

CONSTANCIA SECRETARIAL: El día 11 de abril de 2022, se notificó el demandado MARÍA AMPARO CONCHICA CARRILLO el día 27 de abril de 2022 venció el término y dentro del mismo guardó silencio. Proveer.

San José de Cúcuta, 11 de mayo de 2022.



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA
SECRETARIO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, trece (13) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Proceso:	EJECUTIVO HIPOTECARIO – MENOR CUANTIA
Radicado:	54-001-40-03-007-2022-00187-00
Demandante:	BANCOLOMBIA S.A.
Demandado:	MARÍA AMPARO CONCHICA CARRILLO

Mediante providencia del once (11) de marzo 2022, se libró mandamiento ejecutivo contra **MARÍA AMPARO CONCHICA CARRILLO**, y fue debidamente notificada conforme al 806 de 2020, el cual una vez le corrieron los términos de Ley, no ejerció su derecho de defensa ni aportó escrito alguno contestando la demanda o proponiendo medios exceptivos.

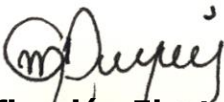
Según el anterior recuento procesal y teniendo en cuenta que los documentos allegados como base de recaudo, prestan mérito ejecutivo, resulta forzoso impartir la decisión contemplada en el art. 440 del C.G del P. en concordancia con el art. 468 numeral 3º Ibídem, y así lo decidirá el Juzgado, ordenando seguir adelante la ejecución y la venta en pública subasta del bien objeto de hipoteca, se condenará en costas a la parte vencida y ordenará practicar la liquidación del crédito con las formalidades del art. 446 del C.G.P., reiterando que en materia de intereses moratorios deben tenerse en cuenta las variaciones en las tasas certificadas por la Superintendencia Financiera desde la fecha de la exigibilidad de la obligación cobrada y los límites contemplados en el Art. 884 del C. de Co

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad Cúcuta,

RESUELVE:

- 1.- DECRETAR** la venta en pública subasta del inmueble ubicado en la calle 5 No. 5A-21/61 de la Urbanización Natura Parque Central manzana 5 apartamento 208 interior Edificio Las Begonias de la ciudad de Cúcuta y de propiedad de la parte ejecutada **MARÍA AMPARO CANCHICA CARRILLO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.297.998 y con el producto de la venta, páguese al demandante el crédito y las costas en la forma ordenada en el mandamiento de pago.
- 2.- ORDENAR** practicar la liquidación del crédito en la forma indicada en el artículo 446 del CGP y conforme lo indica el mandamiento de pago.
- 3.- CONDENAR** a la parte demandada al pago de las costas del proceso, a favor de la parte demandante. Tásense conforme al artículo 366 y 446 del CGP teniendo en cuenta la suma de **\$3.550.000** pesos como valor de las agencias en derecho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



(Notificación Electrónica)
ANA MARIA SEGURA IBARRA
Juez

GTN

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE
ORALIDAD DE CÚCUTA**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **DIECISEIS (16) DE MAYO DE 2022**, a las 8:00 a.m.

El Secretario,

500

SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

Firmado Por:

Ana Maria Segura Ibarra

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 007

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 36420bba19f4924545a00f21d68caf000be8ff85cefae44200e1ae3b093b8d37

Documento generado en 13/05/2022 10:20:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>