

ANA MARIA SEGURA IBARRA
JUEZ

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO SINGULAR**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00151-00**
Demandante:	**RUBEN LOZANO OJEDA**
Demandado:	**PCG PANORAMA CONSTRUCTION GROUP S.A.S**

Se encuentra al Despacho la presente demanda instaurada por **RUBEN LOZANO OJEDA** contra **PCG PANORAMA CONSTRUCTION GROUP S.A.S** para decidir lo pertinente.

Por auto del diez (10) de marzo de 2020, se le indicó la falencia presentada, tales como:

1. Indicar la dirección electrónica de la parte demandante, conforme lo ordena el párrafo 2º del artículo 89 del Código General del Proceso, observándose que venció el término y la parte demandante dentro de la oportunidad legal no subsanó las falencias advertidas en el auto ya mencionado.

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado, se dispone, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, el rechazo de la demanda, ordenando la entrega de la misma y de los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose y archivará el expediente previstas las anotaciones en los libros del Juzgado.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

R E S U E L V E

1º. RECHAZAR la demanda de la referencia conforme a lo expuesto en la parte motiva.

2º. HÁGASE la entrega de la misma y de sus anexos sin necesidad de desglose.

3º. ARCHÍVESE el expediente, previas las anotaciones de rigor en los libros del Juzgado.

N O T I F I Q U E S E

ANA MARIA SEGURA IBARRA
JUEZ

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de junio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2019-00223-00**
Demandante:	**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**
Demandado:	**JAIRO ACOSTA ACOSTA**

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito practicada por la parte actora BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A, no fue objetada dentro del término de Ley, procede el Despacho a impartirle su aprobación conforme a lo establecido en las previsiones del numeral 3º del artículo 446 del Código General del Proceso.

Igualmente, y en virtud a que la liquidación de costas se encuentra en firme, se procederá a su aprobación de conformidad con el artículo 366 del Código General del proceso.

N O T I F I Q U E S E

La Juez,

ANA MARIA SEGURA IBARRA

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00266-00**
Demandante:	**BLANCA FLOR CALIXTO CELY**
Demandado:	**HERNAN PEREZ VELAZCO**

BLANCA FLOR CALIXTO CELY, quien actúa a través de apoderado judicial, contra el señor **HERNAN PEREZ VELAZCO,** formula demanda ejecutiva para decidir si es del caso admitirla, se observa lo siguiente:

a. No se allega la demanda principal y el escrito de medidas cautelares debidamente firmada por el apoderado de la parte demandante.

b. No indica la dirección electrónica de la parte demandante, conforme a lo ordenado en el párrafo 2º del artículo 89 del Código General del Proceso.

En consecuencia de lo anterior, se inadmitirá la demanda y se le concederá el término de cinco (5) días para subsanarla, conforme a las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

1º. INADMÍTASE la presente demanda Ejecutiva instaurada por la señora **BLANCA FLOR CALIXTO CELY,** por intermedio de apoderado judicial, contra el señor **HERNAN PEREZ VELAZCO,** conforme a lo expuesto en la parte motiva.

2º. CONCÉDASE un término de cinco (05) días para subsanarla so pena de rechazo.

3º. RECONÓZCASE al doctor **VICTOR HUGO BALLEN CALIXTO,** como apoderado de la parte actora conforme a las previsiones del memorial poder conferido.

N O T I F Í Q U E S E

ANA MARIA SEGURA IBARRA
JUEZ

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **21 de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00264-00**
Demandante:	**INMOBILIARIA RENTABIEN S.A.S**
Demandado:	**JAVIER ALBERTO CUADROS ROZO, BLANCA IDELIA CASADIEGOS DE ORTEGA, MONICA XIMENA CUADROS ROZO Y LUIS ALBERTO CUADROS ROZO**

INMOBILIARIA RENTABIEN S.A.S, representada legalmente por la señora MAYRA ROCIO DUARTE CASTILLO, quien actúa a través de apoderada judicial, contra los señores **JAVIER ALBERTO CUADROS ROZO, BLANCA IDELIA CASADIEGOS DE ORTEGA, MONICA XIMENA CUADROS ROZO Y LUIS ALBERTO CUADROS ROZO,** formula demanda ejecutiva hipotecaria para decidir si es del caso admitirla, se observa lo siguiente:

Revisado el plenario se observa que no hay claridad en las pretensiones de la demanda, ya que en el numeral primero de este ítem, se menciona como valor por concepto de cánones de arrendamiento trece millones noventa y ocho mil seiscientos sesenta y tres pesos (13.098.663,oo), valor que no corresponde a la realidad plasmada en el escrito de demanda, por esta razón y de conformidad con el numeral 4º del artículo 82 del Código General del Proceso, no hay claridad en lo pretendido.

En consecuencia de lo anterior, se inadmitirá la demanda y se le concederá el término de cinco (5) días para subsanarla, conforme a las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

1º. INADMÍTASE la presente demanda Ejecutiva instaurada por la **INMOBILIARIA RENTABIEN S.A.S,** representada legalmente por la señora MAYRA ROCIO DUARTE CASTILLO, quien actúa a través de apoderada judicial, contra los señores **JAVIER ALBERTO CUADROS ROZO, BLANCA IDELIA CASADIEGOS DE ORTEGA, MONICA XIMENA CUADROS ROZO Y LUIS ALBERTO CUADROS ROZO,** conforme a lo expuesto en la parte motiva.

2º. CONCÉDASE un término de cinco (05) días para subsanarla so pena de rechazo.

3º. RECONÓZCASE a la doctora **MARIA LORENA MENDEZ REDONDO,** quien actúa como apoderada de la parte actora conforme a las previsiones del memorial poder conferido.

N O T I F Í Q U E S E

ANA MARIA SEGURA IBARRA
JUEZ

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**VERBAL DECLARATIVO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00261-00**
Demandante:	**MONICA TATIANA BECERRA BARAJAS**
Demandado:	**YEISON JOSÉ GELVEZ ASCANIO Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

Se encuentra al Despacho la presente demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria, instaurada por la señora **MONICA TATIANA BECERRA BARAJAS,** quien actúa a través de apoderado judicial, contra el señor **YEISON JOSÉ GELVEZ ASCANIO Y PERSONAS INDETERMINADAS,** para decidir si es del caso admitir la demanda, observando el Despacho que no se allegó el certificado especial del Registrador de Instrumentos Públicos del folio de matrícula inmobiliaria No. **260-138013**, razón por la cual se procederá a inadmitir la demanda, y requerir al apoderado para que proceda a subsanar tal falencia en debida forma y con las ritualidades de ley.

En consecuencia de lo anterior, se inadmitirá la demanda y se le concederá el término de cinco (5) días para subsanarla, conforme a las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander.

R E S U E L V E:

1º. INADMÍTASE la presente demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria, instaurada por la señora **MONICA TATIANA BECERRA BARAJAS,** quien actúa a través de apoderado judicial, contra el señor **YEISON JOSÉ GELVEZ ASCANIO Y PERSONAS INDETERMINADAS,** por lo expuesto en la parte motiva.

2º. CONCÉDASE un término de cinco (05) días para subsanarla so pena de rechazo.

3º. RECONÓZCASE personería para actuar al doctor **LUIS ALEXANDER PINZON VILLAMIZAR**, como apoderado de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

N O T I F I Q U E S E

ANA MARIA SEGURA IBARRA
JUEZ

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **21 de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**RESTITUCION DE INMUEBLE**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00260-00**
Demandante:	**INMOBILIARIA RENTAMAS S.A.S**
Demandado:	**FUNDACION RECONCILIACION SOCIAL**

INMOBILIARIA RENTAMAS S.A.S, representada legalmente por el señor JOSE LUIS SANTOS PADILLA, quien actúa a través de apoderado judicial, contra la **FUNDACION RECONCILIACION S.A.S,** representada legalmente por el señor WILMAN FERNANDO DIAZ DUARTE, formula demanda de Restitución de Bien Inmueble Arrendado, para decidir si es del caso admitirla, y revisado el plenario se observa que no se allega el contrato de arrendamiento celebrado entre las partes, documento idóneo que demuestra el negocio celebrado.

En consecuencia de lo anterior, se inadmitirá la demanda y se le concederá el término de cinco (5) días para subsanarla, conforme a las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

1º. INADMÍTASE la presente demanda instaurada por la **INMOBILIARIA RENTAMAS S.A.S**, representada legalmente por el señor JOSE LUIS SANTOS PADILLA, quien actúa a través de apoderado judicial, contra la **FUNDACION RECONCILIACION S.A.S,** representada legalmente por el señor WILMAN FERNANDO DIAZ DUARTE, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

2º. CONCÉDASE un término de cinco (05) días para subsanarla so pena de rechazo.

3º. RECONOCER al doctor **CRISTIAN DAYAN OSORIO PEÑA,** quien actúa como apoderado de la parte actora conforme a las previsiones del memorial poder conferido.

N O T I F Í Q U E S E

ANA MARIA SEGURA IBARRA
JUEZ

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00256-00**
Demandante:	**MIGUEL ANGEL SANCHEZ RINCON**
Demandado:	**CESAR ALEXIS SIERRA NIÑO**

MIGUEL ANGEL SANCHEZ RINCON, quien actúa a través de apoderado judicial, formula demanda ejecutiva contra el señor **CESAR ALEXIS SIERRA NIÑO,** para decidir si es del caso admitirla, se observan lo siguiente:

Revisado el plenario se observa que no hay claridad en las pretensiones de la demanda, ya que no se enuncia la existencia de una hipoteca, así mismo en el memorial poder se menciona como un proceso Ejecutivo con Garantía Hipotecaria y en el memorial de sustitución de poder indica que se trata de un proceso Ejecutivo, razón por la cual de conformidad con el numeral 4º del artículo 82 del Código General del Proceso, no hay claridad en lo pretendido.

En consecuencia de lo anterior, se inadmitirá la demanda y se le concederá el término de cinco (5) días para subsanarla, conforme a las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

Reconózcase personería al doctor **CARLOS IVAN PATIÑO MONTAGUT,** como apoderado de la parte actora conforme a las previsiones del memorial poder conferido. Así mismo, acéptese la sustitución de poder solicitada por el doctor **CARLOS IVAN PATIÑO MONTAGUT** al doctor **FERNANDO FUENTES ARJONA,** a quien se tendrá de ahora en adelante como apoderado de la parte demandante.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

1º. INADMÍTASE la presente demanda Ejecutiva instaurada por **MIGUEL ANGEL SANCHEZ RINCÓN,** por intermedio de apoderado judicial, contra **CESAR ALEXIS SIERRA NIÑO** conforme a lo expuesto en la parte motiva.

2º. CONCÉDASE un término de cinco (05) días para subsanarla so pena de rechazo.

3º. RECONOCER al doctor **CARLOS IVAN PATIÑO MONTAGUT,** como apoderado de la parte actora conforme a las previsiones del memorial poder conferido, quien sustituye el poder al doctor **FERNANDO FUENTES ARJONA,** a quien se tendrá de ahora en adelante como apoderado de la parte demandante.

N O T I F Í Q U E S E

ANA MARIA SEGURA IBARRA
JUEZ

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00257-00**
Demandante:	**COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**
Demandados:	**CAMPO ELIAS HERNANDEZ ESPINEL Y DANIEL ALBERTO MORALES MARIN**

COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN, por intermedio de apoderada judicial debidamente constituida, interpone demanda Ejecutiva contra **CAMPO ELIAS HERNANDEZ ESPINEL Y DANIEL ALBERTO MORALES MARIN** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 468 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

1º. ORDÉNESE a **CAMPO ELIAS HERNANDEZ ESPINEL Y DANIEL ALBERTO MORALES MARIN** pagar a la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

PAGARÉ No. 427539

a. **SETECIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($773.344,oo),** como capital respecto del pagaré adosado a la demanda.

b. Los intereses moratorios causados a partir del 23 de agosto de 2016, conforme a las previsiones del artículo 884 del Código de Comercio, sin sobrepasar el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

2º. NOTIFÍQUESE a la parte demandada conforme al artículo 291 y 292 del Código General del proceso y el Decreto 806 de 2020, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

3º. TRAMÍTESE como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código General del Proceso.

4º. ORDÉNESE el embargo y secuestro de las mejoras de propiedad del demandado **CAMPO ELIAS HERNANDEZ,** identificado con la cédula de ciudadanía 5.440.281, ubicadas en la avenida 12#16N-BIS15 Barrio María Paz de la ciudad de Cúcuta; alinderadas así: NORTE: con predios Claudia N.N, SUR: con predios Arelis N.N, ORIENTE: con la avenida 12 vía Pública y peatonal, y por el OCCIDENTE: con predios de María N. del bien inmueble. Líbrese la respectiva comunicación.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

6º. Reconocer a la doctora **MAYRA ALEJANDRA AVILA SANTOS,** quien actúa como apoderada judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

N O T I F Í Q U E S E

La Juez,

ANA MARÍA SEGURA IBARRA

AI-07-2020- MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **21 de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00259-00**
Demandante:	**INMOBILIARIA PROVASE LTDA**
Demandado:	**CARLOS ARIEL OROZCO QUIÑONEZ**

INMOBILIARIA PROVASE LTDA, representada legalmente por el señor NICOLAS JARAMILLO RAMÍREZ, quien actúa a través de apoderado judicial, instaura demanda de Restitución de Inmueble Arrendado contra el señor **CARLOS ARIEL OROZCO QUIÑONEZ,** teniendo como base el contrato de arrendamiento aportado al proceso.

En consecuencia, por reunir la demanda los requisitos legales, el Despacho, conforme a lo establecido en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, admitirá la misma, le dará el trámite previsto para el proceso verbal en única instancia al tenor de las previsiones del numeral 9º del artículo 384 arriba citado, ya que la causal es la mora en el pago de los cánones de arrendamiento.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

R E S U E L V E

1º. ADMÍTASE la demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por la **INMOBILIARIA PROVASE LTDA,** representada legalmente por el señor NICOLAS JARAMILLO RAMÍREZ, quien actúa a través de apoderado judicial contra el señor **CARLOS ARIEL OROZCO QUIÑONEZ,** por lo expuesto en la parte motiva.

2º. CÓRRASE traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que conteste la demanda y proponga excepciones.

3º. NOTIFÍQUESE personalmente a la parte demandada conforme a los artículos 290 y ss del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020.

4º. DÉSELE a esta demanda el trámite previsto para el proceso verbal de única instancia, conforme a las previsiones del numeral 9º del artículo 384 del Código General del Proceso.

5º. RECONOCER al doctor **ULISES SANTIAGO GALLEGOS CASANOVA,** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

N O T I F Ì Q U E S E

La Juez,

ANA MARIA SEGURA IBARRA

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 21 **de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00262-00**
Demandante:	**COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**
Demandados:	**ANGEL ALEXI LAGUADO RUBIO**

COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN, por intermedio de apoderado judicial debidamente constituido, interpone demanda Ejecutiva contra el señor **ANGEL ALEXI LAGUADO RUBIO** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 468 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

1º. ORDÉNESE al señor **ANGEL ALEXI LAGUADO RUBIO** pagar a la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

PAGARÉ No. 039-0096-003424441

a. **NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($9.750.000,oo),** como capital respecto del pagaré adosado a la demanda.

b. Los intereses moratorios causados a partir del 02 de octubre de 2019, conforme a las previsiones del artículo 884 del Código de Comercio, sin sobrepasar el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

2º. NOTIFÍQUESE a la parte demandada conforme al artículo 291 y 292 del Código General del proceso y el Decreto 806 de 2020, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

3º. TRAMÍTESE como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código General del Proceso.

4º. ORDÉNESE el embargo y secuestro de los dineros que se encuentren depositados en las cuentas corrientes, de ahorros, CDT o que en cualquier otra

modalidad posea la parte demandada **ANGEL ALEXI LAGUADO RUBIO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.231.625 en las diferentes entidades bancarias relacionadas en la demanda.

Limítese la medida cautelar a la suma de catorce millones setecientos mil pesos mcte ($14.700.000,oo), de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 1º del artículo 39 del Código de Procedimiento Civil. Deberá tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad previsto en el Decreto 564 de 1996 y Carta Circular 074 del 7 de octubre de 2010 de la Superintendencia Financiera en la suma de ($26'437.146,oo) pesos. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **804.009.752-8**
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

5º. ORDÉNESE el embargo y secuestro del establecimiento de comercio denominado **FERRETERÍA ALEX**, de propiedad del demandado **ANGEL ALEXI LAGUADO RUBIO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.231.625, ubicado en la manzana 4 lote 12 del Barrio Gerónimo Uribe de esta ciudad. Ofíciese a la Cámara de Comercio de Cúcuta.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

6º. RECONOCER al doctor **PEDRO JOSÉ CARDENAS TORRES,** quien actúa como apoderado judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

N O T I F Í Q U E S E

La Juez,

ANA MARÍA SEGURA IBARRA

AI-07-2020- MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **21 de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00263-00**
Demandante:	**COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**
Demandados:	**UNISER EMPRESARIAL S.A.S - MYRIAM DEL SOCORRO SANCHEZ BOTELLO - YENITZE IBAÑEZ PARADA**

COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN, por intermedio de apoderado judicial debidamente constituido, interpone demanda Ejecutiva contra **UNISER EMPRESARIAL S.A.S, MYRIAM DEL SOCORRO SANCHEZ BOTELLO** y **YENITZE IBAÑEZ PARADA** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 468 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

1º. ORDÉNESE a **UNISER EMPRESARIAL S.A.S, MYRIAM DEL SOCORRO SANCHEZ BOTELLO** y **YENITZE IBAÑEZ PARADA** pagar a la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

PAGARÉ No. 039-0096-002628993

a. **DIECISÉIS MILLONES CIENTO DOCE MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($16.112.612,oo),** como capital respecto del pagaré adosado a la demanda.

b. Los intereses moratorios causados a partir del 03 de enero de 2020, conforme a las previsiones del artículo 884 del Código de Comercio, sin sobrepasar el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

2º. NOTIFÍQUESE a la parte demandada conforme al artículo 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

3º. TRAMÍTESE como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código General del Proceso.

4º. ORDÉNESE, el embargo y retención del 50% del salario que percibe la señora **MYRIAM DEL SOCORRO SANCHEZ BOTELLO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.248.175, en su condición de docente de la Secretaría de Educación Municipal de Cúcuta. Ofíciese al pagador de la institución mencionada.

Lo anterior sin perjuicio de que dicha medida se encuentra sujeta a la inembargabilidad prevista en los artículos 127 y 155 del Código Laboral y 594 del Código General de Proceso. Limítese la medida cautelar a la suma de veinticinco millones de pesos ($25.000.000,oo), de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599

del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 3º del artículo 44 del Código General del Proceso. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **804.009.752-8**
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

5º. ORDÉNESE, el embargo y retención del 50% del salario que percibe la señora **MYRIAM DEL SOCORRO SANCHEZ BOTELLO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.248.175, en su condición de pensionada de la Fiduciaria La Previsora S.A.. Ofíciese al pagador de la institución mencionada.

Lo anterior sin perjuicio de que dicha medida se encuentra sujeta a la inembargabilidad prevista en los artículos 127 y 155 del Código Laboral y 594 del Código General de Proceso. Limítese la medida cautelar a la suma de veinticinco millones de pesos ($25.000.000,oo), de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 3º del artículo 44 del Código General del Proceso. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **804.009.752-8**
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

6º. ORDÉNESE el embargo y secuestro del establecimiento de comercio denominado **UNISER EMPRESARIAL S.A.S**, identificado con el Nit No. 900.335.807-1 y matrícula mercantil No. 00200066. Ofíciese a la Cámara de Comercio de Cúcuta.

7º. Ordénese el embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad de la demandada **MYRIAM DEL SOCORRO SANCHEZ BOTELLO**, identificada con la cédula de ciudadanía 37.248.175, ubicado en la calle 11 No. 4-42 del barrio San Luis, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **260-229994** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Líbrese la respectiva comunicación.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

8º. RECONÓZCASE al doctor **PEDRO JOSÉ CARDENAS TORRES,** quien actúa como apoderado judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

N O T I F I Q U E S E

La Juez,

ANA MARIA SEGURA IBARRA

AI-07-2020- MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **21 de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020)

Proceso:	**EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA**
Radicado:	**54-001-40-03-007-2020-00265-00**
Demandante:	**PEDRO JOSÉ CUELLAR FORNES**
Demandados:	**JEAN QUILMER LEDEZMA HINCAPIE**

PEDRO JOSÉ CUELLAR FORNES, a través de procurador judicial debidamente constituido, formula demanda Ejecutiva contra **JEAN QUILMER LEDEZMA HINCAPIE** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo y conforme a las previsiones del artículo 1601 del Código Civil, la cláusula penal el Despacho la regula fijándola en la suma de TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($3.150.000,oo).

Por lo expuesto, el *Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander*,

RESUELVE

1º. **ORDÉNESE** al señor **JEAN QUILMER LEDEZMA HINCAPIE** pagar a **PEDRO JOSÉ CUELLAR FORNES,** dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

a) **VEINTIUN MILLONES DE PESOS MCTE ($21.000.000,oo),** por concepto de cánones de arrendamiento, discriminados así:

MES Y AÑO	VALOR DEL CANON
Agosto de 2018	$1.500.000,oo
Septiembre de 2018	$1.500.000,oo
Octubre de 2018	$1.500.000,oo
Noviembre de 2018	$1.500.000,oo
Diciembre de 2018	$1.500.000,oo
Enero de 2019	$1.500.000,oo
Febrero de 2019	$1.500.000,oo
Marzo de 2019	$1.500.000,oo
Abril de 2019	$1.500.000,oo
Mayo de 2019	$1.500.000,oo
Junio de 2019	$1.500.000,oo
Julio de 2019	$1.500.000,oo
Agosto de 2019	$1.500.000,oo
Septiembre de 2019	$1.500.000,oo
Total	**$21.000.000,oo**

b) **CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE ($14.850.000,oo),** por concepto de cánones de arrendamiento, discriminados así:

MES Y AÑO	VALOR DEL CANON
Octubre de 2019	$1.650.000,oo
Noviembre de 2019	$1.650.000,oo
Diciembre de 2019	$1.650.000,oo
Enero de 2020	$1.650.000,oo
Febrero de 2020	$1.650.000,oo
Marzo de 2020	$1.650.000,oo
Abril de 2020	$1.650.000,oo
Mayo de 2020	$1.650.000,oo
Junio de 2020	$1.650.000,oo
Total	**$14.850.000,oo**

Igualmente, los cánones de arrendamiento que se causen, hasta que se realice la entrega real y material del bien inmueble.

c) **TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($3.150.000,oo),** por concepto de cláusula penal, vista en el numeral noveno del contrato de arrendamiento, lo anterior de conformidad con las previsiones del artículo 1601 del Código Civil.

2º. NOTIFÍQUESE a la parte demandada conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del proceso y el Decreto 806 de 2020, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

3º. TRAMÍTESE como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del CGP.

4º. ORDÉNESE el embargo y secuestro del bien inmueble, de propiedad de **JEAN QUILMER LEDEZMA HINCAPIE**, identificado con la cédula de ciudadanía 13.485.499, ubicado en la avenida 4 esquina No. 11-17 calle 11 apto No. 602 piso 6 edificio Ben Hur de la ciudad de Cúcuta, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **260-15053** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Líbrese la respectiva comunicación.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

5º. ORDÉNESE el embargo y secuestro de los bienes muebles de propiedad de **JEAN QUILMER LEDEZMA HINCAPIE**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.485.499, conforme lo establece el artículo 38 del C.G.P. se ordena **COMISIONAR** para que realice la práctica de la diligencia de embargo y secuestro de los bienes muebles ubicados en la calle 11A No. 6 - 42 del centro de esta ciudad.

Para la efectividad de esta diligencia se dispone comisionar al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**, a quien se le faculta para subcomisionar a los señores Inspectores de Policía de esta ciudad y designar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijarle los respecticos honorarios. Téngase en cuenta que el presente proveído cumple las formalidades de comunicación de que trata el artículo 111 del C. G. P.

Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso, haciéndole saber al comisionado lo resuelto.

6º. Reconocer al doctor **WILMER ALEXANDER SUAREZ RAMÍREZ,** como apoderado de la parte demandante conforme a las previsiones del memorial poder adosado al proceso.

N O T I F Í Q U E S E

La Juez,

ANA MARIA SEGURA IBARRA

AI-07-2020-MEGA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **21 de julio de 2020 a las 8:00 a.m.**

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA