

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho de la señora Juez el presente proceso para decidir sobre la admisión de la demanda.

San José de Cúcuta, 5 de mayo de 2022.



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA
SECRETARIO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, nueve (9) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Proceso:	EXTINCIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN
Radicado:	54-001-40-03-007-2022-00226-00
Demandante:	EFRAIN MORALES SANCHEZ
Demandado:	EMPRESA DE COBRO JURÍDICO – CREAR PAÍS

Se encuentra al Despacho la presente demanda de **VERBAL DE EXTINCIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN**, instaurada por **EFRAIN MORALES SANCHEZ**, quien actúa a través de apoderado judicial, debidamente constituido contra la **EMPRESA DE COBRO JURÍDICO – CREAR PAÍS**, y una vez efectuado el estudio de la misma, a la luz de los artículos 82, 368, 370 y demás normas concordantes del Código General del Proceso, se observan las siguientes falencias, por lo que se hace necesario adecuarla, para su admisión:

- a. No se dio estricto cumplimiento a las previsiones de que trata el párrafo 4º del numeral 6 del Decreto 806 de 2020 *“En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal de digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos”*, situación echada de menos dentro de la presente actuación.
- b. No se indica la dirección electrónica de la parte demandante **EFRAIN MORALES SANCHEZ**, ni de la demandada **EMPRESA DE COBRO JURÍDICO – CREAR PAÍS**, conforme a lo ordenado en el párrafo 2º del artículo 89 del Código General del Proceso.
- c. La parte demandante deberá aclarar al Despacho si lo que pretende es un proceso de Cancelación de Hipoteca o Prescripción de una Obligación (derecho de crédito), y en consecuencia la Cancelación del Contrato de Hipoteca que la garantiza (derecho real accesorio), debiendo adecuar de tal manera las pretensiones en el escrito de demanda y de igual forma el memorial poder.
- d. Se deberá indicar el número de identificación o Nit de la empresa demandada **EMPRESA DE COBRO JURÍDICO – CREAR PAÍS**, si la conoce; en caso contrario manifestar que no se tiene dicha información, conforme a las previsiones del numeral 2º del artículo 82 del Código General del Proceso.

Adviértase al apoderado que deberá allegar el escrito subsanatorio y de la demanda debidamente integrada en un solo escrito, el cual deberá reunir todos los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, conforme lo dispuesto por el numeral 3º del artículo 93 ibídem.

En consecuencia, se inadmitirá esta demanda, para que en el término de cinco (05) días, la parte actora la subsane, so pena de rechazo, de conformidad con las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

PRIMERO: INADMÍTASE la presente demanda Verbal de Prescripción de la Obligación instaurada por **EFRAIN MORALES SANCHEZ**, por intermedio de apoderado judicial, contra **EMPRESA DE COBRO JURÍDICO – CREAR PAÍS**, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO: CONCÉDASE a la parte actora, el término de cinco (05) días, contados a partir del siguiente día al de la notificación por estado del presente auto, para que se sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONÓZCASE personería al doctor **GUSTAVO OSPINA OSORIO**, para actuar en representación de la parte demandante, conforme a los términos y facultades concedidas en el memorial poder allegado al expediente.

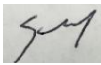
NOTIFÍQUESE


(Notificación Electrónica)
ANA MARIA SEGURA IBARRA
Juez

AI-05-2021-MEGA

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE
ORALIDAD DE CÚCUTA**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy
DIEZ (10) DE MAYO DE 2022, a las 8:00 a.m.

El Secretario,

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

Firmado Por:

Ana Maria Segura Ibarra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 007
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 707416fbafde881acc125cc212a8e93ea1354fe29c9493baceb9b68576bf0a7f

Documento generado en 09/05/2022 11:02:44 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>