

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho de la señora Juez el presente proceso para decidir sobre la admisión de la demanda de Declarativa de Simulación.

San José de Cúcuta, 17 de mayo de 2022.



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA
SECRETARIO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Proceso:	VERBAL DECLARATIVA SIMULACION
Radicado:	54-001-40-03-007-2022-00273-00
Demandante:	DIANA JOSEFA OROZCO FERNANDEZ
Demandados:	MIGUEL EDGARDO GÓMEZ MEZA Y CARMEN CECILIA MESA DE GÓMEZ

Se encuentra al Despacho la presente demanda Verbal Declarativa de Simulación, instaurada por **DIANA JOSEFA OROZCO FERNÁNDEZ**, quien actúa a través de apoderado judicial, debidamente constituido contra los señores **MIGUEL EDGARDO GÓMEZ MEZA Y CARMEN CECILIA MESA DE GÓMEZ**, y una vez efectuado el estudio de la misma, a la luz de los artículos 82, 83, 84,368 y demás normas concordantes del Código General del Proceso, se observan las siguientes falencias, por lo que se hace necesario adecuarla, para su admisión:

- No allega el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 260-140025, ubicado en la calle 15N No. 4-97 de la Urbanización Portachuelo de la ciudad de Cúcuta, el cual es objeto del presente litigio, debidamente actualizado y con una vigencia no mayor a 30 días, con el fin de verificar el historial jurídico del bien.

Adviértase al apoderado que deberá allegar el escrito subsanatorio y de la demanda debidamente integrada en un solo escrito, el cual deberá reunir todos los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, conforme lo dispuesto por el numeral 3º del artículo 93 ibídem.

En consecuencia, se inadmitirá esta demanda, para que en el término de cinco (05) días, la parte actora la subsane, so pena de rechazo, de conformidad con las previsiones del párrafo 4º del artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander.

R E S U E L V E:

PRIMERO: INADMÍTASE la demanda **VERBAL DECLARATIVA DE SIMULACIÓN**, instaurada por **DIANA JOSEFA OROZCO FERNÁNDEZ**, quien actúa a través de apoderado judicial, debidamente constituido contra los señores **MIGUEL EDGARDO GÓMEZ MEZA Y CARMEN CECILIA MESA DE GÓMEZ**, por lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO: CONCÉDASE a la parte actora, el término de cinco (05) días, contados a partir del siguiente día al de la notificación por estado del presente auto, para que se sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo.

TERCERO: TÉNGASE como apoderado judicial de la parte demandante, al doctor **CARLOS ALBERTO ALMEIDA HERNÁNDEZ**, conforme a los términos y facultades concedidas en el memorial poder allegado al expediente.

NOTIFÍQUESE

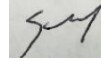


(Notificación Electrónica)
ANA MARIA SEGURA IBARRA
Juez

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE
ORALIDAD DE CÚCUTA**

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy
VEINTE (20) DE MAYO DE 2022, a las 8:00 a.m.

El Secretario,



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

Firmado Por:

Ana Maria Segura Ibarra

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 007

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e645125afba14568b437ee2e226330c537be4f0e7e8a1bd80e4ba197422c42c**

Documento generado en 18/05/2022 11:47:57 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>