

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho de la señora Juez el presente proceso para decidir sobre la admisión.

San José de Cúcuta, 31 de mayo de 2022.



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA
SECRETARIO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, dos (2) de junio de dos mil veintidós (2022)

Proceso:	EJECUTIVO – MENOR CUANTIA
Radicado:	54-001-40-03-007-2022-00302-00
Demandante:	G Y J FERRETERIAS S.A.
Demandado:	CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S.

La sociedad **G Y J FERRETERIAS S.A**, actuando a través de apoderada judicial debidamente constituida, interpone demanda Ejecutiva de Menor Cuantía contra la sociedad **CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S.**

Para respaldar la demanda se presenta como recaudo ejecutivo las facturas números T16566502340, T16566502417, T16566502432 Y T16566502436 las cuales se encuentran debidamente recibidas por la parte demandada, en señal de aceptación, por las sumas indicadas en cada una de ellas, a la orden de la sociedad **G Y J FERRETERIAS S.A.**

Encontrándose al Despacho a efectos de resolver sobre su admisión, sea lo primero manifestar que el documento aportado (facturas), prestan mérito ejecutivo de conformidad con lo establecido en el artículo 422 del Código General del Proceso:

"Títulos ejecutivos. Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley....."

De la misma forma dichos documentos reúnen las exigencias de los artículos 621 y 772, 773 y 774 del Código de Comercio, además contienen una obligación expresa, clara y actualmente exigible de pagar unas sumas líquidas de dinero por parte de la ejecutada y como ya se enunció los mismos prestan mérito ejecutivo, además del estudio de la demanda presentada y sus anexos, se tiene que ésta reúne los requisitos exigidos por el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso y demás normas pertinentes del Decreto Legislativo 806 de 2020, dictado en virtud del estado de emergencia, por lo cual habrá de librarse el mandamiento de pago deprecado, es de advertir que de conformidad con el inciso 1º del artículo 430 del C.G.P, se librarán los intereses moratorios, sobre cada una de las facturas, conforme a lo legal, a partir de la fecha en la cual se hizo exigible cada una de ellas, tal como fue solicitado.

Se advierte que en virtud al estado actual de emergencia y las disposiciones pertinentes del Decreto 806 de 2020, el Despacho Judicial librará el mandamiento de pago solicitado con base en los títulos valores digitalizados, cuyos originales se encuentran en poder de la parte demandante, motivo por el que acorde a lo establecido en el artículo 3º del mencionado decreto y el numeral 12 del artículo 78 del Código General del Proceso, la parte interesada deberá adoptar las medidas necesarias para la custodia y conservación de dicho documento a fin de exhibirlo en el momento en que sea requerido por esta autoridad judicial y por ende, le está vedado utilizarlo en otras actuaciones judiciales u operaciones cambiarias, so pena de compulsar copias respectivas a las autoridades disciplinarias en caso de que se

falte al cumplimiento de dichos deberes y con ello, a los principios de buena fe y lealtad procesal.

Se requerirá a la parte a la parte demandante para que una vez consumadas las medidas cautelares dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar el trámite de notificación a la parte demandada y que si vencido dicho termino sin que haya promovido el trámite correspondiente se dará aplicación a lo previsto en el artículo 317 del Código General del Proceso, declarando el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, donde además se le impondrá condena en costas sin necesidad de nuevo requerimiento, igualmente se advertirá a las partes que deben dar cumplimiento al numeral 14 del artículo 78 ibídem.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, Norte de Santander,

RESUELVE

PRIMERO: LÍBRESE MANDAMIENTO DE PAGO por la vía Ejecutiva de Menor Cuantía a favor de la sociedad **G Y J FERRETRIAS S.A.**, en contra de la sociedad **CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S.**, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por concepto de capital de cada una de los valores vencidos y no pagados, correspondiente a las obligaciones contenidas en cada una de las facturas, que se relacionan a continuación:

FACTURA NO.	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
T16566502340	11/05/2021	\$19.911.032
T16566502417	04/06/2021	\$8.930.698
T16566502432	10/06/2021	\$6.777.764
T16566502436	10/06/2021	\$18.638.852
TOTAL		\$54.258.346

- b. Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, sobre el capital de cada una de las facturas que se relacionan en el literal a. causados desde el día siguiente a la fecha en que cada una se hizo exigible y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación demandada, los que se reajustaran mensualmente teniendo en cuenta las distintas resoluciones que para el efecto expide la Superintendencia Financiera de Colombia (Ley 510 de 1999), de la siguiente forma:

FACTURA NO.	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
T16566502340	27/06/2021	\$19.911.032
T16566502417	20/07/2021	\$8.930.698
T16566502432	26/07/2021	\$6.777.764
T16566502436	26/07/2021	\$18.638.852

SEGUNDO: Sobre las costas procesales se decidirá en el momento oportuno.

TERCERO: NOTIFÍQUESE personalmente el contenido de este auto a la parte demandada, de la forma establecida en los artículos 291, 292 y siguientes del Código General del Proceso, o en su defecto en los términos indicados en el artículo 8º del Decreto 806 de 2020, previo cumplimiento de los requisitos allí indicados. Así mismo se le previene sobre los artículos 431 y 442 ibídem en el sentido de que dispone del término de cinco (05) días para pagar la obligación demandada o de diez (10) días para que proponga las excepciones que pretenda formular, entregándole copia de la demanda y sus anexos.

CUARTO: TRAMÍTESE como proceso ejecutivo de menor cuantía según la preceptiva contenida en el artículo 25 del Código General del Proceso.

QUINTO: Respeto de las medidas cautelares solicitadas, el Despacho accede y ordena:

- a. **DECRÉTESE** el embargo y retención de los dineros que posea y llegare a poseer la parte demandada **CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S.**,

identificada con el Nit No. 900.443.968-1, a cualquier título, así como las inversiones en cuentas de ahorro, corriente y CDT'S en las diferentes entidades bancarias relacionadas en el memorial de medidas cautelares.

LIMÍTESE la medida cautelar a la suma de **OCHENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS MCTE (\$81.700.000,00)**, de acuerdo en lo establecido en el numeral 10 del artículo 593 y 599 del Código General del Proceso. Así mismo, adviértasele que el incumplimiento a la presente orden lo hará acreedor a las sanciones establecidas en el numeral 3º del artículo 44 ibídem. Deberá tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad previsto en el Decreto 564 de 1996 y Carta Circular 059 del 6 de octubre de 2021 de la Superintendencia Financiera en la suma de (\$39.977.578,00) pesos.

Para la efectividad de las medidas decretadas, ofíciase a las mencionadas entidades a fin de que realicen las retenciones ordenadas y ponga a disposición de este Despacho Judicial, con destino al proceso de la referencia, los dineros correspondientes en la cuenta de depósitos judiciales **No. 540012041007** del Banco Agrario de Colombia, y a favor de la parte demandante sociedad **G Y J FERRETERIAS S.A**, identificada con el Nit No. 800.130.426-3.

Los oficios serán copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

- b. **DECRÉTESE**, el embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad de la demandada **CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S**, identificada con el Nit No. 900.443.968-1, ubicado en la calle 1 No. 3-07 y 3-08 del Barrio La Victoria de esta ciudad, el cual se identifica con la matrícula inmobiliaria No. 260-63918 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta.

OFÍCIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, para que proceda a inscribir el embargo del bien inmueble, y una vez registrada la medida informe a este Despacho el cumplimiento de lo ordenado, lo anterior de conformidad con las previsiones del numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso. Comuníquese.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

- c. **DECRETESE**, el embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad de la demandada **CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S**, identificada con el Nit No. 900.443.968-1, ubicado en el lote 10 manzana C avenida 16E No. 4N-71 interior 1-64 Conjunto Residencial Rincón de los Prados de esta ciudad, el cual se identifica con la matrícula inmobiliaria No. 260-118488 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta.

OFÍCIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, para que proceda a inscribir el embargo del bien inmueble, y una vez registrada la medida informe a este Despacho el cumplimiento de lo ordenado, lo anterior de conformidad con las previsiones del numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso. Comuníquese.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

- d. **DECRÉTESE**, el embargo y secuestro de los bienes inmueble de propiedad de la demandada **CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S**, identificada con el Nit No. 900.443.968-1, los cuales se encuentran ubicados en el municipio de Pamplona y se identifican con las matrículas inmobiliarias No. 272-53906, 272-53940, 272-53915, 272-53845, 272-53846, 272-53890, 272-53908, 272-53946, 272-53969, 272-53913, 272-53996, 272-53440, 272-53931, 272-53856, 272-53941, 272-53897, 272-53917, 272-53967, 272-53977, 272-53909, 272-53921, 272-53920, 272-53926, 272-53852 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona.

OFÍCIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona, para que proceda a inscribir el embargo del bien inmueble, y una vez registrada la medida informe a este Despacho el cumplimiento de lo ordenado, lo anterior de conformidad con las previsiones del numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso. Comuníquese.

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del Código General del Proceso.

SEXTO: REQUIÉRASE a la parte demandante para que una vez consumadas las medidas cautelares dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar el trámite de notificación a la parte demandada y que si vencido dicho termino sin que haya promovido el trámite correspondiente se dará aplicación a lo previsto en el artículo 317 del Código General del Proceso, declarando el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, donde además se le impondrá condena en costas sin necesidad de nuevo requerimiento. **ADVIERTASE** a las partes que deben dar cumplimiento al numeral 14 del artículo 78 ibídem.

SEPTIMO: RECONÓZCASE personería a la doctora **MARÍA FERNANDA DAVILA GOMEZ**, para actuar en representación de la parte demandante, conforme a los términos y facultades concedidas en el memorial poder allegado al expediente.

NOTIFÍQUESE


(Notificación Electrónica)
ANA MARIA SEGURA IBARRA
Juez

AI-06-2022-MEGA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA

El anterior auto se notificó por anotación en estado hoy **TRES (3) DE JUNIO DE 2022**, a las 8:00 a.m.

El Secretario,



SERGIO IVAN ROJAS IBARRA

Firmado Por:

Ana Maria Segura Ibarra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 007
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8e88bde26be6c2539a31a8fbb635a521d5bbc0f5e425ad9c68aa2353c3dd78**
Documento generado en 02/06/2022 12:39:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>