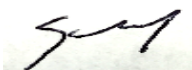


**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez el presente proceso de Restitución del Bien Inmueble Arrendado, para decidir sobre las medidas de embargo solicitadas, las cuales se omitieron en el auto mediante el cual se admitió la demanda.

San José de Cúcuta, 17 de mayo de 2022.



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso:</b>	<b>RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO</b>
<b>Radicado:</b>	<b>54-001-40-03-007-2022-00354-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>TERRAESPACIOS INMOBILIARIA S.A.S</b>
<b>Demandados:</b>	<b>ULICER PARRA GUERRERO Y ANGEL CUSTODIO PARRA GARCIA</b>

Teniendo en cuenta que, mediante auto del 9 de mayo de 2022, se admitió la demanda de Restitución de Bien Inmueble Arrendado, en la cual el apoderado de la parte demandante solicito medidas cautelares, y se omitió ordenarlas, procede el Despacho a acceder a tal pedimento en virtud a que se reúnen los presupuestos legales para decretarlas, ya que se prestó la caución judicial pertinente, en consecuencia, se procede así:

- a. **DECRÉTESE** el embargo y secuestro de las mercancías, maquinaria y equipos que se encuentran en el local comercial ubicado en la calle 1 No. 6-66 / 72 del barrio El Callejón de esta ciudad de propiedad del señor **ULICER PARRA GUERRERO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 77.180.251, lo anterior conforme lo establece el artículo 38 del Código General del Proceso se ordena **COMISIONAR** para que se realice la práctica de la diligencia en mención.

Para la efectividad de esta diligencia se dispone comisionar al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**, a quien se le faculta para subcomisionar a los señores Inspectores de Policía de esta ciudad y designar secuestro de la lista de auxiliares de la justicia y fijarle los respectivos honorarios. Téngase en cuenta que el presente proveído cumple las formalidades de comunicación de que trata el artículo 111 del C. G. P.

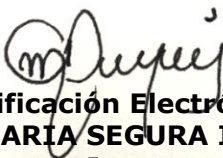
**Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso, haciéndole saber al comisionado lo resuelto.**

- b. **DECRÉTESE** el embargo y secuestro del bien inmueble ubicado en la calle 17 No. 30B-bis-04 del barrio El Polaco del municipio de Ocaña, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 270-53202 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ocaña, de propiedad del demandado **ANGEL CUSTODIO PARRA GARCÍA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.958.862.

**OFÍCIESE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE OCAÑA – NORTE DE SANTANDER**, para que proceda a inscribir el embargo del bien inmueble, y una vez registrada la medida informe a este Despacho el cumplimiento de lo ordenado, lo anterior de conformidad con las previsiones del numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso. Comuníquese.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.**

**NOTIFÍQUESE**

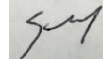


**(Notificación Electrónica)**  
**ANA MARIA SEGURA IBARRA**  
**Juez**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE CÚCUTA**

El anterior auto se notificó por anotación en estado  
hoy **VEINTE (20) DE MAYO DE 2022**, a las 8:00  
a.m.

El Secretario,



**SERGIO IVAN ROJAS IBARRA**

Firmado Por:

Ana María Segura Ibarra  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **679fbd0852e1a29efd6f38c2a949cf8183d93bb2dbf2e770b1edb180a7ef2490**

Documento generado en 19/05/2022 12:12:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**