



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA**

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-001-2020-00273-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>INMOBILIARIA VIVIENDAS &amp; VALORES S.A</b>
<b>Demandado:</b>	<b>MANUEL ALEXANDER JAIMES SANDOVAL, MARTIN GARCIA SANGUINO, NORMAN MARTÍNEZ MORA Y JAIME ALBERTO HERNANDEZ MORENO</b>

El apoderado de la parte demandante presenta escrito en el cual manifiesta su inconformidad ante el hecho de haberse inadmitido la demanda por las falencias indicadas en el auto de fecha 31 de julio de 2020, al respecto el Despacho le advierte que se tomó esta decisión en virtud a que la información allegada por parte de la Oficina de Apoyo Judicial de la ciudad de Cúcuta, no mostro ninguna clase de archivos anexos, razón por la cual el Juzgado no es responsable y ante tal falencia debía pronunciarse como se plasmó en la providencia antes mencionada.

Teniendo en cuenta que el memorialista dentro de la oportunidad legal y conforme a derecho presentó escrito subsanando la demanda, se procede a librar mandamiento de la siguiente forma:

**INMOBILIARIA VIVIENDAS & VALORES S.A**, actuando a través de apoderado judicial debidamente constituido, formula demanda Ejecutiva contra **MANUEL ALEXANDER JAIMES SANDOVAL, MARTIN GARCIA SANGUINO, NORMAN MARTÍNEZ MORA Y JAIME ALBERTO HERNANDEZ MORENO**, y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

En lo referente al pago de intereses moratorios, el Despacho se abstiene de ordenarlos, conforme lo dispuesto en el artículo 1600 del Código Civil.

Así mismo y conforme a las previsiones del artículo 1601 del Código Civil, la cláusula penal el Despacho la fija en la suma de un millón ochocientos quince mil pesos mcte (\$1.815.000,00).

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

**RESUELVE**

**1º. ORDÉNESE** a **MANUEL ALEXANDER JAIMES SANDOVAL, MARTIN GARCIA SANGUINO, NORMAN MARTÍNEZ MORA Y JAIME ALBERTO HERNANDEZ MORENO** pagar a **INMOBILIARIA VIVIENDAS & VALORES S.A**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

**a). CIENTO SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTIÚN PESOS MCTE (\$162.921,00),** por concepto de saldo del canon de arrendamiento del mes de marzo de 2020.

**b).** Absténgase el pago de intereses moratorios, conforme lo dispuesto en el artículo 1600 del Código Civil.

**c). NOVECIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$907.500,00),** por concepto del canon de arrendamiento del mes de abril de 2020.

**d).** Absténgase el pago de intereses moratorios, conforme lo dispuesto en el artículo 1600 del Código Civil.

**e). NOVECIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$907.500,00),** por concepto del canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020.

**f).** Absténgase el pago de intereses moratorios, conforme lo dispuesto en el artículo 1600 del Código Civil.

**g). NOVECIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$907.500,00),** por concepto del canon de arrendamiento del mes de junio de 2020.

**h).** Absténgase el pago de intereses moratorios, conforme lo dispuesto en el artículo 1600 del Código Civil.

**i). NOVECIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$907.500,00),** por concepto del canon de arrendamiento del mes de julio de 2020.

**j).** Absténgase el pago de intereses moratorios, conforme lo dispuesto en el artículo 1600 del Código Civil.

**h).** Igualmente los cánones de arrendamiento que se causen, hasta que se realice la entrega real y material del bien inmueble.

**i). UN MILLÓN OCHOCIENTOS QUINCE MIL PESOS MCTE(\$1.815.000,00),** por concepto de cláusula penal, vista en el contrato de arrendamiento, lo anterior de conformidad con las previsiones del artículo 1601 del Código Civil.

**j).** Absténgase el pago de intereses moratorios, conforme lo dispuesto en el artículo 1600 del Código Civil.

**2º.** Notifíquese a la parte demandada conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º.** Tramítese como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código General del Proceso.

**4º.** Ordénese el embargo y secuestro de los dineros que se encuentre depositados en las cuentas corrientes, de ahorros, CDT o que en cualquier otra modalidad posea la parte demandada **MANUEL ALEXANDER JAIMES SANDOVAL,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.200.814, **MARTIN GARCIA SANGUINO,** identificado con la cédula de la ciudadanía No. 13.495.457, **NORMAN MARTÍNEZ MORA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.443.554 **Y JAIME ALBERTO HERNANDEZ MORENO,** identificado con la

cédula de ciudadanía No. 88.196.087, en las diferentes entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares.

Limítese la medida cautelar a la suma de cinco millones seiscientos siete mil novecientos veintiún de pesos mcte (\$5.607.921,00) de acuerdo con lo establecido en los artículos 593 y del Código general del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 3º del artículo 44 del Código General del Proceso. Deberá tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad previsto en el Decreto 564 de 1996 y Carta Circular 074.

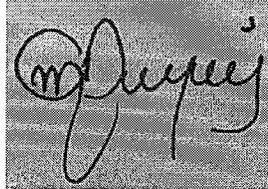
Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **890.501.357-3**  
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

**5º.** En lo que tiene que ver con el embargo y retención de una quinta parte de lo que exceda del salario mínimo legal vigente y demás emolumentos que percibe la señora **LIGIA NOEMI HERNANDEZ RODRÍGUEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.363.156, el Despacho se abstiene de ordenarlo teniendo en cuenta que la antes mencionada no hace parte dentro del presente proceso.

**6º.** Reconocer al doctor **ULISES SANTIAGO GALLEGOS CASANOVA**, como apoderado de la parte demandante conforme a las previsiones del memorial poder adosado al proceso.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**

AI-08-2019-MEGA

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 14 de agosto de 2020 a las <b>8:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario, </p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MENOR CUANTÍA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-53-007-2017-00172-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>BANCO PICHINCHA S.A.</b>
<b>Demandado:</b>	<b>JULIO ALBERTO PÉREZ RIVERA</b>

En el escrito que antecede, el apoderado de la parte actora solicitó el retiro de la demanda instaurada por **JULIO ALBERTO PÉREZ RIVERA**, conforme a lo establecido en el artículo 92 del Código General del Proceso.

Ante lo manifestado por la peticionaria y teniendo en cuenta que cumplen a cabalidad los requisitos de la norma en cita, el Despacho accederá a lo solicitado y, en consecuencia, aceptará el retiro de la demanda, se entregará la misma y sus anexos sin necesidad de desglose y se archivará el expediente previas las anotaciones de rigor en los libros del Juzgado.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º ACÉPTESE** el retiro de la demanda de la referencia conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**2º ENTRÉGUESE** la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose únicamente a la parte demandante conforme lo expuesto en la parte motiva.

**3º. CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previo las anotaciones de rigor en los libros del Juzgado y en el Sistema Siglo XXI.

### NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b> El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b>  El Secretario,   <b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00311-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>INMOBILIARIA RENTABIEN S.A.S</b>
<b>Demandado:</b>	<b>GISELA CAROLINA VEGA CHONA</b>

La **INMOBILIARIA RENTABIEN S.A.S**, representada legalmente por MARIA LORENA MENDEZ REDONDO, quien actúa a través de apoderada judicial, instaura demanda de Restitución de Inmueble Arrendado contra **GISELA CAROLINA VEGA CHONA** teniendo como base el contrato de arrendamiento aportado al proceso.

En consecuencia, por reunir la demanda los requisitos legales, el Despacho, conforme a lo establecido en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, admitirá la misma, le dará el trámite previsto para el proceso verbal en única instancia al tenor de las previsiones del numeral 9º del artículo 384 arriba citado, ya que la causal es la mora en el pago de los cánones de arrendamiento.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ADMÍTASE** la demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por la **INMOBILIARIA RENTABIEN S.A.S**, representada legalmente por MARIA LORENA MENDEZ REDONDO, quien actúa a través de apoderada judicial, contra **GISELA CAROLINA VEGA CHONA**, por lo expuesto en la parte motiva.

**2º. CÓRRASE** traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que conteste la demanda y proponga excepciones.

**3º. NOTIFÍQUESE** personalmente a la parte demandada conforme a los artículos 290 y ss del Código General del Proceso.

**4º. DÉSELE** a esta demanda el trámite previsto para el proceso verbal de única instancia, conforme a las previsiones del numeral 9º del artículo 384 del Código General del Proceso.

**5º. RECONÓZCASE** a la doctora **MARIA LORENA MENDEZ REDONDO**, como apoderada judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>14 de agosto</b>, a las 7:00 a.m.</p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00256-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>MIGUEL ANGEL SANCHEZ RINCÓN</b>
<b>Demandado:</b>	<b>CÉSAR ALEXIS SIERRA NIÑO</b>

Se encuentra al Despacho la presente demanda Ejecutiva instaurada por **MIGUEL ANGEL SANCHEZ RINCÓN**, contra la **CÉSAR ALEXIS SIERRA NIÑO**, a través de apoderado judicial, para decidir lo pertinente.

Por auto del diecisiete (17) de julio de 2020, se le indicaron al apoderado de la parte demandante las falencias presentadas en la demanda, observándose que el día 28 de julio de 2020 venció el término y dentro de la oportunidad legal no se presentó memorial alguno con el ánimo de corregir lo advertido.

Igualmente se observa que el día 31 de julio de 2020, de forma extemporánea el apoderado de la parte demandante presenta escrito con el ánimo de aclarar lo pretendido en la demanda, el cual no es de recibo para el Despacho.

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado, se dispone, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, el rechazo de la demanda, ordenando la entrega de la misma y de los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose y archivará el expediente previstas las anotaciones en los libros del Juzgado.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

- 1º. RECHAZAR** la demanda de la referencia conforme a lo expuesto en la parte motiva.
- 2º. HÁGASE** la entrega de la misma y de sus anexos sin necesidad de desglose.
- 3º. ARCHÍVESE** el expediente, previas las anotaciones de rigor en los libros del Juzgado.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>catorce (14) de agosto de dos mil veinte (2020)</b> a las 7:00 a.m.</p> <p>El Secretario,</p> <p> <b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00303-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>VICTOR HUGO TORRES JAIMES</b>
<b>Demandados:</b>	<b>GLADYS JUDITH PARRA POVEDA Y NANCY ROCIO ALARCON RODRÍGUEZ</b>

**VICTOR HUGO TORRES JAIMES**, actuando a través de apoderada judicial debidamente constituida, interpone demanda ejecutiva contra **GLADYS JUDITH PARRA POVEDA Y NANCY ROCIO ALARCON RODRÍGUEZ** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y s.s del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo, se requiere a la apoderada de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es la letra de cambio No. 211993267.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE** a **GLADYS JUDITH PARRA POVEDA Y NANCY ROCIO ALARCON RODRÍGUEZ** pagar a **VICTOR HUGO TORRES JAIMES**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

#### LETRA DE CAMBIO No. 211993267

- a. **CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$5.500.000,00)**, por concepto de capital, representados en la letra de cambio adosada a la demanda.
- b. Los intereses de plazo causados y liquidados a partir del 1º de agosto de 2018 hasta el 31 de octubre de 2018.
- c. Los intereses moratorios causados a partir del 1º de noviembre de 2018, de conformidad con el artículo 884 del Código de Comercio sin que sobre pase el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del CGP.

**4º. REQUIERASE** a la apoderada de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es la letra de cambio No. 211993267.

**5º. ORDÉNESE**, el embargo y retención de una quinta parte de lo que exceda del

**GLADYS JUDITH PARRA POVEDA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 60.309.157 y **NANCY ROCIO ALARCÓN RODRÍGUEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 27.687.262 en su condición de docentes de la Secretaría de Educación Municipal de Cúcuta. Oficiese al pagador de la institución mencionada.

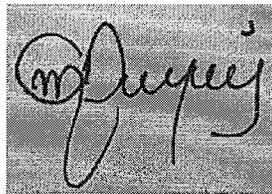
Lo anterior sin perjuicio de que dicha medida se encuentra sujeta a la inembargabilidad prevista en los artículos 127 y 155 del Código Laboral y 594 del Código General de Proceso. Límitese la medida cautelar a la suma de ocho millones trescientos mil pesos mcte (\$8.300.000,00), de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 3º del artículo 44 del Código General del Proceso. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **13.354.545**  
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**6º.** Reconocer a la doctora **ISABEL LILIANA MATTOS PARRA**, quien actúa como apoderada judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **14 de agosto de 2020**, a las 7:00 a.m.

El Secretario,



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00266-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>BLANCA FLOR CALIXTO CELY</b>
<b>Demandado:</b>	<b>HERNAN PEREZ VELAZCO</b>

Teniendo en cuenta que dentro de la oportunidad legal el apoderado de la parte demandante subsanó las falencias advertidas en el auto de fecha 17 de julio de 2020, el Despacho a librar mandamiento de pago de la siguiente forma:

**BLANCA FLOR CALIXTO CELY**, actuando a través de apoderado judicial debidamente constituido, interpone demanda ejecutiva contra **HERNAN PEREZ VELAZCO** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y s.s del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE** a **HERNAN PEREZ VELAZCO** pagar a **BLANCA FLOR CALIXTO CELY**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

- a. **TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS MCTE (\$3.422.624,00)**, por concepto de capital, representados en el auto de fecha 30 de enero de 2020, mediante el cual se le fijaron los honorarios por su actuación como perito contador dentro del proceso de Declaración de Ausencia que cursa en el Juzgado Quinto de Familia de Cúcuta.
- b. Los intereses moratorios causados a partir del 6 de febrero de 2020, de conformidad con el artículo 884 del Código de Comercio sin que sobre pase el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del CGP.

**4º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro de los dineros que se encuentren depositados en las cuentas corrientes, de ahorros, CDT o que en cualquier otra modalidad posea la parte demandada **HERNAN PEREZ VELAZCO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.530.498 en las diferentes entidades bancarias relacionadas en la demanda.

Limítese la medida cautelar a la suma de cinco millones doscientos mil pesos mcte (\$5.200.000,00), de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 1º del artículo 39 del Código de Procedimiento Civil. Deberá tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad previsto en el Decreto 564 de 1996 y Carta Circular 074 del 7 de octubre de 2010 de la Superintendencia Financiera en la suma de (\$26'437.146,00) pesos. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. 37.212.949

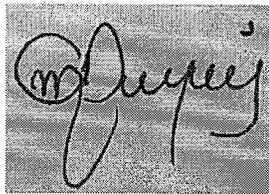
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**5º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 260-179965 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, y de propiedad del demandado **HERNAN PEREZ VELAZCO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.530.498. Ofíciense.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE</b> <b>ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>14 de agosto a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00315-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>FRANCISCO HOMERO MORA ORTEGA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>JHON ALEXANDER GARCIA PEÑA</b>

El señor **FRANCISCO HOMERO MORA ORTEGA**, actuando en nombre propio, interpone demanda ejecutiva contra **JHON ALEXANDER GARCIA PEÑA** y por ello solicita se libere el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y s.s del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es la letra de cambio No. 1/1.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE** a **JHON ALEXANDER GARCIA PEÑA** pagar a **FRANCISCO HOMERO MORA ORTEGA**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

#### LETRA DE CAMBIO No. 1/1

- a. **UN MILLON DE PESOS MCTE (\$1.000.000,00)**, por concepto de capital, representados en la letra de cambio adosada a la demanda.
- b. Los intereses de plazo causados y liquidados a partir del 5 de octubre de 2018 hasta el 5 de octubre de 2019, a la tasa del 2,5% mensual.
- c. Los intereses moratorios causados a partir del 6 de octubre de 2019, de conformidad con el artículo 884 del Código de Comercio sin que sobre pase el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del CGP.

**4º. REQUIERASE** a la apoderada de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es la letra de cambio No. 1/1.

**5º. ORDÉNESE**, el embargo y retención de una quinta parte de lo que exceda del salario mínimo legal vigente y demás emolumentos que percibe el señor **JHON ALEXANDER GARCIA PEÑA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.095.794.985, en su condición de funcionario activo de Cúcuta. del Instituto Nacional Penitenciario de Cúcuta – INPEC. Oficiese al pagador e la institución mencionada.

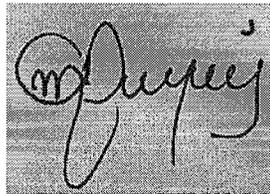
Lo anterior sin perjuicio de que dicha medida se encuentra sujeta a la inembargabilidad prevista en los artículos 127 y 155 del Código Laboral y 594 del Código General de Proceso. Límitese la medida cautelar a la suma de un millón quinientos mil pesos mcte (\$1.500.000,00), de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 3º del artículo 44 del Código General del Proceso. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. 13.452.904  
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**6º.** Reconocer al señor **FRANCISCO HOMERO MORA ORTEGA**, quien actúa dentro de la presente actuación en nombre propio.

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD**

El anterior auto se notificó por anotación en estado  
hoy **14 de agosto de 2020**, a las 7:00 a.m.

El Secretario,



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00307-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A</b>
<b>Demandado:</b>	<b>WILMER RODRIGUEZ OMAÑA</b>

**BANCOLOMBIA S.A**, por intermedio de apoderada judicial quien actúa como endosataria en procuración debidamente constituida, interpone demanda Ejecutiva Hipotecaria contra **WILMER RODRIGUEZ OMAÑA** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Como base del recaudo ejecutivo se allegó pagaré No. 61990036468 y escritura pública No. 316 del 16 de febrero de 2016, de la Notaría Séptima del Círculo de Cúcuta y folio de matrícula inmobiliaria No. 260-301595 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta.

Se requerirá a la endosataria en procuración, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es el pagaré No. 61990036468.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE** a **WILMER RODRÍGUEZ OMAÑA** pagar a **BANCOLOMBIA S.A**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

#### **Pagaré No. 61990036468**

- a. **UN MILLÓN DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (\$1.282.156,68)** por concepto de capital vencido sobre las cuotas ya causadas así:

<b>CUOTA No.</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>CAPITAL EN PESOS</b>
45	04/01/2020	\$177.836,19
46	04/02/2020	\$179.583,64
47	04/03/2020	\$181.348,26
48	04/04/2020	\$183.130,22
49	04/05/2020	\$184.929,69
50	04/06/2020	\$186.746,84
51	04/07/2020	\$188.581,84
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.282.156,68</b>

- b. **SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON DOCE CENTAVOS M/CTE (\$6.323.892,12)** por concepto de intereses de plazo causados y liquidados sobre las cuotas vencidas y no pagadas sobre las cuotas ya causadas así:

CUOTA No.	FECHA DE PAGO	CAPITAL EN PESOS
45	04/01/2020	\$908.742,21
46	04/02/2020	\$906.994,76
47	04/03/2020	\$905.230,14
48	04/04/2020	\$903.448,18
49	04/05/2020	\$901.648,71
50	04/06/2020	\$899.831,56
51	04/07/2020	\$897.996,56
<b>TOTAL</b>		<b>\$6.323.892,12</b>

c. **NOVENTA Y UN MILLONES CIENTO DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$91.102.690,86)** por concepto de de capital acelerado.

d. Intereses moratorios sobre el saldo de capital acelerado, a partir del 29 de julio de 2020, conforme a las previsiones del artículo 884 del Código de Comercio sin que sobre pase el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

**2º. TRAMÍTESE** como proceso Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código general del Proceso.

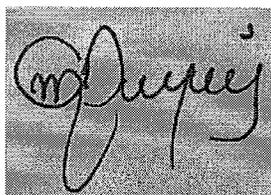
**3º. REQUIÉRASE** al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es el pagaré No. 61990036468.

**4º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro del bien inmueble, de propiedad de **WILMER RODRIGUEZ OMAÑA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.499.433, ubicado en la avenida 5A bis No. 9-27 casa 8 interior H-8 Conjunto Cerrado Callejas Urbanización Prados del Este e identificado con la matrícula inmobiliaria No. **260-301595** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Líbrese la respectiva comunicación.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**5º. RECONÓZCASE** a la doctora **FARIDE IVANNA OVIEDO MOLINA**, como apoderada judicial de la parte demandante, quien actúa en calidad de endosataria en procuración para el cobro, conforme a lo mencionado en la demanda.

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
JUEZ

AI-08-2020-MEGA

<p align="center"><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>14 de agosto de 2020</b>, a las 7:00 a.m.</p> <p>El Secretario,</p> <p align="center"></p> <p align="center"><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-001-2020-00309-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>ANGELICA LUYCETH MARCIALES LASPRLLA Y LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA</b>
<b>Demandados:</b>	<b>ADRIANA CASTELLANOS TORRADO, NANCY OSORIO GARZON Y DIEGO LAMOS MORENO</b>

**ANGELICA LUYCETH MARCIALES LASPRLLA y LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA**, actuando en nombre propio y como procurador judicial debidamente constituido, formulan demanda Ejecutiva contra **ADRIANA CASTELLANOS TORRADO, NANCY OSORIO GARZON y DIEGO LAMOS MORENO** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo y conforme a las previsiones del artículo 1601 del Código Civil, la cláusula penal el Despacho la regula fijándola en la suma de un millón doscientos ochenta mil pesos m/cte (\$1.280.000,00).

Así mismo, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es el contrato de arrendamiento

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE** a los señores **ADRIANA CASTELLANOS TORRADO, NANCY OSORIO GARZON Y DIEGO LAMOS MORENO** pagar a **ANGELICA LUYCETH MARCIALES LASPRLLA Y LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

- a) **UN MILLÓN DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE (\$1.280.000,00)**, por concepto de cánones de arrendamiento, discriminados así:

<b>MES Y AÑO</b>	<b>VALOR DEL CANON</b>
15 de marzo al 15 de abril de 2020	\$640.000,00
16 de abril al 15 de mayo de 2020	\$640.000,00
<b>Total</b>	<b>\$1.280.000,00</b>

Igualmente, los cánones de arrendamiento que se causen, hasta que se realice la entrega real y material del bien inmueble.

- b) **UN MILLÓN DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS (1.280.000,00)**, por concepto de cláusula penal, vista en el numeral noveno del contrato de arrendamiento, lo anterior de conformidad con las previsiones del artículo 1601 del Código Civil.

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del CGP.

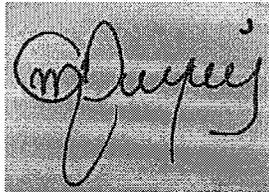
**4º. REQUIÉRASE** al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder los documentos originales que pretenden hacer valer como título ejecutivo, esto es el contrato de arrendamiento.

**5º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro del bien inmueble, de propiedad de **DIEGO LAMOS MORENO**, identificado con la cédula de ciudadanía 19.088.738, ubicado en la avenida 11C No. 8ª-79 del barrio Torcoroma de la ciudad de Cúcuta, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **260-12664** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Líbrese la respectiva comunicación.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**6º. RECONOCER** al doctor **LUIS CARLOS MARCIALES LASPRILLA**, como apoderado de la parte demandante conforme a las previsiones del memorial poder adosado al proceso y quien igualmente actúa en nombre propio.

### NOTIFÍQUESE



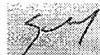
**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE**  
**ORALIDAD**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **14 de agosto de 2020**, a las 7:00 a.m.

El Secretario,



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-001-2020-00264-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>RENTABIEN S.A.S</b>
<b>Demandados:</b>	<b>JAVIER ALBERTO CUADROS ROZO, BLANCA IDELIA CASADIEGOS DE ORTEGA, MONICA XIMENA CUADROS ROZO Y LUIS ALBERTO CUADROS ROZO</b>

Teniendo en cuenta que la apoderada de la parte demandante de forma oportuna subsanó las falencias advertidas en el auto de fecha 17 de julio de 2020, mediante el cual se inadmitió la demanda, el Despacho procede a librar mandamiento de pago de la siguiente forma:

**RENTABIEN S.A.S**, representada legalmente por MAYRA ROCIO DUARTE CASTILLO a través de procuradora judicial debidamente constituida, formula demanda Ejecutiva contra **JAVIER ALBERTO CUADROS ROZO, BLANCA IDELIA CASADIEGOS DE ORTEGA, MONICA XIMENA CUADROS ROZO Y LUIS ALBERTO CUADROS ROZO** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y s.s del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo y conforme a las previsiones del artículo 1601 del Código Civil, la cláusula penal el Despacho la regula fijándola en la suma de cinco millones trescientos dieciséis mil quinientos cincuenta y seis pesos m/cte (\$5.316.556,00).

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

1º. **ORDÉNESE** a los señores **JAVIER ALBERTO CUADROS ROZO, BLANCA IDELIA CASADIEGOS DE ORTEGA, MONICA XIMENA CUADROS ROZO Y LUIS ALBERTO CUADROS ROZO** pagar a **RENTABIEN S.A.S**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

- a) **ONCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MCTE (\$11.962.251,00)**, por concepto de cánones de arrendamiento, discriminados así:

MES Y AÑO	VALOR DEL CANON
Febrero de 2020	\$2.658.278,00
Marzo de 2020	\$2.658.278,00
Abril de 2020	\$1.329.139,00
Mayo de 2020	\$2.658.278,00
Junio de 2020	\$2.658.278,00
<b>Total</b>	<b>\$11.962.251,00</b>

Igualmente, los cánones de arrendamiento que se causen, hasta que se realice la entrega real y material del bien inmueble.

- b) **CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$5.316.556,00)**, por concepto de cláusula penal, vista en el numeral noveno del contrato de arrendamiento, lo anterior de conformidad con las previsiones del artículo 1601 del Código Civil.

- c) **UN MILLON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS MCTE (\$1.136.412,00)**, por concepto de IVA por tratarse de un inmueble para uso comercial.

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del CGP.

**4º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro de la cuota parte del bien inmueble, de propiedad de **LUIS ALBERTO CUADROS ROZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.221.307, ubicado en el lote No. 2 manzana 31 Carrera 3 calle 11 del barrio Sabana de los Trapiches del Municipio de Villa del Rosario – Norte de Santander, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **260-91680** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Líbrese la respectiva comunicación.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

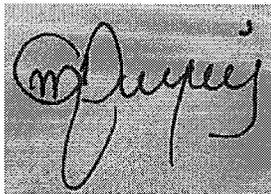
**5º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro de los dineros que se encuentren depositados en las cuentas corrientes, de ahorros, CDT o que en cualquier otra modalidad posea la parte demandada **JAVIER ALBERTO CUADROS ROZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.231.285, **BLANCA IDELIA CASADIEGOS DE ORTEGA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 27.581.036 **MONICA XIMENA CUADROS ROZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 60.367.588 **Y LUIS ALBERTO CUADROS ROZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.221.307, en las diferentes entidades bancarias relacionadas en la demanda.

Limítese la medida cautelar a la suma de veintisiete millones setecientos mil pesos mcte (\$27.700.000,00), de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 1º del artículo 39 del Código de Procedimiento Civil. Deberá tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad previsto en el Decreto 564 de 1996 y Carta Circular 074 del 7 de octubre de 2010 de la Superintendencia Financiera en la suma de (\$26'437.146,00) pesos. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **890.502.532-0**  
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

**Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso, haciéndole saber al comisionado lo resuelto.**

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>14 de agosto de 2020 a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p> <b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00306-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>SCOTIBANK COLPATRIA S.A</b>
<b>Demandado:</b>	<b>MARIA DEL ROSARIO PABON VILLAMIZAR</b>

**SCOTIBANK COLPATRIA S.A**, por intermedio de apoderado judicial debidamente constituido, interpone demanda ejecutiva contra **MARIA DEL ROSARIO PABON VILLAMIZAR** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 422, 424 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es el pagaré No. 20756110374.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE** a **MARIA DEL ROSARIO PABON VILLAMIZAR** pagar a **SCOTIBANK COLPATRIA S.A** dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

PAGARE No. 20756110374

- a. **CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON TRECE CENTAVOS M/CTE (\$41.558.463,13)** por concepto de capital referente al pagaré adosado a la presente demanda.
- b. **CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CINCUENTA PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS (\$5.138.050,31)**, por concepto de intereses de plazo, causados desde el 5 de diciembre de 2019 hasta el 6 de junio de 2020.
- c. **CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$434.694,33)**, por concepto de intereses de moratorios de las facturaciones liquidadas sobre el capital y no canceladas.
- d. **CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS M/L (\$495.368,18)**, por concepto de otros, derivado del pagaré No. 20756110374.
- e. Los intereses moratorios a partir del 7 de junio de 2020, de conformidad con el artículo 884 del Código de Comercio, sin que sobre pase el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme al artículo 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso ejecutivo de menor cuantía según la preceptiva

**4º. REQUIÉRASE** al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder el documento original que pretende hacer valer como título ejecutivo, esto es el pagaré No. 20756110374.

**5º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro de los dineros que se encuentren depositados en las cuentas corrientes, de ahorros, CDT o que en cualquier otra modalidad posea la demandada **MARIA DEL ROSARIO PABON VILLAMIZAR**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.221.805, en las diferentes entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares.

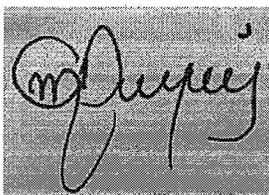
Limítese la medida cautelar a la suma de setenta y un millones quinientos mil pesos (\$71'500.000,00), de acuerdo a lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 1º del artículo 39 del Código de Procedimiento Civil. Deberá tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad previsto en el Decreto 564 de 1996 y Carta Circular 074 del 7 de octubre de 2010 de la Superintendencia Financiera en la suma de \$26'437.146,00 pesos. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **860.034.594-1**  
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

**Los oficios serán copias del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

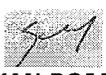
**6º. RECONOCER** al doctor **CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme a las previsiones del memorial poder allegado al expediente.

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>14 de agosto de 2020</b>, a las 7:00 a.m</p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO – MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00301-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>BANCO CAJA SOCIAL S.A</b>
<b>Demandado:</b>	<b>DIANA ARELIS VILLACOB OSORIO</b>

El **BANCO CAJA SOCIAL S.A**, por intermedio de apoderado judicial debidamente constituido, interpone demanda Ejecutiva Hipotecaria contra **DIANA ARELIS VILLACOB OSORIO** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 468 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder los documentos originales que pretende hacer valer como títulos ejecutivos, esto es los pagarés Nos. 30017401246 y 185200036399.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE** a **DIANA ARELIS VILLACOB OSORIO** pagar al **BANCO CAJA SOCIAL S.A**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

#### **PAGARÉ No. 30017401246**

- a. **DIECISÉIS MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE (\$16.148.823,00)**, como capital respecto del pagaré adosado a la demanda
- b. Los intereses moratorios causados a partir del 05 de junio de 2019, conforme a las previsiones del artículo 884 del Código de Comercio, sin sobrepasar el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

#### **PAGARÉ No. 185200036399**

- c. **TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$31.222.756,00)**, como capital respecto del pagaré adosado a la demanda

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme al artículo 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código General del Proceso.

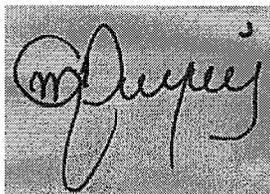
**4º. REQUIÉRASE** al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder los documentos originales que pretenden hacer valer como título ejecutivo, esto es los pagarés Nos. 30017401246 y 185200036399.

**5°. ORDÉNESE**, el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 260-80200 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, de propiedad de la demandada **DIANA ARELIS VILLACOB OSORIO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.346.990, ubicado en la manzana C lote #33 4-66 de la Urbanización Nuevo Escobal o calle 8 # 4-66 de la Urbanización Nuevo Escobal. Ofíciase.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**6°. RECONÓZCASE** al doctor **ISMAEL ENRIQUE BELLEN CACERES**, quien actúa en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA  
JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **14 de agosto** a las 7:00 a.m.

El Secretario,



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00312-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN</b>
<b>Demandado:</b>	<b>ALEJANDRA MOROS PEREZ</b>

La **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**, por intermedio de apoderado judicial debidamente constituido, interpone demanda Ejecutiva contra **ALEJANDRA MOROS PEREZ** y por ello solicita se libre el respectivo mandamiento de pago.

Del libelo incoatorio y los anexos allegados se infiere que se reúnen los requisitos exigidos según la preceptiva contenida en los artículos 82, 468 y ss del Código General del Proceso, por lo cual deberá librarse orden de pago en la forma solicitada.

Así mismo, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder los documentos originales que pretende hacer valer como títulos ejecutivos, esto es el pagaré Nos. 055-0096-002699311 y 110-0096-002857419.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. ORDÉNESE a ALEJANDRA MOROS PEREZ pagar a la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA – FINANCIERA COMULTRASAN**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, las siguientes sumas:

#### **PAGARÉ No. 055-0096-002699311**

- a. **ONCE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$11.429.155,00)**, como capital respecto del pagaré adosado a la demanda.
- b. Los intereses moratorios causados a partir del 05 de febrero de 2020, conforme a las previsiones del artículo 884 del Código de Comercio, sin sobrepasar el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

#### **PAGARÉ No. 110-0096-002857419**

- c. **UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.857.534,00)**, como capital respecto del pagaré adosado a la demanda.
- d. Los intereses moratorios causados a partir del 11 de diciembre de 2019, conforme a las previsiones del artículo 884 del Código de Comercio, sin sobrepasar el límite de interés de usura y hasta cuando se cumpla con el pago total de la obligación.

**2º. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme al artículo 291 y 292 del Código General del proceso, advirtiéndosele que se le concede un término de diez (10) días para proponer excepciones.

**3º. TRAMÍTESE** como proceso ejecutivo de mínima cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código General del Proceso.

**4º. REQUIÉRASE** al apoderado de la parte demandante, para que bajo la gravedad del juramento informe al Despacho si tiene en su poder los documentos originales que pretende hacer valer como títulos ejecutivos, esto es el pagaré Nos. 055-0096-002699311 y 110-0096-002857419.

**5º. ORDÉNESE** el embargo y secuestro del establecimiento de comercio denominado **ESTANKBAR LA BARRA SUITE**, identificado con la matrícula mercantil No. 288768, de propiedad de la demandada **ALEJANDRA MOROS PEREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía 37.277.805. Oficiese a la Cámara de Comercio de Cúcuta.

**6º.** Ordénese el embargo y secuestro del bien inmueble, de propiedad de **ALEJANDRA MOROS PEREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía 37.2277.805, ubicado en la avenida 3ª No. 22-89 del barrio San Rafael, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **290-38410** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Líbrese la respectiva comunicación.

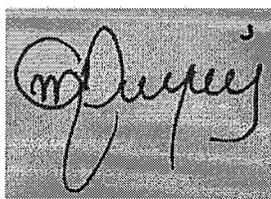
**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**7º.** Ordénese el embargo y secuestro del bien inmueble, de propiedad de **ALEJANDRA MOROS PEREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía 37.2277.805, ubicado en la avenida 3ª No. 22-77 apartamento 102 Conjunto Moros – Perez del barrio Puente Barco, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **260-249330** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Líbrese la respectiva comunicación.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**8º. RECONÓZCASE** al doctor **PEDRO JOSÉ CARDENAS TORRES**, quien actúa como apoderado judicial de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

### NOTIFÍQUESE



**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AI-08-2020-MEGA

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE**  
**ORALIDAD**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **14 de agosto de 2020** a las 7:00 a.m.

El Secretario,



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO POR OBLIGACION DE HACER</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00313-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>NELSON ERNESTO BRAVO SANCHEZ</b>
<b>Demandado:</b>	<b>MORELLA HAYDEE GARCIA PARADA</b>

**NELSON ERNESTO BRAVO SANCHEZ**, quien actúa a través de apoderado judicial, contra **MORELLA HAYDEE GARCIA PARADA**, formula demanda Ejecutiva por Obligación de Hacer, para decidir si es del caso admitirla, y revisado el plenario se observa que el documento objeto de litigio, esto es el contrato de compraventa del vehículo no se visualiza claramente en el archivo allegado, siendo éste el documento idóneo que demuestra el negocio celebrado entre las partes del presente proceso.

En consecuencia de lo anterior, se inadmitirá la demanda y se le concederá el término de cinco (5) días para subsanarla, conforme a las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. INADMÍTASE** la presente demanda instaurada por **NELSON ERNESTO BRAVO SANCHEZ**, contra **MORELLA HAYDEE GARCIA PARADA** conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**2º. CONCÉDASE** un término de cinco (05) días para subsanarla so pena de rechazo.

**3º. RECONOCER** al doctor **JAVIER ALFONSO ARIAS PARADA**, quien actúa como apoderado de la parte actora conforme a las previsiones del memorial poder conferido, en lo referente a la doctora **MERLY JAZMIN ESCALANTE OLARTE**, el Despacho se abstiene de reconocerle poder, teniendo en cuenta que en el memorial no aparece aceptando dicha designación.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
JUEZ

AI-08-2020-MEGA

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 14 de agosto de 2020, a las 7:00 a.m.</p> <p>El Secretario,</p>  <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso:	DECLARATIVO
Radicado:	54-001-40-03-007-2020-00305-00
Demandante:	CONSTRUCTORA JYR MORENO CASADIEGOS CONSTRUCCIONES S.A.S
Demandado:	CONSTRUCTORA MONAPE S.A.S

La **CONSTRUCTORA JYR MORENO CASADIEGOS CONSTRUCCIONES S.A.S**, representada legalmente por JEAN GILBERTO MORENO CASADIEGOS, quien actúa a través de apoderado judicial, contra la **CONSTRUCTORA MONAPE S.A.S**, representada legalmente por ALVARO ENRIQUE MORELLI PEREZ, formula demanda declarativa, encontrándose la misma para decidir sobre su admisión, y revisado el plenario se observa la siguiente falencia:

- a. La parte interesada no identifica en el memorial poder y en el escrito de demanda de forma clara y exacta la clase de demanda declarativa que se pretende iniciar, dentro de la presente actuación.

En consecuencia de lo anterior, se inadmitirá la demanda y se le concederá el término de cinco (5) días para subsanarla, conforme a las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

### RESUELVE

**1º. INADMÍTASE** la presente demanda instaurada por la **CONSTRUCTORA JYR MORENO CASADIEGOS CONSTRUCCIONES S.A.S**, representada legalmente por JEAN GILBERTO MORENO CASADIEGOS, contra la **CONSTRUCTORA MONAPE S.A.S**, representada legalmente por ALVARO ENRIQUE MORELLI PEREZ, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**2º. CONCÉDASE** un término de cinco (05) días para subsanarla so pena de rechazo.

**3º. RECONÓZCASE** personería al doctor **DARWIN DELGADO ANGARITA**, para que actúe como apoderado de la parte demandante, conforme a las previsiones del memorial poder allegado.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
JUEZ

AI-08-2020-MEGA

#### JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy 14 de agosto de 2020, a las 7:00 a.m.

El Secretario,

**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO O MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2019-00246-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>BANCO CAJA SOCIAL</b>
<b>Demandado:</b>	<b>YANNY ROSALBA ROJAS CÁCERES</b>

Agréguese al proceso el escrito allegado por la parte actora, donde solicita se adicione el auto proferido el diez (10) de julio de 2020, toda vez que no se ordenó el desglose de los títulos, ni se dejó constancia que el resto de la obligación continuaba vigente.

De acuerdo a lo anterior y teniendo en cuenta que le asiste razón a la memorialista, se ordena adicionar el auto del diez (10) de julio de 2020, el cual quedará de la siguiente manera:

### **RESUELVE:**

**1º) DAR** por terminado el presente proceso ejecutivo con medidas previas por pago total de las cuotas en mora, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**2º) LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas.

**3º) ORDENAR** el desglose del título que sirvió de base para el recaudo ejecutivo, dejando constancia que la obligación continúa vigente, previa cancelación de las expensas arancelarias para tal fin.

**4º) CUMPLIDO** lo anterior archívese el expediente.

### **NOTIFÍQUESE**

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-53-007-2016-00352-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>IVÁN JAVIER GÉJVEZ JIMÉNEZ</b>
<b>Demandado:</b>	<b>ITALA RUTH GONZÁLEZ DURÁN Y N.R.S.Y CIA LTDA.</b>

Agréguese por al proceso el escrito del doctor OSCAR EMILIO JÁCOME, como tercero interesado, así mismo se le informa que dentro del proceso se llevó a cabo la audiencia que trata el artículo 372 del Código General del Proceso, el día doce (12) de junio de 2019, dictándose sentencia ordenando declarar no probada las excepciones; seguir adelante con la ejecución; condenar en costas; y practicar la liquidación de crédito, por lo tanto no se ha llegado a la etapa procesal de fijar fecha de remate.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2019-00569-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>VENTURA PLAZA CENTRO COMERCIAL Y DE NEGOCIOS PROPIEDAD HORIZONTAL</b>
<b>Demandado:</b>	<b>SOCIEDAD TRISTAR S.A.S.</b>

Agréguese y póngase en conocimiento de la parte actora, el oficio del JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA, donde comunican que nos correspondió el tercer turno del remanente solicitado, por cuanto con anterioridad se tomó nota del remanente en favor del proceso **2014-00102**, que se sigue en este Juzgado y la segunda solicitud le corresponde al proceso **2014-00082** del JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020</b>, a las <b>7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>VERBAL CANCELACIÓN Y REPOSICION MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00174-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>ISIDRO ANTONIO PACHECO CAÑIZAREZ</b>
<b>Demandado:</b>	<b>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA</b>

Agréguense por al proceso los escritos del apoderado de la parte actora, donde allega la publicación del extracto de demanda y la notificación del 291 del Código General del Proceso.

Reconózcase al doctor **LUIS EDUARDO AGÓN CAMACHO**, quien actúa como apoderado de la parte demandada **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, dentro del presente proceso en los términos y facultades del memorial poder allegado al expediente.

Téngase por notificado por conducta concluyente a la entidad demandada **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, conforme a lo estipulado en el artículo 301 del Código General del Proceso. Adviértase que la diligencia de notificación quedó surtida el día de presentación del escrito, esto es, el 22 de julio de 2020, fecha a partir de la cual le corren los términos para ejercer su derecho a la defensa.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020</b>, a las <b>7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-53-007-2017-00599-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>JOSÉ FRANCISCO GONZÁLEZ VÁSQUEZ</b>
<b>Demandado:</b>	<b>RONALD GUILLERMO DOMÍNGUEZ CABALLERO, LEIDY OMAIRA DOMÍNGUEZ CABALLERO Y GLADYS OMAIRA CABALLERO ROLÓN</b>

Agréguese por al proceso el escrito allegado por el apoderado de la parte actora, así mismo, conforme lo solicitado y revisado el plenario se observa que los demandados **RONALD GUILLERMO DOMÍNGUEZ CABALLERO y GLADYS OMAIRA CABALLERO ROLÓN** ya fueron notificados conforme el artículo 291 del Código General del Proceso (notificación personal), razón por la cual se debe realizar la notificación del 292 ibídem (notificación por aviso).

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020</b>, a las <b>7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-53-007-2017-00685-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>THEIMY NELSON GÓMEZ BELTRÁN</b>
<b>Demandado:</b>	<b>JOSÉ MIGUEL ALVAREZ PÉREZ</b>

Agréguese y póngase en conocimiento de la parte actora, el oficio del Tesorero General de IMSALUD, donde nos informa que el demandado prestó sus servicios profesionales en esa entidad como médico hasta el 31 de marzo de 2020.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2019-00918-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>DAMIN ARAQUE MÁRQUEZ</b>
<b>Demandado:</b>	<b>DARKIS YURLEY LEÓN PÉREZ</b>

Agréguense por al proceso el escrito allegado por la demandada **DARKIS YURLEY LEÓN PÉREZ**, donde solicita copia de la demanda, para lo cual el Despacho se abstiene toda vez que se encuentra surtiéndose la notificación del 291 y 292 del Código General del Proceso

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MINIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2019-00796-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>EMPRESA C.I. SAN JORGE714 S.A.S.</b>
<b>Demandado:</b>	<b>ROMMEL CHAVARRIA ZAPATA</b>

Agréguese y póngase en conocimiento de la parte actora, el escrito allegado por el señor EDUARDO MARIO MOGOLLON, donde manifiesta que fue designado curador ad-litem, pero no puede aceptar por no estar titulado, razón por la cual se hace necesario designar Curador ad-Litem, para que represente al demandado **ROMMEL CHAVARRIA ZAPATA**, desígnese a la doctora:

**ADRIANA C. HERNÁNDEZ RAMÍREZ**, quien se localiza en la avenida 4E No. 6-49 Centro Jurídico, teléfono 3108108800, correo electrónico [angelandres2208@hotmail.com](mailto:angelandres2208@hotmail.com), manifiéstesele que el cargo es de obligatoria aceptación.

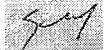
**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

Requírase del apoderado judicial demandante, la colaboración con la administración de justicia a fin que por su intermedio se proceda con la notificación del Curador Ad-Litem designado.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO PRENDARIO MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-53-007-2017-00832-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>RADIO TAXI CONE LIMITADA RCT LIMITADA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>CUSTODIA JIMÉNEZ</b>

Agréguese al proceso el escrito allegado por la apoderada de la parte actora, accédase a lo solicitado y en consecuencia, acéptese la sustitución de poder efectuada por la doctora **FARIDE IVANNA OVIEDO MOLINA** y téngase al doctor **YINNERD ANDRES URQUIZA SUÁREZ**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al memorial aportado al expediente.

Así mismo, el Despacho se abstiene de designar nuevo curador ad-litem, teniendo en cuenta que revisado el plenario se observa que la parte actora no ha retirado el oficio para ser enviado a la curadora designada.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2019-00142-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A.</b>
<b>Demandado:</b>	<b>GABRIEL RODRÍGUEZ DAZA</b>

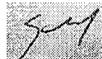
Agréguese al proceso el oficio No. 0559 del 8 de julio de 2020, del **JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS**, donde solicitan el embargo del remanentes, teniendo en cuenta lo solicitado absténgase el Despacho de tomar nota de dicha solicitud, dentro del proceso **2017-00081**, por cuanto en el proceso de la referencia se dio por terminado el día veintidós (22) de enero de 2020. Ofíciense.

**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA  
JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2014-00056-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>JESÚS ENRIQUE CAMPOS ORTEGA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>HUMBERTO VERA GÓMEZ</b>

De conformidad con lo solicitado por el apoderado de la parte actora, el Despacho ordenará oficiar a la oficina del INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC para que a costa de la parte interesada, proceda a expedir el certificado de avalúo catastral del bien inmueble de propiedad del demandado **HUMBERTO VERA GÓMEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **27.897.1.389**, ubicado en la calle 8N No. 18E-20 manzana B lote No. 11 Agrupación Residencial Galicia barrio San Eduardo de esta ciudad, registrado con matrícula inmobiliaria No. **260-132916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, código catastral No. 010500160010001000. Líbrese comunicación.

**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2020-00127-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES SECCIONAL VALLE DEL CAUCA – FENALCO VALLE</b>
<b>Demandado:</b>	<b>YOLANDA PATRICIA PARRA MOROS</b>

Teniendo en cuenta lo solicitado por el apoderado de la parte actora, el Despacho accede y por lo tanto teniendo en cuenta las previsiones del artículo 593 del Código General del Proceso, dispone ordenar el embargo del remanente o de lo que se llegare a desembargar dentro del proceso Ejecutivo No. **2019-01084** que se tramita en el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA**, seguido por **SERVIREENCAUCHE CÚCUTA S.A.S.** contra **YOLANDA PATRICIA PARRA MOROS**. Líbrese oficio solicitándoles se sirvan tomar nota.

**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA  
JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p> <b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-53-007-2015-00345-00</b>
<b>Accionante:</b>	<b>BANCO DE OCCIDENTE</b>
<b>Accionado:</b>	<b>MEIRA MERLEANIS MARÍN</b>

Agregar al proceso el escrito allegado por el apoderado de la parte actora, así mismo, accédase a lo solicitado por el apoderado judicial de la parte demandante y, en consecuencia, ordénese el embargo y secuestro de los dineros que se encuentre depositado en las cuentas corrientes, de ahorros, CDT o que en cualquier otra modalidad posea la demandada **MEIRA MERLEANIS MARÍN**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **23.003.850** en el BANCO MUNDO MUJER.

Limítese la medida cautelar a la suma de **cincuenta y seis millones de pesos (\$56.000.000)** de acuerdo en lo establecido en los artículos 593 y del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 3º del artículo 44 del Código General del Proceso. Deberá tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad previsto en el Decreto 564 de 1996 y Carta Circular 074 del 7 de octubre de 2010 de la Superintendencia Financiera. Comuníquese.

Cédula de ciudadanía o NIT del demandante No. **890.300.279-4**.  
Cuenta No. **540012041007** del Banco Agrario de Colombia.

**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>VERBAL PERTENENCIA MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2019-00567-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>MARÍA EDUARDA PADILLA SIMANCA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>DANIEL BAENA NORIEGA Y PERSONAS INDETERMINADAS</b>

Dada la manifestación del apoderado de la parte actora en la que solicita se releve al curador, en consecuencia, désígnese como curador ad-litem para que represente a las **PERSONAS INDETERMINADAS**, al doctor:

**FREDY AUGUSTO QUINTERO SILVA**, quien se localiza en la calle 12N No. 17E-38 Urbanización Alcalá de esta ciudad, teléfono 3134196845 o al correo electrónico [fredyquinteroabo@yahoo.com](mailto:fredyquinteroabo@yahoo.com), manifiéstesele que el cargo es de obligatoria aceptación.

**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

Requírase del apoderado judicial demandante, la colaboración con la administración de justicia a fin que por su intermedio se proceda con la notificación del Curador Ad-Litem designado.

**NOTIFÍQUESE**

**ANA MARIA SEGURA IBARRA  
JUEZ**

MPMB

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.**  
El Secretario,  
  
**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MÍNIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2018-00682-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>CENTRO COMERCIAL BOLÍVAR III</b>
<b>Demandado:</b>	<b>CONSTRUMAQ LIMITADA</b>

Reconózcase al doctor **CRISTIAN CAMILO SIMANCA FIGUEROA**, quien actúa como apoderado de la parte demandante **CENTRO COMERCIAL BOLÍVAR III**, dentro del presente proceso en los términos y facultades del memorial poder allegado al expediente.

Así mismo, teniendo en cuenta que la solicitud de suspensión del proceso no fue suscrita por todas las partes, este Despacho se abstiene de decretarla, toda vez que no cumple con las previsiones del artículo 161 del CPC.

Por otra parte, respecto de la solicitud efectuada por el apoderado de la parte actora, donde solicita el acceso al expediente. Al respecto, este Despacho ordena remitir el expediente, vía correo electrónico, aclarando que todas las actuaciones pueden ser consultadas en la página web de la rama judicial.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2018-00590-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>ABDALA JOSÉ SUZ AYALA</b>
<b>Demandado:</b>	<b>LUDOVINA PERILLA DE ARENALES</b>

Visto y constatado el informe secretarial que antecede, siendo el pago una de las formas de extinción de las obligaciones de conformidad con lo consagrado en el artículo 1625 del CC, y como quiera que se reúnen a cabalidad las exigencias contenidas en el artículo 461 del CPC, se procederá a ordenar la terminación del proceso por pago total de la obligación, el levantamiento de las medidas decretadas practicadas, y el archivo del proceso previa anotación en los libros del Juzgado.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad De Cúcuta, Norte De Santander,

### RESUELVE:

- 1º) DAR** por terminado el presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación, conforme a lo expuesto en la parte motiva.
- 2º) LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas, Líbrese los oficios a que hubiere lugar y enviarlos al correo de la parte demandada.
- 3º) CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO MIXTO MENOR CUANTÍA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-53-007-2017-01187-00</b>
<b>Accionante:</b>	<b>CIRO ALFONSO VERGEL GAMBOA</b>
<b>Accionado:</b>	<b>LAURA STELLA FUENTES ROBAYO</b>

Agréguese al proceso el escrito allegado por el apoderado de la parte actora, así mismo, ordénese el embargo y secuestro de la capacidad transportadora que posee la demandada **LAURA STELLA FUENTES ROBAYO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **60.349.399** sobre el cupo del vehículo de servicio público taxi de placas **TJN-885**, marca **HYUNDAI 10**, tipo **SEDAN**, color **AMARILLO**, modelo **2013**, serial **MALAM51BADM192929**, motor **G4HGCM514131** en la empresa COOTRANSCÚCUTA. Oficiése a la Secretaría de Tránsito y Movilidad de la ciudad de Cúcuta y a la empresa COOTRANSCÚCUTA.

**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2.020)

<b>Proceso:</b>	<b>GARANTÍA MOBILIARIA MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2018-00922-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>GIROS Y FINANZAS C. F. S.A.</b>
<b>Demandado:</b>	<b>LUIS IGNACIO MEDINA GUERRERO</b>

Agréguese al proceso los escritos allegados por la apoderada de la parte actora, y teniendo en cuenta lo solicitado, accédase y hágase entrega material a la entidad **GIROS Y FINANZAS C. F. S.A.**, del vehículo Marca **CHANGHE**, Modelo **2008**, Placa **TTL-147**, Motor **DA468Q7B01434L1F**, Chasis **LKCDZ2AJ38H802510**, Color **AMARILLO**, Carrocería **SEDAN**, de Servicio **PUBLICO**, por lo tanto oficiar al parqueaderos C.C.B. COMERCIAL CONGRESS S.A.S., para que le haga entrega al apoderado de la parte actora dicho vehículo.

Así mismo, se ordena cancelar la orden de aprehensión del vehículo Marca **CHANGHE**, Modelo **2008**, Placa **TTL-147**, Motor **DA468Q7B01434L1F**, Chasis **LKCDZ2AJ38H802510**, Color **AMARILLO**, Carrocería **SEDAN**, de Servicio **PUBLICO**. Ofíciase a la POLICÍA NACIONAL-SIJÍN

**El oficio se da copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

Por otra parte, respecto a oficiarles a la Secretaría de Tránsito y Transporte Municipal de Villa del Rosario, este Despacho informa que le corresponde a la entidad **GIROS Y FINANZAS C. F. S.A.**, hacer los trámites pertinentes, por cuanto sólo se ordenó la aprehensión del vehículo.

Una vez hecha la entrega archívese el proceso.

### NOTIFÍQUESE

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

MPMB

<p><b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2020, a las 7:00 a.m.</b></p> <p>El Secretario,</p> <p></p> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
---



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

San José de Cúcuta, **13 AGO. 2020**

Proceso: PERTENENCIA  
 Radicado: 54-001-40-03-007-2020-00261-00  
 Demandante: MONICA TATIANA BECERRA BARAJAS  
 Demandado: YEISON JOSÉ GELVEZ ASCANIO Y PERSONAS INDETERMINADAS

Se encuentra al Despacho la presente demanda de Pertenencia instaurada por **MONICA TATIANA BECERRA BARAJAS** contra **YEISON JOSÉ GELVEZ ASCANIO Y PERSONAS INDETERMINADAS** para decidir lo pertinente.

Por auto del diecisiete (17) de julio de 2020, se dispuso la inadmisión de la demanda, concediéndosele el término de cinco (05) días para subsanarla, el día 28 de julio de 2020, venció el término y la parte demandante dentro de la oportunidad legal presentó escrito a fin de subsanar las falencias advertidas en el auto ya mencionado.

Ahora bien, teniendo en cuenta el memorial presentado por la parte actora, en el que pretende subsanar las falencias indicadas en la demanda, el Despacho observa que no lo hizo en debida forma ya que no presenta el certificado de libertad y tradición especial para procesos de pertenencia, aduciendo que la oficina de registro se encuentra cerrada, al respecto se le indica al profesional del derecho que podrá acceder a dichos registros de forma virtual a través de las páginas de internet de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cúcuta.

En tal virtud se dispone, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, el rechazo de la demanda, ordenando la entrega de la misma y de los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose y archivará el expediente previstas las anotaciones en los libros del Juzgado.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

**RESUELVE**

- 1º.- **RECHAZAR** la demanda de la referencia conforme a lo expuesto en la parte motiva
- 2º.- **HÁGASE** la entrega de la misma y de sus anexos sin necesidad de desglose.
- 3º.- **ARCHÍVESE** el expediente, previas las anotaciones de rigor en los libros del Juzgado.

**NOTIFIQUESE**

**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**JUEZ**

AJ-08-2020-MEGA

<b>JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b>		
El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy,		
<b>14 AGO. 2020</b>	a las 7:00 a.m.	
El Secretario,		
 <b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b>		