

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho de la señora Juez el presente proceso comunicándole que se encuentra pendiente de resolver un escrito del demandado.

San José de Cúcuta, 25 de abril de 2022.



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA
SECRETARIO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, veintisiete (27) de abril de dos mil veintidós (2022)

Proceso:	EJECUTIVO
Radicado:	54-001-41-89-003-2016-01552-00
Demandante:	INMOBILIARIA TONCHALA LTDA
Demandado:	NOE CASTRO GOMEZ Y OTROS

Mediante escrito allegado al proceso, el demandado **NOE CASTRO GOMEZ**, solicita se corrija la orden de desembargo del bien inmueble con matrícula No. 260-6213, pues se hace referencia a un número de oficio 1736 del 3 de mayo de 2018 mediante el cual el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO** dejaba a disposición de este Juzgado el bien referido, cuando lo correcto era dejar sin efecto el oficio No. 1806 del 19 de octubre de 2021.

Revisado el expediente se tiene que mediante oficio No. 1842 del 7 de mayo de 2018 (Folios 12 cuaderno 2), el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA** dentro del proceso 54-001-31-53-006-2015-00390-00 iniciado por **BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A.** contra **NOE CASTRO GOMEZ**, comunicó al **JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE CUCUTA**, que daba por terminado el proceso y, como consecuencia de ello, dejaba a disposición por el remanente solicitado, los bienes inmuebles con matrícula 260-6213 y 260-250884, decisión que según el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA**, fue comunicada a la Oficina de Registro de Instrumentos públicos con oficios Nos. 1735 y 1736 del 3 de mayo de 2018.

Posteriormente, como quiera que el proceso 54-001-41-89-003-2016-01552-00 fue enviado a este Juzgado por competencia por parte del **JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE CUCUTA**, el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA** remitió el oficio No. 3728 del 8 de agosto de 2018 (folio 18 cuaderno 2), mediante el cual reiteraba la información remitida con oficio No. 1842 del 7 de mayo de 2018, advirtiendo además, que se adicionada esta decisión con los oficios Nos. 3711 y 3712 del 8 de agosto de 2018.

Dentro del folio de matrícula inmobiliaria No. 260-6213 aportado por el demandado **NOÉ CASTRO GÓMEZ**, se evidencia en las anotaciones 30 y 31 que el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA** dio por terminado el proceso 54-001-31-53-006-2015-00390 tramitado en ese Despacho judicial y deja a disposición de este Juzgado el referido bien inmueble, pero indican como oficio el No. 1806 del 19 de octubre de 2021, comunicación que es totalmente diferente a los oficios relaciones a este Despacho por parte del **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA**, mediante los cuales dejaban a disposición el inmueble.

De conformidad con lo anterior, considera este Despacho pertinente, **REQUERIR** al **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA**, para que proceda aclarar dentro del proceso 54-001-31-53-006-2015-00390-00 iniciado por **BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A.** contra **NOÉ CASTRO GOMEZ**, la información suministrada a este Juzgado respecto de los oficios mediante el cual informó a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CÚCUTA**, sobre la orden que dejaban a disposición de este Despacho, el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 260-6213 de propiedad del demandado **NOE CASTRO**

GOMEZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.255.814. Líbrese comunicación, remitiendo copias de los documentos referidos en este auto.

La anterior información se solicita teniendo en cuenta que se está tramitando una solicitud de oficios de levantamiento del embargo del referido bien y se observa que existe una incongruencia en cuanto a lo informado por el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA** mediante los oficios No. 1842 del 7 de mayo de 2018 y No. 3728 del 8 de agosto de 2018 con respecto a las anotaciones 30 y 31 del folio de matrícula inmobiliaria No. 260-6213 aportado por el demandado.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

Así mismo, se ordena que por Secretaría se envíe copia del presente auto al correo electrónico del demandado **NOÉ CASTRO GÓMEZ**: suzquibbes@hotmail.com

NOTIFÍQUESE


(Notificación Electrónica)
ANA MARIA SEGURA IBARRA
Juez

FCC

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **VEINTIOCHO (28) DE ABRIL DE 2022**, a las 8:00 a.m.

El Secretario,



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

Firmado Por:

Ana Maria Segura Ibarra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 007
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6879d786571087369dbb16ddfd0ea3e0a91eead6ef8014ce1a74f1548e0e0d9**
Documento generado en 27/04/2022 11:20:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>