

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez el presente proceso para decidir sobre la admisión de la demanda de Declarativa de Nulidad Absoluta.

San José de Cúcuta, 25 de abril de 2022.



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

San José de Cúcuta, veintisiete (27) de abril de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO – MINIMA CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2022-00192-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DE LOS NIÑOS</b>
<b>Demandado:</b>	<b>JESÚS ANTONIO CARRILLO URBINA</b>

Se encuentra al Despacho la presente demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía, instaurada por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DE LOS NIÑOS**, quien actúa a través de apoderado judicial, debidamente constituido contra el señor **JESÚS ANTONIO CARRILLO URBINA**, y se encuentra para decidir si se libra mandamiento de pago, pero se observan la siguiente falencia, por lo que se hace necesario adecuarla:

Teniendo en cuenta que el demandante es el **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DE LOS NIÑOS**, una vez verificada la documentación allegada, se observa que se no se allegan los siguientes documentos:

- a. La Resolución No. 000042 del 9 de junio de 2003, mediante la cual se efectuó el registro de la personería jurídica de la parte demandante.
- b. La Resolución No. 0305 del 22 de diciembre de 2016, mediante la cual se inscribió como representante legal y/o administrador a la señora BEATRIZ AMANDA MORENO RINCÓN.
- c. Igualmente se observa que el apoderado demandante, solicita el pago de \$3.747.000, por concepto de cuotas de administración, las cuales deben identificarse por mes de forma individual, con sus respectivas fechas en las cuales se hizo exigible la obligación.

Por las razones arriba expuestas y en virtud a que lo adeudado se deberá expresar con precisión y claridad, debe proceder este Despacho a inadmitir la demanda, para que la parte demandante proceda a corregir las falencias advertidas, y con ello dar estricto cumplimiento a las previsiones del numeral 4º del artículo 82 del Código General del Proceso, en el cual se indican los requisitos de la demanda.

Deberá integrar todos los documentos referenciados en un solo escrito de demanda, el cual deberá reunir todos los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, conforme lo dispuesto por el numeral 3º del artículo 93 ibídem.

En consecuencia, se inadmitirá esta demanda, para que en el término de cinco (05) días, la parte actora la subsane, so pena de rechazo, de conformidad con las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander.

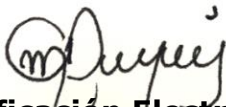
**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMÍTASE** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, instaurada por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DE LOS NIÑOS**, quien actúa a través de apoderado judicial, debidamente constituido contra el señor **JESUS ANTONIO CARRILLO URBINA**, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte actora, el término de cinco (05) días, contados a partir del siguiente día al de la notificación por estado del presente auto, para que se sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo.


**TERCERO: TÉNGASE** como mandatario judicial de la parte demandante al doctor **JORGE ABRAHAM JURE MUÑOZ**, conforme a los términos y facultades concedidas en el memorial poder allegado al expediente.

**NOTIFÍQUESE**



**(Notificación Electrónica)**  
**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**Juez**

AI-04-2021-MEGA

<p><b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA</b></p> <p>El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy <b>VEINTIOCHO (28) DE ABRIL DE 2022</b>, a las 8:00 a.m.</p> <p>El Secretario,</p> <div data-bbox="971 1263 1068 1322"></div> <p><b>SERGIO IVAN ROJAS IBARRA</b></p>
--

Firmado Por:

Ana Maria Segura Ibarra  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca363cfd5a368047b54c216e74a3ebbd2c7406aae92fa6099bee8547b556455c**  
Documento generado en 27/04/2022 11:20:08 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>